



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

30.04.2026.

sēdes protokols Nr. 6., 40. p.

LĒMUMS Nr. 2026/304

Par 2020. gada 23. janvāra nomas līguma Nr. 1.2-27.2/23 ar biedrību "BARAVIKA" izbeigšanu

Aizkraukles novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) saņemts ir saņemts biedrības "BARAVIKA" (turpmāk – biedrība) 2026. gada 19. marta iesniegums (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 25.03.2026. Nr. A/5.10/26/1205) ar lūgumu pārņemt Skrīveru skeitparku Aizkraukles novada pašvaldības īpašumā (bilancē) un izbeigt nomas līgumu.

Biedrība norāda, ka Skrīveru novada dome 2019. gada 28. martā pieņēma lēmumu Nr. 5.9. "Par atbalstu biedrības "Baravika" sagatavotajam projektam par skeitparka izgatavošanu", ar kuru Skrīveru novada pašvaldība piešķīra līdzfinansējumu 10 % apmērā projekta "Skeitparka izveidošana Skrīveru novadā" Nr. 19-04-AL08-A019.2202-000001 (turpmāk – projekts) īstenošanai, piesaistot Lauku atbalsta dienesta ELFLA LEADER programmas līdzfinansējumu (attiecināmās izmaksas – 29 966,88 euro apmērā).

Biedrība, lai veicinātu sporta un aktīvās atpūtas attīstību pašvaldībā, īstenoja projektu un izvietoja skeitparku konstrukciju Skrīveru pagasta teritorijā uz pašvaldībai piederošā nekustamajā īpašumā Skrīveru pagastā, Dzelzceļnieku ielā 5A (kadastra Nr. 32820080289), turpmāk - objekts. Skrīveru novada dome ar 2019. gada 28. novembra lēmumu Nr. 8 biedrībai nodeva nomas lietošanā 0,4 ha lielu zemesgabalu un, pamatojoties uz šo domes lēmumu, 2020. gada 23. janvārī noslēdza nomas līgumu Nr. 1.2-27.2/23.

Atbilstoši projekta nosacījumiem un normatīvo aktu prasībām projekta uzraudzības periods bija no 2020. gada 17. novembra līdz 2025. gada 31. decembrim. Biedrība norāda, ka pēc uzraudzības perioda beigām biedrībai nav pienākums nodrošināt projekta pēctecību, līdz ar to skeitparka konstrukcija nododama pašvaldības īpašumā turpmākai uzturēšanai un apsaimniekošanai, pildot pašvaldības autonomās funkcijas. Skeitparka uzskaites vērtība biedrības bilancē ir 0,00 EUR, piemērojot pilnu amortizāciju piecu gadu periodā, sākot no 2020. gada.

Izskatot biedrības iesniegumu pēc būtības, pašvaldība konstatē, ka Skrīveru novada domes 2020. gada 23. janvārī noslēgtā nomas līgumu Nr. 1.2-27.2/23 darbības termiņš ir līdz 2027. gada 31. decembrim.

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 6. punktu Aizkraukles novada pašvaldība ir attiecīgā novadā iekļauto, tai skaitā Skrīveru novada pašvaldības tiesību un saistību pārņēmēja.

Saskaņā ar Biedrību un nodibinājumu likuma 2. panta pirmo daļu biedrība ir brīvprātīga personu apvienība, kas nodibināta, lai sasniegtu statūtos noteikto mērķi, kam nav peļņas gūšanas rakstura. Likuma 7. panta pirmajā daļā paredzēts, ka biedrība ir tiesīga papilddarbības veidā veikt saimniecisko darbību, kas saistīta ar sava īpašuma uzturēšanu vai izmantošanu, kā arī veikt citu saimniecisko darbību, lai sasniegtu biedrības mērķus. Atbilstoši panta otrajai daļai biedrības ienākumus drīkst izmantot vienīgi statūtos noteiktā mērķa sasniegšanai; peļņu, kas gūta no biedrības veiktās saimnieciskās darbības, nedrīkst sadalīt starp biedrības biedriem.

