



Aizkraukles novada dome
FINANŠU UN ATTĪSTĪBAS JAUTĀJUMU KOMITEJA

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

SĒDES PROTOKOLS

Aizkrauklē

2026. gada 16. aprīlī

Nr. 2026/3

Sēde sasaukta plkst. 12.30, Aizkraukles kultūras centrs, Spīdolas iela 2, Aizkraukle

Sēdi uzsāk plkst. 14:03

Sēdi atklāj plkst. 14:03

Sēdes gaita noris dokumentu vadības sistēmā Namejs ar elektronisko balsojumu par katru izskatāmo darba kārtības punktu un par balsošanai izvirzītajiem priekšlikumiem.

Sēdes vadītājs: Leons Līdums

Sēdi protokolē: domes, komiteju sekretāre Daiga Naroga

Sēdē piedalās:

domes deputāti (13)

Kaspars Ādams, Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts (piedalās TEAMS videokonferences režīmā), Evija Vectirāne, Kaspars Židovs, Dainis Vingris,

Sēdē nepiedalās:

Aigars Lukss (darba apstākļu dēļ);

Andris Zālītis (atvaļinājumā)

Uzaicinātās personas un ziņotāji:

Aizkraukles novada pašvaldības centrālā pārvaldes izpilddirektors Uldis Riekstiņš,

aģentūras "Kokneses sporta centrs" direktors Dāvis Kalniņš,
Finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja vietniece - galvenais grāmatvede Iluta Krastiņa-Luķe,

Finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja Krista Dzene,

Finanšu un grāmatvedības nodaļas ekonomiste Diāna Travina,

Juridiskā nodaļas juriste Evita Strigina,

Aizkraukles novada pašvaldības Centrālā pārvaldes

Aizkraukles pilsētas un pagasta pārvaldnieks Aigars Zīmelis,

Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes

izpilddirektora vietnieks Gvido Liepiņš,

Attīstības nodaļas projektu vadītāja Ilze Circene,

Kapitālsabiedrības "Aizkraukles Siltums" valdes loceklis Edgars Bricis,

Juridiskās nodaļas vadītāja Gita Židova,

Īpašumu nodaļas vadītāja Gunta Baiba,

Skrīveru pagasta pārvaldes vadītāja Santa Finstere,

Juridiskās nodaļas juriste Ilze Stupāne,

Attīstības nodaļas vecākā projektu vadītāja Olita Znotiņa

Informācijas un komunikāciju tehnoloģiju nodaļa,

informācijas tehnoloģiju projektu vadītājs Andris Bartkevičs,

Videokonferences Microsoft TEAMS režīmā:

Iekšējā audita, kvalitātes vadības un kapitālsabiedrību pārvaldības nodaļas vadītāja Mārīte Ziemele,

Juridiskās nodaļas juriste Ligita Kronentāle,

Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste
Indra Zilgalve,
Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste
Mirdza Brūniņa,
Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste
Sanita Grabāne,
Saimnieciskā nodaļas dabas resursu speciāliste Anda Mikāla,
Īpašumu nodaļas vadītāja vietniece Sarmīte Stepiņa,
Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste
Saulcerīte Blūzmane,
Kokneses apvienības pārvaldes Bebru pagasta pakalpojumu
centra vadītāja Jolanta Mašinska,
Jaunjelgavas apvienības pārvaldes vadītāja Signe
Gaigalnice,
Attīstības nodaļas vadītāja vietniece Valērija Noreika,
Attīstības nodaļas vecākais projektu vadītājs Sintija Sniedzīte,
Pļaviņu apvienības pārvaldes vadītājs Andris Ambainis,
Kancelejas lietvede Liāna Gasiņa.

L.LĪDUMS iepazīstina ar sēdes darba kārtību un ierosina papildināt ar 11 papildu jautājumiem:

1. priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 85. punktu (lēmuma projekts 367 "Par prioritārā aizņēmuma ņemšanu projekta "Ielu seguma atjaunošanas būvdarbi Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā"), iesniedz Uldis Riekstiņš

Atklāti balsojot: ar 12 balsīm "PAR" (Leons Līdums, Dainis Vīngris, Jānis Sarmis Bajinskis, Uģis Rubenis, Ingūna Grandāne, Evija Vectirāne, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs, Gatis Gūtmanis, Aivar Miežītis), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Arvis Upīts balsojumā nepiedalās, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

2. priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 79. punktu (lēmuma projekts 337 "Noteikumi Nr.2026/

Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Mailes 98", Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā un Izsoles noteikumu apstiprināšanu"), iesniedz Uldis Riekstiņš

Atklāti balsojot: ar 12 balsīm "PAR" (Leons Līdums, Dainis Vīngris, Jānis Sarmis Bajinskis, Uģis Rubenis, Ingūna Grandāne, Evija Vectirāne, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs, Gatis Gūtmanis, Aivar Miežītis), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Arvis Upīts balsojumā nepiedalās, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

3. priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 80. punktu (lēmuma projekts 360 "Par patapinājuma līguma termiņa pagarināšanu ar VAS "Latvijas dzelzceļš"), iesniedz Uldis Riekstiņš

Atklāti balsojot: ar 12 balsīm "PAR" (Leons Līdums, Dainis Vīngris, Jānis Sarmis Bajinskis, Uģis Rubenis, Ingūna Grandāne, Evija Vectirāne, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs, Gatis Gūtmanis, Aivar Miežītis), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Arvis Upīts balsojumā nepiedalās, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

4. priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 81. punktu (lēmuma projekts 361 "Par Iepirkumu komisijas sastāva izmaiņām projektā "Viedās pašvaldības attīstība Aizkraukles, Bauskas un Jelgavas novadā, ieviešot viedus risinājumus pašvaldību ēkās pašvaldības autonomo funkciju nodrošināšanā"), iesniedz Leons Līdums

Atklāti balsojot: ar 12 balsīm “PAR” (Leons Līdums, Dainis Vingris, Jānis Sarmis Bajinskis, Uģis Rubenis, Ingūna Grandāne, Evija Vectirāne, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs, Gatis Gūtmanis, Aivar Miežītis), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Arvis Upīts balsojumā nepiedalās, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

5. priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 82. punktu (lēmuma projekts 364 "Par Aizkraukles novada Attīstības programmas 2021.-2028. gadam investīciju plāna aktualizāciju"), iesniedz Uldis Riekstiņš

Atklāti balsojot: ar 12 balsīm “PAR” (Leons Līdums, Dainis Vingris, Jānis Sarmis Bajinskis, Uģis Rubenis, Ingūna Grandāne, Evija Vectirāne, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs, Gatis Gūtmanis, Aivar Miežītis), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Arvis Upīts balsojumā nepiedalās, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

6. priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 83. punktu (lēmuma projekts 362 "Par prioritārā aizņēmuma ņemšanu projekta “Kalna ielas, Aizkraukles pagastā asfalta seguma atjaunošana” īstenošanu”), iesniedz Uldis Riekstiņš

Atklāti balsojot: ar 12 balsīm “PAR” (Leons Līdums, Dainis Vingris, Jānis Sarmis Bajinskis, Uģis Rubenis, Ingūna Grandāne, Evija Vectirāne, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs, Gatis Gūtmanis, Aivar Miežītis), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Arvis Upīts balsojumā nepiedalās, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

7. priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 84. punktu (lēmuma projekts 365 "Par ģimenes ārsta studijām izmaksātās stipendijas saistību pārņemšanu”), iesniedz Evija Vectirāne

Atklāti balsojot: ar 12 balsīm “PAR” (Leons Līdums, Dainis Vingris, Jānis Sarmis Bajinskis, Uģis Rubenis, Ingūna Grandāne, Evija Vectirāne, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs, Gatis Gūtmanis, Aivar Miežītis), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Arvis Upīts balsojumā nepiedalās, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

8. priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 85. punktu (lēmuma projekts 367 "Par prioritārā aizņēmuma ņemšanu projekta “Ielu seguma atjaunošanas būvdarbi Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā””), iesniedz Uldis Riekstiņš

Atklāti balsojot: ar 12 balsīm “PAR” (Leons Līdums, Dainis Vingris, Jānis Sarmis Bajinskis, Uģis Rubenis, Ingūna Grandāne, Evija Vectirāne, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs, Gatis Gūtmanis, Aivar Miežītis), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Arvis Upīts balsojumā nepiedalās, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

9. priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 86. punktu (lēmuma projekts 368 "Par aizņēmuma ņemšanu projekta "Energoefektivitātes paaugstināšana Aizkraukles pagasta pirmsskolai, Kalna iela 6, Aizkraukles pagasts" īstenošanai"), iesniedz Uldis Riekstiņš

Atklāti balsojot: ar 12 balsīm “PAR” (Leons Līdums, Dainis Vingris, Jānis Sarmis Bajinskis, Uģis Rubenis, Ingūna Grandāne, Evija Vectirāne, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs, Gatis Gūtmanis, Aivar Miežītis), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Arvis Upīts balsojumā nepiedalās, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

10. priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 87. punktu (lēmuma projekts 369 "Par grozījumiem bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujā Nr.3/2023 smilts-grants un smilts atradnei “Kalna Trepāni 2008. g.”), iesniedz Uldis Riekstiņš

Atklāti balsojot: ar 12 balsīm “PAR” (Leons Līdums, Dainis Vingris, Jānis Sarmis Bajinskis, Uģis Rubenis, Ingūna Grandāne, Evija Vectirāne, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs, Gatis Gūtmanis, Aivar Miežītis), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Arvis Upīts balsojumā nepiedalās, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

11. priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 88. punktu (lēmuma projekts 370 "Par 2020.gada 23.janvāra nomas līguma Nr.1.2-27.2/23 ar biedrību “BARAVIKA” izbeigšanu"), iesniedz Uldis Riekstiņš

Atklāti balsojot: ar 12 balsīm “PAR” (Leons Līdums, Dainis Vingris, Jānis Sarmis Bajinskis, Uģis Rubenis, Ingūna Grandāne, Evija Vectirāne, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs, Gatis Gūtmanis, Aivar Miežītis), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Arvis Upīts balsojumā nepiedalās, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

Aizkraukles novada dome, atklāti balsojot: **NOLEMJ:** ar 12 balsīm “PAR” (Leons Līdums, Dainis Vingris, Jānis Sarmis Bajinskis, Uģis Rubenis, Ingūna Grandāne, Evija Vectirāne, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs, Gatis Gūtmanis, Aivar Miežītis), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Arvis Upīts balsojumā nepiedalās, apstiprināt 2026. gada 16. aprīļa sēdes DARBA KĀRTĪBU:

1. Balsojums par 16.04.2026.sēdes darba kārtību
2. Par Jaunjelgavas apvienības un Neretas apvienības komunālajām saimniecībām
3. Par aģentūras “Kokneses sporta centrs” reorganizāciju un jaunas iestādes izveidošanu
4. Par ilgtermiņa finanšu ieguldījumu apjoma apstiprināšanu radniecīgajās kapitālsabiedrībās
5. Par Aizkraukles novada pašvaldības 2025.gada konsolidētā finanšu pārskata apstiprināšanu
6. Par saistošo noteikumu Nr.2026/ „Grozījumi Aizkraukles novada domes 2026.gada 22.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2026/1 “Par Aizkraukles novada pašvaldības budžetu 2026.gadam” apstiprināšanu
7. Par saistošo noteikumu Nr.2026/ “Grozījumi Aizkraukles novada domes 2023.gada 20.jūlija saistošajos noteikumos Nr.2023/11 “Par Aizkraukles novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošo dzīvojamo telpu īres maksas noteikšanas kārtību”” apstiprināšanu
8. Par grozījumiem Aizkraukles novada domes 2025.gada 21.marta lēmumā Nr.2025/122 “Par “Aizkraukles novada pašvaldības sabiedrības līdzdalības budžeta projektu konkursa vērtēšanas komisijas nolikums” apstiprināšanu”
9. Par maksimālā finansējuma noteikšanu viena sabiedrības līdzdalības budžeta projekta īstenošanai
10. Par līdzdalības budžeta projektu konkursa izsludināšanu
11. Par Aizkraukles novada teritorijas plānojuma 2.0 redakcijas un Vides pārskata projekta nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai
12. Par Aizkraukles kultūras centra piebūves projektēšanas uzsākšanu
13. Par Aizkraukles novada pašvaldības līdzdalības saglabāšanu Aizkraukles novada pašvaldības sabiedrībā ar ierobežotu atbildību "AIZKRAUKLES SILTUMS"
14. Par Aizkraukles novada pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Aizkraukles siltums" peļņas izlietošanu
15. Par Aizkraukles novada domes Iepirkumu komisijas apstiprināšanu
16. Par deleģēšanas līguma slēgšanu ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Ģeotelpiskie risinājumi"
17. Par transportlīdzekļa dāvinājumu (ziedošanu) Ukrainas sabiedrības vispārējam atbalstam
18. Par maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu Kokneses apvienības pārvaldes Iršu pagasta pakalpojumu centrā

19. Par dzīvojamās mājas "Zemkopības institūts 20", Zemkopības institūts, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanas un atsavināšanas procesa apturēšanu
20. Par grozījumiem 2022.gada 27.oktobra patapinājuma līgumā Nr.6.1/2022/331 ar biedrību "Latvijas Sarkanais krusts"
21. Par 18.03.2019. nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr.2.1-6/19/120-LI izbeigšanu Koknesē, Aizkraukles novadā
22. Par nedzīvojamās telpas iznomāšanu SIA "Kokneses ārsts" Melioratoru ielā 1, Koknesē, Aizkraukles novadā
23. Par grozījumu Jaunjelgavas novada domes 2014. gada 30. oktobra lēmumā Nr. 31 § "Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes vienību piekritības statusa noteikšanu"
24. Par grozījumiem Aizkraukles novada domes 2026.gada 26.februāra lēmumā Nr.2026/154 "Par nekustamā īpašuma "Attīrīšanas iekārtas 2", Zalves pagasts, Aizkraukles novads, sadalīšanu un nostiprināšanu uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā"
25. Par atļauju meža zemes atmežošanai Vietalvas pagasta zemnieku saimniecībai "Bezdelīgas", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā
26. Par mežaudžu uzņemšanu pamatlīdzekļu uzskaitē
27. Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Kapi", Aizkraukles pagastā, Aizkraukles novadā un Izsoles noteikumu apstiprināšanu
28. Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Jankas", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, un Izsoles noteikumu apstiprināšanu
29. Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Mežaparks", Bebru pagastā, Aizkraukles novadā un Izsoles noteikumu apstiprināšanu
31. Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Orļi", Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā un Izsoles noteikumu apstiprināšanu
32. Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Lantupīte", Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā un Izsoles noteikumu apstiprināšanu
33. Noteikumi Nr.2026/ Par atkārtotu augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Kaplavas kapi", Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā, un Izsoles noteikumu apstiprināšanu
34. Par pašvaldības nekustamo īpašumu Dārza iela 1,3,7, Dārza iela 5 un Dārza iela 7C, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
35. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Pīlādžogas", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
36. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Zaļā iela 169, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
37. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Saulkrastu iela 21A, Jaunjelgavā Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
38. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Lattelekom-Aizkraukles pasts", Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot 3.izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
39. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Vecie Zemgaļi" Seces pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
40. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa "Vīnlejas" -3, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
41. Par biroju ēkas Vērenes iela 1, Koknese, Aizkraukles novads, nedzīvojamo telpu Nr.15, Nr.16 un Nr.17 nomas tiesību izsoles rīkošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu
42. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Kristāli", Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

43. Par nekustamā īpašuma "Saulrieti", Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas uzsākšanu
44. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Garāžas", Pilskalnes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
45. Par biroju ēkas Rīgas iela 19, Pļaviņas, Aizkraukles novads, nedzīvojamo telpu grupas Nr.103 nomas tiesību izsoles rīkošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu
46. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Raiņa iela 73-4, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
47. Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Uļļu iela 8", Pļaviņas, Aizkraukles novadā un Izsoles noteikumu apstiprināšanu
48. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa, Uļļu iela 2-7, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
49. Par nekustamā īpašuma "Krēsliņi 2" (starpgabala), Klintaines pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu
50. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Lāču gatve", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
51. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Ķirškalni", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
52. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Apaļieži", Klintaines pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
53. Par pašvaldības īpašuma Lāčplēša iela 37-68, Aizkraukle, Aizkraukles novads atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
54. Par pašvaldības īpašuma "Lāči 3" - 3, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
55. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa "MRS māja Nr.547"- 2, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā ierakstīšanu zemesgrāmatā
56. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa "MRS māja Nr.547"- 4, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā ierakstīšanu zemesgrāmatā
57. Par nekustamā īpašuma "Jaunzemi 1", Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu
58. Par nekustamā īpašuma "Miezīši", Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu
59. Par pašvaldības īpašuma "Senči" - 2, Bebru pagasts, Aizkraukles novads atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
60. Par nekustamā īpašuma "Ozolkalni", Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu
61. Par nekustamā īpašuma "Ezeri", Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu
62. Par pašvaldības īpašuma "Gundegas" - 14, Sproģi, Zalves pagasts, Aizkraukles novads atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
63. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Raiņa iela 119, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu
64. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Jaunsudrabiņi", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu
65. Par nekustamā īpašuma Krampīšu iela 11, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu
66. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Jaunceltnes iela 51-53, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu

67. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Sprīdīša iela 6-12, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu
68. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Saulkrastu iela 7, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā atsavināšanu
69. Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa "Liepas"-11, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu
70. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Vējiņi" Staburaga pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu
71. Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Bērziņi 1” Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu
72. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Blaumaņa iela 6-7, Koknesē, Aizkraukles novadā atsavināšanu
73. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Blaumaņa iela 6-13, Koknesē, Aizkraukles novadā atsavināšanu
74. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Daugavas iela 142 – 5, Skrīveri, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu
75. Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas “Susejas māja” -18, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības [..]
76. Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Liepu iela 6A-22, Ērbergē, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības [..]
77. Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas “Līgas” 17, Sproģi, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības

Papildu darba kārtības jautājumi:

78. Par projekta "Uzņēmējdarbības atbalsta veicināšana Aizkraukles novada funkcionālajā teritorijā. II. kārtā" dalību atklātā projektu konkursā
79. Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Mailes 98", Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā un Izsoles noteikumu apstiprināšanu
80. Par patapinājuma līguma termiņa pagarināšanu ar VAS “Latvijas dzelzceļš”
81. Par Iepirkumu komisijas sastāva izmaiņām projektā “Viedās pašvaldības attīstība Aizkraukles, Bauskas un Jelgavas novadā, ieviešot viedus risinājumus pašvaldību ēkās pašvaldības autonomo funkciju nodrošināšanā”
82. Par Aizkraukles novada Attīstības programmas 2021.-2028. gadam investīciju plāna aktualizāciju
83. Par prioritārā aizņēmuma ņemšanu projekta “Kalna ielas, Aizkraukles pagastā asfalta seguma atjaunošana” īstenošanu
84. Par ģimenes ārsta studijām izmaksātās stipendijas saistību pārņemšanu
85. Par prioritārā aizņēmuma ņemšanu projekta “Ielu seguma atjaunošanas būvdarbi Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā”
86. Par aizņēmuma ņemšanu projekta "Energoefektivitātes paaugstināšana Aizkraukles pagasta pirmsskolai, Kalna iela 6, Aizkraukles pagasts" īstenošanai
87. Par grozījumiem bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujā Nr.3/2023 smilts-grants un smilts atradnei “Kalna Trepāni 2008. g”
88. Par 2020.gada 23.janvāra nomas līguma Nr.1.2-27.2/23 ar biedrību “BARAVIKA” izbeigšanu

1.§

Balsojums par 16.04.2026.sēdes darba kārtību

Par lēmumu balso:

"PAR" -	12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	1 (Arvis Upīts - Nepiedalās balsojumā)
NOLEMJ:	Pieņemt darba kārtības jautājumu "Balsojums par 16.04.2026.sēdes darba kārtību"

2.§

Par Jaunjelgavas apvienības un Neretas apvienības komunālajām saimniecībām

Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektors Uldis RIEKSTIŅŠ informē, ka tika izveidota darba grupa [par komunālo saimniecību reorganizāciju], un nācās atzīt, ka ar salīdzinoši nelieliem resursiem var tikt galā. Domes sēdē martā tika apstiprināti jauni tarifi, kur tika iekļautas visas reālās izmaksas. [...] Darba grupā viedokļa pārsvars bija par labu kapitālsabiedrībai, nevis komunālo saimniecību atstāšanu pašvaldībai.

Uldis RIEKSTIŅŠ min, ka ir ļoti jāpārvērtē štats. Reālā situācija Neretas apvienības pārvaldē neliecina, ka tur ir ļoti daudz darba. Izdevīgāk ir ņemt ārpalpojumu. Minimālais pārejas termiņš ir gads.

Kaspars ĀDAMS norāda ka, spriežot pēc datiem, 15% ūdens pazūd. Daudzēvā par 28% saņemts notekūdeņos, Sunākstē notekūdeņos saņem vairāk nekā piegādā – tie ir 92%, Jaunjelgavā notekūdeņos saņem vairāk nekā piegādā – 42%, Zalve un Pilskalne – zudumos ir 37%. Kasparu ĀDAMU uztrauc, ka nesamērība ir diezgan liela – ja tarifs Staburagā ir 0, 73 m3, tad Zalvē – 2,78 m3. Viņš šaubās, vai jauna pārvaldība atrisinās šo problēmu.

Uldis RIEKSTIŅŠ skaidro, ka situācijas ir dažādas, bet profesionālāka apsaimniekošana nozīmē, ka tur ir izglītoti speciālisti, un šobrīd prasīt no apvienību darbiniekiem, lai viņi būtu ūdenssaimniecībā profesionāļi un izdomātu, kad vajag sūkni nomainīt, nevar. Ir divi ceļi – iet tālāk un neko nedarīt un nekas nemainīsies, jo būtībā resursu vairāk nebūs. Viņaprāt, piemēram, Neretai nav racionāli kādu iekārtu iegādāties, komunālā saimniecība ir jāatdod speciālistiem.

Uģis RUBENIS iebilst Uldim RIEKSTIŅAM, ka nedaudz tiek noniecināti tie cilvēki, kas dzīvo laukos, apgalvojot, ka viņi neko nesaprot no kanalizācijas, ūdenssaimniecības. Lai kaut ko reorganizētu, jābūt arī kādiem skaitļiem un pētījumiem, ka būs labāk. Viņu interesē, vai ir aprēķins, cik cilvēku laukos no šīm apvienībām paliks bez darba.

Uldis RIEKSTIŅŠ atbild, ka viss būs atkarīgs no tā, cik cilvēku būs nepieciešams kapitālsabiedrībai. Šobrīd dzīvojamo māju pārvaldīšanā Neretā ir tikai 0,35 slodze, ūdenssaimniecībā Neretā ir 1,4 slodzes, kanalizācija – 1,7 slodzes, uz apkuri vairāk – 6,4 slodzes. Tāpat kādi no darbiniekiem būs vajadzīgi kapitālsabiedrībām.

Neretas apvienības pārvaldes vadītājs Juris GORBAČOVŠ norāda, ka neiebilst, ka komunālās saimniecības pārvaldītu kapitālsabiedrības, tikai, viņaprāt, labāk, ja komunālā saimniecība tiktu apvienota zem viena jumta, nevis sadalīta atsevišķām kapitālsabiedrībām. Šobrīd ir tā, ka viens cilvēks, kas ir ūdenssaimniecībā, vienlaikus strādā arī kanalizācijā, kā arī citās struktūrās. Juris GORBAČOVŠ norāda, ka ir problēmas ar darbiniekiem – ja jauc pašreizējo struktūru ārā, būs grūti dabūt darbiniekus, kas uz vietas darbus dara.

