



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

30.04.2026.

sēdes protokols Nr. 6., 77. p.

LĒMUMS Nr. 2026/341
Par nekustamā īpašuma
“Ezeri”, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads,
ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu

Aizkraukles novada dome izskatīja Aizkraukles novada dome izskatīja Neretas apvienības pārvaldes vadītāja Jura GORBAČOVA 2026. gada 31. marta ierosinājumu par zemes vienības “Ezeri”, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32740050164 – 1,11 ha platībā, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu.

Aizkraukles novada pašvaldības grāmatvedības bilancē uzskaitīta Aizkraukles novada pašvaldībai piekritīgā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32740050164 1,11 ha platībā, “Ezeri”, Pilskalnes pagastā, Aizkraukles novadā. Zemes vienība nav reģistrēta zemesgrāmatā.

Nekustamais īpašums “Ezeri”, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32740050164 1,11 ha platībā. Ar Neretas novada domes 2014. gada 26. jūnija lēmumu Nr. 20/6 nekustamais īpašums ir piekritīgs Aizkraukles novada pašvaldībai.

Saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta otrās daļas 2. punktu zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32740050164 – 1,11 ha platībā (*vairāk vai mazāk, cik izrādīsies, ūzmērot dabā*) ir piekritīga Aizkraukles novada pašvaldībai un nostiprināma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.

Saskaņā ar Pilskalnes pagasta teritorijas plānojumu zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32740050164 atrodas lauku teritorijā, un zemes izmantošanas mērķis noteikts – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5. panta pirmo daļu atļauju atsavināt publiskas personas nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punkts nosaka, ka domes kompetencē ir lemt par nekustamo īpašumu atsavināšanu, savukārt šī likuma 73. panta ceturto daļu nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības atsavināt nekustamo īpašumu.

Pamatojoties uz likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta otrās daļas 2. punktu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.04.2026. atzinumu, atklāti balsojot: ar 13 balsīm “PAR” (Leons Līdums, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Guntis Libeks, Uģis Rubenis, Aivars Miežītis, Ingūna Grandāne, Kaspars Židovs, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Gatis Gūtmanis, Kaspars Ādams), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Aizkraukle novada dome **NOLEMJ**:

1. **Ierakstīt** zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda nekustamo īpašumu ar kadastra Nr. 32740050164, “Ezeri”, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32740050164 – 1,11 ha platībā, (*vairāk vai mazāk, cik izrādīsies, ūzmērot dabā*).

2. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nekustamā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.
3. Uzdot Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijai noteikt nekustamā īpašuma “Ezeri”, Pilskalnes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanai noteikto nosacīto cenu.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.
5. Lēmumu nosūtīt VZD Latgales reģionālai pārvaldei uz e-pasta adresi: latgale@vzd.gov.lv.
6. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9. panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.
7. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79. panta pirmo daļu un 189. panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Pielikumā: grafiskais pielikums uz 1 lp.

Domes priekšsēdētājs

Leons Līdums