



## AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

19.03.2026.

sēdes protokols Nr. 5., 82. p.

### LĒMUMS Nr. 2026/252

#### **Par nekustamā īpašuma “Ozolzīles”, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, nosaukuma mainu, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas uzsākšanu**

Aizkraukles novada dome izskatīja Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciālistes Mirdzas BRŪNIŅAS ierosinājumu par zemes vienības “Zvilna R izmanto”, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, kadastra apzīmējums 32660100353 – 1.3 ha platībā, nosaukuma maiņu, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu.

Aizkraukles novada pašvaldības grāmatvedības bilancē uzskaitīta Aizkraukles novada pašvaldībai piekritīgā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32660100353, 1.3 ha platībā, “Zvilna R izmanto”, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā. Zemes vienība nav reģistrēta zemesgrāmatā.

Nekustamais īpašums “Zvilna R izmanto”, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32660100353 1.3 platībā. Ar Neretas novada domes 2009. gada 17. decembra lēmumu Nr.9 nekustamais īpašums ir piekritīgs Aizkraukles novada pašvaldībai.

Saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta piektās daļas 1. punktu zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32660100353 – 1.3 ha platībā (*vairāk vai mazāk, cik izrādīsies, uzmērot dabā*) ir piekritīga Aizkraukles novada pašvaldībai un nostiprināma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11. panta trešajā daļā noteikts, ka pašvaldības dome piešķir, maina vai likvidē nosaukumus ielām un laukumiem pilsētās un ciemos, nosaukumus vai numurus viensētām, apbūvei paredzētajām zemes vienībām un ēkām, kā arī numurus telpu grupām.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1. panta 14. punkts nosaka, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir nekustamajam īpašuma lauku apvidos ar pašvaldības lēmumu piešķirts rekvizīts, kas nav adrese.

Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste Mirdza BRŪNIŅA ierosina mainīt nekustamā īpašuma nosaukumu no “Zvilna R izmanto”, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads uz “Ozolzīles”, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads.

Saskaņā ar Mazzalves pagasta teritorijas plānojumu zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32660100353 atrodas lauku teritorijā, un zemes izmantošanas mērķis noteikts – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5. panta pirmo daļu atļauju atsavināt publiskas personas nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija.

Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punkts noteic, ka domes kompetencē ir lemt par nekustamo īpašumu atsavināšanu, savukārt šī likuma 73. panta ceturtdā daļa nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības atsavināt nekustamo īpašumu.

Pamatojoties uz likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta sestās daļas 1. punktu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11. panta trešo daļu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1. panta 14. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5. panta pirmo daļu un 8.panta otro un trešo daļu, ievērojot

Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 12.03.2026. sēdes atzinumu, atklāti balsojot: ar 13 balsīm “PAR” (Leons Līdums, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Aigars Lukss, Ingus Lazdāns, Gatis Gūtmanis, Guntis Libeks, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Aizkraukle novada dome **NOLEMJ**:

1. **Mainīt** nosaukumu nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr. 32660100353 **no** “Zvilna R izmanto”, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads., **uz** nosaukumu: “Ozolzīles”, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads.
2. **Ierakstīt** zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.32660100353, “Ozolzīles”, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32660100353 – 1.3 ha platībā, (*vairāk vai mazāk, cik izrādīsies, uzmērot dabā*).
3. **Uzsākt** nekustamā īpašuma “Ozolzīles”, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32660100353, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32660100353 – 1.3 ha platībā, atsavināšanas procedūru.
4. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nekustamā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.
5. Uzdot Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijai noteikt īpašuma atsavināšanas nosacīto cenu atbilstoši Publiskas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.
7. Lēmumu nosūtīt VZD Latgales reģionālai pārvaldei uz e-pasta adresi: latgale@vzd.gov.lv.
8. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9. panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.
9. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79. panta pirmo daļu un 189. panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

*Pielikumā: grafiskais pielikums uz 1 lp.*

Domes priekšsēdētājs

Leons Līdums