Jānis Sarmis BAJINSKIS jautā, kāds būs nākamais solis pēc tam – vai paliks tik daudz kapitālsabiedrību? Viņš norāda, ka ir par šo ideju – par nodošanu kapitālsabiedrībām, kas pierādījušas sevi kā spēcīgas un profesionālas.

Uldis RIEKSTIŅŠ atbild, ka sākotnēji bija domāts, ka Jaunjelgavā būs tāds pats modelis kā sākotnēji bija iecerēts Neretā, bet šobrīd nolemts iet citu ceļu, jo māju apsaimniekošana vairs nebūs pašvaldības pārziņā. Pirmšķietami šobrīd izskatās, ka pārāk liels resurss ir gan apvienībā, gan iestādēs. Nākamais solis būs aicinājums apvienību vadītājiem veidot pie sevis komunālo dienestu, kas darbotos līdzīgi kā Aizkrauklē, kas vienā dienā, piemēram, nokrāso soliņus, citā kādus citus darbus, bet nopietnākas lietas veic kapitālsabiedrība. Ja deputāti atbalstīs, tuvākajā laikā varētu būt lēmums par nosacītu Aizkraukles kapitālsabiedrību apvienošanu, kur “Aizkraukles Ūdens” ar “Aizkraukles Siltumu” būtu jāapvieno.

Jānis Sarmis BAJINSKIS uzskata, ka nākotnē vajadzētu vienu kapitālsabiedrību. Tas arī nākotnē būtu vienkāršāk iedzīvotājiem.

Uldis RIEKSTIŅŠ rosina deputātus nobalsot par to, **vai ūdenssaimniecību, kanalizāciju nodot SIA “Aizkraukles ūdens” un apkuri nodot SIA “Aizkraukles Siltums”.**

Balso:

"PAR" - 11 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Lūdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Židovs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - 2 (Arvis Upīts, Kaspars Ādams)

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: atbalstīt Neretas apvienības un Jaunjelgavas apvienības komunālo saimniecību nodošanu SIA “Aizkraukles ūdens” un SIA “Aizkraukles siltums”

3.§

Par aģentūras

“Kokneses sporta centrs” reorganizāciju un jaunas iestādes izveidošanu

Ziņo Uldis Riekstiņš: Aizkraukles novada pašvaldībā saņemts Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijas 2024. gada 19. aprīļa ziņojums Nr. 1-13/2437 “Par ārkārtas finanšu revīzijas rezultātiem”, par to, ka ministrija ir saņēmusi SIA “KPMG” ministrijas uzdevumā veiktās ārkārtas finanšu revīzijas “Pašvaldību darbības jomas paplašināta pārraudzība” gala ziņojumu “Pašvaldību darbības jomas paplašināta pārraudzība, veicot aģentūru darbību un pakalpojumu sniegšanas efektivitātes izvērtējumu”. Revīzijas mērķis bija izvērtēt, vai, organizējot pašvaldības pārvaldi funkciju izpildē, no tām izrietošo pakalpojumu sniegšanā un saistīto atbalsta procesu nodrošināšanā, aģentūra ir piemērotākā un efektīvākā forma pakalpojumu nodrošināšanai pašvaldības iedzīvotājiem. Atbilstoši ziņojumā norādītajam attiecībā uz aģentūru “Kokneses sporta centrs” secināts, ka izvērtējums veikts daļēji izvērsti, ir konstatējams daļējs lietderības, efektivitātes atspoguļojums, tādējādi nepieciešams pārvērtēt aģentūras “Kokneses sporta centrs” formas atbilstību izvirzītajiem darbības mērķiem un sniegto pakalpojumu raksturam. Ziņojuma ietvaros novērots, ka aģentūras “Kokneses sporta centrs” gadījumā augsts cilvēkresursu īpatsvars novērojams struktūrvienībās, kurām ir daļēja saistība ar aģentūras mērķi, vai to saistību ir grūti noteikt. Savukārt ziņojuma daļā par aģentūru izstrādātajiem gada darba plāniem tika novērots, ka aģentūrai “Kokneses sporta centrs” tie novērtēti kā daļēji atbilstoši stratēģijai vai nolikumam, proti, aģentūras gada darba plānā nav norādītas atbildīgās personas par uzdevuma izpildi, kā arī iztrūka norādes

uz to finansējuma avotu. Revīzijas ziņojumā par aģentūras noteikto mērķu un uzdevumu atbilstību sniegtajiem pakalpojumiem secināts, ka aģentūrai "Kokneses sporta centrs" tās darbības plānošanas dokumentos noteiktie mērķi un uzdevumi daļēji atbilst konkrētu pakalpojumu izveidošanai un nodrošināšanai. Savukārt analīzes daļā par to, vai pašvaldības uzraudzība ir pietiekama, lai novērstu neatbilstošu rīcību ar finanšu līdzekļiem un mantu, kā arī, lai nodrošinātu pārvaldības un risku vadības novērtēšanu, pausts novērojums, ka, lai arī pašvaldībā tiek veikta aģentūras pārraudzība, bez aktuāla kārtējā gada darba plāna tā nav vērtējama kā mērķtiecīga. Ievērojot revīzijas izvērtējumu, sagatavots Aizkraukles novada pašvaldības auditors 2025. gada 27. februāra audita ziņojums Nr. 21.1/25/1 "Par pašvaldības aģentūru darbības uzraudzības efektivitāti aģentūrā "Kokneses sporta centrs"" ar mērķi novērtēt vai iestādes statuss ir atbilstošs aģentūras izveides prasībām, tās darbības uzraudzība ir pietiekama, lai novērstu neatbilstošu rīcību ar finanšu līdzekļiem un mantu, kā arī vadības darbības efektivitāti. Ņemot vērā minēto, un, lai nodrošinātu Pašvaldības darba efektivitāti, taisnīgu procedūru īstenošanu, Pašvaldības budžeta līdzekļu lietderīgu un racionālu izmantošanu, kā arī ievērojot Valsts pārvaldes iekārtas likumā noteiktos pamatprincipus, tiek rosināts reorganizēt Pašvaldības aģentūru "Kokneses sporta centrs", izveidojot jaunu Pašvaldības iestādi Kokneses sporta centrs.

Kaspars ĀDAMS vaicā, kāpēc VARAM vispār pētīja Kokneses Sporta centru.

Uldis RIEKSTIŅŠ atbild - tāpēc ka VARAM to uzrauga.

Finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja Krista DZENE komentē situāciju ar to, ka Kokneses Sporta centrā ir problēmas grāmatvedībā. Ir bijušas kļūdas, problēmas, kas nemitīgi atkārtojas. Neskatoties uz ekonomista aizrādījumiem neveikt maksājumus gada beigās, tas tomēr tika darīts. Līdz ar to grāmatvedībā pazūd kontrole.

Dainis VINGRIS norāda, ka pašvaldības iestādei vajag sadarboties un palīdzēt, ja kaut kas neizdodas, nevis tikai norādīt, ko kurš nepareizi izdarījis.

Ingus LAZDĀNS jautā, vai ir bijis izvērtējums par to, kādas kļūdas ir bijušas un kas par to ir informēts.

Krista DZENE atbild, ka par nepilnībām, kas ir jālabo, ir informēts arī aģentūras vadītājs.

Guntis LIBEKS uzskata, ka jebkuru iestādi vajadzētu reorganizēt, ja iestādei neveicas, līdz šim šādas informācijas par Kokneses Sporta centru nav bijis. VARAM audits nav nekas, tas ir viņu viedoklis, likums nav pārkāpts. Aģentūra ir patstāvīgāka savā darbībā. Turklāt nekādi pārkāpumi nav bijuši.

Gatis GŪTMANIS uzsver, ka Kokneses sporta kopiena ir nobažījies par notiekošo. Piekrīt Guntim LIBEKAM, ka viss strādā. Administratīvais moments – grāmatvedība – vajadzētu sakārtot sadarbību, jo no pārvaldības viedokļa viss liecina, ka aģentūra strādā efektīvi, un viņš atturētos veikt kādas izmaiņas.

Jānis Sarmis BAJINSKIS uzskata, ka šī aģentūra strādā, tai jādod laiks uzlabot nepilnības un pašvaldībai sniegt atbalstu. Šis lēmums no pašvaldības puses izskatās kā sods. Balsos pret reorganizāciju, jo neredz tam pamatojumu.

Arvis UPĪTS nevar komentēt grāmatvedisko pusi, bet, viņaprāt, sporta centra pārveide par iestādi nav prātīgs solis. Iestāde ir ļoti pieejama,

no kā visi varētu pamācīties. Tā pieeja, kas ir Kokneses sporta centram, ir apbrīnojama. Par vadītāju ir dzirdēts tikai labākais no sporta organizācijām, biedrībām un iedzīvotājiem. Izpildvaras sāpe, ka kaut kas neatbilst, taču likums arī nav pārkāpts, - tad kāpēc ir jāriskē ar visu labo, kas Kokneses sporta centrā ir izdarīts. Sporta centrs strādā lieliski. Viņš uzskata, finansiāli tikai zaudētājos būsim, pārveidojoties par iestādi. Aicina balsot PRET šo lēmuma projektu.

Uldis RIEKSTIŅŠ uzskata, ka mazai aģentūrai, tāpat kā mazai kapitālsabiedrībai, ir ļoti grūti izpildīt visas prasības. Viņš uzsver, ka viņam kā izpilddirektoram ir pienākums sekot, lai likuma normas tiktu pildītas. Ar līdzšinējiem resursiem vairs nevarēs strādāt, tas arī atzinumā ir teikts. Ir šī pretruna – nav resursu, nevar veikt visas prasības, ir resursi, tas kļūst dārgāk. Tā nav, ka aģentūras strādā visefektīvāk.

Leons LĪDUMS uzskata, ka Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas deputātiem, komitejas vadītājam arī turpmāk būs jādod aģentūrai mērķi, uzdevumi, uzstādījumi, kas tai jāveic, tā, lai nebūtu pārmetumu.

Kokneses sporta centra direktors Dāvis KALNIŅŠ skaidro, ka jau 2024. gada vidū sporta centrā grāmatvedībā nomainījās darbinieks. Iepriekš strādāja cilvēks, kurš bija grāmatvedis gan pašvaldībā, gan aģentūrā, un viņam bija skaidri visi pamatprincipi. Jaunajam cilvēkam nebija pieredzes darbā pašvaldībā. Gada beigās ar pašvaldības grāmatvežiem tika izrunātas neskaidrās lietas, tika izlabotas kļūdas, un 2024. gada dokumenti tika sakārtoti. Revidenti sniedza atzinumu, ka viss ir kārtībā. Dāvis KALNIŅŠ uzskata, ka tas ir tikai normāli – piezvanīt uz pašvaldību un noskaidrot nezināmos jautājumus, visus iepriekšējos 12 gadus, ja bija kas neskaidrs, Kokneses pašvaldības grāmatveži sniedza atbalstu. Par 2025. gadu nav nekādas informācijas, ka būtu kādas kļūdas.

Dāvis KALNIŅŠ par atskaites mehānismu – ja nepieciešams to var darīt, un tam nav nepieciešams milzīgs resurss. Ja ir iespēja vienoties par kādu kompromisu, neredz nekādu problēmu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 8. punktu, 22. panta pirmās daļas 5. punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 15.panta trešās daļas 2. punktu, Publisko aģentūru likuma 19.pantu un ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. atzinumu:

neveikt aģentūras “Kokneses sporta centrs”, reģistrācijas Nr.90009000575, reorganizāciju.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

nav

"PRET" -

11 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Dainis Vingris, Kaspars Židovs)

"ATTURAS" -

nav

"NEPIEDALĀS" -

2 (Evija Vectirāne - Nepiedalās balsojumā, Kaspars Ādams - Nepiedalās balsojumā)

NOLEMJ:

Noraidīt lēmuma projektu "Par aģentūras “Kokneses sporta centrs” reorganizāciju un jaunas iestādes izveidošanu"

4.§

Par ilgtermiņa finanšu ieguldījumu apjoma apstiprināšanu radniecīgajās kapitālsabiedrībās

Ziņo Iluta Luķe- Pamatojoties uz Grāmatvedības likumu un Ministru kabineta 2018. gada
Krastiņa: 13. februāra noteikumiem Nr. 87 “Grāmatvedības uzskaites kārtība
budžeta iestādēs”, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un
attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. atzinumu:

saskaņā ar pašvaldības radniecīgo kapitālsabiedrību 2025.gada
finansiālās darbības rādītājiem veikt izmaiņas Aizkraukles novada
pašvaldības grāmatvedības uzskaites bilances posteņa “Ilgtermiņa finanšu
ieguldījumi” kontā “Līdzdalība radniecīgo kapitālsabiedrību kapitālā”,
palielinot to kopsummā par 320 210 EUR, t.sk.:

1. Aizkraukles novada SIA “Aizkraukles ūdens” – palielināt par EUR 23 478;
2. SIA “Aizkraukles KUK” – palielināt par EUR 28 176;
3. Aizkraukles novada SIA “Lauma A” – palielināt par EUR 23 059;
4. Aizkraukles novada pašvaldības SIA “Aizkraukles siltums” – palielināt par EUR 35 666;
5. SIA Aizkraukles klīnika– palielināt par EUR 59 523;
6. SIA “Kokneses komunālie pakalpojumi” – reorganizācijas rezultātā samazināt par EUR 523 309;
7. SIA “Skrīveru saimnieks” – reorganizācijas rezultātā samazināt par EUR 1 067 805;
8. SIA “Pļaviņu komunālie pakalpojumi” – palielināt par EUR 1 741 422.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Dainis Vingris, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Evija Vectirāne - Nepiedalās balsojumā)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par ilgtermiņa finanšu ieguldījumu apjoma apstiprināšanu radniecīgajās kapitālsabiedrībās"

5.§

Par Aizkraukles novada pašvaldības 2025. gada konsolidētā finanšu pārskata apstiprināšanu

Ziņo Iluta Luķe- Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Finanšu un
Krastiņa: grāmatvedības nodaļa sagatavojusi un iesniegusi domē pašvaldības 2025.
gada konsolidēto finanšu pārskatu. Saskaņā ar 2025. gada 3. jūlijā
noslēgto revīzijas pakalpojumu līgumu Nr. 6.2/2025/78 SIA
“Auditorfirma Padoms” veikusi pašvaldības gada pārskatu revīziju un
sniegusi atzinumu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 2. punktu,
likumu “Par pašvaldību budžetiem”, ievērojot Aizkraukles novada domes
Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. atzinumu:

apstiprināt Aizkraukles novada pašvaldības 2025. gada konsolidēto finanšu pārskatu

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par Aizkraukles novada pašvaldības 2025.gada konsolidētā finanšu pārskata apstiprināšanu"

Pielikumā: Aizkraukles novada pašvaldības 2025. gada konsolidētais finanšu pārskats uz 11 lp.

6.§

Par saistošo noteikumu Nr.2026/

„Grozījumi Aizkraukles novada domes 2026.gada 22.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2026/1

“Par Aizkraukles novada pašvaldības budžetu 2026.gadam” apstiprināšanu

Ziņo Krista Dzene: Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 1. punktu un 48. pantu, likumu „Par pašvaldību budžetiem” 30. pantu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026 atzinumu:

apstiprināt saistošos noteikumus Nr. 2026/ „Grozījumi Aizkraukles novada domes 2026. gada 22. janvāra saistošajos noteikumos Nr. 2026/1 „Par Aizkraukles novada pašvaldības budžetu 2026. gadam”.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Arvis Upīts - Nepiedalās balsojumā)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par saistošo noteikumu Nr.2026/ „Grozījumi Aizkraukles novada domes 2026.gada 22.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2026/1 “Par Aizkraukles novada pašvaldības budžetu 2026.gadam” apstiprināšanu"

7.§

Par saistošo noteikumu Nr.2026/

“Grozījumi Aizkraukles novada domes 2023. gada 20. jūlija saistošajos noteikumos Nr.2023/11

“Par Aizkraukles novada pašvaldības

īpašumā vai valdījumā esošo dzīvojamo telpu īres maksas noteikšanas kārtību””
apstiprināšanu

Ziņo Evita Strigina: Lai nodrošinātu personu labklājību un sekmētu iedzīvotāju piesaisti novadam, ir sagatavoti Saistošo noteikumu grozījumi, kas paredz papildus jau esošajām mērķgrupām veidot palīdzību īres maksas

samazinājumam 50 % apmērā – personām ar 3. grupas invaliditāti un audžuģimenēm. Vienlaikus Saistošo noteikumu 8.3. apakšpunktā tiek svītrotā prasība, ka, lai īres maksa tiktu samazināta 100 % apmērā dzīvojamai telpai, kas piešķirta bārenim vai bez vecāku gādības palikušam bērnam, kurš dzīvo viens, viņam jāmacās pilna laika studiju programmā, neapvienojot mācības ar algotu darbu. Saistošo noteikumi grozījumi paredz, ka turpmāk minētajā apakšpunktā noteikto īres maksas samazinājumu saņems bārenis vai bez vecāku gādības palikušais bērns, kurš dzīvo viens un bez pārtraukuma turpina mācības vispārējās vai profesionālās izglītības iestādē vai augstākās izglītības iestādē, un kurš nav vecāks par 24 gadiem, neatkarīgi no tā vai mācās pilna laika vai nepilna laika studiju programmā, kā arī īres maksas samazinājumu neietekmēs apstākļi, ka šajā apakšpunktā minētās personas, paralēli mācībām, ieņem algotu darbu, tādējādi tiks nodrošināta iespēja iegūt gan izglītību, gan materiālo labklājību, vienlaikus veicinot personīgo izaugsmi. Saistošo noteikumu grozījumu projekts un tam pievienotais paskaidrojuma raksts tika publicēts pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē no 2026. gada 1. aprīļa līdz 2026. gada 15. aprīlim sabiedrības viedokļa noskaidrošanai. Sabiedrības viedoklis netika saņemts.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 1. punktu, Dzīvojamo telpu īres likuma 31. panta pirmo daļu un ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. atzinumu:

apstiprināt saistošos noteikumus Nr. 2026/ “Grozījumi Aizkraukles novada domes 2023. gada 20. jūlija saistošajos noteikumos Nr. 2023/11 “Par Aizkraukles novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošo dzīvojamo telpu īres maksas noteikšanas kārtību””.

Iesniegti priekšlikumi:

Izteikt Saistošo noteikumu 8.2 punktu sekojošā redakcijā: "20% apmērā no šajos noteikumos noteiktās īres maksas dzīvojamai telpai par katru nepilngadīgu bērnu ģimenē"., iesniedza Guntis Libeks

Balsojums par priekšlikumu "Izteikt Saistošo noteikumu 8.2 punktu sekojošā redakcijā: "20% apmērā no šajos noteikumos noteiktās īres maksas dzīvojamai telpai par katru nepilngadīgu bērnu ģimenē"., iesniedza Guntis Libeks

"PAR" - 11 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Dainis Vingris, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - 1 (Evija Vectirāne)

"NEPIEDALĀS" - 1 (Arvis Upīts - Nepiedalās balsojumā)

Priekšlikums pieņemts

Par lēmumu balso:

"PAR" - 11 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 2 (Aivars Miežītis - Nepiedalās balsojumā, Arvis Upīts - Nepiedalās balsojumā)

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu ar labojumiem "Par saistošo noteikumu Nr.2026/ "Grozījumi Aizkraukles novada domes 2023.gada 20.jūlija saistošajos noteikumos Nr.2023/11 "Par Aizkraukles novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošo dzīvojamo telpu īres maksas noteikšanas kārtību"" apstiprināšanu"

NOLEMJ:

8.§

Par grozījumiem

Aizkraukles novada domes 2025. gada 21. marta lēmumā Nr.2025/122

"Par "Aizkraukles novada pašvaldības sabiedrības līdzdalības budžeta projektu konkursa vērtēšanas komisijas nolikums" apstiprināšanu"

Ziņo Evita Strigina: Ņemot vērā Komisijas locekles Maritas BITES amata izmaiņas, nepieciešams veikt Lēmuma 2.3.5. apakšpunkta grozījumus. Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Aizkraukles novada domes 2025. gada 21. marta saistošo noteikumu Nr. 2025/7 "Aizkraukles novada pašvaldības sabiedrības līdzdalības budžeta nolikums" 28. punktu, Aizkraukles novada domes 2025. gada 21. marta nolikuma Nr. 2025/3 "Aizkraukles novada pašvaldības sabiedrības līdzdalības budžeta projektu konkursa vērtēšanas komisijas nolikums" 2.1. punktu un ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. atzinumu:

veikt grozījumus Aizkraukles novada domes 2025. gada 21. marta lēmuma Nr. 2025/122 (sēdes protokols Nr. 4., 5. p.) "Par "Aizkraukles novada pašvaldības sabiedrības līdzdalības budžeta projektu konkursa vērtēšanas komisijas nolikums" apstiprināšanu" 2.3.5. apakšpunktā, izsakot šādā redakcijā: "2.3.5. Iepirkumu nodaļas juriste iepirkumu jautājumos – Marita BITE".

