



Aizkraukles novada dome
FINANŠU UN ATTĪSTĪBAS JAUTĀJUMU KOMITEJA

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

SĒDES PROTOKOLS

Aizkrauklē

2026. gada 10. jūnijā

Nr. 2026/5

Sēde sasaukta plkst. 10:10, Lāčplēša iela 1, Aizkrauklē

Sēdi uzsāk plkst. 10:25

Sēdi atklāj plkst. 10:25

Sēdes gaita noris dokumentu vadības sistēmā Lietvaris ar elektronisko balsojumu par katru izskatāmo darba kārtības punktu un par balsošanai izvirzītajiem priekšlikumiem.

Sēdes vadītājs: Leons Līdums

Sēdi protokolē: domes sēžu, komiteju sekretāre Daiga Naroga

Sēdē piedalās:

domes deputāti (17)

Kaspars Ādams, Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, domes Evija Vectirāne, Kaspars Židovs

Sēdē nepiedalās:

domes deputāti (1)

Andris Zālītis (atrodas komandējumā)

Uzaicinātās personas un ziņotāji:

Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietnieks Gvido Liepiņš;

Īpašumu nodaļas vadītāja vietiece Sarmīte Stepiņa, Aizkraukles novada pašvaldības Aizkraukles pilsētas un pagasta pārvaldnieks Aigars Zīmelis,

Kancelejas nodaļas vadītāja Ingrīda Krēsliņa,

Juridiskās nodaļas vadītāja Gita Židova,

Attīstības nodaļas vecākā projektu vadītāja Sintija Sniedzīte,

Juridiskās nodaļas juriste Ligita Kronentāle,

Neretas apvienības pārvaldes vadītājs Juris Gorbačovs,

dabas resursu speciāliste Anda Mikāla,

Attīstības nodaļas projektu vadītāja Ilze Circene,

Attīstības nodaļas vadītāja Ilona Kāgane,

Juridiskās nodaļas juriste Evita Strigina,

Attīstības nodaļas vecākā projektu vadītāja Sintija Sniedzīte.

Microsoft TEAMS videokonferences režīmā:

Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste Sanita Grabāne,

Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste Mirdza Brūniņa,

Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste Anita Žuka,

Juridiskā nodaļas juriste Ilze Stupāne,

Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste Indra Zilgalve,

Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste Saulcerīte Blūzmane,

Pļaviņu apvienības pārvaldes vadītājs Andris Ambainis,

Skrīveru pagasta pārvaldes vadītāja Santa Finstere,

Juridiskā nodaļas jurists Evita Strigina,

Kokneses apvienības pārvaldes vadītāja Agrita Vagoliņa

Jaunjelgavas apvienības pārvaldes vadītāja Signe Gaigalnice

Iekšējā audita, kvalitātes vadības un kapitālsabiedrību pārvaldības nodaļas vadītāja Mārīte Ziemele,
Attīstības nodaļas vadītāja Ilona Kāgane,
Sociālā dienesta vadītāja vietniece Ilze Kļaviņa,
Sociālā dienesta juriste Santa Novikova,

L.LĪDUMS iepazīstina ar sēdes darba kārtību un ierosina papildināt ar 8 papildu darba kārtības jautājumiem:

1. priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 43. punktu (lēmuma projekts 509 "Par mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā SIA "LK Komunālie pakalpojumi"), iesniedz Uldis Riekstiņš

Atklāti balsojot: ar 10 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Ādams), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

2. priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 44. punktu (lēmuma projekts 508 "Par Aizkraukles novada pašvaldības darba reglamenta apstiprināšanu jaunā redakcijā"), iesniedz Leons Līdums

Atklāti balsojot: ar 10 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Ādams), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

3. priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 45. punktu (lēmuma projekts 511 "Par grozījumiem Aizkraukles novada domes 2026. gada 27. maija lēmumā Nr. 2026/362 "Par atļauju ierakstīt zemesgrāmatā apbūves tiesību uz nekustamo īpašumu "Alberti", Kokneses pagasts, Aizkraukles novads"), iesniedz Gvido Liepiņš

Atklāti balsojot: ar 10 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Ādams), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

4. priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 46. punktu (lēmuma projekts 512 "Par grozījumu 07.01.2025. dzīvojamo māju pārvaldīšanas pilnvarojuma līgumā Nr.6.1/2024/60 apstiprināšanu"), iesniedz Gvido Liepiņš

Atklāti balsojot: ar 10 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Ādams), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

5. priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 47. punktu (lēmuma projekts 510 "Par nedzīvojamās telpas iznomāšanu [..] Vērenes ielā 1, Koknesē, Aizkraukles novadā"), iesniedz Gvido Liepiņš

Atklāti balsojot: ar 14 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs, Arvis Upīts, Gatis Gūtmanis, Ingūna Grandāne), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

6. priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 48. punktu (lēmuma projekts 513 "Par Aizkraukles novada teritorijas plānojuma 2.0 redakcijas un Vides pārskata projekta pilnveidošanu"), iesniedz Gvido Liepiņš

Atklāti balsojot: ar 14 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs, Arvis Upīts, Gatis Gūtmanis, Ingūna Grandāne), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

7. priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 49. punktu (lēmuma projekts 515 "INFORMATĪVS JAUTĀJUMS

Par ēku energoauditu"), iesniedz Kaspars Ādams

Atklāti balsojot: ar 14 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs, Arvis Upīts, Gatis Gūtmanis, Ingūna Grandāne), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

8. priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 50. punktu (lēmuma projekts 516 "Par grozījumu 20.12.2024. dzīvojamo māju pārvaldīšanas pilnvarojuma līgumā Nr.6.1/2024/58 apstiprināšanu"), iesniedz Gvido Liepiņš

Atklāti balsojot: ar 14 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs, Arvis Upīts, Gatis Gūtmanis, Ingūna Grandāne), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

Aizkraukles novada dome, atklāti balsojot: **NOLEMJ:** apstiprināt 2026. gada 10. jūnija sēdes DARBA KĀRTĪBU:

1. Balsojums par 10.06.2026. sēdes darba kārtību
2. Par 2025.gada publiskā pārskata apstiprināšanu
3. Par nekustamā īpašuma “Dziļatvaru ceļš”, Klintaines pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.3258 002 0097 nodošanu valstij Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas personā bez atlīdzības
4. Par vietas nomu SIA „TeleTower” mobilo antenu un sakaru aparatūras izvietojumam pašvaldības īpašumā “Ūdenstornis”, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads
5. Par pašvaldības zemes iznomāšanu [...], Aizkraukles pagastā, Aizkraukles novadā
6. Par dzīvojamai mājai "Zemkopības institūts 21", Zemkopības institūtā, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, funkcionāli nepieciešamā zemes gabala noteikšanu atsavināšanai
7. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Saulkrastu iela 6, Jaunjelgavā Aizkraukles novadā, atsavināšanu pārdodot izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
8. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Grīvas”, Daudzeses pagastā Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
9. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Vecie Spruļi”, Kokneses pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
10. Par Raiņa iela 2, Nereta, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, nedzīvojamo telpu Nr. 4, nomas tiesību izsoles rīkošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu
11. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Golberģi”, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu
12. Par biroju ēkas Rīgas iela 19, Pļaviņas, Aizkraukles novads, nedzīvojamo telpu grupas Nr. 103 nomas tiesību izsoles atkārtotu rīkošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu
13. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Krustceles”, Ķūģi, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
14. Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas “Līgas” 8, Sproģi, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības

15. Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas “Ziediņi” 17, Sproģi, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, piekritošās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības
16. Par Aizkraukles novada pašvaldības zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32440040168 un 32440040065, Aizkraukles pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu
17. Par pašvaldības īpašuma Jaunceltnes iela 31-57, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu
18. Par Aizkraukles novada pašvaldības nekustamā īpašuma Zvaigžņu iela 15, Aizkraukles pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu
19. Par pašvaldības īpašuma “Ābeļziedi”- 3, Daudzeva, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads atsavināšanas uzsākšanu
20. Par pašvaldības īpašuma “MRS māja Nr.693”- 25, Daudzeva, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
21. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Ābeles”, Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanas uzsākšanu
22. Par pašvaldības īpašuma “Cīrulīši”, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu
23. Par nekustamā īpašuma “Pie Kukārēm”, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, starpgabala atsavināšanu
24. Par pašvaldības īpašuma Liepu iela 4-12, Ērberģe, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu
25. Par pašvaldībai piekritīgo zemes vienību apvienošanu, Aiviekstes pagastā un atsavināšanas uzsākšanu
26. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Lapiņķūģi”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu
27. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Zemturi”, Odziņa, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu
28. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Lāčplēša iela 25-8, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu
29. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Pīlādžu ielā 526, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu
30. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Sprīdīša iela 2-25, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu
31. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “MRS māja Nr.547”-3, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu
32. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “MRS māja Nr.693”-6, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu
33. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Blaumaņa iela 6-13, Koknesē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu
34. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Liepu iela 4-4, Ērberģe, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu
35. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – “Pēteri”- 2, Zalve, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu
36. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Zemkopības institūts 21” –2, Zemkopības institūts, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu
37. Par neapdzīvojamo telpu Lāčplēša ielā 1, Aizkrauklē, nomas līguma pagarināšanu ar biedrību “Aizkraukles rajona partnerība”, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā
38. Par neapdzīvojamo telpu Lāčplēša ielā 1, Aizkrauklē nomas līguma pagarināšanu ar Nodarbinātības valsts aģentūru

39. Par grozījumiem 19.12.2017. noslēgtā neapdzīvojamo telpu nomas līgumā ar Valsts ieņēmumu dienestu, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā
40. Par grozījumiem 30.11.2020. neapdzīvojamo telpu nomas līgumā ar Valsts sociālās apdrošināšanas aģentūru
41. **INFORMATĪVS JAUTĀJUMS**
Deputāta Kaspara ĀDAMA iesnieguma Par pašvaldības meža īpašumu apsaimniekošanu un realizācijas pieeju izskatīšana

Papildu darba kārtības jautājumi:

43. Par mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā SIA "LK Komunālie pakalpojumi"
44. Par Aizkraukles novada pašvaldības darba reglamenta apstiprināšanu jaunā redakcijā
45. Par grozījumiem Aizkraukles novada domes 2026. gada 27. maija lēmumā Nr. 2026/362 "Par atļauju ierakstīt zemesgrāmatā apbūves tiesību uz nekustamo īpašumu "Alberti", Kokneses pagasts, Aizkraukles novads"
46. Par grozījumu 07.01.2025. dzīvojamo māju pārvaldīšanas pilnvarojuma līgumā Nr.6.1/2024/60 apstiprināšanu
47. Par nedzīvojamās telpas iznomāšanu [...] Vērenes ielā 1, Koknesē, Aizkraukles novadā
48. Par Aizkraukles novada teritorijas plānojuma 2.0 redakcijas un Vides pārskata projekta pilnveidošanu
49. **INFORMATĪVS JAUTĀJUMS** Par ēku energoaudit
50. Par grozījumu 20.12.2024. dzīvojamo māju pārvaldīšanas pilnvarojuma līgumā Nr.6.1/2024/58 apstiprināšanu

Sēdes slēgtā daļa:

42. Par ēkas [...] sakārtošanu un teritorijas ap ēku norobežošanu tādā apjomā, lai tā neradītu bīstamību

1.§

Balsojums par 10.06.2026. sēdes darba kārtību

Par lēmumu balso:

"PAR" -	13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	1 (Arvis Upīts - Nepiedalās balsojumā)
NOLEMJ:	Pieņemt darba kārtības jautājumu "Balsojums par 10.06.2026. sēdes darba kārtību"

2.§

Par 2025.gada publiskā pārskata apstiprināšanu

Evija Vectirāne	<i>norāda, ka uz domes sēdi tiks papildināts 2025. gada publiskais pārskats, savukārt izpilddirektora vietnieks Gvido Liepiņš uz domes sēdi sagatavos prezentāciju.</i>
Ziņo Gvido Liepiņš, Evija Vectirāne:	Aizkraukles novada dome, iepazīsies ar Aizkraukles novada pašvaldības 2025.gada publisko pārskatu, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 2. punktu, Likuma par budžeta un finanšu vadību 14. panta trešo daļu, Ministru kabineta 2010. gada 5. maija

noteikumiem Nr. 413 „Noteikumi par gada publiskajiem pārskatiem”, ņemot vērā Finanšu un attīstības jautājumu 10.06.2026.sēdes atzinumu: apstiprināt Aizkraukles novada pašvaldības 2025. gada publisko pārskatu.

