



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

30.04.2026.

sēdes protokols Nr. 6., 91. p.

LĒMUMS Nr. 2026/355

**Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas
“Susejas māja” -18, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā,
piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības**
[..]

Aizkraukles novada dome izskatīja [..], personas kods: [..], 2026. gada 18. marta iesniegumu (reģistrēts Mazzalves pagasta pakalpojumu centrā 18.03.2026., Nr. 5.5/26/1032) par dzīvoklim “Susejas māja” - 18, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības.

Daudzdzīvokļu māja “Susejas māja”, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, atrodas uz Aizkraukles novada pašvaldības īpašumā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32660100286, 1,89 ha platībā, kas reģistrēts Mazzalves pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000435803.

1993. gada 19. jūnijā starp paju sabiedrību “Ērberģe” un [..] noslēgta Vienošanās, ka dzīvoklis “Susejas māja” - 18, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novads, nošķirts par pajām.

Īpašumam “Susejas māja” - 18, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, privatizācijas gaitā nav nodota dzīvoklim piekrītošā pašvaldības īpašumā esošās zemes vienības domājamā daļa. Dzīvoklim Nr. 18 ar kopējo platību 64,6 m² piekrīt 646/18900 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32660100286, kopējo platību – 1,89 ha.

Saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84. panta pirmās daļas 1. punktu, ja daudzdzīvokļu mājas privatizācija uzsākta līdz 2014. gada 30. septembrim un šī māja pilnībā vai daļēji atrodas uz pašvaldības īpašumā esošās zemes, attiecībā uz kuru vairs nepastāv privatizācijas ierobežojums, kas bija spēkā daudzdzīvokļu mājas privatizācijas uzsākšanas brīdī, ar pašvaldības lēmumu zemes gabalu, uz kura pilnībā vai daļēji atrodas privatizācijai nododamā māja, nodod īpašumā bez atlīdzības.

Pamatojoties uz likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 4. panta pirmo daļu, 7. panta otro daļu, 84. panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. atzinumu, atklāti balsojot: ar 13 balsīm “PAR” (Leons Līdums, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Guntis Libeks, Jānis Sarmis Bajinskis, Uģis Rubenis, Aivars Miežītis, Ingūna Grandāne, Kaspars Židovs, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Gatis Gūtmanis, Kaspars Ādams), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. **Nodot [..]**, personas kods: [..], īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas “Susejas māja”, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, dzīvoklim Nr. 18 piekrītošo 646/18900 domājamo daļu, no ēkai piesaistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 326600100286, kopējo platību 1,89 ha.
2. **Pilnvarot** Aizkraukles novada pašvaldības domes priekšsēdētāju Leonu LĪDUMU noslēgt vienošanos ar [..] par zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības.

3. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Juridiskajai nodaļai sagatavot vienošanos par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši dzīvokļa “Susejas māja“-18, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, mājas domājamām daļām.
4. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Kancelejai lēmumu nosūtīt [..] uz e-pasta adresi: [..].
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Gvido LIEPIŅAM.
6. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9. panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.
7. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79. panta pirmo daļu un 189. panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Domes priekšsēdētājs

Leons Līdums