Par lēmumu balso:

"PAR" - 10 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 3 (Gatis Gūtmanis - Nepiedalās balsojumā, Arvis Upīts - Nepiedalās balsojumā, Dainis Vingris - Nepiedalās balsojumā)

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par grozījumiem Aizkraukles novada domes 2025.gada 21.marta lēmumā Nr.2025/122 "Par "Aizkraukles novada pašvaldības sabiedrības līdzdalības budžeta projektu konkursa vērtēšanas komisijas nolikums" apstiprināšanu""

NOLEMJ:

9.§

Par maksimālā finansējuma noteikšanu

viena sabiedrības līdzdalības budžeta projekta īstenošanai

Ziņo Evita Strigina: Saskaņā ar Nolikuma 6. punktu viena Projekta idejas realizācijai piešķir līdz 30 000 euro (ieskaitot pievienotās vērtības nodokli un citus nodokļu maksājumus), savukārt Nolikuma 7. punktā noteikts, ka kopējais

līdzdalības budžeta apjoms katru gadu tiek plānots Pašvaldības gadskārtējā budžetā atbilstoši Pašvaldību likuma 59. panta otrajai daļai. Atbilstoši Nolikuma 10. punktam pašvaldības dome, apstiprinot kārtējā gada Pašvaldības budžetu, pieņem lēmumu, kurā nosaka kopējā finansējuma apmēru līdzdalības budžeta Projektu ideju īstenošanai, finansējuma sadalījuma nosacījumus un maksimālo finansējumu viena Projekta īstenošanai, kā arī citus līdzdalības budžeta ieviešanas nosacījumus. Saskaņā ar Aizkraukles novada domes 2026. gada 22. janvāra saistošajiem noteikumiem Nr. 2026/1 "Par Aizkraukles novada pašvaldības budžetu 2026. gadam" kopējais finansējuma apmērs līdzdalības budžeta Projektu ideju īstenošanai noteikts 125 000 euro. Ievērojot minēto, nepieciešams noteikt 2026. gada maksimālo finansējumu viena Projekta īstenošanai.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Aizkraukles novada domes 2025. gada 21. marta saistošo noteikumu Nr. 2025/7 "Aizkraukles novada pašvaldības sabiedrības līdzdalības budžeta projektu konkursa nolikums" 10.2. apakšpunktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. atzinumu:

noteikt, ka 2026. gada maksimālais finansējums viena Projekta realizācijai ir līdz 20 000 euro.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	1 (Gatis Gūtmanis - Nepiedalās balsojumā)
NOLEMJ:	Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par maksimālā finansējuma noteikšanu viena sabiedrības līdzdalības budžeta projekta īstenošanai"

10.§

Par līdzdalības budžeta projektu konkursa izsludināšanu

Ziņo Evita Strigina: Aizkraukles novada domes 2025. gada 21. marta saistošo noteikumu Nr. 2025/7 "Aizkraukles novada pašvaldības sabiedrības līdzdalības budžeta projektu konkursa nolikums" (turpmāk –Saistošie noteikumi) 3. punkts nosaka, ka konkursu izsludina, organizē un īsteno Aizkraukles novada pašvaldība.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Aizkraukles novada domes 2025. gada 21. marta saistošo noteikumu Nr. 2025/7 "Aizkraukles novada pašvaldības sabiedrības līdzdalības budžeta projektu konkursa nolikums" 14., 16. un 17. punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. atzinumu:

izsludināt līdzdalības budžeta projektu konkursu, sākot ar 2026. gada 11. maiju, nosakot līdzdalības budžeta projektu konkursa pieteikumu iesniegšanas termiņu – 40 kalendārās dienas, sākot no 2026. gada 11.

maiņa līdz 2026. gada 19. jūnijam. Iestājoties Aizkraukles novada domes 2025. gada 21. marta saistošo noteikumu Nr. 2025/7 "Aizkraukles novada pašvaldības sabiedrības līdzdalības budžeta projektu konkursa nolikums" 17. punktā noteiktajiem apstākļiem, pagarināt līdzdalības budžeta projektu konkursa pieteikumu iesniegšanas termiņu par 10 kalendārajām dienām, sākot ar 2026. gada 20. jūniju līdz 2026. gada 30. jūnijam.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)
"PRET" - nav
"ATTURAS" - nav
"NEPIEDALĀS" - 1 (Gatis Gūtmanis - Nepiedalās balsojumā)
NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par līdzdalības budžeta projektu konkursa izsludināšanu"

11.§

Par Aizkraukles novada teritorijas plānojuma 2.0 redakcijas un Vides pārskata projekta nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai

Jautā Guntis Libeks, atbild Ilze Circene, izsakās Gatis Gūtmanis, izsakās Dainis Vingris, izsakās Guntis Libeks, izsakās Gatis Gūtmanis

Ziņo Ilze Circene: Teritorijas plānojuma izstrādes procesā, izvērtējot institūciju atzinumus un iedzīvotāju sniegtos priekšlikumus, Aizkraukles novada teritorijas plānojuma 1. redakcijas publiskās apspriešanas laikā (kopā tika saņemti 36 iedzīvotāju priekšlikumi) ir sagatavota Aizkraukles novada teritorijas plānojuma 2. redakcija, kurai jāveic atkārtota publiskā apspriešana Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 90. punktā noteiktajā kārtībā. Pirms lēmuma par Aizkraukles novada teritorijas plānojuma 2. redakcijas un Vides pārskata projekta nodošanas publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai izskatīšanas Aizkraukles novada domē, 2026. gada 31. martā no pulksten 16.00 līdz 19.00 Lāčplēša ielā 4, Aizkrauklē, tika organizēta teritorijas plānojuma izstrādes konsultāciju pēcpusdienu. Tās mērķis bija iepazīstināt ikvienu interesentu ar sagatavotās teritorijas plānojuma 2. redakcijas darba redakcijas risinājumiem, lai, nepieciešamības gadījumā darba redakcijā vēl veiktu nepieciešamās korekcijas. Uz konsultāciju pēcpusdienu ieradās 12 interesenti, un rezultātā tika veikti nelieli precizējumi Teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos saistībā ar klātesošā VSIA "Latvijas Valsts ceļi" pārstāvja izteikto piepildi par žoga ierīkošanu gar valsts autoceļiem pilsētās un ciemos.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 15. punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 4. pantu, 12. panta pirmo daļu, 23. pantu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 3., 16., 82., 83., 84., 85. punktu, 88. punkta 2. apakšpunktu un 90. punktu, likuma "Par ietekmes uz vidi novērtējumu" 23.4 pantu, 23.5 pantu, Ministru kabineta 2004. gada 23. marta noteikumu Nr. 157 "Kārtība, kādā

veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” 10., 12., 18., 19., 20. un 20.1 punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. atzinumu:

nodot Aizkraukles novada teritorijas plānojuma 2.0 redakciju un Vides pārskata projektu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai. Noteikt publiskās apspriešanas termiņu ne īsāku par 15 darbdienām.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

"NEPIEDALĀS" -

nav

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par Aizkraukles novada teritorijas plānojuma 2.0 redakcijas un Vides pārskata projekta nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai"

Pielikumā: prezentācija "Par Aizkraukles novada teritorijas plānojuma 2.redakcijas un Vides pārskata projekta nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai" uz 18 lp.

12.§

Par Aizkraukles kultūras centra piebūves projektēšanas uzsākšanu

Jautājumus uzdeva: Kaspars Židovs, atbildēja Uldis Riekstiņš

Ziņo Leons Līdums: Aizkraukles kultūras centrā darbojas 21 amatiermākslas kolektīvs, no kuriem 10 deju kolektīviem mēģinājumu telpas un tērpu noliktavas atrodas ēkā Rūpniecības ielā 10. Šajā ēkā atrodas arī kultūras centra inventāra noliktavas un saimnieciskās telpas. Ņemot vērā to, ka Aizkraukles novada dome 2026. gada 26. februārī pieņēma lēmumu Nr. 2026/128 (protokols Nr. 3., 46. p.) "Par pašvaldības nekustamo īpašumu Rūpniecības ielā 10, 10C un 10B, Aizkraukle, Aizkraukles novads atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu", kā arī to, ka Aizkraukles kultūras centra telpas ir ļoti noslogotas, 2025. gadā šeit notika 193 dažādas norises, ko apmeklēja 34071 apmeklētājs, 8 deju kolektīvu mēģinājumu iekļaušana esošajā telpu noslodzes grafikā ir apgrūtinoša. Kultūras centrā nav arī nepieciešamo saimniecisko telpu un noliktavas telpu inventāra novietošanai. Ņemot vērā apstākļus, no Aizkraukles kultūras centra ir saņemts priekšlikums izbūvēt Aizkraukles kultūras centru, Spīdolas ielā 2, Aizkrauklē, piebūvi iestādes pamatdarbības nodrošināšanai.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 5. punktu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Kultūras centru likuma 2. panta otro daļu un 3. panta pirmās daļas 2. punktu, Aizkraukles novada domes Izglītības, kultūras un sporta komitejas 16.04.2026. atzinumu un Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. sēdes atzinumu:

atbalstīt Aizkraukles kultūras centra piebūves realizācijas projektu. Uzsākt Aizkraukles kultūras centra piebūves Spīdolas ielā 2, Aizkrauklē, projektēšanu.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 10 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Ādams)

"PRET" - 1 (Guntis Libeks)

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Arvis Upīts - Nepiedalās balsojumā)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par Aizkraukles kultūras centra piebūves projektēšanas uzsākšanu"

Plkst.16:53 aiziet Kaspars ŽIDOVŠ

13.§

Par Aizkraukles novada pašvaldības līdzdalības saglabāšanu Aizkraukles novada pašvaldības sabiedrībā ar ierobežotu atbildību "AIZKRAUKLES SILTUMS"

Ziņo Uldis Riekstiņš: Pašvaldība atzīst, ka pastāv Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88. panta pirmās daļas 1. un 2. punktā paredzētie nosacījumi publiskas personas līdzdalībai šajā kapitālsabiedrībā, un Pašvaldības līdzdalības saglabāšana SIA "Aizkraukles siltums" ir pamatota no ekonomiskā viedokļa un atbilst konkurenci regulējošajiem tiesību aktiem. Aizkraukles novada pašvaldības Attīstības programmas 2021. – 2028. gadam stratēģiskajā daļā kā mērķi izvirzīti energoefektivitātes uzlabošana t.sk. siltumapgādes sistēmu modernizācija, klimata neitralitātes veicināšana. Savukārt Latvijas Ilgtspējīgas attīstības stratēģijā līdz 2030.gadam ir noteikts, ka centralizētās siltumenerģijas ražošana ir būtiska enerģētikas sastāvdaļa, kas veido vairāk nekā pusi no primāro energoresursu patēriņa, nodrošinot Latvijas iedzīvotāju vajadzības pēc siltuma ziemas periodā, kā arī karstā ūdens. Stratēģijā paredzēts, ka viens no mērķiem ir inovatīva un ekoeftīva ekonomika - atjaunojama un droša enerģija. Kā viens no prioritāriem ilgtermiņa rīcības virzieniem ir noteikti energoefektivitātes pasākumi – īpaši svarīgi ir veikt centralizēto siltumapgādes sistēmu, katlu māju un pārvades līniju renovāciju, lai samazinātu siltumenerģijas patēriņu un zudumus. Vēlams palielināt centralizētās siltumapgādes pieslēgumu skaitu, tādējādi uzlabojot centralizēto siltumapgādes sistēmu darbības efektivitāti.

Ņemot vērā minēto, un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1. punktu, 10. panta pirmās daļas 9. punktu, 73. panta pirmo daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 87. panta pirmo daļu, 88. panta pirmo un otro daļu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 4. panta pirmo daļu, 7. panta pirmo un otro daļu, Konkurences likuma 14.1 pantu, un Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības komitejas 16.04.2026. atzinumu:

saglabāt Pašvaldības līdzdalību Aizkraukles novada pašvaldības kapitālsabiedrībā "AIZKRAUKLES SILTUMS", reģistrācijas Nr. 40003007886, un atzīt to par atbilstošu Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 4. panta nosacījumiem.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 11 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Ādams)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Arvis Upīts - Nepiedalās balsojumā)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par Aizkraukles novada pašvaldības līdzdalības saglabāšanu Aizkraukles novada pašvaldības sabiedrībā ar ierobežotu atbildību "AIZKRAUKLES SILTUMS""

14.§

Par Aizkraukles novada pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Aizkraukles siltums" peļņas izlietošanu

Ziņo Uldis Riekstiņš: Aizkraukles novada pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību "AIZKRAUKLES SILTUMS" 2025. gadu ir noslēgusi ar peļņu 35 666 EUR apmērā. Aizkraukles novada pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību "AIZKRAUKLES SILTUMS" valdes loceklis Edgars BRICIS ierosina sabiedrības 2025. gada peļņu atstāt sabiedrības rīcībā šādu investīciju īstenošanai: siltumsūkņa izbūvei Kalna ielā 1, Aizkraukles pagastā, Aizkraukles novadā (plānotās izmaksas 25 000 EUR) un pārvietojama 35 kW dīzeļģenerators iegādei (plānotās izmaksas 10 000 EUR).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Aizkraukles novada domes 2023. gada 16. novembra noteikumu Nr. 2023/75 "Aizkraukles novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības kārtība" 10.7. apakšpunktu, Komerclikuma 161. pantu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 35. pantu, Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. atzinumu:

atbalstīt, ka Aizkraukles novada pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību "AIZKRAUKLES SILTUMS" peļņa par 2025. gadu netiek sadalīta, bet novirzīta kapitālsabiedrības turpmākās attīstības nodrošināšanai, t.i., siltumsūkņa izbūvei Kalna ielā 1, Aizkraukles pagastā, Aizkraukles novadā (plānotās izmaksas 25 000 EUR) un pārvietojama 35 kW dīzeļģenerators iegādei (plānotās izmaksas 10 000 EUR).

Par lēmumu balso:

"PAR" - 11 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Ādams)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Arvis Upīts - Nepiedalās balsojumā)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par Aizkraukles novada pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Aizkraukles siltums" peļņas izlietošanu"

15.§

Par Aizkraukles novada domes Iepirkumu komisijas apstiprināšanu

Ziņo Evita Strigina: Pamatojoties uz Publisko iepirkumu likuma 24. panta otro daļu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. atzinumu: apstiprināt Aizkraukles novada domes Iepirkumu komisiju no 2026. gada 1. maija līdz 2027. gada 30. aprīlim šādā sastāvā:

1. komisijas priekšsēdētājs – Dzintars GRUNDŠTEINS (Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Iepirkumu nodaļas vadītājs);
2. komisijas priekšsēdētāja vietnieks – Linda KORKLIŠA (Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Iepirkumu nodaļas vecākā iepirkumu speciāliste).
3. Komisijas locekļi: Ilga VISOCKA - Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Iepirkumu nodaļas juriste iepirkumu jautājumos; Ligita ARNĪTE - Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Iepirkumu nodaļas iepirkumu speciāliste; Marita BITE - Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Iepirkumu nodaļas juriste iepirkumu jautājumos; Andris ZĀLĪTIS - Aizkraukles novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietnieks vides un tautsaimniecības jautājumos; Jānis OZOLS - Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Saimnieciskās nodaļas būvinženieris.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 11 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Ādams)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Arvis Upīts - Nepiedalās balsojumā)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par Aizkraukles novada domes Iepirkumu komisijas apstiprināšanu"

16.§

Par deleģēšanas līguma slēgšanu ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Ģeotelpiskie risinājumi"

Ziņo Gita Židova: Aizkraukles novada pašvaldība 2026. gada 19. martā ir saņēmusi sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Ģeotelpiskie risinājumi" iesniegumu (pašvaldībā reģ. 19.03.2026. ar Nr. 4.1/S/26/898) "Par Aizkraukles novada Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datubāzes uzturēšanu". Pamatojoties uz līdzšinējo sadarbību, starp Aizkraukles novada pašvaldību un sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Ģeotelpiskie risinājumi", par Aizkraukles novada augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datubāzes uzturēšanu, sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Ģeotelpiskie risinājumi" piedāvā arī turpmāk veikt Aizkraukles novada Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datu bāzes uzturēšanu un noslēgt Pārvaldes uzdevuma deleģēšanas līgumu ar termiņu 5 gadi. Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 7. pantu, Ģeotelpiskās informācijas likuma 6. pantu, 13. panta sesto un septīto daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40. panta otro daļu, 43. panta pirmo daļu, 45. panta otro daļu, 45. panta otro prim daļu un 46. pantu, Aizkraukles novada domes 2024. gada 20. jūnija saistošo noteikumu Nr. 2024/11 "Aizkraukles novada

pašvaldības nolikums” 27.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. atzinumu:

deleģēt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību SIA „Ģeotelpiskie risinājumi” pārvaldes uzdevumu – uzturēt augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datubāzi atbilstoši normatīvo aktu prasībām par Aizkraukles novada administratīvo teritoriju. noslēgt deleģēšanas līgumu ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību SIA „Ģeotelpiskie risinājumi” par Aizkraukles novada pašvaldības administratīvās teritorijas augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datubāzes izveidošanu un uzturēšanu atbilstoši normatīvo aktu prasībām. Noteikt, ka deleģēšanas līgums tiek noslēgts uz 5 (pieciem) gadiem.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

11 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Ādams)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

"NEPIEDALĀS" -

1 (Arvis Upīts - Nepiedalās balsojumā)

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par deleģēšanas līguma slēgšanu ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Ģeotelpiskie risinājumi" "

17.§

Par transportlīdzekļa dāvinājumu (ziedošanu)

Ukrainas sabiedrības vispārējam atbalstam

Ziņo Aigars Zīmelis:

Aizkraukles novada pašvaldības īpašumā ir transportlīdzeklis, kurš nav nepieciešams pašvaldībai tās autonomo funkciju veikšanai: automašīna Dacia Lodgy, valsts reģ.nr. JO1120, izlaiduma gads: 2014. Automašīna Dacia Lodgy, valsts reģ.Nr. JO1120 vairs netiks lietota, jo tās uzturēšanai ir vajadzīgi nesamērīgi lieli ieguldījumi. Atlikusī bilances vērtība automašīnai ir EUR 0,00. Degvielas atlikums automašīnas degvielas tvertnē 11,35 litri. Transportlīdzekli kā dāvinājumu (ziedošanu) Ukrainas sabiedrības vispārējam atbalstam paredzēts nodot ar biedrības “SOS Palīdzība Ukrainai” starpniecību. Biedrības darbības mērķis ir veikt sabiedriskā labuma darbību – sniegt palīdzību un atbalstu Ukrainas valstij un tautai cīņā par savas valsts teritoriālo nedalāmību un suverenitāti.

Ņemot vērā iepriekš minēto un nepieciešamību sniegt atbalstu Ukrainas sabiedrībai bruņotā konflikta laikā, kā arī pamatojoties uz Ukrainas civiliedzīvotāju atbalsta likuma 11.panta otro daļu, Pašvaldību likuma 5. panta pirmo daļu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. atzinumu:

Ukrainas sabiedrības vispārējam atbalstam dāvināt (ziedot) sekojošu Aizkraukles novada pašvaldībai piederošu kustamo mantu: automašīnu DACIA LODGY, valsts reģ.nr. JO1120, izlaiduma gads: 2014. Atļaut transportlīdzekli Ukrainas sabiedrības vispārējam atbalstam dāvināt (ziedot) ar biedrības “SOS Palīdzība Ukrainai” starpniecību.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 11 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Ādams)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Arvis Upīts - Nepiedalās balsojumā)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par transportlīdzekļa dāvinājumu (ziedojumu) Ukrainas sabiedrības vispārējam atbalstam"

18.§

Par maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu

Kokneses apvienības pārvaldes Iršu pagasta pakalpojumu centrā

Ziņo Jolanta Mašinska: Aizkraukles novada pašvaldībā tika saņemts Kokneses apvienības pārvaldes Iršu pagasta pakalpojumu centra vadītājas Jolantas MAŠINSKAS lūgums veikt jaunu aprēķinu veļas mazgāšanas pakalpojumam un pārrēķināt jau esošo, Pērses pamatskolas piebūves - zāles nomas maksas izcenojumu, kultūras pasākumu nodrošināšanai. Maksas pakalpojumu sniegšanas izmaksu aprēķins ietver visas izmaksas (gan tiešās, gan netiešās), kas rodas, sniedzot maksas pakalpojumu. Aprēķini veikti atbilstoši Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijas metodiskajam materiālam "Vadlīnijas maksas pakalpojumu izcenojumu noteikšanai un izcenojumu apstiprināšanas kārtībai pašvaldībās".

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 4.1.apakšpunktu, 5. un 12.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 3.maija noteikumu Nr.333 "Kārtība, kādā plānojami un uzskaitāmi ieņēmumi no maksas pakalpojumiem un ar šo pakalpojumu sniegšanu saistītie izdevumi, kā arī maksas pakalpojumu izcenojumu noteikšanas metodika un izcenojumu apstiprināšanas kārtība" 10.punktu un Aizkraukles novada domes 2022.gada 15.septembra noteikumu Nr.2022/58 "Maksas pakalpojumu izcenojumu noteikšanas metodika un izcenojumu apstiprināšanas kārtība" 19.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. atzinumu:

apstiprināt maksas pakalpojumu cenrādi Kokneses apvienības pārvaldes Iršu pagasta pakalpojumu centram Maksas pakalpojumu cenrādis stājas spēkā ar 2026.gada 1.jūniju.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 11 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Ādams)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Arvis Upīts - Nepiedalās balsojumā)

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu Kokneses apvienības pārvaldes Iršu pagasta pakalpojumu centrā"

19.§

Par dzīvojamās mājas

"Zemkopības institūts 20", Zemkopības institūts, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanas un atsavināšanas procesa apturēšanu

Ziņo Ligita Kronentāle: Aizkraukles novada pašvaldībā saņemts daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas "Zemkopības institūts 20", Zemkopības institūts, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, mājas iedzīvotājas [...] 2025. gada 14. novembra iesniegums (reģistrēts pašvaldībā 14.11.2025. Nr. S/5.5/25/4073) par atsavināšanas tiesību uzsākšanu. Objektīvu šķēršļu dēļ Komisijai pagaidām nav iespējams turpināt daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai "Zemkopības institūts 20", Zemkopības institūtā, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanas un atsavināšanas procesa izskatīšanu un, lai ievērotu Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likumu 5.panta piektā daļa nosacījumus ka: "[...] (5) Pašvaldība lēmumu attiecībā uz daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu pieņem ne vēlāk kā sešu mēnešu laikā no dienas, kad saņemts iesniegums par atsavināšanas tiesības izmantošanas procesa uzsākšanu," nepieciešams uzsāktu procesu apturēt.

Pamatojoties uz Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likumu 5.panta piekto daļu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Administratīvā procesa likuma 45. pantu, Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. sēdes atzinumu:

apturēt daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai "Zemkopības institūts 20", Zemkopības institūtā, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanas un atsavināšanas procesu uz 4 mēnešiem.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

10 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Ādams)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

"NEPIEDALĀS" -

2 (Jānis Sarmis Bajinskis - Nepiedalās balsojumā, Arvis Upīts - Nepiedalās balsojumā)

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par dzīvojamās mājas "Zemkopības institūts 20", Zemkopības institūts, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanas un atsavināšanas procesa apturēšanu"

Plkst.17.08 aiziet Kaspars ĀDAMS

20.§
Par grozījumiem
2022.gada 27.oktobra patapinājuma līgumā Nr.6.1/2022/331
ar biedrību "Latvijas Sarkanais krusts"

Ziņo Ligita Kronentāle: Aizkraukles novada pašvaldībā 2026. gada 24. martā saņemta (reģistrēta pašvaldībā ar Nr.4.1/S/26/936) biedrības „Latvijas Sarkanais Krusts” vēstule ar lūgumu Aizkraukles novada domei veikt grozījumus noslēgtajā Patapinājuma 27.10.2022. līgumā Nr. 6.1/2022/331, grozot minēto Patapinājuma līguma 2. punktu, 6.2. apakšpunktu un 17. punktu. Biedrība “Latvijas Sarkanais Krusts” savā iesniegumā norāda, ka pieprasījums pēc sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumiem ievērojami pieaug, līdz ar to lūdz veikt grozījumus, paaugstinot klientu izmaksas.

Pamatojoties uz 2022. gada 22. oktobra patapinājuma līguma Nr. 6.1/2022/331 21. punktu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. atzinumu:

veikt grozījumus starp Aizkraukles novada pašvaldību un sabiedriskā labuma organizāciju - biedrību “Latvijas Sarkanais Krusts” 2022.gada 27.oktobrī noslēgtajā Patapinājuma līgumā Nr. 6.1/2022/331, noslēdzot Vienošanos Nr. 2 (pielikumā) par sekojošo: 1. izteikt Līguma priekšmeta 2. punktu jaunā redakcijā (pielikumā);
2. ar 2026. gada 1. janvāri piemērot pakalpojuma samaksu: divvietīga istabiņa 40,00 euro (četrdesmit euro 00 centi) diennaktī, vienvietīga istabiņa 45,00 (četrdesmit pieci euro 00 centi) diennaktī.”;
3. svītrot Līguma 17. punkta pirmo teikumu.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	10 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	2 (Arvis Upīts - Nepiedalās balsojumā, Kaspars Ādams - Nepiedalās balsojumā)
NOLEMJ:	Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par grozījumiem 2022.gada 27.oktobra patapinājuma līgumā Nr.6.1/2022/331 ar biedrību "Latvijas Sarkanais krusts"”

21.§
Par 18.03.2019. nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr.2.1-6/19/120-LI izbeigšanu
Koknesē, Aizkraukles novadā

Ziņo Indra Zilgalve: Aizkraukles novada dome izskatīja ģimenes ārsta Ziedoņa MAULIŅA 2025. gada 31. marta iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 31.03.2026., Nr. K/5.6/26/1303) par nedzīvojamo telpu nomas līguma pārtraukšanu Melioratoru ielā 1, Koknesē, Aizkraukles novadā, sakarā ar saimnieciskās darbības beigšanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Līguma 5.2. punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. atzinumu:

izbeigt ar ģimenes ārstu Ziedoni MAULIŅU 2019. gada 18. martā noslēgto nedzīvojamo telpu nomas līgumu Nr. 2.1-6/19/120-LI Melioratoru ielā 1, Koknesē, Aizkraukles novadā, ar 2026. gada 30. aprīli..