Par lēmumu balso:

14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par 2025. gada publiskā pārskata apstiprināšanu"

3.§

Par nekustamā īpašuma

“Dziļatvaru ceļš”, Klintaines pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.3258 002 0097 nodošanu valstij

Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas personā bez atlīdzības

Ziņo Sanita Grabāne: Pēc kadastrālās uzmērīšanas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3258 002 0099 platība ir 0.0572 ha. Nekustamais īpašums “Dziļatvaru ceļš”, Klintaines pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr. 3258 002 0097, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3258 002 0099 - 0,0572 ha platībā 31.03.2026. reģistrēts Zemgales rajona tiesas Klintaines pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000954591 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Valsts zemes dienesta kadastra informācijas sistēmā uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3258 002 0099 – 0,0572 ha platībā ir reģistrēta AS “Latvijas valsts meži” inženierbūves posms ar kadastra apzīmējumu 3258 002 0061 001 (Dziļatvaru ceļš 2. posms).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 6. punktu, 5. panta pirmo un piekto daļu, 42. panta otro daļu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumu Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” regulējumu, Meža likuma 4. panta otro daļu, Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.06.2026. atzinumu:

nodot valsts īpašumā Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas personā bez atlīdzības nekustamo īpašumu “Dziļatvaru ceļš”, Klintaines pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.3258 002 0097, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3258 002 0099 - 0,0572 ha platībā, Meža likumā noteiktās valsts mežu apsaimniekošanu un aizsardzības funkcijas īstenošanai.

Par lēmumu balso:

14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma "Dzilatvaru ceļš", Klintaines pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.3258 002 0097 nodošanu valstij Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas personā bez atlīdzības"

4.§

Par vietas nomu

SIA „TeleTower” mobilo antenu un sakaru aparatūras izvietošanai pašvaldības īpašumā “Ūdenstornis”, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads

Ziņo Mirdza Brūniņa: Aizkraukles novada pašvaldībā saņemts SIA „TeleTower”, kas ir elektronisko sakaru komersanta SIA “Bite Latvija” grupas uzņēmums, kura uzdevums – efektīvi pārvaldīt un attīstīt mobilo sakaru tīkla infrastruktūru, 2026. gada 14. maija iesniegums (reģistrēts 14.05.2026. ar Nr. N/5.6/26/1956) ar lūgumu izskatīt iespēju iznomāt vietu mobilo antenu un sakaru aparatūras izvietošanai uz Aizkraukles novada pašvaldības pārvaldībā esošā ūdenstornja īpašumā “Ūdenstornis”, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr. 32740050243, būves kadastra apzīmējums 32740050243001, kā arī nelielu zemes vietu blakus ūdenstornim, aparatūras izvietošanai. Iesniegumā norādīts, ka nepieciešamā jumta platība ir līdz 20 m² un zemes platība ir līdz 5 m², kopējā nomas platība līdz 25 m². Precīzs antenu balsta un aparatūru tehniskais izpildījums un novietojums tiks izstrādāts tehniskajā projektā, kurš tiks saskaņots ar iznomātāju un SIA “Elektroniskie sakari”.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 61. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12. punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.06.2026.atzinumu:

nodot SIA „TeleTower” nomas lietošanā mobilo antenu un sakaru aparatūras izvietošanai, īpašuma “Ūdenstornis”, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, būves ar kadastra apzīmējumu 32740050243001 (ūdenstornis) jumta daļu – 20 m² platībā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32740050243 daļu - 5 m² platībā blakus ūdenstornim, kopā līdz 25 m² (platība tiks precizēta pušu saskaņotajā iekārtu/aprīkojuma izvietošanas tehniskajā projektā) no 2026. gada 1. jūlija līdz 2036. gada 30. jūnijam ar tiesībām līgumu pagarināt, nosakot nomas maksu 200,00 EUR mēnesī atbilstoši neatkarīga vērtētāja SIA “LINIKO” veiktajam novērtējumam.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs, Leons Līdums)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Arvis Upīts - Nepiedalās balsojumā)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par vietas nomu SIA „TeleTower” mobilo antenu un sakaru aparatūras izvietojšanai pašvaldības īpašumā “Ūdenstornis”, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads"

5.§

Par pašvaldības zemes iznomāšanu

1.1.

Aizkraukles pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Sarmīte Stepīņa: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] un [...] 2026.gada 14. aprīļa iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 15.04.2026., Nr. A/5.6/26/1547) par zemes iznomāšanu Aizkraukles pagastā, lai izkoptu tūrisma taku un ziemā distanču slēpošanas trases ierīkošanai, kas ierīkota gan zemes vienībā (Jāņkalni) ar kadastra apzīmējumu 32440070030, gan zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 32440070186 (Daugavkrasti). Nekustamais īpašums “Jāņkalni”, Aizkraukles pagastā, Aizkraukles novadā, kadastra Nr.32440070030, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32440070030 6,4 ha platībā, reģistrēts Aizkraukles pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 68 uz [...] vārda. Nekustamais īpašums “Daugavkrasti”, Aizkraukles pagastā, Aizkraukles novadā, kadastra Nr. 32440070161 sastāv no trīs zemes vienībām, tai skaitā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32440070186 14,9 ha platībā, no kuras daļu - apmēram 0,60 ha vēlas iznomāt iesnieguma iesniedzēji. Nekustamais īpašums reģistrēts Aizkraukles pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000448917 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Nekustamā īpašuma “Jāņkalni”, Aizkraukles pagastā, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32440070030 dabā robežojas ar pašvaldības nekustamā īpašuma “Daugavkrasti”, Aizkraukles pagastā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32440070186. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32440070186 noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - dabas pamatne, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļauta saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa, kods - 0501. No iesnieguma satura izriet, ka zemesgabalu paredzēts izmantot atpūtas zonas izveidošanai, tūrisma takas uzturēšanai un distanču slēpošanas trases ierīkošanai personiskām rekreācijas vajadzībām, nevis komercdarbībai vai citai peļņas gūšanai vērstai darbībai, līdz ar to konkrētajā gadījumā paredzētā zemes izmantošana nav uzskatāma par saimniecisko darbību.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.1 panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5., 28. punktu, 29.1. un 30.1. apakšpunktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.06.2026. atzinumu:

iznomāt [...] zemesgabala daļu 0,60 ha platībā atpūtas zonas izveidošanai bez apbūves tiesībām no Aizkraukles novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Daugavkrasti”, Aizkraukles pagastā, zemes vienības ar kadastra

apzīmējumu 32440070186 uz 10 gadiem, sākot no 2026. gada 1. jūlija līdz 2036. gada 30. jūnijam.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības zemes iznomāšanu [..], Aizkraukles pagastā, Aizkraukles novadā"

6.§

Par dzīvojamai mājai

"Zemkopības institūts 21", Zemkopības institūtā, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, funkcionāli nepieciešamā zemes gabala noteikšanu atsavināšanai

Ziņo Anita Žuka: Aizkraukles novada pašvaldībā saņemts no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas "Zemkopības institūts 21", Zemkopības institūtā, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, pilnvarotās personas [..] 2026. gada 12. janvāra iesniegums (reģistrēts Pašvaldībā 12.01.2026. ar Nr. S/5.10/26/111) par zemes atsavināšanas tiesību uzsākšanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likuma 2., 3., 4. panta pirmo daļu, 5. un 6. pantu, likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 28. panta otro, trešo un ceturto daļu, 85. panta pirmās daļas 2. punktu, ceturto, piekto un sesto daļu, Ministru kabineta 2015. gada 8. septembra noteikumu Nr. 522 "Privatizējamai dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala noteikšanas kārtība" 2., 3., 6., 11., 12., 13. punktu, Aizkraukles novada domes 2022. gada 21. jūlija saistošajiem noteikumiem Nr. 2022/22 "Par dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanu" un ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 11.06.2026. atzinumu:

noteikt daudzdzīvokļu dzīvojamajai mājai "Zemkopības institūts 21", Zemkopības institūtā, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr. 32825070004, ar būves kadastra apzīmējumu 32820070049012, funkcionāli nepieciešamo zemes gabalu 6742 m² platībā, kas tiek atdalīta no nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 32820070049 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820070049, saskaņā ar zemes robežu plānu pielikumā. Noteikt atdalītajai zemes vienības daļai 6742 m² platībā, zemes lietošanas mērķi - vienkārša un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve, kods 0701.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par dzīvojamai mājai "Zemkopības institūts 21", Zemkopības institūtā, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, funkcionāli nepieciešamā zemes gabala noteikšanu atsavināšanai"

Par jautājumiem 7., 8., 9., 10., 11., 12. un 13.

Par izsoles noteikumu apstiprināšanu

Kaspars ĀDAMS rosina, ka reizi četros mēnešos varētu ziņot par to, ka veicas izsolēs, kādi rezultāti, lai būtu atgriezeniskā saite, un redzēt, kuriem pagastiem labāk klājas, kur ir atkārtotas izsoles utt. Gatis GŪTMANIS piekrīt.

Sēdes vadītājs Leons Līdums ierosina balsot vienā balsojumā par šādiem lēmumu projektiem:

7. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Saulkrastu iela 6, Jaunjelgavā Aizkraukles novadā, atsavināšanu pārdodot izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
8. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Grīvas", Daudzeses pagastā Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
9. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Vecie Spruļi", Kokneses pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
10. Par Raiņa iela 2, Nereta, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, nedzīvojamo telpu Nr. 4, nomas tiesību izsoles rīkošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu
11. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Golbergi", Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu
12. Par biroju ēkas Rīgas iela 19, Pļaviņas, Aizkraukles novads, nedzīvojamo telpu grupas Nr. 103 nomas tiesību izsoles atkārtotu rīkošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu
13. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Krustceles", Ķūģi, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Lēmumus pieņem ar vienu balsojumu.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

7.§

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma
Saulkrastu iela 6, Jaunjelgavā Aizkraukles novadā,
atsavināšanu pārdodot izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu**

Ziņo Sarmīte Stepiņa: Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par nekustamā īpašuma Saulkrastu iela 6, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu. Uz zemes vienības atrodas pašvaldībai nepiederošas mazēkas. Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz likuma Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas

atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7. pantu, Ministru Kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2026. gada 28. maija sēdes lēmumu Nr. 93, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.06.2026. atzinumu:

apstiprināt atsavināšanai nododamā nekustamā īpašuma Saulkrastu iela 6, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32070022607, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070022607 – 1695 m² platībā, atsavināšanas sākuma cenu 8242,00 euro. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamā īpašuma Saulkrastu iela 6, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā ar kadastra numuru 32070022607, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070022607 – 1695 m² platībā pārdodot to atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma Saulkrastu iela 6, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, izsoles Noteikumus.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma Saulkrastu iela 6, Jaunjelgavā Aizkraukles novadā, atsavināšanu pārdodot izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

8.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

“Grīvas”, Daudzeses pagastā Aizkraukles novadā,

atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Sarmīte Stepiņa: Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par nekustamā īpašuma “Grīvas”, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu pārdodot izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu. Aizkraukles novada dome 2026.gada 22.janvārī pieņēma lēmumu Nr.2026/41 “Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Grīvas”, Daudzeses pagastā Aizkraukles novadā atsavināšanu pārdodot izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu”. Nekustamā īpašuma elektroniskā izsole izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> sākās 10.02.2026 plkst.13:00 un noslēdzās 12.03.2026 plkst.13:00, saskaņā ar elektronisko izsoļu vietnes 13.03.2026 sagatavoto aktu Nr.4436344/0/2026-AKT. Nekustamais īpašums sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500040499 – 0,4598 ha platībā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu un 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.pantu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2025. gada 29. decembra sēdes lēmumu Nr. 150, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.06.2026. atzinumu:

apstiprināt atsavināšanai nododamā nekustamā īpašuma “Grīvas” ar numuru 32500040421, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, zemes

vienības ar kadastra apzīmējumu 32500040499 – 0,4598 ha platībā, atsavināšanas sākuma cenu 5106,00 euro. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Grīvas” ar kadastra numuru 32500040421, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32500040499 – 0,4598 ha platībā pārdodot to atkārtotā atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma “Grīvas” Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, izsoles Noteikumus.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Grīvas”, Daudzeses pagastā Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

9.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Vecie Spruļi”, Kokneses pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Sarmīte Stepiņa: Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par nekustamā īpašuma “Vecie Spruļi”, Kokneses pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles noteikumu apstiprināšanu. Nekustamais īpašums “Vecie Spruļi” ar kadastra Nr.32600030241 Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā, reģistrēts Kokneses pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000585343 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32600030138 – 2,02 ha platībā un vienas nedzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 32600030138001 – 81,6 m² platībā. Īpašums ir apgrūtināts ar nomas tiesībām. Saskaņā ar 2016. gada 30. maijā noslēgto Zemes nomas līgumu Nr.370 zemes vienība ir iznomāta mednieku klubs “Ķepainis” ēkas uzturēšanai. Nomas līguma beigu termiņš - 2046. gada 30. maijs. Ar 2025.gada 2.oktobra iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 02.10.2025. Nr. K/5.10/25/3532) mednieku klubs “Ķepainis” vēlas iegādāties ēku un iznomāto zemi normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Ar 2026. gada 29. maija iesniegumu Nr. 1-1.7/N/26/139 Kokneses apvienības pārvaldes vadītāja Agrita VAGOLIŅA ierosina nekustamā īpašuma “Vecie Spruļi”, Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai, un, lai racionāli un lietderīgi apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, īpašums ir nododams atsavināšanai Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu, 5. panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7. pantu, Ministru Kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2026. gada 28. maija sēdes lēmumu Nr. 95, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.06.2026. atzinumu:

atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu "Vecie Spruļi", Kokneses pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr. 32600030241, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32600030138 – 2,02 ha platībā un vienas nedzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 32600030138001, pārdodot atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt atsavināšanai nododamā nekustamā īpašuma "Vecie Spruļi", Kokneses pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr. 32600030241, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32600030138 – 2,02 ha platībā un vienas nedzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 32600030138001, atsavināšanas sākuma cenu 18 539,00 EUR. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma "Vecie Spruļi", Kokneses pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr. 32600030241 izsoles Noteikumus.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Vecie Spruļi", Kokneses pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