Biedrība 2020. gadā ir saņēmusi dotāciju no pašvaldības budžeta līdzekļiem, kas paredzēti konkrētā projekta īstenošanai, tāpat, tai ir spēkā esošs nomas līgums, ar līgumā nodotās zemes lietošanas mērķi – monolītās koka konstrukcijas skeitparka izveidošana un uzturēšana LAD Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020. gadam pasākuma "Atbalsts LEADER vietējai attīstībai

(sabiedrībai virzīta vietējā attīstība) apakšpunkta “Veicināt iedzīvotāju dzīves kvalitātes paaugstināšanos Aizkraukles rajona partnerības darbības teritorijā” projekta ietvaros.

Saskaņā ar 2020. gada 23. janvāra noslēgtā nomas līguma Nr. 1.2-27.2/23 8.2. punktu biedrība līguma izpratnē kā nomnieks ir tiesīga izbeigt līgumu, rakstiski par to paziņojot iznomātājam, kas minētā gadījumā ir pašvaldība, vismaz 1 (vienu) mēnesi iepriekš, ja no biedrības neatkarīgu iemeslu dēļ viņa vairāk nevar izmantot nomāto objektu līguma paredzētajiem mērķiem.

Pašvaldība, piekrītot izbeigt nomas līgumu Nr. 1.2-27.2/23 pirms termiņa, vērš uzmanību, ka iestājas nomas līgumu Nr. 1.2-27.2/23 5.4. apakšpunkta sekas – līgumam beidzoties, biedrībai par saviem līdzekļiem jāatbrīvo objekts no biedrībai piederošām lietām.

Atbilstoši nomas līgumu Nr. 1.2-27.2/23 5.5. apakšpunktam, ja biedrība nav izpildījusi 5.4. apakšpunkta noteikto pienākumu - lietas, kas atrodas objektā, nākamajā dienā pēc līguma izbeigšanas uzskatāmas par nodotām pašvaldībai, ko pašvaldība ir tiesīga izmantot pēc saviem ieskatiem. Šādā gadījumā turpmāk pašvaldība objektā izvietoto mantu (skeitparka konstrukcijas) atzīst par pamestu mantu, un to pašvaldība ir tiesīga pārņemt savā īpašumā un rīkoties pēc saviem ieskatiem.

Biedrība, iesniedzot iesniegumu par nomas līguma Nr. 1.2-27.2/23 izbeigšanu, pēc brīvas gribas ir atteikusies no turpmākas līguma darbības, tai ir saprotamas līguma saistību sekas, turklāt biedrība piekrīt nodot pašvaldības īpašumā skeitparku.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 6. un 7. punktu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Biedrību un nodibinājumu likuma 2. panta pirmo daļu un 7. panta pirmo daļu, Civillikuma 1. pantu, 1427. pantu, 1440. pantu., 1482. pantu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu 3. panta pirmās daļas 3. punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 6. punktu, Skrīveru novada domes 2020. gada 23. janvāra nomas līguma Nr. 1.2-27.2/23 1.1., 1.3., 8.2., 5.4. un 5.5. apakšpunktu, kā arī ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. sēdes atzinumu, atklāti balsojot: ar 13 balsīm “PAR” (Leons Līdums, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Guntis Libeks, Uģis Rubenis, Aivars Miezītis, Ingūna Grandāne, Kaspars Židovs, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Gatis Gūtmanis, Kaspars Ādams), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. **Izbeigt** Skrīveru novada domes 2020. gada 23. janvāra nomas līgumu Nr. 1.2-27.2/23 ar biedrību “BARAVIKA”, reģistrācijas Nr. 40008262918, juridiskā adrese: Bērzu iela 13, Skrīveri, Aizkraukles novads, LV-5125, ar 2026. gada 30. aprīli.
2. Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Juridiskajai nodaļai sagatavot vienošanos par 2020. gada 23. janvāra nomas līguma Nr. 1.2-27.2/23 izbeigšanu.
 1. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Skrīveru pagasta pārvaldes vadītājai Santai FINSTEREI nodrošināt skeitparka konstrukcijas nodošanas–pārņemšanas akta sagatavošanu un parakstīšanu normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
 2. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai pārņemt Aizkraukles novada pašvaldības īpašumā no biedrības “BARAVIKA” skeitparka konstrukciju saskaņā ar lēmuma 3. punktā minēto aktu pašvaldības pamatlīdzekļu uzskaitē.
 3. Atbildīgā persona par lēmuma izpildi – Aizkraukle novada pašvaldības izpilddirektors Uldis RIEKSTIŅŠ.

Domes priekšsēdētājs

Leons Līdums