Par lēmumu balso:

"PAR" - **9 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris)**

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - **2 (Gatis Gūtmanis - Nepiedalās balsojumā, Arvis Upīts - Nepiedalās balsojumā)**

NOLEMJ: **Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par 18.03.2019. nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr.2.1-6/19/120-LI izbeigšanu Koknesē, Aizkraukles novadā"**

22.§

Par nedzīvojamās telpas iznomāšanu

SIA "Kokneses ārsts" Melioratoru ielā 1, Koknesē, Aizkraukles novadā

Ziņo Indra Zilgalve: Aizkraukles novada dome izskatīja SIA "Kokneses ārsts" valdes locekļa Armanda SKRŪZMAŅA 2026. gada 31. marta iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 31.03.2026., Nr. 5.6/26/1299) par nedzīvojamo telpu nomu Melioratoru ielā 1, Koknesē, Aizkraukles novadā. Nedzīvojamā telpa Nr. 7, Nr. 8 un Nr. 9 ar kopējo platību 51,10 m² SIA "Kokneses ārsts" nepieciešama ģimenes ārsta prakses vajadzībām. Nekustamais īpašums Melioratoru ielā 1, Koknesē, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr. 32600130483 ir reģistrēts Zemgales rajona tiesas Kokneses pagasta zemesgrāmatu nodaļījumā Nr. 720 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, 61.panta pirmo daļu un pirmo prim daļu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 4.1. apakšpunktu, 5. punktu, 12. punktu, 18. punktu, 87.5. apakšpunktu, Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. sēdes atzinumu:

iznomāt SIA "Kokneses ārsts" telpu Nr.7, Nr.8 un Nr.9 – 51,10 m² platībā, Melioratoru ielā 1, Koknesē, Aizkraukles novadā, ģimenes ārsta prakses vajadzībām no 2026. gada 5. maija līdz 2029. gada 30. aprīlim, nosakot 1. punktā minētās telpas nomas maksu 1,10 EUR/m² bez pievienotās vērtības nodokļa par viena kvadrātmetra nomu mēnesī, kopā – 56,21 EUR (piecdesmit seši euro 21 cents) mēnesī, papildus maksājot pievienotās vērtības nodokli. Nomas maksu saskaņā ar Pievienotās vērtības nodokļa likumu apliek ar pievienotās vērtības nodokli. Noteikt nomas līguma termiņu – 3 gadi ar tiesībām līgumu pagarināt normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 10 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Arvis Upīts - Nepiedalās balsojumā)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par nedzīvojamās telpas iznomāšanu SIA "Kokneses ārsts" Melioratoru ielā 1, Koknesē, Aizkraukles novadā"

23.§

Par grozījumu Jaunjelgavas novada domes 2014. gada 30. oktobra lēmumā Nr. 31 §

"Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes vienību piekritības statusa noteikšanu"

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciālistes Daigas OZOLIŅAS informāciju par grozījumu veikšanu Jaunjelgavas novada domes 2014. gada 30. oktobra lēmumā Nr. 31.§ (sēdes protokols Nr. 26) "Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes vienību piekritības statusa noteikšanu" 8. punktā. Ar Jaunjelgavas novada domes 2014. gada 30. oktobra lēmumu Nr. 31.§ (sēdes protokols Nr. 26) "Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes vienību piekritības statusa noteikšanu" 8. punktu [...] tika izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32780030016 0,2 ha platībā, Seces pagastā, Jaunjelgavas novadā, bet, izskatot lēmumā rakstīto, tika konstatēta neprecizitāte - zemes vienības kadastra apzīmējuma vietā ir norādīts nekustamā īpašuma kadastra numurs. Lai nekustamo īpašumu uzņēmītu un reģistrētu zemesgrāmatā ir nepieciešams precizēt zemes vienības kadastra apzīmējumu Jaunjelgavas novada domes 2014. gada 30. oktobra lēmuma Nr. 31.§ (sēdes protokols Nr. 26) "Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes vienību piekritības statusa noteikšanu" nolemjotās daļas 8. punktā no 32780030016 uz 32780030082.

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 6. pantu, Administratīvā procesa likuma 72.panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. atzinumu:

veikt grozījumu Jaunjelgavas novada domes 2014. gada 30. oktobra lēmumā Nr. 31.§ (sēdes protokols Nr. 26) "Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes vienību piekritības statusa noteikšanu" un 8. punktu izteikt šādā redakcijā: "8. *Izbeigt zemes pastāvīgās lietošanas tiesības [...], personas kods: [...], uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32780030082, 0,2 ha platībā, Seces pagastā, Aizkraukles novadā.*"

Par lēmumu balso:

"PAR" - 10 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Arvis Upīts - Nepiedalās balsojumā)

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par grozījumu Jaunjelgavas novada domes 2014. gada 30. oktobra lēmumā Nr. 31 § "Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes vienību piekritības statusa noteikšanu"

24.§

Par grozījumiem

Aizkraukles novada domes 2026.gada 26.februāra lēmumā Nr.2026/154

"Par nekustamā īpašuma "Attīrīšanas iekārtas 2", Zalves pagasts, Aizkraukles novads, sadalīšanu un nostiprināšanu uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā"

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja nekustamā īpašuma speciālistes Mirdzas BRŪNIŅAS sniegto informāciju par Aizkraukles novada pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma Attīrīšanas iekārtas 2, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr. 32960130127 3,0 ha platībā sadalīšanu un nostiprināšanu zemesgrāmatā. Aizkraukles novada dome 2026. gada 26. februārī pieņēma lēmumu Nr. 2026/154 "Par nekustamā īpašuma "Attīrīšanas iekārtas 2", Zalves pagasts, Aizkraukles novads, sadalīšanu un nostiprināšanu uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā". Tika konstatēts, ka lēmuma 1.1. punktā atdalāmajai zemes vienībai 2,17 ha platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies, uzmērot dabā) ir norādīts nepareizs zemes izmantošanas mērķis - vietējās nozīmes notekūdeņu cauruļvadi un attīrīšanas būves (NĪLM kods 2223), bet ir jānosaka zemes izmantošanas mērķis - ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 72. panta pirmo daļu, pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Ministru kabineta 2006. gada 20. jūnija noteikumu Nr. 496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma mērķu maiņas kārtība" 16.1. un 16.2. apakšpunktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026.atzinumu:

grozīt Aizkraukles novada domes 2026. gada 26. februāra lēmuma Nr. 2026/154 "Par nekustamā īpašuma "Attīrīšanas iekārtas 2", Zalves pagasts, Aizkraukles novads, sadalīšanu un nostiprināšanu uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā" 1.1. punktu un izteikt šādā redakcijā: "1.1.zemes vienību 2,17 ha platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies, uzmērot dabā) saglabāt esošā īpašuma sastāvā "Attīrīšanas iekārtas 2", saglabājot līdzšinējo zemes izmantošanas mērķi – ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve (NĪLM kods 1201)".

Par lēmumu balso:

"PAR" - 10 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Arvis Upīts - Nepiedalās balsojumā)

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par grozījumiem Aizkraukles novada domes 2026.gada 26.februāra lēmumā Nr.2026/154 "Par nekustamā īpašuma "Attīrīšanas iekārtas 2", Zalves pagasts, Aizkraukles novads, sadalīšanu un nostiprināšanu uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā"

25.§

**Par atļauju meža zemes atmežošanai
Vietalvas pagasta zemnieku saimniecībai "Bezdelīgas",
Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā**

Ziņo Sanita Grabāne: Aizkraukles novada dome izskatīja Vietalvas pagasta zemnieku saimniecības "Bezdelīgas" īpašnieka Gata KUČINSKA 2026. gada 3. februāra iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 03.02.2026., Nr. P/5.10/26/350) par atļauju lauksaimniecības zemes ierīkošanai nekustamā īpašuma "Mežezers", Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420050015 daļā. Atmežošanai ir paredzēta zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420050015, 1. kvartāla 3., 5., 6., 13., 14., 17. nogabalu daļās – 0,4633 ha platībā, ierīkojot lauksaimniecības zemi – pļavu/ganības. Paredzētās darbības vieta atrodas funkcionālajā zonā – Mežu teritorijā (M).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Meža likuma 41. panta pirmo daļu, Lauksaimniecības un lauku attīstības likuma 10.1 panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2013. gada 5. marta noteikumu Nr. 118 "Kārtība, kādā 2 lauksaimniecībā izmantojamo zemi ierīko mežā, kā arī izsniedz atļauju tās ierīkošanai" 7. punktu, Ministru kabineta 2007. gada 21. augusta noteikumiem Nr. 562 "Noteikumi par zemes lietošanas veidu klasifikācijas kārtību un to noteikšanas kritērijiem", Ministru kabineta 2012. gada 18. decembra noteikumu Nr. 889 "Noteikumi par atmežošanas kompensācijas noteikšanas kritērijiem, aprēķināšanas un atlīdzināšanas kārtību", ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. atzinumu:

atļaut Vietalvas pagasta zemnieku saimniecībai "Bezdelīgas" atmežot meža zemi nekustamajā īpašumā "Mežezers", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 32420050015, 1. kvartāla 3., 5., 6., 13., 14., 17. nogabalu daļās – 0,4633 ha platībā, saskaņā ar pielikumā pievienoto atmežojamās zemes plānu.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

11 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

"NEPIEDALĀS" -

nav

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par atļauju meža zemes atmežošanai Vietalvas pagasta zemnieku saimniecībai "Bezdelīgas", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā"

26.§

Par mežaudžu uzņemšanu pamatlīdzekļu uzskaitē

Ziņo Anda Mikāla:

Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par mežaudzes uzņemšanu pamatlīdzekļu uzskaitē. Aizkraukles novada pašvaldības īpašumā ir nekustamie īpašumi, kuru sastāvā ir meža zeme ar mežaudzi:

1) "Krustceļu mežs", Aizkraukles pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr.3244 005 0276, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3244 005 0276 – 1,2 ha platībā, no kuriem 1,2 ha platībā ir meža zeme ar mežaudzi;

2) "Vec-sturti", Pļaviņas, Aizkraukles novads, kadastra Nr.3213 001 0250, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3213 001 0250 – 5.48 ha platībā, no kuriem 4,78 ha platībā ir meža zeme ar mežaudzi;

3) "Jauntrakšīni", Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr. 3242 005 0052, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420050052 – 2,92 ha platībā, no kuriem 1.73 ha platībā ir meža zeme ar mežaudzi;

4) "Jaunsmaidas", Seces pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr. 3278 013 0008, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3278 013 0008 – 6,41 ha platībā, no kuriem 5,8 ha platībā ir meža zeme ar mežaudzi;

5) "Dauguļi 1", Sunākstes pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32860040078, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860040078 – 22,73 ha platībā, no kuriem 14,55 ha platībā ir meža zeme ar mežaudzi.

Minētajiem īpašumiem ir izgatavotas meža inventarizācijas un Valsts meža dienests ir veicis meža un meža zemes kadastrālās vērtības un mežaudzes kadastrālās vērtības noteikšanu 2026. gadam. Tā kā mežaudze nav reģistrēta pašvaldības grāmatvedības uzskaitē, to ir nepieciešams uzņemt pamatlīdzekļu uzskaitē.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Ministru kabineta 2018. gada 13. februāra noteikumiem Nr.87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs" 37. punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. atzinumu:

uzņemt Aizkraukles novada pašvaldības bilancē ilgtermiņa ieguldījumu sastāvā mežaudzes.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

10 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

"NEPIEDALĀS" -

1 (Leons Līdums - Nepiedalās balsojumā)

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par mežaudžu uzņemšanu pamatlīdzekļu uzskaitē"

Par jautājumiem 27., 28., 29., 31., 32.un 33.

**Par augošu koku atsavināšanu pašvaldības nekustamajā īpašumā
un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

Ziņotājs: Anda Mikāla

Sēdes vadītājs Leons Līdums ierosina balsot vienā balsojumā par šādiem lēmumu projektiem:

27. Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Kapi", Aizkraukles pagastā, Aizkraukles novadā un Izsoles noteikumu apstiprināšanu
28. Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Jankas", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, un Izsoles noteikumu apstiprināšanu
29. Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Mežaparks", Bebru pagastā, Aizkraukles novadā un Izsoles noteikumu apstiprināšanu
31. Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Orļi", Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā un Izsoles noteikumu apstiprināšanu
32. Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Lantupīte", Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā un Izsoles noteikumu apstiprināšanu
33. Par atkārtotu augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Kaplavas kapi", Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā, un Izsoles noteikumu apstiprināšanu

Lēmumus pieņem ar vienu balsojumu.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	11 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	nav

27.§

Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā

"Kapi", Aizkraukles pagastā, Aizkraukles novadā un Izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Anda Mikāla: Atbilstoši Meža likuma 12. panta pirmajai daļai Valsts Meža dienests 2026. gada 31. martā izsniedzis Apliecinājumus Nr. 713371212 augošu koku ciršanai nekustamā īpašuma "Kapi", Aizkraukles pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 3244 007 0157, 1. kvartāla 1., 2., 3. un 4. nogabalā ar kopējo platību 5,23 ha.

Pamatojoties uz likuma Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo prim daļu, 4. panta otro daļu, 8. panta ceturto daļu, 9. panta trešo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7. pantu, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2026. gada 27. marta sēdes lēmumu Nr.55 (protokols Nr. 3, 23. p.), ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. atzinumu:

nodot atsavināšanai Aizkraukles novada pašvaldības kustamo mantu – augošos kokus (izlases cirtē) ar kopējo izcērtamo platību 5,23 ha, ar kopējo koksnes krāju 791,64 m³, kas atrodas Aizkraukles novada pašvaldības īpašumā "Kapi", Aizkraukles pagastā, Aizkraukles novadā,

esošajā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 3244 007 0157, pārdodot to elektroniskajā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt augošu koku nosacīto cenu un izsoles sākumcenu 35 897,00 euro, neieskaitot pievienotās vērtības nodokli. Pievienotās vērtības nodokli var piemērot atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 141. panta nosacījumiem.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Noteikumi Nr.2026/ Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Kapi", Aizkraukles pagastā, Aizkraukles novadā un Izsoles noteikumu apstiprināšanu"

28.§

Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā

"Jankas", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, un Izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Anda Mikāla: Atbilstoši Meža likuma 12. panta pirmajai daļai Valsts Meža dienests 2025. gada 4. decembrī izsniedzis Apliecinājumus Nr. 181384448 augošu koku ciršanai nekustamā īpašuma "Jankas", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 3242 005 0074, 1. kvartāla 1. nogabalā ar kopējo platību 1,9 ha.

Pamatojoties uz likuma Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo prim daļu, 4. panta otro daļu, 8. panta ceturto daļu, 9. panta trešo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7. pantu, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2026. gada 27. marta sēdes lēmumu Nr. 57, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. atzinumu:

nodot atsavināšanai Aizkraukles novada pašvaldības kustamo mantu – augošos kokus (sanitārā izlases cirte) ar kopējo izcērtamo platību 1,9 ha, ar kopējo koksnes krāju 95,78 m³, kas atrodas Aizkraukles novada pašvaldības īpašumā "Jankas", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, esošajā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 3242 005 0074, pārdodot to elektroniskajā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt augošu koku nosacīto cenu un izsoles sākumcenu 1 881,00 euro, neieskaitot pievienotās vērtības nodokli. Pievienotās vērtības nodokli var piemērot atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 141. panta nosacījumiem.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Jankas", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, un Izsoles noteikumu apstiprināšanu"

29.§

Par augošu koku atsavināšanu

nekustamajā īpašumā "Mežaparks", Bebru pagastā, Aizkraukles novadā

un Izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Anda Mikāla: Atbilstoši Meža likuma 12. panta pirmajai daļai Valsts Meža dienests 2025. gada 4. decembrī izsniedzis Apliecinājumus Nr. 892115006 augošu koku ciršanai nekustamā īpašuma "Mežaparks", Bebru pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 3246 006 0116, 1. kvartāla 1., 3. un 4. nogabalā ar kopējo platību 3,51 ha.

Pamatojoties uz likuma Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo prim daļu, 4. panta otro daļu, 8. panta ceturto daļu, 9. panta trešo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7. pantu, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2026. gada 27. marta sēdes lēmumu Nr.56, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. atzinumu:

nodot atsavināšanai Aizkraukles novada pašvaldības kustamo mantu – augošos kokus (sanitārā izlases cirtē) ar kopējo izcērtamo platību 3,51 ha, ar kopējo koksnes krāju 73,59 m³, kas atrodas Aizkraukles novada pašvaldības īpašumā “Mežaparks”, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā, esošajā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 3246 006 0116, pārdodot to elektroniskajā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt augošu koku nosacīto cenu un izsoles sākumcenu 909,00 euro, neieskaitot pievienotās vērtības nodokli. Pievienotās vērtības nodokli var piemērot atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 141.panta nosacījumiem.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Noteikumi Nr.2026/ Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Mežaparks", Bebru pagastā, Aizkraukles novadā un Izsoles noteikumu apstiprināšanu"

31.§

Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Orļi", Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā un Izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Anda Mikāla: Atbilstoši Meža likuma 12. panta pirmajai daļai Valsts Meža dienests 2026. gada 5. martā izsniedzis Apliecinājumus Nr.503050331, Nr.912471291 augošu koku ciršanai nekustamā īpašuma “Orļi”, Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 3286 004 0125, 1. kvartāla 3. un 5. nogabalā ar kopējo platību 2,07 ha.

Pamatojoties uz likuma Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo prim daļu, 4. panta otro daļu, 8. panta ceturto daļu, 9. panta trešo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7. pantu, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2026. gada 27. marta sēdes lēmumu Nr.33, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. atzinumu:

nodot atsavināšanai Aizkraukles novada pašvaldības kustamo mantu – augošos kokus (kailcirtē un kopšanas cirtē) ar kopējo izcērtamo platību 2,07 ha, ar kopējo koksnes krāju 481,03 m³, kas atrodas Aizkraukles novada pašvaldības īpašumā “Orļi”, Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā, esošajā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 3286 004 0125, pārdodot to elektroniskajā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt augošu koku nosacīto cenu un izsoles sākumcenu 22 361,00 euro, neieskaitot pievienotās vērtības nodokli. Pievienotās vērtības nodokli var piemērot atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 141.panta nosacījumiem

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Orļi", Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā un Izsoles noteikumu apstiprināšanu"

32.§

Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Lantupīte", Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā un Izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Anda Mikāla: Atbilstoši Meža likuma 12. panta pirmajai daļai Valsts Meža dienests 2026. gada 31. martā izsniedzis Apliecinājumus Nr.830999781, 111733537, 845335461, augošu koku ciršanai nekustamā īpašuma "Lantupīte", Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 3260 001 0056, 4. kvartāla 3.,5. un 6. nogabalā ar kopējo platību 1,83 ha un zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 3260 001 0055, 5. kvartāla 12.,17., 34., 37., 14., 32. un 35. nogabalā ar kopējo platību 6,44 ha.

Pamatojoties uz likuma Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo prim daļu, 4. panta otro daļu, 8. panta ceturto daļu, 9. panta trešo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7. pantu, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2026. gada 27. marta sēdes lēmumu Nr.59 (protokols Nr. 3, 27. p.), ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. atzinumu:

nodot atsavināšanai Aizkraukles novada pašvaldības kustamo mantu – augošos kokus (kailcirtē un kopšanas cirtē) ar kopējo izcērtamo platību 8,27 ha, ar kopējo koksnes krāju 1 098,97 m³, kas atrodas Aizkraukles novada pašvaldības īpašumā "Lantupīte", Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā, esošajā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 3260 001 0056 un zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 3260 001 0055, pārdodot to elektroniskajā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt augošu koku nosacīto cenu un izsoles sākumcenu 44 304,00 euro, neieskaitot pievienotās vērtības nodokli. Pievienotās vērtības nodokli var piemērot atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 141.panta nosacījumiem.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Lantupīte", Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā un Izsoles noteikumu apstiprināšanu"

33.§

Par atkārtotu augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Kaplavas kapi", Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā, un Izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Anda Mikāla: Atbilstoši Meža likuma 12. panta pirmajai daļai Valsts Meža dienests 2025. gada 10. martā izsniedzis Apliecinājumu Nr. 1734217 augošu koku ciršanai nekustamā īpašuma "Kaplavas kapi", Kokneses pagastā, Aizkraukles novada zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 3260 009 0066, 1. kvartāla 1., 2., 5. un 7. nogabalā ar kopējo platību 2,57 ha. Pieteikšanās elektroniskajai izsolei notika no 2025 .gada 20. maija līdz 2025. gada 19. jūnijam. Izsolei netika autorizēts neviens izsoles dalībnieks, līdz ar to ir nepieciešams rīkot atkārtotu izsoli.

Pamatojoties uz likuma Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 1.1 daļu, 4. panta otro daļu, 8. panta ceturto daļu, 9. panta trešo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7. pantu, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2025. gada 20. marta sēdes lēmumu Nr. 57, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu 16.04.2026. sēdes atzinumu:

nodot atsavināšanai Aizkraukles novada pašvaldības kustamo mantu – augošos kokus (Kailcirtē) ar izcērtamo platību 2,58 ha, 1.kvartāla 1.,2.,5. un 7. nogabalā ar koksnes krāju 415,82 m3, kas atrodas Aizkraukles novada pašvaldības īpašumā “Kaplavas kapi”, Kokneses pagastā, Aizkraukles novads, esošajā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 3260 009 0066, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt augošu koku nosacīto cenu un izsoles sākumcenu 16 712,00 euro (sešpadsmit tūkstoši septiņi simti divpadsmit euro, 00 centi) neieskaitot pievienotās vērtības nodokli. Pievienotās vērtības nodokli var piemērot atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 141 .panta nosacījumiem.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu “Par atkārtotu augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Kaplavas kapi", Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā, un Izsoles noteikumu apstiprināšanu"

Par jautājumiem 34., 35.,36., 37.,38. , 39., 40., 41., 42., 43., 44., 45., 46., 47., 48., 49., 50., 51.

Par izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņotājs:

Gunta Baiba

Sēdes vadītājs Leons Līdums ierosina balsot vienā balsojumā par šādiem lēmumu projektiem:

34. Par pašvaldības nekustamo īpašumu Dārza iela 1,3,7, Dārza iela 5 un Dārza iela 7C, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
35. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Pīlādžogas”, Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
36. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Zaļā iela 169, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
37. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Saulkrastu iela 21A, Jaunjelgavā Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
38. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Lattelekom-Aizkraukles pasts”, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot 3.izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
39. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Vecie Zemgaļi" Seces pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
40. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Vīnlejas” -3, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
41. Par biroju ēkas Vērenes iela 1, Koknese, Aizkraukles novads, nedzīvojamo telpu Nr.15, Nr.16 un Nr.17 nomas tiesību izsoles rīkošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu
42. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Kristāli”, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

43. Par nekustamā īpašuma "Saulrieti", Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas uzsākšanu
44. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Garāžas", Pilskalnes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
45. Par biroju ēkas Rīgas iela 19, Pļaviņas, Aizkraukles novads, nedzīvojamo telpu grupas Nr.103 nomas tiesību izsoles rīkošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu
46. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Raiņa iela 73-4, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
47. Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Uļļu iela 8", Pļaviņas, Aizkraukles novadā un Izsoles noteikumu apstiprināšanu
48. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa, Uļļu iela 2-7, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
49. Par nekustamā īpašuma "Krēsliņi 2" (starpgabala), Klintaines pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu
50. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Lāču gatve", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
51. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Ķirškalni", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Lēmumus pieņem ar vienu balsojumu.

Par lēmumu balso:

- | | |
|-----------------------|---|
| "PAR" - | 10 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris) |
| "PRET" - | nav |
| "ATTURAS" - | nav |
| "NEPIEDALĀS" - | 1 (Arvis Upīts - Nepiedalās balsojumā) |

34.§

Par pašvaldības nekustamo īpašumu

Dārza iela 1,3,7, Dārza iela 5 un Dārza iela 7C, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 113 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda ir reģistrēts nekustamais īpašums Dārza iela 1,3,7, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, kadastra Nr.32010010213, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010010213, 44125 m² platībā, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 32010010213001, administratīvās ēkas ar kadastra apzīmējumu 32010010213003 un šautuves ar kadastra apzīmējumu 32010010213. Uz zemes vienības atrodas ēkas ar kadastra apzīmējumiem 32010010213002, 32010010213006, 32010010213007, 32010010213008, kurām nav zināma piederība. Aizkraukles pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.214 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda ir reģistrēts nekustamais īpašums Dārza iela 5, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, kadastra Nr.32010010214, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010010214, 613 m² platībā. Aizkraukles pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000153605 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda ir reģistrēts nekustamais īpašums Dārza iela 7C, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, kadastra Nr. 32010010276, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010010276, 1954 m² platībā.