10.§

Par Raiņa iela 2, Nereta, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, nedzīvojamo telpu Nr. 4, nomas tiesību izsoles rīkošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Sarmīte Stepiņa: Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par telpu nomas tiesību izsoles rīkošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu par telpu Nr.4, Raiņa ielā 2, Nereta, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā ar kadastra apzīmējumu 32700070448001004.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu un 73. panta trešo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 1. pantu, 3. pantu un 6.1 panta pirmo un otro daļu, kā arī Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12. un 23. punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.06.2026. atzinumu:

iznomāt, nomnieku noskaidrojot mutiskā izsolē, Aizkraukles novada pašvaldības nekustamā īpašuma – Raiņa ielā 2, Nereta, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, telpu Nr. 4 – 55.6 m² platībā. Noteikt nomas objekta telpas Nr.4 1m² nomas maksu 0.58 EUR apmērā bez pievienotās vērtības nodokļa mēnesī. Apstiprināt telpu nomas tiesību izsoles Noteikumus.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par Raiņa iela 2, Nereta, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, nedzīvojamo telpu Nr. 4, nomas tiesību izsoles rīkošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu"

11.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Golberģi", Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Sarmīte Stepiņa: Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par nekustamā īpašuma "Golberģi", ar kadastra numuru 32700040112, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles noteikumu

apstiprināšanu. Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu "Golberģi" ar kadastra numuru 32700040112 nostiprinātas Zemgales rajona tiesas Neretas pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000955677. Nekustamais īpašums "Golberģi" ar kadastra numuru 32700040112 sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32700040112 – 1,02 ha platībā. Īpašums nav apgrūtināts ar nomas tiesībām

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu, 5. panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7. pantu, Ministru Kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2026. gada 28.maija sēdes lēmumu Nr. 86, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komiteju 10.06.2026. atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma "Golberģi" ar kadastra Nr.32700040112, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu 5288.00 EUR. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu "Golberģi", Neretas pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32700040112, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32700040112 – 1,02 ha platībā, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma "Golberģi", Neretas pagasts, Aizkraukles novads, izsoles Noteikumus.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Golberģi", Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu"

12.§

Par biroju ēkas

Rīgas iela 19, Pļaviņas, Aizkraukles novads, nedzīvojamo telpu grupas Nr. 103

nomas tiesību izsoles atkārtotu rīkošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Sarmīte Stepiņa: Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par atkārtotu nomas tiesību izsoles rīkošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu uz biroju ēkas Rīgas ielā 19, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, nedzīvojamo telpu grupu Nr.103. Saskaņā ar Aizkraukles novada domes 2026. gada 30. aprīļa lēmumu Nr. 2026/325 "Par biroju ēkas Rīgas iela 19, Pļaviņas, Aizkraukles novads, nedzīvojamo telpu grupas Nr.103 nomas tiesību izsoles rīkošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu", 2026.gada 20.maijā paredzētā izsole, saskaņā ar Izsoļu komisijas 20.05.2026. protokolu Nr. 25, tika atzīta par nenotikušu, jo izsolei nebija saņemts neviens pieteikums. Atbilstoši Eiropas Reģionālās attīstības fonda projekta Nr. 3.3.1.0/16/I/011 "Pļaviņu vides sakārtošana uzņēmējdarbības veicināšanai" ietvaros uzbūvētajā biroju ēkā Rīgas ielā 19, Pļaviņās, nomas tiesības var tikt piešķirtas projekta ietvaros definētajai mērķa grupai - mazajiem (sīkajiem) un vidējiem komersantiem, kuri veic saimniecisko darbību Aizkraukles novada Pļaviņu pilsētas, un/vai Aiviekstes pagasta un/vai Vietalvas pagasta un/vai Klintaines pagasta

teritorijā. Uzņēmēju vajadzībām izsolē tiek piedāvāta biroju ēkas, Rīgas ielā 19, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, pirmajā stāvā esošā brīvā telpu grupa Nr. 103 – 34,1 m² platībā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 73. panta trešo daļu, Publiskās personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 1., 3. un 6.1. panta pirmo un otro daļu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumiem Nr. 97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12., 23. punktu, Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.06.2026. atzinumu:

iznomāt, nomnieku noskaidrojot mutiskā izsolē, Aizkraukles novada pašvaldības nekustamā īpašuma biroju ēkas Rīgas ielā 19, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, telpu grupu Nr.103 – 34,1 m² platībā uz 6 gadiem. Noteikt nomas objekta (telpu grupas) nosacīto nomas maksu 3,60 EUR apmērā bez pievienotās vērtības nodokļa par vienu kvadrātmetru mēnesī. Apstiprināt telpu nomas tiesību izsoles Noteikumus.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par biroju ēkas Rīgas iela 19, Pļaviņas, Aizkraukles novads, nedzīvojamo telpu grupas Nr. 103 nomas tiesību izsoles atkārtotu rīkošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu"

13.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Krustceles”, Kūģi, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Sarmīte Stepiņa: Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par nekustamā īpašuma “Krustceles”, Kūģi, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles noteikumu apstiprināšanu. Nekustamā īpašuma atsavināšana uzsākta, pamatojoties uz Aizkraukles novada domes 2026. gada 27. maija lēmumu Nr. 2026/433 “Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Krustceles”, Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu”. Nekustamais īpašums “Krustceles”, Kūģi, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32420070220 sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420070096 – 2,0368 ha platībā, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Aiviekstes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000553197 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Atbilstoši zemes vienības lietošanas veidam – 1,9785 ha aizņem citas zemes, zeme zem ceļiem – 0,0583 ha. Zemes vienība nav iznomāta. Izvērtējot zemes vienības nepieciešamību pašvaldības funkciju realizēšanai, secināms, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32420070096 – 2,0368 ha platībā nav nepieciešama pašvaldības funkciju realizēšanai, un, lai racionāli un lietderīgi apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, zemes vienība ir nododama atsavināšanai Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu, 5. panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7. pantu,

Ministru Kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2026. gada 28. maija sēdes lēmumu Nr. 91, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.06.2026. atzinumu:

atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu “Krustceles”, Ķūģi, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32420070220, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420070096 – 2,0368 ha platībā, pārdodot atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt atsavināšanai nododamā nekustamā īpašuma “Krustceles”, Ķūģi, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32420070220, atsavināšanas sākuma cenu 5 718,00 EUR. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma “Krustceles”, Ķūģi, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32420070220 izsoles Noteikumus.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Krustceles”, Ķūģi, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

Par jautājumiem 14. un 15.

Par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības

Sēdes vadītājs Leons Līdums ierosina balsot vienā balsojumā par šādiem lēmumu projektiem:

14. Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas “Līgas” 8, Sproģi, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības
15. Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas “Ziediņi” 17, Sproģi, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības

Lēmumus pieņem ar vienu balsojumu.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	nav

14.§

Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas “Līgas” 8, Sproģi, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības

Ziņo Sarmīte Stepiņa: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2026. gada 12..maiņa iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 12.05.2026. ar Nr.N/5.10/26/1924) par dzīvoklim “Līgas”-8, Sproģi, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības. Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja “Līgas”, Sproģi, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, atrodas uz zemes vienības ar kadastra

apzīmējumu 32960130133 ar kopējo platību 0,1434 ha, kas funkcionāli ir saistīta ar zemes vienību 32960130125 ar kopējo platību 0,2638 ha, uz kuras atrodas saimniecības ēkas. 1994. gada 30. augustā starp Aizkraukles rajona paju sabiedrību "Sproģi" un [...] noslēgta Vienošanās, ka dzīvoklis "Līgas" - 8, Sproģi, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, iegūts īpašumā par pajām. Dzīvoklim "Līgas"-8, Sproģi, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, privatizācijas gaitā nav nodotas dzīvoklim piekrītošās pašvaldības īpašumā esošās zemes vienības domājamās daļas. Dzīvoklim Nr. 8 ar kopējo platību 77,30 m² piekrīt 773/12810 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32960130133 ar kopējo platību 0,1434 ha un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32960130125 ar platību 0,2638 ha.

Pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 4. panta pirmo daļu, 7. panta otro daļu, 84. panta pirmās daļas 1.punktu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.06.2026. atzinumu:

nodot [...] īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas "Līgas", Sproģi, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, dzīvoklis Nr.8, piekrītošās 773/12810 domājās daļas no dzīvoklim piesaistītajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 32960130133 un 32960130125 ar kopējo platību 0,4072 ha.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas "Līgas" 8, Sproģi, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības"

15.§

Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas "Ziediņi" 17, Sproģi, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības

Ziņo Sarmīte Stepiņa: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2026. gada 25. maija iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 29.05.2026. ar Nr.N/5.5/26/2137 par dzīvoklim "Ziediņi"-17, Sproģi, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības. Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja "Ziediņi", Sproģi, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32960130132 ar kopējo platību 0,0948 ha, kas funkcionāli ir saistīta ar zemes vienību 32960130124 ar kopējo platību 0,0586 ha, uz kuras atrodas saimniecības ēkas. 1994. gada 5.decembrī starp Aizkraukles rajona paju sabiedrību "Sproģi" un [...] noslēgta Vienošanās, ka dzīvoklis "Ziediņi"-17, Sproģi, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, iegūts īpašumā par pajām. Dzīvoklim "Ziediņi" -17, Sproģi, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, privatizācijas gaitā nav nodotas dzīvoklim piekrītošās pašvaldības īpašumā esošās zemes vienības domājamās daļas. Dzīvoklim Nr. 17 ar kopējo platību 79,30 m² piekrīt 793/12744 domājamās daļas un saimniecības ēkām – kūts platība 25.4 m² un šķūņa platība 31.4 m² no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32960130132 ar kopējo platību 0,0948 ha un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32960130124 ar platību 0,0586 ha.

Pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 4. panta pirmo daļu, 7. panta otro daļu, 84. panta pirmās daļas 1.punktu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.06.2026. atzinumu:

nodot [..], īpašumā bez atlīdzības daudzīvokļu dzīvojamās mājas "Ziediņi", Sproģi, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, dzīvoklis Nr.17, piekrītošās 793/12744 domājamās daļas no dzīvoklim piesaistītajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 32960130132 un 32960130124 ar kopējo platību 0,1534 ha.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas "Ziediņi" 17, Sproģi, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības"

Par jautājumiem 16., 17., 18., 19., 20., 21., 22., 23., 24., 25., 26. un 27.

Par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas uzsākšanu

Sēdes vadītājs Leons Līdums ierosina balsot vienā balsojumā par šādiem lēmumu projektiem:

16. Par Aizkraukles novada pašvaldības zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32440040168 un 32440040065, Aizkraukles pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu
17. Par pašvaldības īpašuma Jaunceltnes iela 31-57, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu
18. Par Aizkraukles novada pašvaldības nekustamā īpašuma Zvaigžņu iela 15, Aizkraukles pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu
19. Par pašvaldības īpašuma "Ābeļziedi"- 3, Daudzeva, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads atsavināšanas uzsākšanu
20. Par pašvaldības īpašuma "MRS māja Nr.693"- 25, Daudzeva, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
21. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Ābeles", Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanas uzsākšanu
22. Par pašvaldības īpašuma "Cīrulīši", Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu
23. Par nekustamā īpašuma "Pie Kukārēm", Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, starpgabala atsavināšanu
24. Par pašvaldības īpašuma Liepu iela 4-12, Ērberģe, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu
25. Par pašvaldībai piekritīgo zemes vienību apvienošanu, Aiviekstes pagastā un atsavināšanas uzsākšanu
26. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Lapiņķūģi", Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu
27. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Zemturi", Odzienu, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu

Lēmumus pieņem ar vienu balsojumu.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars

Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris,
Kaspars Židovs, Kaspars Ādams)

"PRET" - nav
"ATTURAS" - nav
"NEPIEDALĀS" - nav

16.§

Par Aizkraukles novada pašvaldības zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32440040168 un 32440040065, Aizkraukles pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu

Ziņo Sarmīte Stepiņa: Aizkraukles novada dome izskatīja Aizkraukles novada pašvaldības Aizkraukles pilsētas un pagasta pārvaldnieka Aigara ZĪMEĻA priekšlikumu "Par Pašvaldībai nevajadzīgo zemes vienību atsavināšanu" (reģistrēts pašvaldībā 02.04.2026., Nr.19.4./26/4). Saskaņā ar Aizkraukles novada domes 2019. gada 19. decembra lēmumu Nr. 350 "Par zemes vienību piekritību Aizkraukles novada pašvaldībai" un 2020. gada 28. janvāra lēmumu Nr. 46 "Par grozījumiem 2019. gada 19. decembra Aizkraukles novada domes lēmumā Nr. 350 "Par zemes vienību piekritību Aizkraukles novada pašvaldībai", zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32440040168, 10,65 ha platībā un zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32440040065, 0,2 ha platībā ir noteikts Aizkraukles novada pašvaldībai piekritīgo zemes vienību statuss un uzskaitītas Pašvaldības grāmatvedības bilancē. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32440040168, 10,65 ha platībā ietilpst nekustamā īpašuma (bez nosaukuma) sastāvā ar kadastra Nr. 32440040168. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32440040065, 0,2 ha platībā ietilpst nekustamā īpašuma (bez nosaukuma) sastāvā ar kadastra Nr.32440040124. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32440040168 un 32440040065 dabā robežojas, nav mērītas un nav reģistrētas zemesgrāmatā. Abām zemes vienībām ir noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju apbūve, kods-1201. Lai vecinātu sekmīgu nekustamo īpašumu apsaimniekošanu, uzmērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā, ir nepieciešams apvienot abas blakus esošās zemes vienības.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, otro daļu, 4. panta otro daļu un 8. panta otro daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11. panta trešo daļu, Zemes ierīcības likuma Pārejas noteikumu 1. punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 11.06.2026. atzinumu:

uzsākt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32440040168, 10,65 ha platībā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32440040065, 0,2 ha platībā, atsavināšanas procedūru. Apvienot Aizkraukles novada pašvaldībai piekritīgās, blakus esošās zemes vienības: ar kadastra apzīmējumu 32440040168 - 10,65 ha platībā un kadastra apzīmējumu 32440040065 – 0,2 ha platībā, veidojot vienu zemes vienību.

