



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

27.05.2026.

sēdes protokols Nr. 7., 60.p.

LĒMUMS Nr. 2026/421

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Darbnīcas 2”, Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas uzsākšanu

Aizkraukles novada dome izskatīja Jaunjelgavas apvienības pārvaldes vadītājas Signes GAIGALNIECES 2026. gada 20. aprīļa dokumentu Nr. 12.1/N/26/27 (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 24.04.2026. Nr. J/5.5/26/1647) par nekustamā īpašuma “Darbnīcas 2” Sunākstes pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu.

Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Darbnīcas 2” ar kadastra numuru 32860020341 Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā, zemesgrāmatā nav nostiprinātas.

Īpašums sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860020341 – 0,9 ha platībā. Zemes vienība nav uzmērīta.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860020341 nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve (kods 1201).

Īpašums nav apgrūtināts ar nomas tiesībām.

Nekustamais īpašums “Darbnīcas 2” ar kadastra numuru 32860020341 – 0,9 ha platībā, Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā, piekrīt pašvaldībai saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašumu tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 4.¹ panta otrās daļas 5. punktu, jo nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5. panta pirmo daļu atļauju atsavināt publiskas personas nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija.

Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punkts noteic, ka domes kompetencē ir lemt par nekustamo īpašumu atsavināšanu, savukārt 73. panta ceturtais daļa nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt nekustamo īpašumu, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Pamatojoties uz “Par valsts un pašvaldību zemes īpašumu tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4.¹ panta otrās daļas 5. punktu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu., 73. panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 21.05.2026. atzinumu, atklāti balsojot: ar 12 balsīm “PAR” (Leons Līdums, Andris Zālītis, Evija Vectirāne, Gatis Gūtmanis, Ingūna Grandāne, Kaspars Židovs, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Aigars Lukss, Guntis Libeks, Ingus Lazdāns, Arvis Upīts), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. **Nostiprināt** zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda nekustamo īpašumu “Darbnīcas 2”, Sunākstes pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32860020341, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860020341 (*vairāk vai mazāk, cik izrādīsies, uzmērot dabā*).
2. **Noteikt**, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32860020341 – 0,9 ha platībā Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā, piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz Aizkraukles

novada pašvaldības vārda, saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašumu tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 4.¹ panta otrās daļas 5. punktu.

3. Uzsākt nekustamā īpašuma “Darbnīcas 2” ar kadastra numuru 32860020341 - 0,9 ha platībā Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas procedūru.
4. Uzdot Aizkraukles novada domes Centrālās pārvaldes Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības, kas saistītas ar nekustamā īpašuma zemes vienības uzmērīšanu, reģistrāciju zemesgrāmatā un novērtēšanu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam.
5. Uzdot Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijai noteikt īpašumu atsavināšanas cenu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.

Domes priekšsēdētājs

Leons Līdums