Īpašumi Dārza iela 1,3,7, Dārza iela 5 un Dārza iela 7C, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, nav nepieciešami pašvaldības funkciju realizēšanai un tie ir atsavināmi. Ierosinājumu atsavināt minētos īpašumus vienkopus ir izteicis Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Aizkraukles pilsētas un pagasta pārvaldnieks Aigars ZĪMELIS. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu ar kadastra apzīmējumu 32010010213, Dārza ielā 1,3,7 esošās ēkas ir sliktā fiziskā stāvoklī, tādēļ jaunajam īpašniekam būtu uzliekams pienākums sakārtot īpašumu divu gadu laikā, ēkas iekonservējot vai nojaucot. Nekustamo īpašumu Dārza iela 1,3,7, Dārza iela 5 un Dārza iela 7C, Aizkrauklē, zemes vienības dabā robežojas. Lai panāktu racionālāku un efektīvāku īpašumu apsaimniekošanu, nekustamie īpašumi tiek pārdoti vienkopus.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta otro daļu, 5. panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7. pantu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2026. gada 26. janvāra sēdes lēmumu Nr. 2 (protokols Nr. 1., 2. p.), 2026. gada 26. janvāra sēdes lēmumu Nr. 3 (protokols Nr. 1., 3. p.), 2026. gada 26. janvāra sēdes lēmumu Nr. 4, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026.sēdes atzinumu:

apstiprināt nekustamo īpašumu: Dārza iela 1,3,7, Aizkraukle, Aizkraukles novads, kadastra Nr. 32010010213, Dārza iela 5, Aizkraukle, Aizkraukles novads, kadastra Nr. 32010010214 un Dārza iela 7C, Aizkraukle, Aizkraukles novads, kadastra Nr. 32010010276, atsavināšanai noteikto kopējo nosacīto sākcenu 161 378,00 EUR. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamos īpašumus vienkopus – Dārza iela 1, 3, 7, Aizkraukle, Aizkraukles novads, kadastra Nr. 32010010213, pārdodot to atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt izsoles Noteikumus.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu “Par pašvaldības nekustamo īpašumu Dārza iela 1,3,7, Dārza iela 5 un Dārza iela 7C, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu”

35.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

“Pīlādžogas”, Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par nekustamā īpašuma “Pīlādžogas”, Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles noteikumu apstiprināšanu. Nekustamais īpašums “Pīlādžogas”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr. 32420070223, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420070223 – 4,58 ha platībā, atbilstoši zemes vienības lietošanas veidam 4,17 ha aizņem ganības, 0,35 ha krūmāji, 0,6 ha zeme zem ceļiem. Zemes vienībai noteikts zemes lietošanas mērķis – zeme, uz

kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība – 0101. Zemes vienība nav iznomāta. Nekustamais īpašums “Pīlādžogas”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr. 32420070223 ir reģistrēts Zemgales rajona tiesas Aiviekstes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000952573 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Pamatojoties uz 2020. gada 17. novembrī noslēgtajiem līgumiem par reālservitūta nodibināšanu, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32420070223 Aiviekstes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000952573 III. Daļas 1. iedaļā: Lietu tiesības, kas apgrūrina nekustamo īpašumu, atzīmes veidā ir reģistrēts apgrūtinājums, braucamā ceļa servitūts – ceļa garums: 409,2 metri, platums 2,25 metri un 4,5 metri par labu nekustamā īpašumam “Brūveri”, Aiviekstes pagasts, Aiviekstes zemesgrāmatas nodalījums Nr.55, un par labu nekustamajam īpašumam “Freijupes”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, Aiviekstes pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000556778. Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz likuma Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu, 4. panta otro daļu, 5. panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7. pantu, Ministru Kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2025. gada 27. marta sēdes lēmumu Nr. 49, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. atzinumu:

apstiprināt atsavināšanai nododamā nekustamā īpašuma “Pīlādžogas”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr. 32420070223, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420070223 – 4,58 ha platībā, atsavināšanas sākuma cenu 15 818.00 EUR. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu “Pīlādžogas”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr. 32420070223, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420070223 – 4,58 ha platībā, pārdodot atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma “Pīlādžogas”, Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32420070223, izsoles Noteikumus.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Pīlādžogas”, Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

36.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma Zaļā iela 169, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 112 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda ir reģistrēts nekustamais īpašums Vasarnīca Nr. 169, Zaļā ielā 169, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, kadastra Nr.32010040922, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010040922, 0,0584 ha platībā, dārza mājas ar kadastra apzīmējumu

32010040922001, siltumnīcas ar kadastra apzīmējumu 32010040922002, saimniecības ēkas ar kadastra apzīmējumu 32010040922003 un pirts ar kadastra apzīmējumu 32010040922004. Īpašums zemesgrāmatā nostiprināts pamatojoties uz 2025. gada 26. novembra zvērinātas tiesu izpildītājas Ligitas GULBES paziņojumu par bezmantinieku mantas nodošanu. Īpašums Zaļā ielā 169, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, nav nepieciešams pašvaldības autonomo funkciju realizēšanai, un tas ir atsavināms. Ierosinājumu izteicis Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Aizkraukles pilsētas un pagasta pārvaldnieks Aigars ZĪMELIS.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu, 4. panta otro daļu, 5. panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7. pantu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2026. gada 26. janvāra sēdes lēmumu Nr. 11, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma Zaļā iela 169, Aizkraukle, Aizkraukles novads, kadastra Nr. 32010040922, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu 16 442,00 EUR. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu – Zaļā iela 169, Aizkraukle, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr. 32010040922, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010040922, 0,0584 ha platībā, dārza mājas ar kadastra apzīmējumu 32010040922001, siltumnīcas ar kadastra apzīmējumu 32010040922002, saimniecības ēkas ar kadastra apzīmējumu 32010040922003 un pirts ar kadastra apzīmējumu 32010040922004, pārdodot to atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma Zaļā iela 169, Aizkraukle, Aizkraukles novads, izsoles Noteikumus.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma Zaļā iela 169, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

37.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

Saulkrastu iela 21A, Jaunjelgavā Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par nekustamā īpašuma Saulkrastu iela 21A, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā atsavināšanu pārdodot izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu. Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Saulkrastu iela 21A ar kadastra numuru 32070020856 reģistrētas Zemgales rajona tiesas Jaunjelgavas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000953753. Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070020856 – 2396 m² platībā. Uz zemes vienības atrodas pašvaldībai nepiederošas būves daļa un mazēka. Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz likuma Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7. pantu, Ministru Kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2026. gada 27. marta sēdes lēmumu Nr. 60, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. atzinumu:

apstiprināt atsavināšanai nododamā nekustamā īpašuma Saulkrastu iela 21A ar numuru 32070020856, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070020856 – 2396 m² platībā, atsavināšanas sākuma cenu 9826,00 euro. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamā īpašuma Saulkrastu iela 21A ar kadastra numuru 32070020865, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32070020856 – 2396 m² platībā pārdodot to atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma Saulkrastu iela 21A, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, izsoles Noteikumus.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma Saulkrastu iela 21A, Jaunjelgavā Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

38.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

„Lattelekom-Aizkraukles pasts”, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot 3.izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Elektroniskā izsole notika no 2024. gada 20. decembra līdz 2025. gada 20. janvārim. Izsolei netika autorizēts neviens izsoles dalībnieks, līdz ar to tā tiek uzskatīta par nenotikušu un ir nepieciešams rīkot atkārtotu izsoli. Otrā elektroniskā izsole notika no 2025. gada 20. maija līdz 2025. gada 19. jūnijam. Izsolei netika autorizēts neviens izsoles dalībnieks, līdz ar to tā tiek uzskatīta par nenotikušu un ir nepieciešams rīkot atkārtotu izsoli. Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Lattelekom-Aizkraukles pasts” ar kadastra Nr. 32500040301 nostiprinātas Zemgales rajona tiesas Daudzeses pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr. 100000077721. Nekustamais īpašums „Lattelekom-Aizkraukles pasts” ar kadastra Nr. 32500040301 sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3250040301 – 0,1819 ha platībā un būves ar kadastra apzīmējumu 32500040301001 - 392,7 m² platībā. Īpašums nav apgrūtināts ar nomas tiesībām.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu, 5. panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7. pantu, Ministru Kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2024. gada 17.

oktobra sēdes lēmumu Nr. 152, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026.atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma "Lattelekom-Aizkraukles pasts", Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr. 32500040301, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu 25695,00 EUR. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu "Lattelekom-Aizkraukles pasts", Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr. 32500040301, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3250040301 – 0,1819 ha platībā un būves ar kadastra apzīmējumu 32500040301001 - 392,7 m² platībā, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt atsavināmā nekustamā "Lattelekom-Aizkraukles pasts", Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, izsoles Noteikumus.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Noteikumi Nr.2026/ Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Lattelekom-Aizkraukles pasts", Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot 3.izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

39.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Vecie Zemgaļi" Seces pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome 2024. gada 18. aprīlī pieņēma lēmumu Nr. 298 (protokols Nr. 4., 42. p.) "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Vecie Zemgaļi", Seces pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu pārdodot atkārtotā izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu". Saskaņā ar Aizkraukles novada domes Izsoļu komisijas 10.11.2023. aktu Nr. 335389/0/2023-AKT un 11.06.2024. aktu Nr. 3634470/0/2024-AKT, objekta pirmā un otrā izsole atzīta par nenotikušu. Nekustamais īpašums "Vecie Zemgaļi" ar kadastra numuru 32780060137 Seces pagastā, Aizkraukles novadā, reģistrēts Seces pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000572739 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Nekustamais īpašums sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780060198 – 4,04 ha platībā, tai skaitā lauksaimniecībā izmantojamā zeme – 3,18 ha, krūmi – 0,86 ha. Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz likuma Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu, 5. panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7. pantu, Ministru Kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2024. gada 15. marta sēdes lēmumu Nr. 70, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. atzinumu:

apstiprināt atsavināšanai nododamā nekustamā īpašuma „Vecie Zemgaļi” ar kadastra numuru 32780060137, Seces pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780060198 – 4,04 ha platībā, nosacīto sākuma cenu 12226,00 EUR. Atsavināt Aizkraukles novada

pašvaldības nekustamo īpašumu „Vecie Zemgaļi” ar kadastra numuru 32780060137, Seces pagastā, Aizkraukles novadā sastāvošu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780060198 – 4,04 ha platībā, pārdodot to atkārtotā atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma „Vecie Zemgaļi”, Seces pagastā, Aizkraukles novadā, izsoles Noteikumus.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Vecie Zemgaļi" Seces pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

40.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Vīnlejas”-3, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa “Vīnlejas”-3, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu. Ņemot vērā elektronisko izsoļu 10.01.2023. Aktu Nr. 3005581/0/2023-AKT, 12.09.2023. Aktu Nr. 284950/0/2023-AKT, 10.02.2024. Aktu Nr.3474533/0/2024, 12.11.2024. Aktu Nr. 3820328/0/2024-AKT, ar kuriem izsoles atzītas par nenotikušām, dzīvokļa atsavināšanai nepieciešams rīkot atkārtotu izsoli. Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Vīnlejas”-3 ar kadastra numuru 32469000204 nostiprinātas Jelgavas rajona tiesas Bebru pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr. 10000094824 3. Aizkraukles novada pašvaldībai piederošais nekustamais īpašums – “Vīnlejas”-3, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32469000204 ir 2 (divu) istabu dzīvoklis ar kopējo platību 36,50 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošā kopīpašuma 358/5442 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 32460060218001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32460060051. Īpašums nav apgrūtināts ar īres tiesībām. Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz likuma Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu, 4. panta otro daļu, 5. panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7. pantu, Ministru Kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2026. gada 27. marta sēdes lēmumu Nr. 35, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. atzinumu:

apstiprināt dzīvokļa īpašuma “Vīnlejas”-3, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu 2106,00 EUR. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības dzīvokli – “Vīnlejas” -3, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā ar kadastra numuru 32469000204, sastāvošu no 2 (divām) istabām ar kopējo platību 36,50 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošā kopīpašuma 358/5442 domājamās daļas no

dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 32450060218001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32460060051, pārdodot to atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt atsavināmā dzīvokļa īpašuma "Vīnlejas"-3, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā, izsoles Noteikumus.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma ? dzīvokļa "Vīnlejas" -3, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

41.§

Par biroju ēkas Vērenes iela 1, Koknese, Aizkraukles novads, nedzīvojamo telpu Nr.15, Nr.16 un Nr.17 nomas tiesību izsoles rīkošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja lēmuma projektu par biroja ēkas Vērenes ielā 1, Koknesē, Aizkraukles novadā, nedzīvojamo telpu Nr. 15, Nr. 16 un Nr. 17 nomas tiesību izsoles rīkošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu. Ēkas pirmajā stāvā atrodas telpa Nr. 15, Nr. 16 un Nr. 17, ar kopējo platību 72,2 m², kura tiek piedāvāta nodot izsolē deju nodarbību un treniņu organizēšanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 73. panta trešo daļu, Publiskās personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 1., 3. un 6.1 panta pirmo un otro daļu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumiem Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 12., 23. punktu, Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. atzinumu:

iznomāt, nomnieku noskaidrojot mutiskā izsolē, Aizkraukles novada pašvaldības nekustamā īpašuma biroju ēkas Vērenes ielā 1, Koknesē, Aizkraukles novadā, telpu Nr.15, Nr.16 un Nr.17 – 72,2 m² platībā uz 6 (sešiem) gadiem. Noteikt nomas objekta (telpas grupas) nosacīto nomas maksu 1,30 EUR apmērā bez pievienotās vērtības nodokļa par vienu kvadrātmetru mēnesī. Apstiprināt telpu nomas tiesību izsoles Noteikumus.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par biroju ēkas Vērenes iela 1, Koknese, Aizkraukles novads, nedzīvojamo telpu Nr.15, Nr.16 un Nr.17 nomas tiesību izsoles rīkošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu"

42.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Kristāli", Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu, 5. panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7. pantu, Ministru Kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2025. gada 29.

decembra sēdes lēmumu Nr. 164, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.03.2026. atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma "Kristāli" ar kadastra Nr. 32660100451, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu 27999,00 EUR . Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu "Kristāli", Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr. 32660100451, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32660100450 – 7,90 ha platībā, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma "Kristāli", Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, izsoles Noteikumus.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Kristāli", Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

43.§

Par nekustamā īpašuma

"Saulrieti", Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā,

ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas uzsākšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja Neretas apvienības pārvaldes vadītāja Jura GORBAČOVA 2026. gada 2. aprīļa ierosinājumu par zemes vienības "Saulrieti", Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, kadastra apzīmējums 32660130062 – 3,60 ha platībā, ierakstīšanu zemesgrāmatā. Aizkraukles novada pašvaldības grāmatvedības bilancē uzskaitīta Aizkraukles novada pašvaldībai piekritīgā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32660130062 ha platībā "Saulrieti", Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā. Zemes vienība nav reģistrēta zemesgrāmatā. Nekustamais īpašums "Saulrieti", Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32660130062 3.60 ha platībā. Ar Neretas novada domes 2019. gada 30. decembra lēmumu Nr. 237, nekustamais īpašums ir piekritīgs Aizkraukles novada pašvaldībai.

Pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 3. panta otrās daļas 2. punktu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. sēdes atzinumu:

ierakstīt zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.32660130062, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32660130062, "Saulrieti", Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, 3,60 ha platībā, organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma "Saulrieti", Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas uzsākšanu"

44.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Garāžas”, Pilskalnes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu, 5. panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7. pantu, Ministru Kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2025. gada 25. augusta sēdes lēmumu Nr. 108, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 30.04.2026. atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma “Garāžas” ar kadastra Nr. 32740050268, Pilskalnes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu 20099,00 EUR. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu “Garāžas”, Pilskalnes, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr. 32740050268, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32740050268 – 0,8146 ha platībā, un garāžas ēkas ar kadastra apzīmējumu 32740050268001, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma “Garāžas”, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, izsoles Noteikumus.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Garāžas”, Pilskalnes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

45.§

Par biroju ēkas Rīgas iela 19, Pļaviņas, Aizkraukles novads, nedzīvojamo telpu grupas Nr.103 nomas tiesību izsoles rīkošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja lēmuma projektu par biroju ēkas Rīgas ielā 19, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, nedzīvojamo telpu grupas Nr. 103 nomas tiesību izsoles rīkošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu. Atbilstoši Eiropas Reģionālās attīstības fonda projekta Nr. 3.3.1.0/16/I/011 “Pļaviņu vides sakārtošana uzņēmējdarbības veicināšanai” ietvaros uzbūvētajā biroju ēkā Rīgas ielā 19, Pļaviņās, nomas tiesības var tikt piešķirtas projekta ietvaros definētajai mērķa grupai - mazajiem (sīkajiem) un vidējiem komersantiem, kuri veic saimniecisko darbību Aizkraukles novada Pļaviņu pilsētas, un/vai Aiviekstes pagasta un/vai Vietalvas pagasta un/vai Klintaines pagasta teritorijā. Ēkas pirmajā stāvā ir atbrīvojušies telpu grupa Nr. 103 – 34,1 m² platībā, kura tiek piedāvāta nodot izsolē uzņēmēju vajadzībām.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 73. panta trešo daļu, Publiskās personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 1., 3. un 6.1.panta pirmo un otro daļu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumiem Nr. 97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12., 23. punktu, Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. atzinumu:

iznomāt, nomnieku noskaidrojot mutiskā izolē, Aizkraukles novada pašvaldības nekustamā īpašuma biroju ēkas Rīgas ielā 19, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, telpu grupu Nr. 103 – 34,1 m² platībā uz 6 (sešiem) gadiem. Noteikt nomas objekta (telpu grupas) nosacīto nomas maksu 3,60 EUR apmērā bez pievienotās vērtības nodokļa par vienu kvadrātmetru mēnesī.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par biroju ēkas Rīgas iela 19, Pļaviņas, Aizkraukles novads, nedzīvojamo telpu grupas Nr.103 nomas tiesību izsoles rīkošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu"

46.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Raina iela 73-4, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Gunta Baiba:

Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Raina iela 73-4, Pļaviņas, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles noteikumu apstiprināšanu. Nekustamais īpašums Raina ielā 73-4, Pļaviņas, Aizkraukles novadā, kadastra numurs 32139000999 ar kopējo platību 39,1 m², sastāv dzīvokļa īpašuma un pie šī dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 391/2602 domājamās daļas no daudzdzīvokļa mājas ar kadastra apzīmējumu 32130010680001, palīgēkas ar kadastra apzīmējumu 32130010680002 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32130010680. Dzīvoklis reģistrēts ir reģistrēts Zemgales rajona tiesas Pļaviņu pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 648 4 ar tiesneses Ligitas BIRKHĀNES 16.03.2026. lēmumu, (žurnāla Nr. 300008529602), uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Dzīvoklis nav izīrēts un nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu, 5. panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7. pantu, Ministru Kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2026. gada 27. marta sēdes lēmumu Nr. 61, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. atzinumu:

apstiprināt dzīvokļa īpašuma Raina ielā 73-4, Pļaviņas, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32139000999, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu 3 460,00 EUR. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības dzīvokļa īpašumu Raina ielā 73-4, Pļaviņas, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32139000999 ar kopējo platību 39,1 m², sastāv dzīvokļa īpašuma un pie šī dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 391/2602 domājamās daļas no daudzdzīvokļa mājas ar kadastra apzīmējumu 32130010680001, palīgēkas ar kadastra apzīmējumu 32130010680002 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32130010680, pārdodot atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt atsavināmā dzīvokļa īpašuma Raina ielā 73-4, Pļaviņas, Aizkraukles novads, izsoles Noteikumus.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma ? dzīvokļa Raiņa iela 73-4, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

47.§

Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Uļļu iela 8", Pļaviņas, Aizkraukles novadā un Izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja Pļaviņu apvienības pārvaldes vadītāja Andra AMBAIŅA ierosinājumu par koku ciršanu Uļļu ielā 8, Pļaviņas, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 3213 001 0279.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo prim daļu, 4. panta otro daļu, 8. panta ceturto daļu, 9. panta trešo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7. pantu, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2026. gada 24. februāra sēdes lēmumu Nr. 17, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. atzinumu:

nodot atsavināšanai Aizkraukles novada pašvaldības kustamo mantu – augošos kokus (kailcirtē) ar kopējo izcērtamo platību 0,60 ha, ar kopējo koksnes krāju 178,58 m³, kas atrodas Aizkraukles novada pašvaldības īpašumā "Uļļu ielā 8", Pļaviņas, Aizkraukles novadā, esošajā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 3213 001 0279, pārdodot to elektroniskajā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt augošu koku nosacīto cenu un izsoles sākumcenu 5768,00 euro, neieskaitot pievienotās vērtības nodokli. Pievienotās vērtības nodokli var piemērot atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 141.panta nosacījumiem. Apstiprināt kustamās mantas elektroniskās izsoles noteikumus augošu koku atsavināšanai nekustamā īpašuma "Uļļu iela 8", Pļaviņas, Aizkraukles novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 3213 001 0279,

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Uļļu iela 8", Pļaviņas, Aizkraukles novadā un Izsoles noteikumu apstiprināšanu"

48.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Uļļu iela 2-7, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Uļļu iela 2-7, Pļaviņas, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē, un izsoles noteikumu apstiprināšanu. Nekustamais īpašums Uļļu iela 2-7, Pļaviņas, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32139000957, reģistrēts zemesgrāmatā 15.07.2024. zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 416 7 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Dzīvoklis sastāv no divu istabu dzīvokļa ar kopējo platību 43,2 m² un pie dzīvokļa piederošās kopīpašuma 432/6322 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 32130011531 007. Dzīvoklis nav izīrēts un nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai. Dzīvokļa atsavināšanai tika rīkotas trīs elektroniskās izsoles, kuras visas, ņemot vērā Aizkraukles novada pašvaldības Izsoļu komisijas 11.12.2024. aktu

Nr. 3878492/0/2024-AKT, 25.03.2025. aktu Nr. 4004516/0/2025-AKT un 22.07.2025. aktu Nr. 4139674/0/2025-AKT, atzītas par nenotikušām, ievērojot to, ka izsolei netika autorizēts neviens dalībnieks.

Pamatojoties uz likuma Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu, 4. panta otro daļu, 5. panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7. pantu, Ministru Kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2026. gada 27. marta sēdes lēmumu Nr. 36, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma Uļļu iela 2-7, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, kadastra numurs 32139000957 izsoles sākumcenu 2 860,00 EUR. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu, Uļļu iela 2-7, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, kadastra numurs 32139000957, kas sastāv no divu istabu dzīvokļa ar kopējo platību 43,2 m² un pie dzīvokļa piederošās kopīpašuma 432/6322 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 32130011531007, pārdodot atkārtotā atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma dzīvokļa Uļļu iela 2-7, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, otrās izsoles Noteikumus.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma ? dzīvokļa, Uļļu iela 2-7, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

49.§

Par nekustamā īpašuma

“Krēsliņi 2” (starpgabala), Klintaines pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par nekustamā īpašuma (starpgabals) “Krēsliņi 2” , Klintaines pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu. Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Krēsliņi 2”, Klintaines pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr. 32580060054, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32580060054 – 1,00 ha platībā (kas visa ir lauksaimniecības zeme), reģistrētas 13.12.2013. Klintaines pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000528129. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32580060054 noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Zemesgabals nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai un konkrētajā gadījumā nav lietderīgi saglabāt pašvaldības īpašumā zemes starpgabalu. Pirmpirkuma tiesības uz zemes starpgabala atsavināšanu var izmantot četri pieguļošo zemesgabalu īpašnieki.