1. jauni izveidotajai zemes vienībai 10,85 ha platībā piešķirt nosaukumu: "Lauka Purviņi", Aizkraukles pagasts, Aizkraukles novads;
2. jauni izveidotajai zemes vienībai 10,85 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju apbūve, kods - 1201.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par Aizkraukles novada pašvaldības zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32440040168 un 32440040065, Aizkraukles pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu"

17.§

Par nekustamā īpašuma

"Pie Kukārēm", Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, starpgabala atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par nekustamā īpašuma (starpgabals) "Pie Kukārēm", Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu. Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu "Pie Kukārēm", Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr. 32660110133, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32660110133 – 1,20 ha platībā nostiprinātas Zemgales rajona tiesas Mazzalves pagasta, zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000890176. Saskaņā ar Aizkraukles novada domes 2024. gada 20. jūnija lēmumu Nr. 473 "Par starpgabala statusa noteikšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32660110133 Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā" zemes vienībai noteikts starpgabala statuss. Zemes vienībai nav piekļuves koplietošanas ceļiem.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta 11. punkta "b" apakšpunktu, 3. panta pirmās daļas 1. punktu, 4. panta ceturtais daļas 1. punktu, 5. panta pirmo daļu, 8. panta otro un trešo daļu, 14. panta otro daļu, 37. panta pirmās daļas 4. panta, 44. panta astotās daļas 1. punktu, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 31.10.2024. lēmumu Nr. 162, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.06.2026. atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma (starpgabals) "Pie Kukārēm", Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32660110133, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32660110133 – 1.20 ha platībā, atsavināšanas nosacīto cenu – 4635.00 EUR. Atsavināt nekustamo īpašumu "Pie Kukārēm", Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr. 32660110133, kas sastāv no vienas zemes vienības (starpgabals) ar kadastra apzīmējumu 32660110133 – 1,20 ha platībā, piemērojot atsavināšanas veidu – pārdošana par nosacīto cenu.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma "Pie Kukārēm", Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, starpgabala atsavināšanu"

18.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Lapiņķūģi”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu

Ziņo Sarmīte Stepīņa: Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma “Lapiņķūģi”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, nodošanu atsavināšanā. Aizkraukles novada pašvaldība ir saņēmts [...] iesniegums (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 21.05.2026. Nr./5.5/26/2031) ar lūgumu nodot atsavināšanai pašvaldības nekustamo īpašumu “Lapiņķūģi”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads. Saskaņā ar 2015.gada 5.janvārī noslēgto Zemes nomas līgumu nekustamais īpašums “Lapiņķūģi” ir iznomāts [...] Aizkraukles novada Aiviekstes pagasta zemnieku saimniecībai “TOTESSALA” lauksaimniecības vajadzībām līdz 2030. gada 4. janvārim. Uz iznomātās zemes vienības atrodas bijušās liellopu novietnes pamati, skābbarības bedres un asfaltēts laukums, kas agrāk piederēja paju sabiedrībai Pļaviņas, bet saskaņā ar iesniegumam pievienotajiem 24.05.1994. un 14.12.1999. Pirkuma līgumiem ir [...] īpašums. Nekustamais īpašums “Lapiņķūģi”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32420070235, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420070235 – 6,7241 ha platībā (lauksaimniecībā izmantojamā zeme – 6,4366 ha, zeme zem ēkām un pagalmiem - 0,1569 ha, zemes zem ceļiem – 0,1306 ha). Nekustamais īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Aiviekstes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000568560 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32420070235 noteiktais zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Izvērtējot zemes vienības nepieciešamību pašvaldības funkciju realizēšanai, secināms, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32420070235 – 6,7241 ha platībā nav nepieciešama pašvaldības funkciju realizēšanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 5.panta pirmo daļu un 8. panta otro un trešo daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73. panta ceturto daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.06.2026. atzinumu:

uzsākt nekustamā īpašuma “Lapiņķūģi”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32420070235, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420070235 - 6.7241 ha platībā, atsavināšanas procedūru.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Lapiņķūģi”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu"

19.§

Par pašvaldības īpašuma

Jaunceltnes iela 31-57, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu

Ziņo Sarmīte Stepīņa: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2026. gada 1. jūnija iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 2026. gada 1. jūnijā ar Nr. A/5.5/26/2164) par pašvaldības dzīvokļa Jaunceltnes iela 31-57, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu. Aizkraukles novada dome 1996.gada 18.jūnijā noslēdza Dzīvojamās telpas Jaunceltnes iela 31-57,

Aizkraukle, Aizkraukles novads, īres līgumu ar [...] par divu istabu dzīvokli, kura kopējā platība ir 36,4 m². Dzīvoklī deklarētas trīs personas.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 5. panta pirmo daļu, 45. panta trešo daļu un ceturtais daļas 1. punktu, "Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā" 29. panta pirmo daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.06.2026. atzinumu:

ierakstīt zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā pastāvīgu dzīvokļa īpašumu Jaunceltnes iela 31-57, Aizkraukle, Aizkraukles novads, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības īpašuma Jaunceltnes iela 31-57, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu"

20.§

Par Aizkraukles novada pašvaldības nekustamā īpašuma Zvaigžņu iela 15, Aizkraukles pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu

Ziņo Sarmīte Stepiņa: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2026.gada 30.aprīļa iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 05.05.2026., Nr. A/5.6/26/1838) ar lūgumu izpirkt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32010030290, Zvaigžņu ielā 15, Aizkrauklē, uz kuras atrodas viņa tiesiskajā valdījumā esošā dzīvojamā māja. Nekustamais īpašums Zvaigžņu iela 15, Aizkraukle, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32010030290, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010030290 1202 m² platībā. 2026. gada 28. maijā ar [...] ir noslēgts zemes likumiskās lietošanas tiesību līgums. Zemes vienībai noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - individuālo dzīvojamo māju apbūve, kods - 0601.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, otro daļu, 4. panta ceturto daļas 8. punktu, 5. panta pirmo daļu, 8. panta otro daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.06.2026. atzinumu:

uzsākt nekustamā īpašuma Zvaigžņu iela 15, Aizkraukle, Aizkraukles novads, kadastra numurs 32010030290, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010030290, 1202 m² platībā, atsavināšanas procedūru..

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par Aizkraukles novada pašvaldības nekustamā īpašuma Zvaigžņu iela 15, Aizkraukles pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu"

21.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

**“Zemturi”, Odziena, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads,
atsavināšanas uzsākšanu**

Ziņo Sarmīte Stepīņa: Aizkraukles novada dome izskatīja Pļaviņu apvienības pārvaldes vadītāja Andra AMBAIŅA ierosinājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma “Zemturi”, Odziena, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, nodošanu atsavināšanā. Aizkraukles novada pašvaldībai piederošais nekustamais īpašums “Zemturi”, Odziena, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32920110171, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32920110171 – 782 m² platībā un dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 32920110171001. Aizkraukles novada pašvaldības īpašumtiesības uz zemesgabalu reģistrētas Vietalvas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000954326 Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32920110171 noteiktais lietošanas mērķis – vienstāva un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve (NĪLM kods 0701). Uz zemes vienības esošā dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 32920110171001 – 238,3 m² platībā ir sliktā tehniskā stāvoklī. Ēkas lietošanas veids – nedzīvojamās/biroja telpas un trīs dzīvokļi, kas nav izdalīti kā atsevišķi īpašumi un nav izīrēti. Nedzīvojamās telpas ēkas pirmajā stāvā - 12,35 m² platībā, saskaņā ar 2017. gada 9. martā noslēgto nomas līgumu ir iznomātas SIA “Odzienas muiža” līdz 2027. gada 8. martam. Nekustamais īpašums “Zemturi”, Odziena, Vietalva pagasts, Aizkraukles novads, saskaņā ar 2012. gada 18. maija Nacionālās kultūras mantojuma pārvaldes rīkojumu Nr. 6-1-126 ietilpst Odzienas muižas pils, kas ir reģiona nozīmes kultūras piemineklis.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 5.panta pirmo daļu un 8. panta otro un trešo daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73. panta ceturto daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.06.2026. atzinumu:

uzsākt nekustamā īpašuma “Zemturi”, Odziena, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32920110171, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32920110171 – 782 m² platībā un dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 32920110171001 – 238,3 m² platībā, atsavināšanas procedūru.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Zemturi”, Odziena, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu"

22.§

Par pašvaldības īpašuma

**Liepu iela 4-12, Ērberģe, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads,
atsavināšanas uzsākšanu**

Ziņo Sarmīte Stepīņa: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2026. gada 13.maija iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 2026. gada 13.maijā ar Nr. N/5.2/26/1965) par pašvaldības dzīvokļa Liepu iela 4-12, Ērberģe, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu. Aizkraukles novada pašvaldība 2015. gada 1.aprīlī noslēdza Dzīvojamās telpas Liepu iela 4-12, Ērberģe, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, īres līgumu ar [...] par divu istabu dzīvokli, kura kopējā platība ir 60,60 m². Dzīvoklī nav deklarēta neviena persona.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 5. panta pirmo daļu, 45. panta trešo daļu un ceturtais daļas 1. punktu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā" 29.panta pirmo daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 11.06.2026. sēdes atzinumu:

organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības īpašuma Liepu iela 4-12, Ērberģe, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu"

23.§

Par pašvaldībai piekritīgo zemes vienību apvienošanu

Aiviekstes pagastā un atsavināšanas uzsākšanu

Ziņo Sarmīte Stepiņa: Aizkraukles novada dome izskatīja Pļaviņu apvienības pārvaldes vadītāja Andra AMBAIŅA ierosinājumu par pašvaldībai piekrītošu zemes vienību Aiviekstes pagastā apvienošanu un nodošanu atsavināšanā. Aizkraukles novada pašvaldībai ir piekritīgas šādas zemes vienības: 1) Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32420070224 – 0,6 ha platībā, kas ietilpst nekustamajā īpašumā ar nosaukumu un adresi "Ķūģu baraka", "Ķūģi", Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32420070224. Zemes vienība šobrīd atrodas "Ķūģu" ciema teritorijā, uz tās atrodas Valsts zemes dienesta kadastra informācijas sistēmā neregistrēta būve, kas laika gaitā ir pārvērtusies par graustu; 2) Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32420070165 – 1,3 ha platībā, kas ietilpst nekustamajā īpašumā ar nosaukumu "Ķūģi", Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32420070165, lauksaimniecības zeme, vietām ar apaugumu; 3) Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32420070273 – 0,4 ha platībā, kas ietilpst nekustamajā īpašumā ar nosaukumu "Pie Ķūģu barakas", Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32420070273, neliels zemes gabals ar apaugumu. Zemes vienībām ir kopīgas robežas, tās nav uzmērītas, nav reģistrētas zemesgrāmatā. Visām zemes vienībām noteikts zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Zemes ierīcības likuma Pārejas noteikumu 1. pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 11. panta trešo daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu, 5. panta pirmo daļu, un 8. panta otro un trešo daļu, Ministru kabineta 2021.gada 29. jūnija noteikumu Nr.455 „Adresācijas noteikumi” 9. punktu, Ministru kabineta 2006. gada 20. jūnija noteikumu Nr. 496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma mērķu maiņas kārtība" 16.1., 16.2. apakšpunktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 11.06.2026. atzinumu:

apvienot vienā nekustamā īpašuma objektā blakus esošās zemes vienības: 1. nekustamā īpašuma "Ķūģu baraka", "Ķūģi", Aiviekstes pagasts,

