



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

30.04.2026.

sēdes protokols Nr. 6., 92. p.

LĒMUMS Nr. 2026/356

Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas

**Liepu iela 6A-22, Ērberģē, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā,
piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības**

[..]

Aizkraukles novada dome izskatīja [..], personas kods: [..], 2026. gada 4.marta iesniegumu (reģistrēts Mazzalves pagasta pakalpojumu centrā 04.03.2026., Nr. 5.5/26769 par dzīvoklim Liepu iela 6A-22, Ērberģē, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības.

Daudzdzīvokļu māja Liepu ielā 6A-22, Ērberģē, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, atrodas uz Aizkraukles novada pašvaldības īpašumā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32660100394, 0,0550 ha platībā, kas reģistrēts Mazzalves pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000296556.

1993. gada 1.oktobrī starp paju sabiedrību "Ērberģe" un [..] noslēgta Vienošana, ka dzīvoklis Liepu ielā 6A-22, Ērberģē, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novads, nošķirts par pajām.

Īpašumam Liepu iela 6A-22, Ērberģē, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, privatizācijas gaitā nav nodota dzīvoklim piekrītošā pašvaldības īpašumā esošās zemes vienības domājamā daļa. Dzīvoklim Nr. 22 ar kopējo platību 65,9m² piekrīt 659/15864 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32660100394, kopējo platību – 0,0550 ha.

Saskaņā ar likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 84. panta pirmās daļas 1. punktu, ja daudzdzīvokļu mājas privatizācija uzsākta līdz 2014. gada 30. septembrim un šī māja pilnībā vai daļēji atrodas uz pašvaldības īpašumā esošās zemes, attiecībā uz kuru vairs nepastāv privatizācijas ierobežojums, kas bija spēkā daudzdzīvokļu mājas privatizācijas uzsākšanas brīdī, ar pašvaldības lēmumu zemes gabalu, uz kura pilnībā vai daļēji atrodas privatizācijai nododamā māja, nodod īpašumā bez atlīdzības.

Pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 4. panta pirmo daļu, 7. panta otro daļu, 84. panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. atzinumu, atklāti balsojot: ar 13 balsīm "PAR" (Leons Līdums, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Guntis Libeks, Jānis Sarmis Bajinskis, Uģis Rubenis, Aivars Miežītis, Ingūna Grandāne, Kaspars Židovs, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Gatis Gūtmanis, Kaspars Ādams), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. **Nodot [..]**, personas kods: [..], īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Liepu ielā 6A-22, Ērberģē, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, dzīvoklim Nr. 22 piekrītošo 659/15864 domājamo daļu no ēkai piesaistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32660100394, kopējo platību 0,0550 ha.
2. **Pilnvarot** Aizkraukles novada pašvaldības domes priekšsēdētāju Leonu LĪDUMU noslēgt vienošanos ar [..] par zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības.
3. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Centrālā pārvaldes Juridiskajai nodaļai sagatavot vienošanos par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši dzīvokļa

Liepu ielā 6A - 22, Ērberģe, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, un mājas domājamām daļām.

4. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Kancelejai lēmumu nosūtīt [..] uz e-pasta adresi: [..].
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Gvido LIEPIŅAM
6. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9. panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.
7. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79. panta pirmo daļu un 189. panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Domes priekšsēdētājs

Leons Līdums