1) “Stirnu sala”, Klintaines pagasts, Aizkraukles novads – zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32580060061;

2) “Jaunsturti”, Klintaines pagasts, Aizkraukles novads – zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32580060043;

- 3) "Dārznieki", Klintaines pagasts, Aizkraukles novads – zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32580060051;
- 4) "Dzelzceļš", Klintaines pagasts, Aizkraukles novads – zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 325800600131.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta 11. punkta b) apakšpunktu, 3. panta pirmās daļas 1. punktu, 4. panta ceturtais daļas 1. punktu, 5. panta pirmo daļu, 8. panta otro un trešo daļu, 14. panta otro daļu, 37. panta pirmās daļas 4. panta, 44. panta astotās daļas 1. punktu, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 27.03.2026. lēmumu Nr. 47 (protokols Nr. 3., 15. p.), ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma (starpgabals) "Krēsliņi 2", Klintaines pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr. 32580060054, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32580060054 – 1,00 ha platībā, atsavināšanas nosacīto cenu – 3 418,00 EUR. Atsavināt nekustamo īpašumu (starpgabals) "Krēsliņi 2", Klintaines pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr. 32580060054, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32580060054 – 1,00 ha platībā, piemērojot atsavināšanas veidu – pārdošana par nosacīto cenu.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma "Krēsliņi 2" (starpgabala), Klintaines pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu"

50.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

"Lāču gatve", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par nekustamā īpašuma "Lāču gatve", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izolē, un izsoles noteikumu apstiprināšanu. Nekustamais īpašums "Lāču gatve", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32420100078, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420100059 – 2,74 ha platībā, atbilstoši zemes vienības lietošanas veidam – 2,47 ha aizņem krūmāju un koku apaugums, zeme zem ūdeņiem – 0,18 ha, zeme zem ceļiem – 0,09 ha. Nekustamais īpašums ir reģistrēts Zemgales rajona tiesas Aiviekstes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000541569 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz likuma Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu, 5. panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7. pantu, Ministru Kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2026. gada 27.

marta sēdes lēmumu Nr. 44, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. atzinumu:

apstiprināt atsavināšanai nododamā nekustamā īpašuma "Lāču gatve", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32420100078, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420100059 – 2,74 ha platībā, atsavināšanas sākuma cenu 8 818,00 EUR. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu "Lāču gatve", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32420100078, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420100059 – 2,74 ha platībā, pārdodot atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma "Lāču gatve", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32420100078, izsoles Noteikumus.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Lāču gatve", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

51.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Ķirškalni", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par nekustamā īpašuma "Ķirškalni", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles noteikumu apstiprināšanu. Nekustamais īpašums "Ķirškalni", Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr. 32420090136, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420090135 – 3,4345 ha platībā, kas atbilstoši zemes lietošanas veidam, visa ir lauksaimniecības zeme. Zemes vienībai noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība – 0101. Zemes vienība nav iznomāta. Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz likuma Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu, 5. panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7. pantu, Ministru Kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2025. gada 27. marta sēdes lēmumu Nr. 48, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. atzinumu:

apstiprināt atsavināšanai nododamā nekustamā īpašuma "Ķirškalni", Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr. 32420090136, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420090135 – 3,4345 ha platībā, atsavināšanas sākuma cenu 14 418,00 EUR. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu "Ķirškalni", Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr. 32420090136, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420090135 – 3,4345 ha platībā, pārdodot atklātā

elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma "Ķirškalni", Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr. 32420090136, izsoles Noteikumus,

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Ķirškalni", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

52.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Apaļieži", Klintaines pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par nekustamā īpašuma "Apaļieži", Klintaines pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles noteikumu apstiprināšanu. Nekustamais īpašums "Apaļieži", Klintaines pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32580010019, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32580010019 – 4,22 ha platībā, atbilstoši zemes vienības lietošanas veidam 0,11 ha aizņem meža zeme, 3,53 ha aizņem krūmāju un koku apaugums, 0,34 ha - zeme zem ūdeņiem, 0,12 ha - zeme zem ceļiem, 0,12 ha - citas zemes. Zemes vienībai noteikts zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība – 0101. Nekustamais īpašums "Apaļieži", Klintaines pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32580010019 ir reģistrēts Zemgales rajona tiesas Klintaines pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000612288 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz likuma Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu, 5.panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2025. gada 27. marta sēdes lēmumu Nr. 44, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. atzinumu:

apstiprināt atsavināšanai nododamā nekustamā īpašuma "Apaļieži", Klintaines pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32580010019, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32580010019 – 4,22 ha platībā, atsavināšanas sākuma cenu 9 463,00 EUR. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu "Apaļieži", Klintaines pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32580010019, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32580010019 – 4,22 ha platībā, pārdodot atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma "Apaļieži", Klintaines pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32580010019 izsoles Noteikumus.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Apaļieži", Klintaines pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

Par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas uzsākšanu

Par jautājumiem 53., 54., 55., 56., 57., 58., 59., 60., 61., 62., 63., 64. un 65.

Ziņotājs: Gunta Baiba

Sēdes vadītājs Leons Līdums ierosina balsot vienā balsojumā par šādiem lēmumu projektiem:

53. Par pašvaldības īpašuma Lāčplēša iela 37-68, Aizkraukle, Aizkraukles novads atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
54. Par pašvaldības īpašuma "Lāči 3" - 3, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
55. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa "MRS māja Nr.547"- 2, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā ierakstīšanu zemesgrāmatā
56. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa "MRS māja Nr.547"- 4, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā ierakstīšanu zemesgrāmatā
57. Par nekustamā īpašuma "Jaunzemi 1", Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu
58. Par nekustamā īpašuma "Miezīši", Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu
59. Par pašvaldības īpašuma "Senči" - 2, Bebru pagasts, Aizkraukles novads atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
60. Par nekustamā īpašuma "Ozolkalni", Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu
61. Par nekustamā īpašuma "Ezeri", Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu
62. Par pašvaldības īpašuma "Gundegas" - 14, Sproģi, Zalves pagasts, Aizkraukles novads atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
63. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Raiņa iela 119, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu
64. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Jaunsudrabiņi", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu
65. Par nekustamā īpašuma Krampīšu iela 11, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu

Lēmumus pieņem ar vienu balsojumu.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 11 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

53.§

Par pašvaldības īpašuma

Lāčplēša iela 37-68, Aizkraukle, Aizkraukles novads atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2026. gada 11. marta iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 2026. gada 11. februārī ar Nr. A/5.5/26/910) par pašvaldības dzīvokļa Lāčplēša iela 37-68, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu. Aizkraukles novada pašvaldība 2024. gada 7. jūnijā noslēdza Dzīvojamās telpas Lāčplēša iela 37-68, Aizkraukle, Aizkraukles novads, īres līgumu ar [...] par dzīvokli, kura kopējā platība ir 38,9 m². Dzīvoklī deklarēta viena persona. [...] šajā dzīvoklī savu dzīvesvietu ir deklarējusi no 1986. gada.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 5. panta pirmo daļu, 45. panta trešo daļu un ceturtais daļas 1. punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. sēdes atzinumu:

ierakstīt zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā pastāvīgu dzīvokļa īpašumu Lāčplēša iela 37-68, Aizkraukle, Aizkraukles novads, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības īpašuma Lāčplēša iela 37-68, Aizkraukle, Aizkraukles novads atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā"

54.§

Par pašvaldības īpašuma

“Lāči 3” - 3, Daudzses pagasts, Aizkraukles novads atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2026. gada 30. marta iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 2026. gada 30. martā ar Nr. J/5.5/26/1268) par pašvaldības dzīvokļa “Lāči 3” - 3, Daudzses pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu. Aizkraukles novada pašvaldības 2024. gada 2. augustā noslēdza Dzīvojamās telpas “Lāči 3” - 3, Daudzses pagasts, Aizkraukles novads, īres līgumu ar [...] par divu istabu dzīvokli, kura kopējā platība ir 47,3 m².

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 5. panta pirmo daļu, 45. panta trešo daļu un ceturtais daļas 1. punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. sēdes atzinumu:

ierakstīt zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā pastāvīgu dzīvokļa īpašumu “Lāči 3” - 3, Daudzses pagasts, Aizkraukles novads, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības īpašuma "Lāči 3" - 3, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā"

55. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa "MRS māja Nr.547"- 2, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā ierakstīšanu zemesgrāmatā

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa "MRS māja Nr.547" - 2, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, ierakstīšanu zemesgrāmatā. Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu – dzīvokli "MRS māja Nr.547"- 2, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32509000137, sastāvošu no dzīvokļa ar kopējo platību 39,9 m2, kopīpašuma 403/1202 domājamo daļu no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 32500040356001, palīgceltnes ar kadastra apzīmējumu 32500040356002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500040356 zemesgrāmatā nav nostiprinātas. Dzīvoklis ir Aizkraukles novada pašvaldības grāmatvedības bilancē ar pamatlīdzekļu uzskaites Nr. DA_0016. Dzīvoklis nav apgrūtināts ar īres tiesībām.

Pamatojoties uz Civillikuma 994. pantu, Dzīvokļa īpašuma likuma 8. pantu, Zemesgrāmatu likuma 3. pantu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. atzinumu:

ierakstīt zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda dzīvokļa īpašumu "MRS māja Nr. 547"- 2, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma ? dzīvokļa "MRS māja Nr.547"- 2, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā ierakstīšanu zemesgrāmatā"

56. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa "MRS māja Nr.547"- 4, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā ierakstīšanu zemesgrāmatā

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa "MRS māja Nr.547"-4, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, ierakstīšanu zemes grāmatā. Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu – dzīvokli "MRS māja Nr.547"-4, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 3250900141, sastāvošu no dzīvokļa ar kopējo platību 20,7 m2, kopīpašuma 207/1202 domājamo daļu no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 32500040356001, palīgceltnes ar kadastra apzīmējumu 32500040356002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500040356 zemesgrāmatā nav nostiprinātas. Dzīvoklis ir Aizkraukles novada pašvaldības grāmatvedības bilancē ar pamatlīdzekļu uzskaites Nr. DA_0018. Dzīvoklis nav apgrūtināts ar īres tiesībām.

Pamatojoties uz Civillikuma 994. pantu, Dzīvokļa īpašuma likuma 8. pantu, Zemesgrāmatu likuma 3. pantu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. atzinumu:

ierakstīt zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda dzīvokļa īpašumu "MRS māja Nr. 547"- 4, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma ? dzīvokļa "MRS māja Nr.547"- 4, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā ierakstīšanu zemesgrāmatā"

57.§

Par nekustamā īpašuma

"Jaunzemi 1", Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2026. gada 2. marta iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 02.03.2026. Nr. 5.5/26/739) par nekustamā īpašuma "Jaunzemi 1" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32600120106 atsavināšanu Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā. Nekustamais īpašums "Jaunzemi 1", Kokneses pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32600120106 sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32600120106 – 1,9 ha platībā. Zemes vienība nav uzmērīta, nav reģistrēta zemesgrāmatā. Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai reģistrētā fiskālā kadastrālā vērtība – 2518,00 EUR un universālā kadastrālā vērtība – 6992,00 EUR. Uz pašvaldībai piekrietošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32600120106 atrodas [...] Zemgales rajona tiesas Kokneses pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000130783 reģistrēts būvju īpašums "Jaunzemi 1" ar kadastra Nr. 32605120002. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32600120106 – 1,9 ha platībā saskaņā ar 2011. gada 25. oktobrī noslēgto zemes nomas līgumu Nr.108 ir iznomāta [...] līdz 2021. gada 25. oktobrim ēku uzturēšanai. Līguma termiņš pagarināts līdz 2031. gada 25. oktobrim.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 3. punktu, 5. panta pirmo daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. atzinumu:

uzsākt nekustamā īpašuma "Jaunzemi 1", Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr. 32600120106, kas sastāv no vienas zemes ar kadastra apzīmējumu 32600120106 – 1,9 ha platībā, atsavināšanas procedūru.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma "Jaunzemi 1", Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu"

58.§

Par nekustamā īpašuma

“Miezīši”, Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2026. gada 27. marta iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 27.03.2026. Nr. K/5.5/26/1232) par nekustamā īpašuma “Miezīši” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32600030098 atsavināšanu Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā. Nekustamais īpašums “Miezīši”, Kokneses pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32600030098 sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32600030098 – 1,0 ha platībā. Zemes vienība nav uzmērīta, nav reģistrēta zemesgrāmatā. Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai reģistrētā fiskālā kadastrālā vērtība – 1763,00 EUR un universālā kadastrālā vērtība – 4263,00 EUR. Uz pašvaldībai piekrītošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32600030098 atrodas [...] Zemgales rajona tiesas Kokneses pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000954592 reģistrēts būvju īpašums “Miezīši” ar kadastra Nr. 32605030005. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32600030098 – 1,0 ha platībā saskaņā ar 2022. gada 5. maijā noslēgto zemes nomas līgumu Nr. 6.12/2022/48 ir iznomāta [...] līdz 2032. gada 31. martam ēku uzturēšanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 3. punktu, 5. panta pirmo daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. atzinumu:

uzsākt nekustamā īpašuma “Miezīši”, Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr. 32600030098, kas sastāv no vienas zemes ar kadastra apzīmējumu 32600030098 – 1,0 ha platībā, atsavināšanas procedūru.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma “Miezīši”, Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu"

59.§

Par pašvaldības īpašuma

“Senči” - 2, Bebru pagasts, Aizkraukles novads atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] gada 10. marta iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 2026.gada 10.martā ar Nr. K/5.5/26/866) par pašvaldības dzīvokļa “Senči” - 2, Bebru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu. Kokneses novada Bebru pagasta pārvalde 2019. gada 15. jūlijā noslēdza Dzīvojamās telpas “Senči” - 2, Bebru pagasts, Aizkraukles novads, īres līgumu ar [...] par divu istabu dzīvokli, kura kopējā platība ir 46,7 m². Dzīvoklī deklarētas trīs personas. [...] šajā dzīvoklī savu dzīvesvietu ir deklarējusi no 2019. gada 16. septembra.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 5. panta pirmo daļu, 45. panta trešo daļu un ceturtais daļas 1. punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. sēdes atzinumu:

ierakstīt zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā pastāvīgu dzīvokļa īpašumu "Senči" - 2, Bebru pagasts, Aizkraukles novads, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības īpašuma "Senči" - 2, Bebru pagasts, Aizkraukles novads atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā"

60.§

Par nekustamā īpašuma

"Ozolkalni", Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba:

Aizkraukles novada dome izskatīja Neretas apvienības pārvaldes vadītāja Jura GORBAČOVA 2026. gada 31. marta ierosinājumu par zemes vienības "Ozolkalni", Neretas pagasts, Aizkraukles novads, kadastra apzīmējums 32700060032 – 7,3 ha platībā, ierakstīšanu zemesgrāmatā. Aizkraukles novada pašvaldības grāmatvedības bilancē uzskaitīta Aizkraukles novada pašvaldībai piekritīgā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32700060032, 7,3 ha platībā, "Ozolkalni", Neretas pagastā, Aizkraukles novadā. Zemes vienība nav reģistrēta zemesgrāmatā. Nekustamais īpašums "Ozolkalni", Neretas pagasts, Aizkraukles novads, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32700060032 – 7,3 ha platībā. Ar Neretas novada domes 2009. gada 17. decembra lēmumu Nr. 9 nekustamais īpašums ir piekritīgs Aizkraukles novada pašvaldībai.

Pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 3. panta otrās daļas 2. punktu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. atzinumu:

ierakstīt zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.32700060032, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32700060032, "Ozolkalni", Neretas pagasts, Aizkraukles novads, 7,3 ha platībā, veikt nepieciešamās darbības nekustamā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma "Ozolkalni", Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu"

61.§

Par nekustamā īpašuma

“Ezeri”, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba:

Aizkraukles novada dome izskatīja Aizkraukles novada dome izskatīja Neretas apvienības pārvaldes vadītāja Jura GORBAČOVA 2026. gada 31. marta ierosinājumu par zemes vienības “Ezeri”, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32740050164 – 1,11 ha platībā, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu. Aizkraukles novada pašvaldības grāmatvedības bilancē uzskaitīta Aizkraukles novada pašvaldībai piekritīgā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32740050164 1,11 ha platībā, “Ezeri”, Pilskalnes pagastā, Aizkraukles novadā. Zemes vienība nav reģistrēta zemesgrāmatā. Nekustamais īpašums “Ezeri”, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32740050164 1,11 ha platībā. Ar Neretas novada domes 2014. gada 26. jūnija lēmumu Nr. 20/6 nekustamais īpašums ir piekritīgs Aizkraukles novada pašvaldībai. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32740050164 – 1,11 ha platībā ir piekritīga Aizkraukles novada pašvaldībai un nostiprināma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.

Pamatojoties uz likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta otrās daļas 2. punktu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. atzinumu:

ierakstīt zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda nekustamo īpašumu ar kadastra Nr. 32740050164, “Ezeri”, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32740050164 – 1,11 ha platībā, veikt nepieciešamās darbības nekustamā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma “Ezeri”, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu"

62.§

Par pašvaldības īpašuma

“Gundegas” - 14, Sproģi, Zalves pagasts, Aizkraukles novads atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā

Ziņo Gunta Baiba:

Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2026. gada 10. marta iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 2026. gada 10. martā ar Nr. N/5.5/26/868) par pašvaldības dzīvokļa “Gundegas” - 14, Sproģi, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu. Aizkraukles novada pašvaldība 2026. gada 3. martā noslēdza Dzīvojamās telpas “Gundegas” - 14, Sproģi, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, īres līgumu ar [...] par trīs istabu dzīvokli, kura kopējā platība ir 63,1 m². Dzīvoklī deklarēta viena persona. [...] šajā dzīvoklī savu dzīvesvietu ir deklarējusi no 2026. gada 10. marta. Ņemot vērā Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45. panta ceturtais daļas 1. punktu, īrnieks vai viņa ģimenes loceklis var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu,

ja īrnieks un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 5. panta pirmo daļu, 45. panta trešo daļu un ceturtais daļas 1. punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. sēdes atzinumu:

ierakstīt zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā pastāvīgu dzīvokļa īpašumu "Gundegas" - 14, Sproģi, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības īpašuma "Gundegas" - 14, Sproģi, Zalves pagasts, Aizkraukles novads atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā"

63.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

Raiņa iela 119, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja Pļaviņu apvienības pārvaldes vadītāja Andra AMBAIŅA ierosinājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma Raiņa iela 119, Pļaviņas, Aizkraukles novads, nodošanu atsavināšanā. Aizkraukles novada pašvaldībai piederošais nekustamais īpašums Raiņa iela 119, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32130010753, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32130010753 – 1227 m² platībā. Aizkraukles novada pašvaldības īpašumtiesības uz zemesgabalu reģistrētas Pļaviņu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000954282 ar tiesneses Līgas IELEJAS 17.03.2026 lēmumu, Žurn. Nr. 300008531154. Uz zemes vienības atrodas Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā neregistrētas būves/šķūnīši, kas laika gaitā pārvērtušies par vidi degradējošiem graustiem. Zemes vienība nav iznomāta. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32130010753 noteiktais lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu un 8. panta otro un trešo daļu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. atzinumu:

uzsākt nekustamā īpašuma Raiņa iela 119, Pļaviņas, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32130010753, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32130010753 – 1227 m² platībā, atsavināšanas procedūru.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma Raiņa iela 119, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu"

64.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Jaunsudrabiņi", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja Pļaviņu apvienības pārvaldes vadītāja Andra AMBAINA ierosinājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma "Jaunsudrabiņi", Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, nodošanu atsavināšanai. Nekustamais īpašums "Jaunsudrabiņi", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32420040181 – 4,04 ha platībā, sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 32420040065 – 2,12 ha platībā un 32420040181 – 1,92 ha platībā, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Aiviekstes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000551201 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Zemes vienības atrodas netālu viena no otras, bet tām nav kopīgas robežas, starp tām atrodas valsts vietējais autoceļš V 943 Mežezers- Bunduļi. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32420040181 – 1,92 ha platībā atbilstoši zemes vienības lietošanas veidam sastāv no lauksaimniecības zemes 1,71 ha, zemes zem ceļiem – 0,04 ha, citas zemes – 0,17 ha. Zemes vienībai noteiktais zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācija sistēmā reģistrēta zemes vienības fiskālā kadastrālā vērtība – 813 EUR, universālā kadastrālā vērtība - 3412 EUR. Zemes vienība ir iznomāta [...] lauksaimniecības vajadzībām līdz 2030. gada 31. maijam. Nomnieks zemes vienībā ir iesējis ziemājus. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32420040065 – 2,12 ha platībā atbilstoši zemes vienības lietošanas veidam sastāv no krūmājiem – 2,1 ha, zemes zem ceļiem – 0,02 ha. Zemes vienība šobrīd nav iznomāta. Zemes vienībai ir noņemts apaugums, bet ir palikuši neizrauti celmi un saknes un šobrīd nav iespējams zemes vienību pilnvērtīgi izmantot lauksaimniecībai.

Izvērtējot nekustamā īpašuma nepieciešamību pašvaldības funkciju realizēšanai, secināms, ka nekustamā īpašuma "Jaunsudrabiņi", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32420040181 – 4,04 ha platībā, zemes vienības nav nepieciešama pašvaldības funkciju realizēšanai, un, lai racionāli un lietderīgi apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, zemes vienība ir nododama atsavināšanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu, 5. panta pirmo daļu un 8. panta otro un trešo daļu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3. un 7. pantu, Civillikuma 2166. pantu, Ministru Kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. atzinumu:

uzsākt nekustamā īpašuma īpašums "Jaunsudrabiņi", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32420040181 – 4,04 ha platībā, sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 32420040065

– 2,12 ha platībā un 32420040181 – 1,92 ha platībā, atsavināšanas procedūru.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Jaunsudrabiņi", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu"

65.§

Par nekustamā īpašuma

Krampīšu iela 11, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja Skrīveru pagasta pārvaldes vadītājas Santas FINSTERES ierosinājumu nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu Krampīšu ielu 11, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, kadastra Nr.32820080710, 0,1910 ha platībā. Nekustamais īpašums Krampīšu iela 11, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, nav reģistrēts zemesgrāmatā. Nekustamais īpašums Krampīšu iela 11, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820080710, 0,1910 ha platībā. Zemes vienībai noteiktais nekustamā īpašuma izmantošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601). Valsts zemes dienesta NĪVKIS datos zemes vienība Krampīšu iela 11, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā ir reģistrēta kā starpgabals. Ņemot vērā, ka zemes vienībai Krampīšu ielai 11, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ir piekļuve pie ielas, nepieciešams Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai dzēst starpgabala statusu.

Pamatojoties uz Zemes pārvaldības likuma 17. panta sesto daļu, Ministru kabineta 2016. gada 29. marta noteikumu Nr. 190 "Kārtība, kādā pieņem lēmumu par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu piederību vai piekritību" 8.1. apakšpunktu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. pantu, 5. panta pirmo daļu, 8. panta otro daļu un trešo daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. atzinumu:

izslēgt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32820080710 0,1910 ha platībā no zemes reformas pabeigšanas. Noteikt, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32820080710 0,1910 ha platībā, ir piekritīga Aizkraukles novada pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda. Atcelt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32820080710 0,1910 ha platībā noteikto starpgabala statusu. Uzsākt nekustamā īpašuma Krampīšu iela 11, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr. 32820080710 atsavināšanas procedūru.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma Krampīšu iela 11, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu"

Par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu

Par jautājumiem 66., 67., 68., 69., 70., 71., 72., 73., 74.