Aizkraukles novads, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32420070224 – 0,6 ha platībā,
2. nekustamā īpašuma “Ķūģi”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32420070165 – 1,3 ha platībā,
3. nekustamā īpašuma “Pie Ķūģu barakas”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32420070273 – 0,4 ha platībā.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldībai piekritīgo zemes vienību apvienošanu, Aiviekstes pagastā un atsavināšanas uzsākšanu"

24.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Ābeles”, Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu

Ziņo Sarmīte Stepiņa: Aizkraukles novada dome izskatīja Jaunjelgavas apvienības pārvaldes vadītājas Signes GAIGALNIECES 2026. gada 22. maija dokumentu Nr. 12.1/N/26/31 (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 22.05.2026. Nr. J/5.5/26/2034) par nekustamā īpašuma “Ābeles”, Sunākstes pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu. Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Ābeles”, Sunākstes pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32860020012, reģistrētas Zemgales rajona tiesas Sunākstes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000479620. Īpašums sastāv no apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860020090 – 0,838 ha platībā. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860020090 atrodas Aizkraukles novada pašvaldības tiesiskā valdījumā esošas, zemesgrāmatā neierakstītas būves ar kadastra apzīmējumiem 32860020090001 un 32860020090002. Īpašuma daļa 0,59 ha platībā līdz 2026. gada 31. decembrim aprūtināta ar nomas tiesībām.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu un 73. panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.06.2026. atzinumu:

uzsākt nekustamā īpašuma “Ābeles” ar kadastra numuru 32860020012 - 0,838 ha platībā Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas procedūru, veikt nepieciešamās darbības, kas saistītas ar būvju reģistrāciju zemesgrāmatā un īpašuma novērtēšanu.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Ābeles”, Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanas uzsākšanu"

25.§

Par pašvaldības īpašuma “Ābelziedi”- 3, Daudzeva, Daudzses pagasts, Aizkraukles novads atsavināšanas uzsākšanu

Ziņo Sarmīte Stepiņa: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2026. gada 13. maija iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 2026. gada 13.maijā ar Nr. J/5.5/26/1950) par pašvaldības dzīvokļa “Ābelziedi”-3, Daudzeva, Daudzses pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu. Aizkraukles novada pašvaldība 2025. gada 31. oktobrī noslēdza Dzīvojamās telpas “Ābelziedi”- 3, Daudzeva, Daudzses pagasts, Aizkraukles novads, īres

līgumu ar [...] par četrus istabu dzīvokli, kura kopējā platība ir 90,90 m². Dzīvoklī deklarētas piecas personas.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturto daļu, 5. punktu, 5. panta pirmo daļu, 45. panta trešo daļu un ceturto daļu 1. punktu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā" 29. panta pirmo daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 11.06.2026. sēdes atzinumu:

Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašumu nodaļai organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības īpašuma "Ābeļziedi"- 3, Daudzeva, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads atsavināšanas uzsākšanu"

26.§

Par pašvaldības īpašuma

"MRS māja Nr.693"- 25, Daudzeva, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā

Ziņo Sarmīte Stepīņa: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2026. gada 20.maija iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 2026. gada 22.maijā ar Nr. J/5.5/26/2036) par pašvaldības dzīvokļa "MRS māja Nr.693"-25, Daudzeva, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu. Aizkraukles novada pašvaldība 2024. gada 13.maijā noslēdza Dzīvojamās telpas "MRS māja Nr.693"- 25, Daudzeva, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, īres līgumu ar [...] par divu istabu dzīvokli, kura kopējā platība ir 48,4 m². Dzīvoklī deklarēta viena persona.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturto daļu, 5. punktu, 5. panta pirmo daļu, 45. panta trešo daļu un ceturto daļu 1. punktu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā" 29. panta pirmo daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 11.06.2026. sēdes atzinumu:

ierakstīt zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā pastāvīgu dzīvokļa īpašumu "MRS māja Nr.693"-25, Daudzeva, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības īpašuma "MRS māja Nr.693"- 25, Daudzeva, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā"

27.§

Par pašvaldības īpašuma

“Cīrulīši”, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu

Ziņo Sarmīte Stepiņa: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2026. gada 26.maija iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 2026. gada 26.maijā ar Nr. N/5.2/26/2083) par pašvaldības īpašuma “Cīrulīši”, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu. Aizkraukles novada pašvaldība 2025. gada 7.martā noslēdza Dzīvojamās telpas “Cīrulīši”, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, īres līgumu ar [...] par dzīvojamās mājas īri. Mājā deklarētas sešas personas.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 5. panta pirmo daļu, 45. panta trešo daļu un ceturtais daļas 1. punktu, “Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 29. panta pirmo daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.06.2026. atzinumu:

Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības Būvju īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt būvju īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības īpašuma “Cīrulīši”, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu"

Par jautājumiem 28., 29., 30., 31., 32., 33., 34., 35. un 36.

Par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu

Sēdes vadītājs Leons Līdums ierosina balsot vienā balsojumā par šādiem lēmumu projektiem:

28. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Lāčplēša iela 25-8, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu
29. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Pīlādžu ielā 526, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu
30. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Sprīdīša iela 2-25, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu
31. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “MRS māja Nr.547”-3, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu
32. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “MRS māja Nr.693”-6, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu
33. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Blaumaņa iela 6-13, Koknesē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu
34. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Liepu iela 4-4, Ērberģe, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu
35. Par pašvaldības nekustamā īpašuma -“Pēteri”- 2, Zalve, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu
36. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Zemkopības institūts 21” –2, Zemkopības institūts, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu

Lēmumus pieņem ar vienu balsojumu.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Židovs, Kaspars Ādams)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

28.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa

Lāčplēša iela 25-8, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu

Ziņo Sarmīte Stepiņa: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2026. gada 11. februāra iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 2026. gada 11. februārī ar Nr. A/5.5/26/473) par pašvaldības dzīvokļa Lāčplēša iela 25-8, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu. Nekustamais īpašums – dzīvoklis ar adresi: Lāčplēša iela 25-8, Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV-5101, kadastra Nr.32019003486, ir Aizkraukles novada pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Aizkraukles pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.411 8, kas sastāv no dzīvokļa 38,7 m² platībā un 3550/389422 kopīpašuma domājamām daļām no būves (ar kadastra apzīmējumu 32010020222030) un zemes (ar kadastra apzīmējumu 32010020242).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturrtās daļas 5. punkta otro daļu, 5.panta pirmo daļu, 36. panta trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un ceturrtās daļas 1. punktu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumu Nr. 109 "Kārtība, kādā atsavināma publiska personas manta" un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 28.05.2026. lēmumu Nr. 83, Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.06.2026. atzinumu:

apstiprināt dzīvokļa īpašuma Lāčplēša iela 25-8, Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV-5101, nosacīto cenu 10767,00 EUR apmērā. Atsavināt dzīvokļa īpašumu Lāčplēša iela 25-8, Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV-5101, kadastra Nr.3201 900 3486, par 1. punktā apstiprināto atsavināšanas cenu.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma ? dzīvokļa Lāčplēša iela 25-8, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu"

29.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

Pīlādžu ielā 526, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu

Ziņo Sarmīte Stepiņa: Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma Pīlādžu 526, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu. Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Pīlādžu iela 526, Aizkraukle, Aizkraukles novads, nostiprinātas Zemgales rajona tiesas Aizkraukles pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000955715. Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra

apzīmējumu 32010040681 – 0,0606 ha platībā. Uz pašvaldībai piederošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010040681 atrodas [...] piederoša būve ar kadastra apzīmējumu 32010040681001, kas reģistrēta Zemgales rajona tiesas Aizkraukles pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000580408.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 4.punktu, 36. panta trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2026.gada 28.maija sēdes lēmumu Nr.90, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.06.2026. atzinumu:

apstiprināt atsavināšanai nododamā nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.32010040681 zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32010040681 – 0,0606 ha platībā, Pīlādžu ielā 526, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, nosacīto atsavināšanas cenu 4216,00 EUR. Atsavināt nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.32010040681, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32010040681 – 0,0606 ha platībā, Pīlādžu iela 526, Aizkraukle, Aizkraukles novads, par nosacīto cenu 4216,00 EUR.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma Pīlādžu ielā 526, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu"

30.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa

Sprīdīša iela 2-25, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu

Ziņo Sarmīte Stepiņa: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2026. gada 18. februāra iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 2026. gada 18. februārī ar Nr. A/5.5/26/568) par pašvaldības dzīvokļa Sprīdīša iela 2-25, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu. Nekustamais īpašums – dzīvoklis ar adresi: Sprīdīša iela 2-25, Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV-5101, kadastra Nr.32019003485, ir Aizkraukles novada pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Aizkraukles pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.303 25, kas sastāv no dzīvokļa 57,4 m2 platībā un 5303/436226 kopīpašuma domājamām daļām no būves (ar kadastra apzīmējumu 32010020222032) un zemes (ar kadastra apzīmējumu 32010020239).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtais daļas 5. punkta otro daļu, 36. panta trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un ceturtais daļas 1. punktu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumu Nr. 109 "Kārtība, kādā atsavināma publiska personas manta" un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 28.05.2026. lēmumu Nr. 84, Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.06.2026. atzinumu:

apstiprināt dzīvokļa īpašuma Sprīdīša iela 2-25, Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV-5101, nosacīto cenu 17067,00 EUR apmērā. Atsavināt dzīvokļa īpašumu Sprīdīša iela 2-25, Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV-5101, kadastra Nr.3201 900 3485, par 1. punktā apstiprināto atsavināšanas cenu.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Sprīdīša iela 2-25, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu"

31.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa

“MRS māja Nr.547”-3, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu

Ziņo Sarmīte Stepīņa: Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa “MRS māja Nr.547”-3, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu. Nekustamais īpašums – dzīvoklis “MRS māja Nr.547”- 3, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads ar kadastra numuru 32509000139 reģistrēts Zemgales rajona tiesas Daudzeses pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr. 238 3 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Īpašums sastāv no vienas istabas dzīvokļa 21,0 m2 platībā un dzīvoklim piederošo kopīpašuma 210/1202 domājamo daļu no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 32500040356001, 32500040356002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500040356. Saskaņā ar 2025. gada 6. augustā noslēgto Dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.J/6.10/2025/202, dzīvoklis “MRS māja Nr.547”-3, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā izīrēts [..].

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 8. panta otro daļu, 36. panta trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 28.05.2026. sēdes lēmumu Nr. 7, Aizkraukles novada pašvaldības domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.06.2026. atzinumu:

apstiprināt dzīvokļa īpašuma “MRS māja Nr.547”-3 Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, nosacīto cenu 1275,00 EUR apmērā. Nodot atsavināšanai dzīvokļa īpašumu “MRS māja Nr.547”-3, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, 21,0 m2 platībā un dzīvoklim piederošo kopīpašuma 210/1202 domājamo daļu no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 32500040356001, 32500040356002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500040356.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa “MRS māja Nr.547”-3, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu"

32.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “MRS māja Nr.693”-6, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu

Ziņo Sarmīte Stepiņa: Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa “MRS māja Nr.693”-6, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu. Aizkraukles novada dome 2026. gada 26. februārī pieņēmusi lēmumu Nr. 2026/145 “Par pašvaldības īpašuma “MRS māja Nr.693”-6, Daudzeva, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā”. Nekustamais īpašums – dzīvoklis “MRS māja Nr.693”-6, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads ar kadastra numuru 32509000138 reģistrēts Zemgales rajona tiesas Daudzeses pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr. 244 6 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Īpašums sastāv no divu istabu dzīvokļa 49,3 m² platībā un dzīvoklim piederošo kopīpašuma 460/15016 domājamo daļu no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 32500040344001, 32500040344002, 32500040344003 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500040344. Saskaņā ar 2025. gada 24. aprīlī noslēgto Dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.J/6.10/2025/73, dzīvoklis “MRS māja Nr.693”-6 Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, izīrēts [..].

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 8. panta otro daļu, 36. panta trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumu Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 28.05.2026. sēdes lēmumu Nr. 6, Aizkraukles novada pašvaldības domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 11.06.2026. atzinumu:

apstiprināt dzīvokļa īpašuma “MRS māja Nr.693”-, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, nosacīto cenu 3867,00 EUR apmērā. Nodot atsavināšanai dzīvokļa īpašumu “MRS māja Nr.693”-6 Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, 49,3 m² platībā un dzīvoklim piederošo kopīpašuma 460/15016 domājamo daļu no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 32500040344001, 32500040344002, 32500040344003 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500040344.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma ? dzīvokļa “MRS māja Nr.693”-6, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu"

33.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Blaumaņa iela 6-13, Koknesē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu

Ziņo Sarmīte Stepiņa: Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Blaumaņa iela 6-13, Koknesē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu. Nekustamais īpašums – dzīvoklis Blaumaņa iela 6-13, Koknesē, Aizkraukles novadā ar kadastra numuru 32609000720 reģistrēts Zemgales rajona tiesas Kokneses pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 459 13 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Īpašums sastāv no

divu istabu dzīvokļa 50,1 m2 platībā un pie dzīvokļa īpašuma piederošā 4999/87689 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 32600130265001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32600130265. Saskaņā ar 2025. gada 29. augustā noslēgto Dzīvojamās telpas īres līgumu dzīvoklis Blaumaņa iela 6-13, Koknesē, Aizkraukles novadā, izīrēts [..].

