



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

19.03.2026.

sēdes protokols Nr. 5., 76. p.

LĒMUMS Nr. 2026/246

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Semafors 1”, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas uzsākšanu

Aizkraukles novada dome izskatīja Jaunjelgavas apvienības pārvaldes vadītājas Signes GAIGALNIECES 2026.gada 26.februāra dokumentu Nr.1.1/N/26/22 (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 26.02.2026. Nr.J/5.6/26/722) par pašvaldības nekustamā īpašuma “Semafors 1” ar kadastra numuru 32500020091 atsavināšanas uzsākšanu Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā.

Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Semafors 1” ar kadastra numuru 32500020091 Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā zemesgrāmatā nav nostiprinātas.

Īpašums sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500020091 – 0,4573 ha platībā. Zemes vienība nav uzmērīta.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500020091 nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Ar Jaunjelgavas novada domes 2014.gada 24.aprīļa lēmuma 31§ (protokols Nr.17) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32500020091 noteikts starpgabala statuss.

Nekustamais īpašums “Semafors 1” ar kadastra numuru 32500020091 – 0,4573 ha platībā, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, piekrīt pašvaldībai saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašumu tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta otrās daļas 4.punktu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, atļauju atsavināt publiskas personas nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija.

Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktā noteikts, ka domes kompetencē ir tiesības lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, savukārt šī likuma 73. panta ceturtdā daļa nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības atsavināt nekustamo īpašumu.

Pamatojoties uz “Par valsts un pašvaldību zemes īpašumu tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 4.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. punktu., 73.panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 13.03.2026. atzinumu, atklāti balsojot: ar 13 balsīm “PAR” (Leons Līdums, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Aigars Lukss, Ingus Lazdāns, Gatis Gūtmanis, Guntis Libeks, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Nostiprināt zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda nekustamo īpašumu “Semafors 1” ar kadastra numuru 32500020091 Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā.
2. Noteikt, ka nekustamais īpašums “Semafors 1” ar kadastra numuru 32500020091 – 0,4573 ha platībā, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā piekrīt pašvaldībai saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašumu tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta otrās daļas 4.punktu.

3. Uzsākt nekustamā īpašuma "Semafor 1" ar kadastra numuru 32500020091 -0,4573 ha platībā Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanas procedūru.
4. Uzdot Aizkraukles novada domes Centrālās pārvaldes Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības, kas saistītas ar nekustamā īpašuma zemes vienības uzmērīšanu, reģistrāciju zemesgrāmatā un novērtēšanu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam.
5. Uzdot Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijai noteikt īpašumu atsavināšanas cenu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.
7. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.
8. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Domes priekšsēdētājs

Leons Līdums