Ziņotājs:

Gunta Baiba

Sēdes vadītājs Leons Līdums ierosina balsot vienā balsojumā par šādiem lēmumu projektiem:

66. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Jaunceltnes iela 51-53, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu
67. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Sprīdīša iela 6-12, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu
68. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Saulkrastu iela 7, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā atsavināšanu
69. Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa "Liepas"-11, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu
70. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Vējiņi" Staburaga pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu
71. Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Bērziņi 1” Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu
72. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Blaumaņa iela 6-7, Koknesē, Aizkraukles novadā atsavināšanu
73. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Blaumaņa iela 6-13, Koknesē, Aizkraukles novadā atsavināšanu
74. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Daugavas iela 142 – 5, Skrīveri, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu

Lēmumus pieņem ar vienu balsojumu.

Par lēmumu balso:

- | | |
|-----------------------|---|
| "PAR" - | 10 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris) |
| "PRET" - | nav |
| "ATTURAS" - | nav |
| "NEPIEDALĀS" - | 1 (Arvis Upīts - Nepiedalās balsojumā) |

66.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Sprīdīša iela 6-12, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2025. gada 17. decembra iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 2025. gada 17. decembrī ar Nr. A/5.5/25/4380) par pašvaldības dzīvokļa Sprīdīša iela 6-12, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu. Nekustamais īpašums – dzīvoklis ar adresi: Sprīdīša iela 6-12, Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV-5101, kadastra Nr. 32019003481, ir Aizkraukles novada pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Aizkraukles pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 353 12, kas sastāv no dzīvokļa 61,6 m² platībā un 5918/263755 kopīpašuma domājamām daļām no būves (ar kadastra apzīmējumu 32010020222036) un zemes (ar kadastra apzīmējumu 32010020241).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atvasināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtais daļas 5. punkta otro daļu, 36. panta trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un ceturtais daļas 1. punktu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumu Nr. 109 ” Kārtība, kādā atsavināma publiska personas manta” un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto

daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 27.03.2026. lēmumu Nr. 37, Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. atzinumu:

apstiprināt dzīvokļa īpašuma Sprīdīša iela 6-12, Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV-5101, nosacīto cenu 18803,00 EUR apmērā.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma dzīvokļa Sprīdīša iela 6-12, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu"

67.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma Saulkrastu iela 7, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma Saulkrastu iela 21A, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu. Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Saulkrastu iela 7, ar kadastra Nr. 32070022612 nostiprinātas Zemgales rajona tiesas Jaunjelgavas pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā Nr. 100000948815. Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070022612 – 0,2039 ha platībā. Uz pašvaldībai piederošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070022612 atrodas [...] piederošs Zemgales rajona tiesas Jaunjelgavas pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā Nr. 100000573901 reģistrēts būvju īpašums Saulkrastu iela 7 ar kadastra Nr.32075020017.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturto daļu, 36. panta trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2026. gada 27. marta sēdes lēmumu Nr. 43, Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 30.04.2026.sēdes atzinumu:

apstiprināt atsavināšanai nododamā nekustamā īpašuma Saulkrastu iela 7 ar kadastra numuru 32070022612, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32070022612 – 0,2039 ha platībā Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, nosacīto atsavināšanas cenu 8183,00 EUR.

NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma Saulkrastu iela 7, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā atsavināšanu"

68.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa "Liepas"-11, Secē, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2025. gada 13. novembra iesniegumu (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2025.gada 13. novembrī ar Nr. J/5.10/25/4060) par pašvaldības dzīvojamās telpas, "Liepas"-11, Secē, Seces pagasts, Aizkraukles novads atsavināšanu. Nekustamais īpašums – dzīvoklis ar adresi: "Liepas"-11, Secē, Seces pagasts, Aizkraukles novads, LV-5124, kadastra Nr. 32789000115, ir Aizkraukles novada pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums,

reģistrēts Zemgales rajona tiesas Seces pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 249 11, kas sastāv no dzīvokļa 76.8 m² platībā un 7675/125551 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 32780070173001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32780070173.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atvasināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtais daļas 5. punkta otro daļu, 36. panta trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un ceturtais daļas 1. punktu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumu Nr. 109 "Kārtība, kādā atsavināma publiska personas manta" un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 27.03.2026. lēmumu Nr. 41, Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. atzinumu:

apstiprināt dzīvokļa īpašuma "Liepas"-11, Secē, Seces pagastā, Aizkraukles novads, LV- 5124, nosacīto cenu 9203.00 EUR apmērā.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa "Liepas"-11, Secē, Seces pagastā, Aizkraukles novads, atsavināšanu"

69.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

"Vējiņi" Staburaga pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2026. gada 16. marta iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 16.03.2026. ar Nr. J/5.5/26/982) un 2026. gada 17. marta iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 17.03.2026. ar Nr. J/5.5/26/1021) par nekustamā īpašuma "Vējiņi", Staburaga pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu. Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu "Vējiņi" ar kadastra Nr. 32840010233 nostiprinātas Zemgales rajona tiesas Staburaga pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000949475. Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32840010233 0,6067 ha platībā. Uz pašvaldības īpašumā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32840010233 atrodas [...] piederošs Zemgales rajona tiesas Staburaga pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000953045 reģistrēts būvju īpašums "Vējiņi", Staburaga pagastā, Aizkraukles novads ar kadastra Nr. 32845010007.

Pamatojoties Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 3.punktu, 5.panta pirmo daļu, 36. panta trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2025. gada 29. decembra sēdes lēmumu Nr. 157 un Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 30.04.2026. atzinumu:

apstiprināt atsavināšanai nododamā nekustamā īpašuma "Vējiņi", Staburaga pagastā, Aizkraukles novads, kadastra Nr. 32840010233,

zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3284001023 0,6067 ha platībā, nosacīto atsavināšanas cenu 4276,00 EUR.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Vējiņi" Staburaga pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu"

70.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

„Bērziņi 1” Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2025. gada 14. jūlija iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 15.07.2025 ar Nr. J/5.5/25/2674) par pašvaldības nekustamā īpašuma “Bērziņi 1” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860050172 atsavināšanu Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā. Aizkraukles novada dome 2025. gada 21. augustā pieņēma lēmumu Nr. 2025/499 “Par pašvaldības nekustamā īpašumu “Bērziņi 1”, Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu”. Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Bērziņi 1” ar kadastra numuru 32860050172 nostiprinātas Zemgales rajona tiesas Sunākstes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000948905. Nekustamais īpašums “Bērziņi 1”, Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32860050172 sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860050172 – 11,44 ha platībā.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 8. punktu, 36. panta trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2026. gada 27. marta sēdes lēmumu Nr. 54, Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. sēdes atzinumu:

apstiprināt atsavināšanai nododamā nekustamā īpašuma “Bērziņi 1” ar kadastra numuru 32860050172, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32860050175 – 11,44 ha platībā Sunākstes pagastā Aizkraukles novadā, nosacīto atsavināšanas cenu 60 330,00 EUR.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Bērziņi 1” Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu"

71.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa

Blaumaņa iela 6-7, Koknesē, Aizkraukles novadā atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Blaumaņa iela 6-7, Koknesē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu. Nekustamais īpašums – dzīvoklis Blaumaņa iela 6-7, Koknesē, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32609000719 reģistrēts Zemgales rajona tiesas Kokneses pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 459 7 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Īpašums sastāv no divu istabu dzīvokļa 52,5 m2 platībā un pie dzīvokļa īpašuma piederošā 5250/87689 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 32600130265001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32600130265.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 5. panta pirmo daļu, 8. panta otro daļu, 36. panta trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo daļu un ceturto daļu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumu Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 24.02.2026. sēdes lēmumu Nr. 23, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. atzinumu:

apstiprināt dzīvokļa īpašuma Blaumaņa iela 6-7, Koknese, Aizkraukles novads, nosacīto cenu 14 345,00 EUR apmērā.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Blaumaņa iela 6-7, Koknesē, Aizkraukles novadā atsavināšanu"

72.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Blaumaņa iela 6-13, Koknesē, Aizkraukles novadā atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Blaumaņa iela 6-13, Koknesē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu. Nekustamais īpašums – dzīvoklis Blaumaņa iela 6-13, Koknesē, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32609000720 reģistrēts Zemgales rajona tiesas Kokneses pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 459 13 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Īpašums sastāv no divu istabu dzīvokļa 50,1 m² platībā un pie dzīvokļa īpašuma piederošā 4999/87689 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 32600130265001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32600130265.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 8. panta otro daļu, 36. panta trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo daļu un ceturto daļu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumu Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 24.02.2026. sēdes lēmumu Nr. 23, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. atzinumu:

noteikt dzīvokļa īpašuma Blaumaņa iela 6-13, Koknese, Aizkraukles novads, nosacīto cenu 14 745,00 EUR apmērā.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma ? dzīvokļa Blaumaņa iela 6-13, Koknesē, Aizkraukles novadā atsavināšanu"

73.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa

Daugavas iela 142 – 5, Skrīveri, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 20.11.2025. iesniegumu (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2025. gada 20. novembrī ar Nr. S/5.5/25/4109) par pašvaldības dzīvokļa Daugavas ielā 142 – 5, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu. Nekustamais īpašums – dzīvokļa īpašums ar adresi: Daugavas iela 142 – 5, Skrīveri, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, LV-5125, kadastra numurs 3282 900 0142 ir Aizkraukles novada pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Skrīveru pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 823 5, kas sastāv no dzīvokļa 36,5 m² platībā, kopīpašuma 3650/141300 domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 32820100468001, un kopīpašuma 3650/141300 domājamām daļām no zemes ar kadastra apzīmējumu 32820100468.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atvasināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 36. panta trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo daļu un ceturtais daļas 1. punktu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr. 109 “Kārtība, kādā atsavināma publiska personas manta” un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 27.03.2026. lēmumu Nr. 40, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. atzinumu:

apstiprināt dzīvokļa īpašuma: Daugavas iela 142 – 5, Skrīveri, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, LV-5125, nosacīto cenu 7345,00 EUR apmērā.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Daugavas iela 142 ? 5, Skrīveri, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu"

74.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa

Jaunceltnes iela 51-53, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2025. gada 10. decembra iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 2025. gada 10. decembrī ar Nr. A/5.5/25/4311) par pašvaldības dzīvokļa Jaunceltnes iela 51-53, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu. Nekustamais īpašums – dzīvoklis ar adresi: Jaunceltnes iela 51-53, Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV-5101, kadastra Nr. 32019003482, ir Aizkraukles novada pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Aizkraukles pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr. 285 53, kas sastāv no dzīvokļa 55,2 m² platībā un 521/30299 kopīpašuma domājamām daļām no būves (ar kadastra apzīmējumu 32010020222039) un zemes (ar kadastra apzīmējumu 32010020251).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atvasināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtais daļas 5. punkta otro daļu, 36. panta trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un ceturtais daļas 1. punktu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra

noteikumu Nr. 109 ” Kārtība, kādā atsavināma publiska personas manta” un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 27.03.2026. lēmumu Nr. 38, Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. atzinumu:

apstiprināt dzīvokļa īpašuma Jaunceltnes iela 51-53, Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV- 5101, nosacīto cenu 14667,00 EUR apmērā.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma ? dzīvokļa Jaunceltnes iela 51-53, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu"

Par jautājumiem 75., 76 un 77.

Par dzīvojamai mājai piekritīgās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības

Ziņotājs: Gunta Baiba

Sēdes vadītājs Leons Līdums ierosina balsot vienā balsojumā par šādiem lēmumu projektiem:

75. Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas “Susejas māja” -18, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības [..]
76. Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Liepu iela 6A-22, Ērbergē, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības [..]
77. Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas “Līgas” 17, Sproģi, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības

Lēmumus pieņem ar vienu balsojumu.

Par lēmumu balso:

- "PAR" - 11 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris)**
- "PRET" - nav**
- "ATTURAS" - nav**
- "NEPIEDALĀS" - nav**

75.§

**Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas
“Susejas māja” -18, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā,
piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības**

[..]

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [..] 2026. gada 18. marta iesniegumu (reģistrēts Mazzalves pagasta pakalpojumu centrā 18.03.2026., Nr. 5.5/26/1032) par dzīvoklim “Susejas māja” - 18, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības. Daudzdzīvokļu māja “Susejas māja”, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, atrodas uz Aizkraukles novada pašvaldības īpašumā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32660100286, 1,89 ha platībā, kas reģistrēts Mazzalves pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000435803. 1993. gada 19. jūnijā starp paju sabiedrību ”Ērberģe” un [..] noslēgta Vienošanās, ka dzīvoklis ”Susejas māja”- 18, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novads, nošķirts par pajām. Īpašumam “Susejas

māja”– 18, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, privatizācijas gaitā nav nodota dzīvoklim piekrītošā pašvaldības īpašumā esošās zemes vienības domājamā daļa. Dzīvoklim Nr. 18 ar kopējo platību 64,6 m² piekrīt 646/18900 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32660100286, kopējo platību – 1,89 ha.

Pamatojoties uz likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 4. panta pirmo daļu, 7. panta otro daļu, 84. panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. atzinumu:

nodot [...] īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas “Susejas māja”, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, dzīvoklim Nr. 18 piekrītošo 646/18900 domājamo daļu, no ēkai piesaistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 326600100286, kopējo platību 1,89 ha.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas “Susejas māja” -18, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības [...]"

76.§

Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas

Liepu iela 6A-22, Ērbergē, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības

[..]

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2026. gada 4.marta iesniegumu (reģistrēts Mazzalves pagasta pakalpojumu centrā 04.03.2026., Nr. 5.5/26769 par dzīvoklim Liepu iela 6A-22, Ērbergē, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības. Daudzdzīvokļu māja Liepu ielā 6A-22, Ērbergē, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, atrodas uz Aizkraukles novada pašvaldības īpašumā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32660100394, 0,0550 ha platībā, kas reģistrēts Mazzalves pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000296556. 1993. gada 1. oktobrī starp paju sabiedrību “Ērberģe” un [...] noslēgta Vienošanās, ka dzīvoklis Liepu ielā 6A-22, Ērberģe, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novads, nošķirts par pajām. Īpašumam Liepu iela 6A-22, Ērbergē, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, privatizācijas gaitā nav nodota dzīvoklim piekrītošā pašvaldības īpašumā esošās zemes vienības domājamā daļa. Dzīvoklim Nr. 22 ar kopējo platību 65,9m² piekrīt 659/15864 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32660100394, kopējo platību – 0,0550 ha.

Pamatojoties uz likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 4. panta pirmo daļu, 7. panta otro daļu, 84. panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. atzinumu:

nodot [...] īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Liepu ielā 6A-22, Ērberģe, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, dzīvoklim

Nr. 22 piekrītošo 659/15864 domājamo daļu no ēkai piesaistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32660100394, kopējo platību 0,0550 ha.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Liepu iela 6A-22, Ērbergē, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības [..]"

77.§

Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas "Līgas" 17, Sproģi, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [..] 2026. gada 17. marta iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 18.03.2026. ar Nr. N/5.5/26/1045) par dzīvoklim "Līgas"-17, Sproģi, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības. Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja "Līgas", Zalves pagasts, Aizkraukles novads, atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32960130133 ar kopējo platību 0,1434 ha, kas funkcionāli ir saistīta ar zemes vienību 32960130125 ar kopējo platību 0,2638 ha, uz kuras atrodas saimniecības ēkas. 1994. gada 5. decembrī starp Aizkraukles rajona paju sabiedrību "Sproģi" un [..] noslēgta Vienošanās, ka dzīvoklis "Līgas" - 17, Sproģi, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, iegūts īpašumā par pajām. Dzīvoklim "Līgas" - 17, Sproģi, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, privatizācijas gaitā nav nodotas dzīvoklim piekrītošās pašvaldības īpašumā esošās zemes vienības domājamās daļas. Dzīvoklim Nr. 17 ar kopējo platību 63,90 m² piekrīt 639/12810 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32960130133 ar kopējo platību 0,1434 ha un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32960130125 ar platību 0,2638 ha.

Pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 4. panta pirmo daļu, 7. panta otro daļu, 84. panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. atzinumu:

nodot [..] īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas "Līgas"-17, Sproģi, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, dzīvoklis Nr. 17, piekrītošās 639/12810 domājās daļas no dzīvoklim piesaistītajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 32960130133 un 32960130125 ar kopējo platību 0,4072 ha.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas "Līgas" 17, Sproģi, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības"

78.§

Par projekta "Uzņēmējdarbības atbalsta veicināšana Aizkraukles novada funkcionālajā teritorijā. II. kārtā" dalību atklātā projektu konkursā

Ziņo Ilona Kāgane: Projektu "Uzņēmējdarbības atbalsta veicināšana Aizkraukles novada funkcionālajā teritorijā. II. kārtā" paredzēts īstenot Daudzevas ciemā,

Daudzeses pagastā, kas ir Aizkraukles pilsētas funkcionālā teritorija. Projekta teritorijā darbojas nozīmīgi komersanti – ZS “Ziediņi” un SIA “Tālava”, kas nodrošina darbavietas un veicina vietējo ekonomisko aktivitāti. SIA “Tālava” nesēn veikusi būtiskas investīcijas, attīstot uzņēmējdarbību šajā teritorijā, tādējādi palielinot kvalitatīvas infrastruktūras nozīmi turpmākai attīstībai. Ņemot vērā teritorijā esošo uzņēmumu darbību un to nozīmi vietējās ekonomikas attīstībā, kā arī to, ka teritorijā strādājošie komersanti ir identificējuši publiskās infrastruktūras sakārtošanu kā būtisku priekšnoteikumu turpmākai uzņēmējdarbības attīstībai, esošā publiskā ielu infrastruktūra ir novecojusi un neatbilst mūsdienu prasībām. Ielu segums ir sliktā tehniskā stāvoklī ar nepietiekamu nestspēju, inženierkomunikācijas ir nolietojušās, savukārt nepilnīga lietusūdens novadīšana veicina turpmāku seguma degradāciju. Esošā situācija rada satiksmes drošības riskus un būtiski apgrūtina piekļuvi uzņēmumiem, īpaši kravas transportam, tādējādi ierobežojot uzņēmējdarbības attīstības iespējas un samazinot teritorijas investīciju pievilcību. Projekta mērķis ir attīstīt uzņēmējdarbības publisko infrastruktūru Daudzevas ciemā, Daudzeses pagastā, atjaunojot ielu infrastruktūru un ar to saistītās inženierkomunikācijas, lai nodrošinātu kvalitatīvu piekļuvi uzņēmumiem, uzlabotu uzņēmējdarbības vidi un veicinātu privāto investīciju piesaisti Aizkraukles pilsētas funkcionālajā teritorijā, atbilstoši pašvaldības attīstības programmā noteiktajām prioritātēm. Projekta ietvaros plānots atjaunot un pārbūvēt ielu segumu aptuveni 2,7 kilometru garumā, izbūvēt ielu apgaismojumu, sakārtot inženiertīklus, uzlabot lietusūdens novadīšanas sistēmu, labiekārtot teritoriju un izbūvēt vienotu gājēju-velo celiņu. Projekta īstenošanas rezultātā tiks uzlabota publiskās infrastruktūras kvalitāte, nodrošināta droša un efektīva piekļuve uzņēmējdarbības teritorijām, kā arī paaugstināta satiksmes drošība un sakārtota inženiertehniskā infrastruktūra, vienlaikus uzlabojot teritorijas funkcionālo kvalitāti. Projekta kopējās attiecināmās izmaksas balstoties uz būvprojektā izstrādāto tāmi ir 4 008 850,29 EUR, no kuriem ERAF finansējums sastāda 2 468 361.69 EUR un pašvaldības finansējums sastāda 1 540 488,60 EUR. Ņemot vērā minēto, projekta īstenošana ir nepieciešama, lai nodrošinātu uzņēmējdarbības attīstībai atbilstošu publisko infrastruktūru, radītu labvēlīgu vidi privāto investīciju piesaistei un sekmētu Aizkraukles novada funkcionālās teritorijas ilgtspējīgu attīstību.

Pamatojoties uz augstākminēto un Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 3. punktu, 5. panta pirmo daļu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. atzinumu:

iesniegt projekta pieteikumu atbilstoši Eiropas Savienības Kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 5.1.1. specifiskā atbalsta mērķa "Vietējās teritorijas integrētās sociālās, ekonomiskās un vides attīstības un kultūras mantojuma, tūrisma un drošības veicināšana pilsētu funkcionālajās teritorijās" 5.1.1.1. pasākuma "Infrastruktūra uzņēmējdarbības atbalstam" trešās atlases kārtas īstenošanas noteikumiem.

Par lēmumu balso:

**10 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis,
"PAR" - Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis
Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris)**

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Arvis Upīts - Nepiedalās balsojumā)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par projekta "Uzņēmējdarbības atbalsta veicināšana Aizkraukles novada funkcionālajā teritorijā. II. kārtā" dalību atklātā projektu konkursā"

79.§

Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā

"Mailes 98", Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā un Izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Anda Mikāla: Atbilstoši Meža likuma 12. panta pirmajai daļai Valsts Meža dienests 2026. gada 31. martā izsniedzis Apliecinājumu Nr.953673237 un 2026.gada 7.aprīlī izsniedzis apliecinājumus Nr.310091018, Nr.931674207, Nr.613511177, Nr.672581858, Nr.238057913, Nr.503722624, Nr.340183017,Nr.489005208 un Nr.994156300 augošu koku ciršanai nekustamā īpašuma "Mailes 98", Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 32920130004, 1. kvartāla 2., 3., 7., 8.,13., 15., 16., 17., 18., 23., 26., 27.,28.,32., 34. nogabalā un zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 32920130018, 2. kvartāla 6.,7.,10. un 11. nogabalā ar kopējo platību 20,26 ha.

Pamatojoties uz likuma Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo prim daļu, 4. panta otro daļu, 8. panta ceturto daļu, 9. panta trešo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7. pantu, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2026. gada 27. marta sēdes lēmumu Nr. 58, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. atzinumu:

nodot atsavināšanai Aizkraukles novada pašvaldības kustamo mantu – augošos kokus (kailcirtē, sanitārajā izlases cirtē, izlases cirtē un kopšanas cirtē) ar kopējo izcērtamo platību 20,26 ha, ar kopējo koksnes krāju 2 327,95 m³, kas atrodas Aizkraukles novada pašvaldības īpašumā "Mailes 98", Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā, esošajā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 32920130004 un zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 32920130018, pārdodot to elektroniskajā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt augošu koku nosacīto cenu un izsoles sākumcenu 87 356,00 euro, neieskaitot pievienotās vērtības nodokli. Pievienotās vērtības nodokli var piemērot atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 141. panta nosacījumiem

Par lēmumu balso:

"PAR" - 10 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav
"NEPIEDALĀS" - 1 (Arvis Upīts - Nepiedalās balsojumā)
NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Noteikumi Nr.2026/ Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Mailes 98", Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā un Izsoles noteikumu apstiprināšanu"

80. §

Par patapinājuma līguma termiņa pagarināšanu ar VAS "Latvijas dzelzceļš"

Ziņo Ilze Stupāne: 2015. gada 30. aprīlī starp Pļaviņu novada domi un VAS "Latvijas dzelzceļš" tika noslēgts līgums par nedzīvojamās telpas (atrodas ēkā ar kadastra apzīmējumu 32130011601015) Stacijas ielā 2, Pļaviņās, Pļaviņu novadā, nodošanu patapinājuma lietošanā Pļaviņu novada domei. Līguma darbība beidzās 2020. gada 29. aprīlī. 2020. gada 27. februārī Pļaviņu novada dome pieņēma lēmumu slēgt patapinājuma līgumu uz 2 (diviem) gadiem ar VAS „Latvijas dzelzceļš” par nedzīvojamās telpas 15,9 m2 platībā, Pļaviņu dzelzceļa stacijas teritorijā (kadastra apzīmējums 32130011601015), Stacijas ielā 2, Pļaviņās, bezatlīdzības lietošanu un regulāru uzkopšanu, līgums termiņš tika pagarināts līdz 2026. gada 30. aprīlim. Patapinājuma līguma termiņa pagarināšana nepieciešama, lai atbilstoši Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2.punktam realizētu pašvaldības funkciju, gādātu par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību. Pļaviņās vēsturiski ir izveidojusies situācija, ka gandrīz visiem reisiem no Rīgas uz Daugavpili, Rēzekni, Kārsavu, Madonu un citām pilsētām Pļaviņu pilsētā ir noteikta tehniskā pieturvietā (sanitārā mezgla apmeklēšanai), un nedzīvojamo telpu īpašnieks ir VAS "Latvijas dzelzceļš".

