



## AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

27.05.2026.

sēdes protokols Nr. 7., 75.p.

**LĒMUMS Nr. 2026/435**  
**Par nekustamā īpašuma**  
**"Vīganti", Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā,**  
**atsavināšanas uzsākšanu**

Aizkraukles novada dome izskatīja Skrīveru pagasta pārvaldes vadītājas Santas FINSTERES ierosinājumu par nekustamā īpašuma "Vīganti", Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu.

Nekustamais īpašums "Vīganti" nav reģistrēts zemesgrāmatā.

Nekustamais īpašums "Vīganti" sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820050054 2,04 ha platībā.

Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētā zemes vienības fiskālā kadastrālā vērtība ir EUR 2836,00 (*divi tūkstoši astoņi simti trīsdesmit seši euro 00 centi*), universālā kadastrālā vērtība ir EUR 7834,00 (*septiņi tūkstoši astoņi simti trīsdesmit četri euro 00 centi*).

Saskaņā ar 14.08.2020. Nomas līgumu Nr. 1.2-27.2/43 un 14.09.2023. Vienošanos Nr. 6.12/2023/225 sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Skrīveru sēklkopības sabiedrība" iznomāta zemes vienība "Vīganti" ar kadastra apzīmējumu 32820050054 2,04 ha platībā līdz 20.08.2030. Nomas līguma 7.1. punkts paredz, ka līgumu var pārtraukt pirms termiņa pēc abu līgumslēdzēju savstarpējās vienošanās.

Izvērtējot zemes vienības nepieciešamību pašvaldības funkciju realizēšanai, secināms, ka minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju realizēšanai, un tas ir atsavināms saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu un 4. panta otrās daļas noteiktajām prasībām.

Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktā noteikts, ka tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, savukārt šī likuma 73. panta ceturtnā daļa nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības atsavināt nekustamo īpašumu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu pašvaldība nekustamo īpašumu atsavina, pārdodot izsolē.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 3. panta otro daļu un 4. panta otro daļu, 5. panta pirmo daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 21.05.2026. atzinumu, atklāti balsojot: ar 12 balsīm "PAR" (Leons Līdums, Andris Zālītis, Evija Vectirāne, Gatis Gūtmanis, Ingūna Grandāne, Kaspars Židovs, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Aigars Lukss, Guntis Libeks, Ingus Lazdāns, Arvis Upīts), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. **Uzsākt** nekustamā īpašuma "Vīganti", Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32820050054, 2,04 ha platībā atsavināšanas procedūru.
2. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašumu nodaļai:

- 2.1. brīdināt nomnieku par nomas līguma laušanu;
- 2.2. ierakstīt īpašumu zemesgrāmatā;
- 2.3. organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.
3. Uzdot Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijai noteikt īpašuma atsavināšanas cenu.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Gvido LIEPIŅAM.
5. Lēmumu nosūtīt Skrīveru pagasta pārvaldei uz e-pastu: [skriveri@aizkraukle.lv](mailto:skriveri@aizkraukle.lv).

Domes priekšsēdētājs

Leons Līdums