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 8. panta otro daļu, 36. panta trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo daļu un ceturto daļu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumu Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 24.02.2026. sēdes lēmumu Nr. 23, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.06.2026. atzinumu:

atcelt 2026. gada 30. aprīļa Aizkraukles novada domes lēmumu Nr. 2026/353 “Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Blaumaņa iela 6-13, Koknesē, Aizkraukles novadā atsavināšanu”, piedāvājot [..] iegādāties dzīvokļa īpašumu. Noteikt dzīvokļa īpašuma Blaumaņa iela 6-13, Koknese, Aizkraukles novads, nosacīto cenu 14 745,00 EUR apmērā. Nodot atsavināšanai dzīvokļa īpašumu Blaumaņa iela 6-13, Koknese, Aizkraukles novads, 50,1 m2 platībā un dzīvokļa īpašumam piederošo 4999/87689 kopīpašuma domājamo daļu no būves ar kadastra apzīmējumu 32600130265001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32600130265.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Blaumaņa iela 6-13, Koknesē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu"

34.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa

Liepu iela 4-4, Ērberģe, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [..] 19.01.2026. iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 19.01.2026. ar Nr. N/5.5/26/189) par pašvaldības dzīvokļa īpašuma Liepu ielā 4-4, Ērberģe, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu. Nekustamais īpašums – dzīvokļa īpašums ar adresi: Liepu ielā 4-4, Ērberģe, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, LV-5133 (ar kadastra numuru 32669000105) ir Aizkraukles novada pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Mazzalves pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.318 4, kas sastāv no dzīvokļa 68,8 m2 platībā un 688/7688 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm (ar kadastra apzīmējumu 32660100303001) un zemes (ar kadastra apzīmējumu 32660100303).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 36. panta trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un 45. panta ceturtais daļas 1. punktu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumu Nr.109 ” Kārtība, kādā atsavināma publiska personas manta”

un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu un 73. panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 28.05.2025. lēmumu Nr.75, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.06.2026. atzinumu:

apstiprināt dzīvokļa īpašuma Nr.4, Liepu ielā 4, Ērberģe, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, LV-5118, nosacīto cenu 6367,00 EUR apmērā. Atsavināt dzīvokļa īpašumu Nr.4, Liepu ielā 4, Ērberģe, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, LV-5133, kadastra Nr.32669000105 par 1. punktā apstiprināto atsavināšanas cenu.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Liepu iela 4-4, Ērberģe, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu"

35.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – “Pēteri”- 2, Zalve, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu

Ziņo Sarmīte Stepīņa: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 19.11.2025. iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 19.11.2025. ar Nr. 5.10/25/4085) par pašvaldības dzīvokļa “Pēteri”-2, Zalve, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu. Nekustamais īpašums – dzīvoklis ar adresi: “Pēteri”-2, Zalves pag., Aizkraukles nov., LV-5112 (ar kadastra numuru 32969000080) ir Aizkraukles novada pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Zalves pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.233 2, kas sastāv no dzīvokļa 45,4 m2 platībā un 454/6018 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm (ar kadastra apzīmējumu 32960060246001 un zemes (ar kadastra apzīmējumu 32960060246).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atvasināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 36. panta trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un ceturtais daļas 1. punktu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumu Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiska personas manta” un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 28.05.2026. lēmumu Nr. 74, Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.06.2026. atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma, “Pēteri” – 2, Zalve, Zalves pag., Aizkraukles nov., LV-5112, nosacīto cenu 1867,00 EUR.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma - “Pēteri”- 2, Zalve, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu"

36.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Zemkopības institūts 21” –2, Zemkopības institūts, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu

Ziņo Sarmīte Stepīņa: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 08.11.2025. iesniegumu (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2025. gada 8. novembrī ar Nr.S/5.5/25/4009) par pašvaldības dzīvokļa “Zemkopības institūts 21”-2,

Zemkopības institūts, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu. Nekustamais īpašums – dzīvokļa īpašums ar adresi: “Zemkopības institūts 21”-2, Zemkopības institūts, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, LV-5125, kadastra numurs 3282 900 0101 ir Aizkraukles novada pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Skrīveru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.564 2, kas sastāv no dzīvokļa 84,9 m2 platībā, kopīpašuma 7512/122723 domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 32820070049012.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atvasināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 36. panta trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo daļu un ceturtais daļas 1. punktu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr. 109 “Kārtība, kādā atsavināma publiska personas manta” un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 28.05.2026. lēmumu Nr. 85, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.06.2026. atzinumu:

apstiprināt dzīvokļa īpašuma: “Zemkopības institūts 21”-2, Zemkopības institūts, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, LV-5125, nosacīto cenu 14 967,00 EUR apmērā. Atsavināt dzīvokļa īpašumu “Zemkopības institūts 21”-2, Zemkopības institūts, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, LV-5125, kadastra Nr.3282 900 0101 par 1. punktā apstiprināto atsavināšanas cenu.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma ? dzīvokļa “Zemkopības institūts 21” ?2, Zemkopības institūts, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu"

Par jautājumiem 37., 38. , 39. un 40.

Par neapdzīvojamo telpu nomas līgumu pagarināšanu un grozījumiem līgumos

Sēdes vadītājs Leons Līdums ierosina balsot vienā balsojumā par šādiem lēmumu projektiem:

37. Par neapdzīvojamo telpu Lāčplēša ielā 1, Aizkrauklē, nomas līguma pagarināšanu ar biedrību “Aizkraukles rajona partnerība”, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā
38. Par neapdzīvojamo telpu Lāčplēša ielā 1, Aizkrauklē nomas līguma pagarināšanu ar Nodarbinātības valsts aģentūru
39. Par grozījumiem 19.12.2017. noslēgtā neapdzīvojamo telpu nomas līgumā ar Valsts ieņēmumu dienestu, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā
40. Par grozījumiem 30.11.2020. neapdzīvojamo telpu nomas līgumā ar Valsts sociālās apdrošināšanas aģentūru

Lēmumus pieņem ar vienu balsojumu.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

37.§

Par neapdzīvojamo telpu

Lāčplēša ielā 1, Aizkrauklē,

nomas līguma pagarināšanu ar biedrību "Aizkraukles rajona partnerība",

Aizkrauklē, Aizkraukles novadā

Ziņo Aigars Zīmelis: Aizkraukles novada dome izskatīja biedrības "Aizkraukles rajona partnerība" 2026.gada 29.maija iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 29.05.2026., Nr.A/5.10/26/2146) par telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu Lāčplēša ielā 1, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, 61.panta pirmo daļu un pirmo prim daļu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 1.punktu, 5. punktu, 12. punktu, 18, 21., 69.,70., 97. un 102.punktu, Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.06.2026. atzinumu:

pagarināt biedrībai "Aizkraukles rajona partnerība" nomas līgumu, sākot no 2026. gada 18. aprīļa līdz 2030. gada 31. decembrim. Iznomāt biedrībai "Aizkraukles rajona partnerība" nedzīvojamo telpu, Lāčplēša iela 1, Aizkrauklē (būves kadastra apzīmējums 32010020217002), 2. stāvā ar Nr./platību: Nr.006-57 (210. kab.) -28,8 m² platībā. Noteikt, ka no 2026. gada 18. aprīļa līdz 2026. gada 31. maijam piemērojama nomas maksa 2,80 EUR/m² bez pievienotās vērtības nodokļa par viena kvadrātmetra nomu mēnesī, papildus maksājot pievienotās vērtības nodokli no 2026. gada 1. jūnija piemērojama nomas maksa 5,00 EUR/m² bez pievienotās vērtības nodokļa par viena kvadrātmetra nomu mēnesī, papildus maksājot pievienotās vērtības nodokli.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par neapdzīvojamo telpu Lāčplēša ielā 1, Aizkrauklē, nomas līguma pagarināšanu ar biedrību "Aizkraukles rajona partnerība", Aizkrauklē, Aizkraukles novadā"

38.§

Par neapdzīvojamo telpu Lāčplēša ielā 1, Aizkrauklē nomas līguma pagarināšanu ar

Nodarbinātības valsts aģentūru

Ziņo Aigars Zīmelis: Aizkraukles novada pašvaldība saņēmusi Nodarbinātības valsts aģentūras 2026. gada 1. jūnija iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 01.06.2026., Nr. A/5.6/26/2159) par telpu nomas līguma pagarināšanu Lāčplēša ielā 1, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā. Lai nodrošinātu Aizkraukles novada pašvaldības ēku - Lāčplēša ielā 1 un 1A infrastruktūras uzlabošanu, veicinātu pāreju uz atjaunojamo energoresursu tehnoloģiju izmantošanu un uzlabotu energoefektivitāti, publisko pakalpojumu un nodarbinātības pieejamību personām ar invaliditāti, pašvaldība saskaņā ar 2024.gada 24.marta atklāta konkursa procedūras "Energoefektivitātes un pieejamības nodrošināšanas pasākumi Aizkraukles novada pašvaldības ēkām Lāčplēša ielā 1 un 1A" iepirkuma identifikācijas Nr. AND 2024/1

rezultātiem, noslēdza būvniecības līgumu ar pretendentu, kuram piešķirtas līguma slēgšanas tiesības. Ņemot vērā, ka ēkas Lāčplēša ielā 1, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, remonts ir noslēdzies un Aģentūra ir izteikusi vēlmi turpināt telpu nomu Jēkabpils filiāles Aizkraukles klientu apkalpošanas centra darbības nodrošināšanai, ir pamatoti pieņemt lēmumu par nedzīvojamo telpu nomas termiņa pagarināšanu un attiecīga līguma noslēgšanu. Ēkai Lāčplēša iela 1, Aizkraukle, Aizkraukles novads, nosakāma nomas maksa 5,00 EUR/m2.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, 61.panta pirmo daļu un pirmo prim daļu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 1.punktu, 5. punktu, 12. punktu, 18, 21., 69.,70., 97. un 102.punktu, Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.06.2026. atzinumu:

pagarināt Nodarbinātības valsts aģentūrai, sākot no 2026. gada 18. aprīļa līdz 2030. gada 31. decembrim nedzīvojamo telpu Lāčplēša ielā 1, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, nomu Jēkabpils filiāles Aizkraukles klientu apkalpošanas centra darbības nodrošināšanai. Izmomāt Nodarbinātības valsts aģentūrai nedzīvojamo telpu, Lāčplēša iela 1, Aizkrauklē, Aizkraukles novads (būves kadastra apzīmējums 32010020217002), 2. stāvā ar Nr./platību: Nr.006-44 (208. kab.) - 14,1 m2; Nr.006-45 (207. kab.) - 14,0 m2; Nr.006-46 (206. kab.) - 28,5 m2; Nr.006-47 (205. kab.) - 28,9 m2; Nr.006-48 (204. kab.) - 28,3 m2; Nr.006-49 (203. kab.) -28,7 m2; Nr.006-50 (202. kab.) -13,9 m2.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par neapdzīvojamo telpu Lāčplēša ielā 1, Aizkrauklē nomas līguma pagarināšanu ar Nodarbinātības valsts aģentūru"

39.§

Par grozījumiem

19.12.2017. noslēgtā neapdzīvojamo telpu nomas līgumā ar Valsts ieņēmumu dienestu, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā

Ziņo Aigars Zīmelis: Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, 61.panta pirmo daļu un pirmo prim daļu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 1.punktu, 5. punktu, 12. punktu, 69., 70., 97. un 102.punktu, Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.06.2026. atzinumu:

izmomāt Valsts ieņēmuma dienestam saskaņā ar 2017. gada 19. decembrī noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līgumu telpas Lāčplēša iela 1, Aizkrauklē (būves kadastra apzīmējums 32010020217002) 4. stāvā ar Nr./platību: Nr. 006-90 (406. kab.) – 14,1 m2; 006-89 (407. kab.) – 14,1 m2; 006-88 (408. kab.) – 14,2 m2; 006-87 (409. kab.) – 14,3 m2; 006-86 (410. kab.) – 14,3 m2; 006-85 (411. kab.) – 14,2 m2; 006-103 (415. kab.) – 13,9 m2; 006-104 (414. kab.) – 12,8 m2; 006-105 (415. kab.) – 27,3 m2.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par grozījumiem 19.12.2017. noslēgtā neapdzīvojamo telpu nomas līgumā ar Valsts ieņēmumu dienestu, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā"

40.§

Par grozījumiem

30.11.2020. neapdzīvojamo telpu nomas līgumā ar Valsts sociālās apdrošināšanas aģentūru

Ziņo Aigars Zīmelis: Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, 61.panta pirmo daļu un pirmo prim daļu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 1.punktu, 5. punktu, 12. punktu, 69., 70., 97. un 102.punktu, Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.06.2026.atzinumu:

iznomāt Valsts sociālās apdrošināšanas aģentūrai telpas Lāčplēša ielā 1, Aizkrauklē (būves kadastra apzīmējums 32010020217002) 1.stavā ar Nr./platību: Nr. 006-38 (106. kab.) – 13,9 m²; 006-36 – 6,1 m² un 006-37 – 7,5 m² (107. kab.); 006-35 (108. kab.) – 14,2 m²; 006-34(109. kab.) – 14,2 m²; 006-33 (110. kab.) – 13,7 m²; 006-32 (111. kab.) – 28,4 m²; 006-22 (116. kab.) – 14,4 m²; 006-23 (115. kab.) – 14,2 m²; 006-24 (114. kab.) – 14,3 m²; 006-25 (113. kab.) – 25, 7 m².