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu un 21. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 1. un 3. punktu un Civillikuma 1947.–1967. pantu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. atzinumu:

slēgt vienošanos par patapinājuma līguma Nr. L-1327/2020 termiņa pagarināšanu ar VAS „Latvijas dzelzceļš” par nedzīvojamās telpas 15,9 m2 platībā, kas atrodas ēkā ar kadastra apzīmējumu 32130011601015, Pļaviņu dzelzceļa stacijas teritorijā ar adresi: Stacijas ielā 2, Pļaviņās, bezatlīdzības lietošanai un apsaimniekošanai.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 10 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris)
"PRET" - nav
"ATTURAS" - nav
"NEPIEDALĀS" - 1 (Arvis Upīts - Nepiedalās balsojumā)
NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par patapinājuma līguma termiņa pagarināšanu ar VAS "Latvijas dzelzceļš"

81.§

Par Iepirkumu komisijas sastāva izmaiņām projektā

“Viedās pašvaldības attīstība Aizkraukles, Bauskas un Jelgavas novadā, ieviešot viedus risinājumus pašvaldību ēkās pašvaldības autonomo funkciju nodrošināšanā”

Ziņo Uldis Riekstiņš: Aizkraukles novada pašvaldībā 2025. gada 15. oktobrī saņemts Ulda Kristapa RUDZĪŠA iesniegums ar lūgumu atbrīvot no komisijas sastāva. Ar Aizkraukles novada pašvaldības 2025. gada 23. oktobra domes sēdes lēmumu Nr. 2025/660 Uldis Kristaps RUDZĪTIS tika atbrīvots no komisijas sastāva un komisijas priekšsēdētāja amata. Ņemot vērā minēto, nepieciešams iecelt jaunu iepirkumu komisijas priekšsēdētāju. Iepirkumu komisijas priekšsēdētāja amatam tiek izvirzīts Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Saimnieciskās nodaļas energopārvaldnieks Mikus DZENIS. Energopārvaldnieka iekļaušana komisijas sastāvā ir nepieciešama, lai nodrošinātu profesionālu ar enerģijas patēriņu saistīto tehnisko risinājumu izvērtējumu iepirkuma procesā.

Pamatojoties uz Publisko iepirkumu likuma 24. panta otro daļu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. atzinumu:

iekļaut Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Saimnieciskās nodaļas energopārvaldnieku Miku DZENI iepirkumu komisijas sastāvā, kas izveidota ar Aizkraukles novada domes 2025. gada 17. aprīļa sēdes lēmumu Nr. 2025/234 “Par iepirkumu komisijas izveidi atsevišķam iepirkumam” un iecelt viņu par Iepirkumu komisijas priekšsēdētāju.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 10 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Arvis Upīts - Nepiedalās balsojumā)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par Iepirkumu komisijas sastāva izmaiņām projektā “Viedās pašvaldības attīstība Aizkraukles, Bauskas un Jelgavas novadā, ieviešot viedus risinājumus pašvaldību ēkās pašvaldības autonomo funkciju nodrošināšanā””

82.§

Par Aizkraukles novada Attīstības programmas 2021.-2028. gadam investīciju plāna aktualizāciju

Ziņo Ilona Kāgane: Aktualizējot Aizkraukles novada attīstības programmas 2021. – 2028. gadam Investīciju plānu, tiek:

1. iekļauts punkts Nr. 43.1 “Kalna ielas, Aizkraukles pagastā asfalta seguma atjaunošana”, kas paredzēts vidēja termiņa prioritātes VTP 5 ietvaros, rīcības virzienā RV 5.2, nosakot projekta kopējās izmaksas 318 835,04 EUR, no kurām 85 % jeb 271 009,78 EUR plānots segt ar Valsts

kases aizņēmumu, savukārt 15 % jeb 47 825,26 EUR no Aizkraukles novada pašvaldības kā līdzfinansējumu;

2. precizēts investīciju plāna punkta Nr. 253.1 "Ielu seguma atjaunošana Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā" plānotie darbības rezultāti un to rezultatīvie rādītāji, izslēdzot Sporta ielas posmu, jo attiecīgā aktivitāte tiks īstenota cita investīciju plāna 253.3 punkta ietvaros;

3. iekļauts punkts Nr. 253.3 "Sporta, Bērzu, Birzes, Aizkraukles, Pīlādžu, Draudzības ielas seguma atjaunošanas, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā", kas paredzēts vidēja termiņa prioritātes VTP 5 ietvaros, rīcības virzienā RV 5.1, nosakot projekta kopējās izmaksas 832 283,96 EUR no kurām 85% jeb 707 441,37 EUR plānots segt ar Valsts kases aizņēmumu, savukārt 15 % jeb 124 842,59 EUR no Aizkraukles novada pašvaldības budžeta kā līdzfinansējumu;

4. precizēts ieraksts Nr.47, precizējot projekta nosaukumu, papildinot to ar atzīmi par investīciju veikšanu iekšējai vienmērīgai atjaunošanai, kā arī precizējot projekta izmaksas, nosakot tās 1 079 454, 98 EUR apmērā.

Precizēti arī plānotie darbības rezultāti atbilstoši faktiskajai situācijai pēc atkārtotas projekta pārskatīšanas un atkārtoti veiktā iepirkuma.

Izskatījusi Aizkraukles novada attīstības programmas 2021.-2028. gadam aktualizētā investīciju plāna projektu un uzklauzījusi Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Attīstības nodaļas ziņojumu par plānotajiem grozījumiem Investīciju plānā un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 3. punktu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 73. punktu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. atzinumu:

apstiprināt aktualizēto Aizkraukles novada attīstības programmas 2021.-2028. gadam investīciju plānu.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 10 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Arvis Upīts - Nepiedalās balsojumā)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par Aizkraukles novada Attīstības programmas 2021.-2028. gadam investīciju plāna aktualizāciju"

83.§

Par prioritārā aizņēmuma nemšanu projekta

"Kalna ielas, Aizkraukles pagastā asfalta seguma atjaunošana" īstenošanu

Ziņo Aigars Zīmelis: Projekta īstenošanas gaitā tika veikta būvdarbu iepirkuma procedūra Nr. AND 2026/19, kuras rezultātā Aizkraukles novada domes Iepirkumu komisija 2026. gada 13. aprīlī pieņēma lēmumu par līguma tiesību piešķiršanu SIA "VIA" ar piedāvāto līgumcenu 245 607,51 EUR bez PVN jeb 297 185,08 EUR ar PVN. Papildus būvdarbu izmaksām projektā

paredzēta autoruzraudzība 847,00 EUR (t.sk. PVN) un būvuzraudzība līdz 20 802,96 EUR (t.sk. PVN), ko plānots segt no Aizkraukles pilsētas un pagasta pārvaldes budžeta līdzekļiem. Kopējās projekta izmaksas sastāda 318 835,04 EUR (t.sk. PVN). Projekta būvdarbu finansēšana paredzēta, nodrošinot pašvaldības līdzfinansējumu 15 % apmērā no kopējām būvdarbu projekta izmaksām jeb 47 825,25 EUR, savukārt 85 % apmērā jeb 271 009,79 EUR plānots finansēt no aizņēmuma. Aizņēmums ir nepieciešams projekta “Kalna ielas, Aizkraukles pagastā asfalta seguma atjaunošana” finanšu plūsmas nodrošināšanai, savlaicīgi īstenojot plānotās aktivitātes un nodrošinot projekta nepārtrauktību. Aizņēmums veicinās veiksmīgu projekta īstenošanu, novēršot riskus, kas saistīti ar kavētiem maksājumiem vai projektu grafika aizkavēšanos.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. punktu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu, likuma “Par valsts budžetu 2026. gadam un budžeta ietvaru 2026., 2027. un 2028. gadam” 14. panta pirmo daļu un 40. panta pirmās daļas 7. punktu, Ministru kabineta 2019. gada 10. decembra noteikumu Nr. 590 “Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 5.2. apakšpunktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. atzinumu:

projekta “Kalna ielas, Aizkraukles pagastā asfalta seguma atjaunošana” Aizkraukles novadā veiksmīgai realizācijai:

1.1. ņemt ilgtermiņa aizņēmumu 271 009,79 EUR apmērā no Valsts kases ar tās noteikto procentu likmi uz 20 gadiem, ar atlikto pamatsummas maksājumu līdz 2027. gada janvārim. Aizņēmumu izņemt 2026. gadā. Aizņēmuma atmaksu garantēt ar pašvaldības budžetu;

1.2. paredzēt pašvaldības līdzfinansējumu 47 825,26 EUR apmērā 2026. gada budžetā.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

10 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

"NEPIEDALĀS" -

nav

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par prioritārā aizņēmuma ņemšanu projekta “Kalna ielas, Aizkraukles pagastā asfalta seguma atjaunošana” īstenošanu"

84.§

Par ģimenes ārsta studijām izmaksātās stipendijas saistību pārņemšanu

Ziņo Ilze Stupāne:

Aizkraukles novada pašvaldībā ir saņemts [...] 2026. gada 13. aprīļa iesniegums (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 13.04.2026. Nr. A/5.10/26/1484) ar lūgumu pārņemt no Jēkabpils novada pašvaldības finanšu saistības par izmaksāto stipendiju ģimenes ārsta studijām. [...] ar valsts pārbaudījumu komisijas 2026. gada 26. februāra lēmumu Nr. 1 ieguvusi ģimenes (vispārējās prakses) ārsta kvalifikāciju, iegūtā kvalifikācija atbilst astotajam profesionālās kvalifikācijas līmenim. 2026. gada 8. aprīlī Latvijas Ārstu biedrības Sertifikācijas padome izdevusi [...]

Ārstniecības personas sertifikātu, ar šo sertifikātu Latvijas Ārstu biedrība apliecina, ka ārstniecības persona ir pierādījusi teorētiskas zināšanas un praktiskas iemaņas un tai ir tiesības praktizēt ģimenes (vispārējās prakses) ārsta pamatspecialitātē. Sertifikāts derīgs no 2026. gada 8. aprīļa līdz 2031. gada 8. aprīlim. [...] uzsāktu ģimenes ārsta pienākumus no 2026. gada 1. oktobra, pārņemot [...] ģimenes ārsta praksi. Ar Nacionālās veselības dienesta Zemgales nodaļu ir uzsākta prakses pārņemšanas dokumentācijas sagatavošana. [...] iesniegumam pievienojusi Jēkabpils novada pašvaldības 2026. gada 26. marta dokumentu Nr. 2.5-9/26/81 par izmaksāto stipendiju 21678,58 euro apmērā, sākot no 2020. gada, kas ir informācija par pārņemamo finanšu saistību. Nodrošinot ģimenes (vispārējās prakses) ārsta speciālistu piesaisti, tostarp, sniedzot pašvaldības atbalstu stipendiju vai studiju maksas segšanai, Aizkraukles novada pašvaldība ir gatava pārņemt Jēkabpils novada pašvaldības finanšu saistības par izmaksāto stipendiju ģimenes ārsta studijām [...].

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 6. punktu, 5. pantu un 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Veselības aprūpes finansēšanas likuma 4. panta pirmās daļas 7. punktu un Aizkraukles novada domes 2024. gada 19. decembra lēmuma Nr. 900 "Par atbalstāmo specialitāšu saraksta apstiprināšanu pašvaldības stipendiju un studiju maksas piešķiršanai" 1.3. apakšpunktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Sociālo jautājumu komitejas 16.04.2026. atzinumu un Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. atzinumu:

Pārņemt [...] finanšu saistības pret Jēkabpils novada pašvaldību 21678,58 euro apmērā par izmaksāto stipendiju ģimenes ārsta studijām.

Jautā Guntis Libeks: Vai Jēkabpils novadā nav nevienas vietas?

Atbild Evija Vectirāne: Nē.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 8 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Leons Līdums, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - 1 (Guntis Libeks)

"NEPIEDALĀS" - 1 (Aivars Miezītis - Nepiedalās balsojumā)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par ģimenes ārsta studijām izmaksātās stipendijas saistību pārņemšanu"

85.§

Par prioritārā aizņēmuma nemšanu projekta

"Ielu seguma atjaunošanas būvdarbi Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā"

Ziņo Ilona Kāgane: Aizņēmums ir nepieciešams projekta "Ielu seguma atjaunošanas būvdarbi Aizkraukles novada Skrīveru pagastā" finanšu plūsmas nodrošināšanai, lai nodrošinātu savlaicīgu projekta īstenošanu un nepārtrauktību, mazinot riskus, kas saistīti ar maksājumu kavējumiem un darbu izpildes grafika aizkavēšanos.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. punktu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu, likuma

“Par valsts budžetu 2026. gadam un budžeta ietvaru 2026., 2027. un 2028. gadam” 14. panta pirmo daļu un 40. panta pirmās daļas 7. punktu, Ministru kabineta 2019. gada 10. decembra noteikumu Nr. 590 “Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 5.2. apakšpunktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. atzinumu:

projekta “Ielu seguma atjaunošanas būvdarbi Aizkraukles novada Skrīveru pagastā” veiksmīgai realizācijai:

ņemt aizņēmumu 707 441,37 EUR apmērā no Valsts kases ar tās noteikto procentu likmi uz 20 gadiem ar atlikto pamatsummas maksājumu līdz 2027. gada janvārim. Aizņēmumu izņemt 2026. un 2027. gadā. Aizņēmuma atmaksu garantēt ar pašvaldības budžetu. Aizņēmumu izņemt vidējā termiņā:

2026. gadā – 439 685,94 EUR;

2027. gadā – 267 755,43 EUR.

Paredzēt pašvaldības līdzfinansējumu 124 842,59 EUR apmērā 2026. un 2027. gada budžetā, tostarp: 2026. gada budžetā - 77 591,64 EUR; 2027. gada budžetā - 47 250,95 EUR.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

10 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

"NEPIEDALĀS" -

nav

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par prioritārā aizņēmuma ņemšanu projekta "Ielu seguma atjaunošanas būvdarbi Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā""

86.§

Par aizņēmuma ņemšanu projekta

"Energoefektivitātes paaugstināšana Aizkraukles pagasta pirmsskolai

Kalna iela 6, Aizkraukles pagasts" īstenošanai

Jautā Guntis LIBEKS, atbild Aigars ZĪMELIS

Ziņo Aigars Zīmelis: Reorganizācijas rezultātā Aizkraukles pagasta sākumskolas ēka Kalna ielā 6 tiek pielāgota pirmsskolas izglītības iestādes vajadzībām, un uz šo ēku tiks pārcelta Aizkraukles pirmsskolas izglītības iestāde "Saulīte". Šobrīd "Saulītes" esošā ēka nespēj nodrošināt pietiekamu telpu apjomu un atbilstošu vidi speciālo pirmsskolas izglītības programmu īstenošanai, kuru pieprasījums pēdējos gados ir būtiski pieaudzis.

Pamatojoties uz likuma “Par valsts budžetu 2026. gadam un budžeta ietvaru 2026., 2027. un 2028. gadam” 40. panta pirmās daļas 4. punktu, Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 4. punktu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. atzinumu:

investīciju projekta “Energoefektivitātes paaugstināšana un vienkāršota telpu atjaunošana Aizkraukles pagasta pirmsskolai, Kalna iela 6,

Aizkraukles pagasts”, kas atbilst pašvaldības apstiprinātajai attīstības programmai “Aizkraukles novada attīstības programma 2021.-2028. gadam” un nodrošina lietderīgu investīciju īstenošanu pašvaldības autonomas funkcijas – gādāt par iedzīvotāju izglītību – izpildei: 1. ņemot ilgtermiņa aizņēmumu 971 509,48 EUR apmērā no Valsts kases ar tās noteikto procentu likmi uz 20 gadiem ar atlikto pamatsummas maksājumu. Aizņēmuma atmaksu garantēt ar pašvaldības budžetu. Aizņēmumu izņemt vidējā termiņā, sadalot pa gadiem:

2026. gadā – 680 056,64 EUR;

2027. gadā – 291 452,84 EUR.

Noteikt pašvaldības kopējo līdzfinansējumu investīciju projekta īstenošanai 107 945,50 EUR apmērā, tai skaitā:

2026. gadā – 75 561,85 EUR, kas paredzēts Aizkraukles novada pašvaldības 2026. gada budžetā;

2027. gadā – 32 383,65 EUR, paredzot to pašvaldības 2027. gada budžetā.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 10 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par aizņēmuma ņemšanu projekta "Energofektivitātes paaugstināšana Aizkraukles pagasta pirmsskolai, Kalna iela 6, Aizkraukles pagasts" īstenošanai"

87. §

Par grozījumiem

bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujā Nr. 3/2023 smilts-grants un smilts atradnei "Kalna Trepāni 2008. g"

Ziņo Olita Znotiņa: Aizkraukles novada pašvaldībā saņemts sabiedrības ar ierobežotu atbildību "K & G" 2026.gada 13. aprīļa iesniegums ar lūgumu veikt grozījumus bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujā Nr.3/2023 smilts-grants un smilts atradnei "Kalna Trepāni 2008. g", kas izsniegta 2023. gada 25. janvārī, pamatojoties uz 2023. gada 19. janvāra Aizkraukles novada domes lēmumu Nr.18 "Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju smilts-grants un smilts atradnei "Kalna Trepāni 2008. g"". Grozījumus bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujā Nr.3/2023 nepieciešams veikt, ņemot vērā ieceri paplašināt derīgo izrakteņu ieguvi nekustamajā īpašumā "Kalna Trepāni" (kadastra Nr. 3250 003 0053), Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, papildus iekļaujot atradnē iecirkņa teritoriju "iecirknis 2022. gads". Pamatojoties uz Valsts vides dienesta izsniegtajiem tehniskajiem noteikumiem Nr. AP22TN1169 (ar 26.03.2026. grozījumiem), bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujā Nr.3/2023 nepieciešams precizēt derīgo izrakteņu ieguves limitu un limita laukuma izvietojuma plānu. Ņemot vērā augstāk minēto, Valsts vides dienesta izsniegtos tehniskos noteikumus Nr. AP22TN1169 (ar 26.03.2026. grozījumiem) un pamatojoties Pašvaldību likums 4. panta pirmās daļas 13. punktu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu, likuma "Par zemes dzīlēm" 4. panta pirmās

daļas 3. punktu, 4. panta piektās daļas 1. punktu, 10. panta pirmās daļas 1. punktu un sesto daļu, Ministru kabineta 06.09.2011. noteikumiem Nr.696 "Zemes dzīļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība", Ministru kabineta 2006. gada 19. decembra noteikumu Nr. 1055 "Noteikumi par valsts nodevu par zemes dzīļu izmantošanas licenci, bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju un atradnes pasi" 4., 6. un 7. punktu, ņemot vērā Finanšu un attīstības jautājumu 16.04.2026.sēdes atzinumu:

veikt grozījumus 2023.gada 25. janvāra Aizkraukles novada pašvaldības izsniegtajā SIA "K & G" bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujā Nr.3/2023 smilts-grants un smilts atradnei "Kalna Trepāni 2008. g", (kadastra Nr. 3250 003 0053), Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, saskaņā ar Valsts vides dienesta izsniegtajiem tehniskajiem noteikumiem Nr. AP22TN1169 (ar 26.03.2026. grozījumiem).

Par lēmumu balso:

"PAR" -	10 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	nav

NOLEMJ: **Pieņemt lēmuma projektu "Par grozījumiem bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujā Nr.3/2023 smilts-grants un smilts atradnei "Kalna Trepāni 2008. g""**

88.§

Par 2020.gada 23.janvāra nomas līguma Nr.1.2-27.2/23 ar biedrību "BARAVIKA" izbeigšanu

Ziņo Ilze Stupāne: Aizkraukles novada pašvaldībā saņemts ir saņemts biedrības "BARAVIKA" 2026. gada 19. marta iesniegums (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 25.03.2026. Nr. A/5.10/26/1205) ar lūgumu pārņemt Skrīveru skeitparku Aizkraukles novada pašvaldības īpašumā (bilancē) un izbeigt nomas līgumu. Biedrība norāda, ka Skrīveru novada dome 2019. gada 28. martā pieņēma lēmumu Nr. 5.9. "Par atbalstu biedrības "Baravika" sagatavotajam projektam par skeitparka izgatavošanu", ar kuru Skrīveru novada pašvaldība piešķīra līdzfinansējumu 10 % apmērā projekta "Skeitparka izveidošana Skrīveru novadā" Nr. 19-04-AL08-A019.2202-000001 īstenošanai, piesaistot Lauku atbalsta dienesta ELFLA LEADER programmas līdzfinansējumu (attiecināmās izmaksas – 29 966,88 euro apmērā). Biedrība, lai veicinātu sporta un aktīvās atpūtas attīstību pašvaldībā, īstenoja projektu un izvietoja skeitparku konstrukciju Skrīveru pagasta teritorijā uz pašvaldībai piederošā nekustamajā īpašumā Skrīveru pagastā, Dzelzceļnieku ielā 5A (kadastra Nr. 32820080289), turpmāk - objekts. Skrīveru novada dome ar 2019. gada 28. novembra lēmumu Nr. 8, biedrībai nodeva nomas lietošanā 0,4 ha lielu zemesgabalu un, pamatojoties uz šo domes lēmumu, 2020. gada 23. janvārī noslēdza nomas līgumu. Projekta uzraudzības periods bija no 2020. gada 17. novembra līdz 2025. gada 31. decembrim. Biedrība norāda, ka pēc uzraudzības perioda beigām biedrībai nav pienākums nodrošināt projekta

pēctecību, līdz ar to skeitparka konstrukcija nododama pašvaldības īpašumā turpmākai uzturēšanai un apsaimniekošanai, pildot pašvaldības autonomās funkcijas. Skeitparka uzskaites vērtība biedrības bilanci ir 0,00 EUR, piemērojot pilnu amortizāciju piecu gadu periodā, sākot no 2020. gada. Izskatot biedrības iesniegumu pēc būtības, pašvaldība konstatē, ka Skrīveru novada domes 2020. gada 23. janvārī noslēgtā nomas līgumu darbības termiņš ir līdz 2027. gada 31. decembrim.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 6. un 7. punktu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Biedrību un nodibinājumu likuma 2. panta pirmo daļu un 7. panta pirmo daļu, Civillikuma 1. pantu, 1427. pantu, 1440. pantu, 1482. pantu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu 3. panta pirmās daļas 3. punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 6. punktu, Skrīveru novada domes 2020. gada 23. janvāra nomas līguma Nr.1.2-27.2/23 1.1., 1.3., 8.2., 5.4. un 5.5. apakšpunktu, kā arī ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026.sēdes atzinumu:

izbeigt Skrīveru novada domes 2020.gada 23.janvāra nomas līgumu ar biedrību "BARAVIKA" ar 2026. gada 30. aprīli.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

10 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

"NEPIEDALĀS" -

nav

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par 2020.gada 23.janvāra nomas līguma Nr.1.2-27.2/23 ar biedrību "BARAVIKA" izbeigšanu"

Sēdi slēdz plkst. 17:44

Sēdes vadītājs

domes priekšsēdētājs

Sēdes protokoliste

.....

.....

L.Līdums

D.Naroga

.....

.....