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par grozījumiem 30.11.2020. neapdzīvojamo telpu nomas līgumā ar Valsts sociālās apdrošināšanas aģentūru"

41.§

INFORMATĪVS JAUTĀJUMS

Deputāta Kaspara ĀDAMA iesnieguma

Par pašvaldības meža īpašumu apsaimniekošanu un realizācijas pieeju izskatīšana

2026. gada 3. jūnijā Aizkraukles novada pašvaldībā deputāts Kaspars ĀDAMS iesniedzis iesniegumu ar lūgumu iekļaut Finanšu un attīstības jautājumu komitejas sēdes dienaskārtībā jautājumu par pašvaldības meža īpašumu apsaimniekošanu un realizācijas pieeju.

Ņemot vērā pašvaldības mežu nozīmīgo lomu novada budžeta ieņēmumos, kā arī nepieciešamību nodrošināt šo resursu ilgtspējīgu un saimnieciski pamatotu pārvaldību, viņš uzskata par lietderīgu izvērtēt gan līdzšinējo praksi, gan iespējamus uzlabojumus.

Kaspars ĀDAMS uzskata, ka varbūt ir īpašumi, kas nav stratēģiski nepieciešami, piemēram, tie ir slapji, grūti pieejami, pārāk mazi utt., nevis pa vienam tirgot, bet tos apvienot – arī pircējiem būtu lielāka interese.

Guntis LIBEKS uzskata, ka izpilddirektors jau definēja jautājumu – vai mežus pārdodam vai cērtam, un deputāti jau atbildēja, ka cērtam, nevis pārdodam. Šobrīd ir tāda vienošanās.

Gatis GŪTMANIS ekonomiski saprot šo Kaspara ĀDAMA priekšlikumu – viņš uzskata, ka jebkurš uzņēmējs saprot šos problemātiskos gabalus un nebūs ieinteresēts augstā cenā. Otrs jautājums - vai pašvaldībai ir jādome tikai par naudas pelnīšanu vai ir arī jādome par sabiedrības labumu, jo mežs ir ekosistēma – tā ir vide, kur iedzīvotājs var ienākt ogot un sēņot. Gati GŪTMANIS norāda, ka svarīgi ir – ja mežu vēlamies pārdot, svarīgi ir apzināties, vai ilgtermiņā sevi neapzogam. Tas ir vairāku slāņu jautājums.

Uģis RUBENIS piekrīt Gatim GŪTMANIM. Viņš uzskata – ja mežu pārdošim lotēs, tad pircēji, visticamāk, būs skandināvi un vietējie paliks bez tā. Saliekot kopā, viņš nedomā, ka pašvaldība gūs labumu.

Jānis Sarmis BAJINSKIS uzskata – ja meži tiks pārdoti kopā, ir jautājums, kā tiek domāts par pašvaldības ilgtermiņa redzējumu. Viņš skeptiski skatās uz meža pārdošanu un to neatbalsta.

Dainis VINGRIS min, ka jāskatās individuāli – vai, slapjās vietas meliorējot, var mežu sakārtot, tāpat jāskatās, kādi ir iemesli, kāpēc šādas vietas izveidojušās. Tur, kur var ko darīt, ir jāiegulda mežu meliorācijā. Ja maksā mežu meliorācija tik daudz, ka tas neatmaksājas, tad ir jāpārdod.

Dabas resursu speciāliste Anda MIKĀLA informē, ka šobrīd ir 226 zemes vienības, uz kurām atrodas meži, kas ir daudz. Slapjās teritorijas šobrīd ir ienesušas vislielākos resursus – Lokmanes-Šķibes mežs, katra zemes vienība vien sastāda 128 ha un 126 ha. Arī Sunākstes “Aizupes” ir ienesušas lielus resursus. Anda MIKĀLA, ka šobrīd mērķis ir panākt, lai nebūtu neviena neinventarizēta meža. Šobrīd tiek mērīti 300 ha meža, un tie tiks virzīti uz cirsmu izolēm. Ar izolēm strādā tā – pašvaldība cenšas, lai izolēmais īpašums viss tiktu izolīts kopā – gan kailcirte, gan izlases cirte, gan apauguma noņemšana, gan krājas kopšana.

Kaspars ĀDAMS rosina Izsoļu komisiju ik pēc četriem mēnešiem informēt un sniegt atskaiti, kā klājas ar izolēm.

Gatis GŪTMANIS tāpat rosina informēt par nekustamo īpašumu pārdošanu, lai būtu priekšstats par naudas plūsmām.

Arvis UPĪTS vaicā, kā reklamēt izsoles, vai deputātiem ir kāda vienošanās, jo tam ir nepieciešams finansējums. Arvis UPĪTS min, ka ir uzņēmēji, kas bažijas, ka, plašāk reklamējot, vietējie nevarēs nopirkt. Kaspars ĀDAMS iebilst un norāda, ka tas nav arguments, jo būtiski ir pārdot un pašvaldībai iegūt naudu – vietējais iedzīvotājs ir visa Latvija. Uģis RUBENIS uzskata, ka pirmām kārtām ir jāatbalsta vietējie. Kaspars ĀDAMS domā, ka ar šo tiek pārspīlēts. Jānis Sarmis BAJINSKIS uzskata, ka pirmajā reizē, ekonomējot līdzekļus, izsoli nav nepieciešams plaši reklamēt, atkārtotas izsoles gadījumā par to var domāt. Aigars LUKSS uzskata, ka par plašāku reklamēšanu vajag domāt apvienību vadītājiem, kuri ir ieinteresēti īpašumu pārdot, jo iegūtie finanšu līdzekļi paliek pie viņiem.

42.§

Par mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā SIA “LK Komunālie pakalpojumi”

Ziņo Evita Strigina: Pašvaldībā saņemta informācija no Pļaviņu apvienības pārvaldes, ka izbūvējot Pļaviņās Daugavas ielu, tika izbūvēti arī ūdenssaimniecības un kanalizācijas tīkli, kurus nepieciešamos nodot bezatlīdzības lietošanā, lai nodrošinātu vienotu ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu sniegšanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1. punktu, 4. panta trešo daļu, 10. panta pirmās daļas 19. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. panta otrās daļas 5. punktu, trešo, ceturto, sesto daļu un ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.06.2026. atzinumu:

nodot sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “LK Komunālie pakalpojumi” bezatlīdzības lietošanā šī lēmuma 1. pielikumā pievienoto Aizkraukles novada pašvaldības mantu

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 2 (Uģis Rubenis - Nepiedalās balsojumā, Arvis Upīts - Nepiedalās balsojumā)

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā SIA "LK Komunālie pakalpojumi""

43.§

Par Aizkraukles novada pašvaldības darba reglamenta apstiprināšanu jaunā redakcijā

Ziņo Ingrīda Krēslīņa: Jaunā reglamenta redakcijā pilnveidota un strukturēta domes darba organizācijas kārtība, atsevišķi nodalot regulējumu par sēžu vispārīgo norisi un dokumentēšanu, domes izveidoto komiteju darba organizāciju un sēžu norisi, kā arī domes sēdes darba organizāciju un sēžu norisi, atbilstoši Pašvaldību likuma IV un V nodaļas regulējumam. Reglamentā papildus iekļauta pašvaldības domes amatpersonu ievēlēšanas un iecelšanas kārtība, pastāvīgo komiteju priekšsēdētāju un vietnieku ievēlēšanas kārtība, kā arī balsošanas kārtība par darba kārtības jautājumu grupām, nodrošinot Valsts pārvaldes iekārtas likumā noteikto labas pārvaldības un efektivitātes principu ievērošanu. Reglamentā iekļautas jaunas nodaļas par lēmumu izpildes kontroli un par apmeklētāju pieņemšanas un iesniegumu izskatīšanas kārtību, kas salāgota ar Iesniegumu likuma un Informācijas atklātības likuma prasībām. Reglamenta jaunajā redakcijā precizēta domes un tās komiteju darba organizācija, lēmumu projektu sagatavošanas un virzības kārtība, kā arī attālināto sēžu un elektroniskās dokumentu aprites organizācija dokumentu vadības sistēmā Lietvaris.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 50.panta otro daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72. un 73.pantu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.06.2026. atzinumu:

apstiprināt Aizkraukles novada pašvaldības darba reglamentu jaunā redakcijā.

Iesniegti priekšlikumi:

Izslēgt noteikumu 18.5. punktu kā muļķīgu un nevajadzīgu, iesniedza Guntis Libeks

Balsojums par priekšlikumu "Izslēgt noteikumu 18.5. punktu, kā muļķīgu un nevajadzīgu", iesniedza Guntis Libeks

Guntis LIBEKS norāda, ka nevar iedomāties tādu situāciju, kā, piemēram, stiprinot direktoru algas, un tur ir ietverta deputāta Aivara MIEZĪŠA alga, un viņš saka, ka viņam ir interešu konflikts, tāpēc viņš nebalsos. Savukārt Guntis LIBEKS negrib, ka tiek palielināta viņa alga, bet Aivars MIEZĪTIS ar zvērojošu skatienu skatās un aiz bailēm tiek nobalsots "PAR". Guntis LIBEKS min, ka balsojums komitejās ir atklāts. Viņš uzskata, ka ārā iešana ir muļķīga.

Guntis LIBEKS no sēžu zāles iziet.

"PAR" - 12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - 1 (Ingūna Grandāne)

"NEPIEDALĀS" - nav

Priekšlikums pieņemts

Leons LĪDUMS jautā par attālināto balsojumu.

Juridiskās nodaļas vadītāja Gita ŽIDOVA norāda – ja slimības lapa, tad balsot nevar.

Gatis GŪTMANIS jautā – viņš nestrādā pašvaldībā, ja viņam ir slimības lapa – fizisku darbu darīt nevar, bet nobalsot var.

Kancelejas nodaļas vadītāja Ingrīda KRĒSLIŅA norāda, ka slimības lapas laikā balsot nevar.

Gita ŽIDOVA skaidro, ka piedalīties sēdē var, bet balsot nevar.

Evija VECTIRĀNE min, ka reglamentā nav minēts, ka deputāts atvaļinājuma laikā var piedalīties attālināti. Reizēm tas nepieciešams kvorumam.

Ingrīda KRĒSLIŅA kā jauninājumu min to, ka pēc sēdes oficiālās daļas tiešraide turpinās. Ja nepieciešams, tas tiek fiksēts protokolā un darbiniekiem tiek dots uzdevums.

Par lēmumu balso:

- "PAR" - 13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)**
- "PRET" - nav**
- "ATTURAS" - nav**
- "NEPIEDALĀS" - 1 (Guntis Libeks - Nepiedalās balsojumā)**
- NOLEMJ:** Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par Aizkraukles novada pašvaldības darba reglamenta apstiprināšanu jaunā redakcijā"

44.§

Par grozījumiem

Aizkraukles novada domes 2026. gada 27. maija lēmumā Nr. 2026/362

"Par atļauju ierakstīt zemesgrāmatā

apbūves tiesību uz nekustamo īpašumu "Alberti", Kokneses pagasts, Aizkraukles novads"

Ziņo Evita Strigina: Pamatojoties uz Aizkraukles novada pašvaldībā saņemto [...] 2026. gada 22. maija iesniegumu (Pašvaldībā reģistrēts 22.05.2026. ar reģistrācijas Nr. A/5.10/26/2033) ar lūgumu atļaut apgrūtināt ar apbūves tiesībām nekustamo īpašumu "Alberti", Kokneses pagasts, Aizkraukles novads, kadastra numurs 32600130336, [...] saistībā ar dalību Lauku atbalsta dienesta projektā LA5 "Atbalsts ieguldījumiem mazajās lauku saimniecībās", ar Aizkraukles novada domes 2026. gada 27. maija lēmumu Nr. 2026/362 "Par atļauju ierakstīt zemesgrāmatā apbūves tiesību uz nekustamo īpašumu "Alberti", Kokneses pagasts, Aizkraukles novads" tika pieņemts lēmums par atļauju [...], nekustamo īpašumu "Alberti", Kokneses pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr. 32600130336, apgrūtināt ar lietu tiesību, ierakstot Zemgales rajona tiesas Kokneses pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000775636 apbūves tiesību [...]. Pašvaldībā 2026. gada 4. jūnijā saņemts [...] iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts 04.06.2026. ar reģistrācijas Nr. A/5.10/26/2219) ar lūgumu veikt grozījumus lēmumā, atļaujot apgrūtināt nekustamo īpašumu "Alberti", Kokneses pagasts, Aizkraukles novads, ar apbūves tiesībām, viņas dēlam [...] piederošam uzņēmumam SIA "MajaTE" ar mērķi piedalīties Lauku atbalsta dienesta projektā LA5 "Atbalsts ieguldījumiem mazajās lauku saimniecībās". Ņemot vērā, ka starp Pašvaldību un [...] 2024. gada 17. septembrī noslēgts nekustamā īpašuma "Alberti", Kokneses pagasts, Aizkraukles novads, nomaksas pirkuma līgums, un ar tā parakstīšanu puses vienlaikus lūdza Zemgales rajona tiesu nostiprināt īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu uz [...] vārda, vienlaicīgi nostiprinot hipotēku par labu Pašvaldībai nekustamā īpašuma pirkuma summas 11 687,00 euro apmērā, plus likumiskie procenti 6% gadā no nesamaksātās pirkuma summas daļas un ierakstīt apgrūtinājumu – bez

Pašvaldības rakstiskas atļaujas nekustamo īpašumu nedalīt, neatsavināt, nedāvināt un neapgrūtināt ar lietu tiesībām. Ņemot vērā minēto, lai apgrūtinātā zemes gabala nodalījumā izdarītu grozījumus par apbūves tiesīgo, nepieciešams veikt grozījumus lēmumā attiecībā uz apbūves tiesīgo, norādot kā apbūves tiesīgo SIA "MajaTE".

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Civillikuma 1129.3 pantu, ņemot vērā Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.06.2026.sēdes atzinumu:

izdarīt Aizkraukles novada domes 2026. gada 27. maija lēmuma Nr. 2026/362 "Par atļauju ierakstīt zemesgrāmatā apbūves tiesību uz nekustamo īpašumu "Alberti", Kokneses pagasts, Aizkraukles novads" šādus grozījumus: 1.1. lēmuma lemjošās daļas 1. punktā vārdus un ciparus "[..], personas kods: [..]" aizstāt ar vārdiem un cipariem "SIA "MajaTE", reģistrācijas Nr.40203729897".

Par lēmumu balso:

"PAR" -

13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

"NEPIEDALĀS" -

nav

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par grozījumiem Aizkraukles novada domes 2026. gada 27. maija lēmumā Nr. 2026/362 "Par atļauju ierakstīt zemesgrāmatā apbūves tiesību uz nekustamo īpašumu "Alberti", Kokneses pagasts, Aizkraukles novads""

45.§

Par grozījumu 07.01.2025. dzīvojamo māju pārvaldīšanas pilnvarojuma līgumā Nr.6.1/2024/60 apstiprināšanu

Ziņo Evita Strigina:

Ņemot vērā, ka Aizkraukles novada pašvaldībā saņemts Skrīveru pagasta pārvaldes vadītājas lūgums aktualizēt minētā līguma pielikumā pievienoto dzīvojamo māju sarakstu, izslēdzot pielikuma 24. un 26.punktu, nepieciešams veikt grozījumus dzīvojamo māju pārvaldīšanas pilnvarojuma līgumā. Ievērojot minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50. panta septīto daļu un ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu 10.06.2026. atzinumu:

veikt grozījumus 07.01.2025. dzīvojamo māju pārvaldīšanas pilnvarojuma līguma Nr.6.1/2024/60 pielikumā.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Arvis Upīts - Nepiedalās balsojumā)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par grozījumu 07.01.2025. dzīvojamo māju pārvaldīšanas pilnvarojuma līgumā Nr.6.1/2024/60 apstiprināšanu"

46.§

Par nedzīvojamās telpas iznomāšanu

[..]

Vērenes ielā 1, Koknesē, Aizkraukles novadā

Ziņo Indra Zilgalve:

Aizkraukles novada dome izskatīja [..] 2026. gada 14. aprīļa iesniegumu (reģistrēts Kokneses apvienības pārvaldē 14.04.2026., Nr. 1-1.9/26/69) par nedzīvojamo telpu nomu Vērenes ielā 1, Koknesē, Aizkraukles novadā.

Nedzīvojamā telpa Nr. 4 ar kopējo platību 17,1 m² [..] nepieciešama logopēdijas pakalpojumu sniegšanai.

Nekustamais īpašums Vērenes ielā 1, Koknesē, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr. 32600140278 ir reģistrēts Zemgales rajona tiesas Kokneses pagasta zemesgrāmatu nodaļā Nr.704 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, 6¹.panta pirmo daļu un pirmo prim daļu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 4.1.apakšpunktu, 5.punktu, 12.punktu, 18.punktu, 87.5.apakšpunktu, Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.06.2026. atzinumu:

iznomāt [..] telpu Nr.4 – 17,1 m² platībā, Vērenes ielā 1, Koknesē, Aizkraukles novadā, logopēdijas pakalpojumu sniegšanai, no 2026.gada 1.jūlija, nosakot minētās telpas nomas maksu 1,30 EUR/m² bez pievienotās vērtības nodokļa par viena kvadrātmetra nomu mēnesī, kopā – 22,23 EUR mēnesī, papildus maksājot pievienotās vērtības nodokli. Nomā maksu saskaņā ar Pievienotās vērtības nodokļa likumu apliek ar pievienotās vērtības nodokli.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Arvis Upīts - Nepiedalās balsojumā)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par nedzīvojamās telpas iznomāšanu [..] Vērenes ielā 1, Koknesē, Aizkraukles novadā"

47.§

Par Aizkraukles novada teritorijas plānojuma 2.0 redakcijas un

Vides pārskata projekta pilnveidošanu

Ziņo Ilze Circene:

Publiskā apspriešana noritēja no 2026. gada 8. maija līdz 2026. gada 8. jūnijam. Tās laikā tika organizētas divas publiskās apspriešanas

sanāksmes Aizkrauklē (2026. gada 20. maijā un 2026. gada 27. maijā), no kurām viena tika organizēta hibrīdrežīmā. Salīdzinot publisko sanāksmju apmeklētāju skaitu ar Aizkraukles novada teritorijas plānojuma 1. redakcija un tās vides pārskata projekta publiskās apspriešanas laikā, tas teritorijas plānojuma 2. redakcija un tās vides pārskata projekta publiskās apspriešanas laikā bija krietni mazāks – kopā abās sanāksmēs, ieskaitot pašvaldības darbiniekus, bija 17 dalībnieki. Publiskās apspriešanas laikā tika saņemti institūciju atzinumi un iedzīvotāju priekšlikumi. Lai izvērtētu un iekļautu personu iesniegumos norādītos priekšlikumus un institūciju atzinumos norādīto teritorijas plānojuma saistošajā daļā, ir nepieciešams pilnveidot Aizkraukles novada teritorijas plānojuma 2. redakciju un sagatavot Aizkraukles novada teritorijas plānojuma 3. redakciju.

Ņemot vērā, ka publiskās apspriešanas laikā par Aizkraukles novada teritorijas plānojuma 2. redakciju un Vides pārskata projektu ir saņemti institūciju atzinumi un iedzīvotāju priekšlikumi, kuri izvērtējami un attiecīgā apjomā integrējami teritorijas plānojuma turpmākajā redakcijā, un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 15. punktu un 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta pirmo daļu, kā arī Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 2.3. un 88.2. apakšpunktu, kas paredz publiskās apspriešanas rezultātu izvērtēšanu un turpmāku plānošanas dokumenta pilnveidošanu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības komitejas 10.06.2026. atzinumu:

pilnveidot Aizkraukles novada teritorijas plānojuma 2. redakciju un Vides pārskata projektu atbilstoši publiskās apspriešanas, kas norisinājās no 2026. gada 8. maija līdz 2026. gada 8. jūnijam, rezultātiem, sagatavojot Aizkraukles novada teritorijas plānojuma 3. redakciju.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	nav
NOLEMJ:	Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par Aizkraukles novada teritorijas plānojuma 2.0 redakcijas un Vides pārskata projekta pilnveidošanu"

48.§
INFORMATĪVS JAUTĀJUMS
Par ēku energoauditu

Attīstības nodaļas vecākā projektu vadītāja Sintija SNIEDZĪTE informē, ka ir noslēgts līgums ar ALTUM, kura ietvaros tiek izstrādāti 86 energosertifikāti un 74 tehniskās apsekošanas atzinumi, kopā 99 objektiem. Šobrīd 4 energosertifikāti ir reģistrēti BISā.

Aigars LUKSS vaicā, vai energosertifikāti tiks arī analizēti.

Leons LĪDUMS informē, ka nesen uzsācis darbu energoauditors, un tas ir viņa pienākums.

Aigars LUKSS vaicā, kādā termiņā tas tiks izdarīts.

Gvido LIEPIŅŠ norāda, ka darbinieks nesen sācis strādāt.

Aigars LUKSS min, ka, šķiet, ka uz jauno apkures sezonu nekādu risinājumu nebūs.

Gvido LIEPIŅŠ norāda, ka energosertifikāti ļaus pieņemt uz datiem balstītus lēmumus.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt zināšanai "INFORMATĪVS JAUTĀJUMS Par ēku energoauditu"

49.§

Par grozījumu 20.12.2024. dzīvojamo māju pārvaldīšanas pilnvarojuma līgumā

Nr. 6.1/2024/58 apstiprināšanu

Ziņo Evita Strigina: Ņemot vērā, ka Aizkraukles novadā pašvaldībā saņemta informācija no Kokneses apvienības pārvaldes vadītājas Agritas VAGOLIŅAS par to, ka nepieciešams aktualizēt minētā līguma pielikumā pievienoto dzīvojamo māju sarakstu, papildinot ar dzīvojamām mājām, kuras šobrīd pārvalda Aizkraukles novada pašvaldība un ievērojot Valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizācijas pabeigšanas likuma 11. panta astotajā daļā noteikto, ka [...], ja pašvaldība pati šā likuma spēkā stāšanās dienā nodrošināja dzīvojamās mājas pārvaldīšanu, pašvaldības tiesības un pienākums pārvaldīt dzīvojamo māju izbeidzas 2026. gada 30. jūnijā, nepieciešams veikt grozījumu pielikumā.

Ievērojot minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50. panta septīto daļu un ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu 10.06.2026. atzinumu:

veikt grozījumus 20.12.2024. dzīvojamo māju pārvaldīšanas pilnvarojuma līguma Nr. 6.1/2024/58 pielikumā.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par grozījumu 20.12.2024. dzīvojamo māju pārvaldīšanas pilnvarojuma līgumā Nr.6.1/2024/58 apstiprināšanu"

SĒDES SLĒGTĀ DAĻA:

50.§

Par ēkas [...] sakārtošanu

un teritorijas ap ēku norobežošanu tādā apjomā, lai tā neradītu bīstamību

Ziņo Līgita Kronentāle: Aizkraukles novada dome izskatīja Aizkraukles novada būvvaldes vēstuli. Konstatējot, ka būve sava tehniskā stāvokļa dēļ ir kļuvusi bīstama, pašvaldībai ir jāreaģē un jāpieņem lēmums, ar kuru būves īpašniekam tiek uzdots būvi sakārtot (sliktākajā gadījumā – nojaukt). Nolūkā nodrošināt iedzīvotājiem drošu un sakārtotu vidi, kā arī panākt vidi degradējošu, sagruvušu vai cilvēku drošību apdraudošas būves sakārtošanu, kā arī, nodrošinot drošu braukšanu autobraucējiem pa šoseju, Aizkraukles novada domei jāpieņem attiecīgs lēmums.

Pamatojoties uz Civillikuma 1084. pantu, Būvniecības likuma 21. panta devīto un desmito daļu, Ministru kabineta 2014. gada 19. augusta noteikumu Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi” 158.1., 159.1. apakšpunktu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada pašvaldības būvvaldes izdoto administratīvo aktu [...], Administratīvā procesa likuma 369. pantu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 11.06.2026. atzinumu:

lai novērstu apdraudējumu cilvēku un autovadītāju drošībai, kā arī [...] ciema vides degradāciju, uzdot nekustamā īpašniekam [...] veikt ēkas [...] bīstamības novēršanu. Uzlikt par pienākumu [...] veikt ēkas un teritorijas ap ēku sakārtošanu un norobežošanu tādā apjomā, lai tā neradītu bīstamību un nekavējoties, bet ne vēlāk kā līdz 2026. gada 31. jūlijam veikt teritorijas ap ēku norobežošanu tādā apjomā, lai tā neradītu bīstamību sabiedrībai un pa ceļu braucošajiem transporta līdzekļiem. Ja ēkas īpašnieks [...] nepilda šajā lēmumā noteiktās darbības lēmumā noteiktajos termiņos, tad Aizkraukles novada pašvaldība organizē šī lēmuma piespiedu izpildi ar aizvietotājizpildes palīdzību - uzdod izpildīt to citam publisko tiesību subjektam, uzliekot tās izpildes izmaksas ēkas īpašniekam.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

"NEPIEDALĀS" -

nav

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par ēkas [...]sakārtošanu un teritorijas ap ēku norobežošanu tādā apjomā, lai tā neradītu bīstamību"

Sēdi slēdz plkst. 12:13

Sēdes vadītājs

domes priekšsēdētājs

Sēdes protokoliste

.....

.....

L.Līdums

D.Naroga

.....

.....

