



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

18.06.2026.

sēdes protokols Nr.10., 31. p.

LĒMUMS Nr. 2026/484

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Ābeles”, Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu

Aizkraukles novada dome izskatīja Jaunjelgavas apvienības pārvaldes vadītājas Signes GAIGALNIECES 2026. gada 22. maija dokumentu Nr. 12.1/N/26/31 (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 22.05.2026. Nr. J/5.5/26/2034) par nekustamā īpašuma “Ābeles”, Sunākstes pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu.

Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Ābeles”, Sunākstes pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32860020012, reģistrētas Zemgales rajona tiesas Sunākstes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000479620.

Īpašums sastāv no apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860020090 – 0,838 ha platībā.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860020090 atrodas Aizkraukles novada pašvaldības tiesiskā valdījumā esošas, zemesgrāmatā neierakstītas būves ar kadastra apzīmējumiem 32860020090001 un 32860020090002.

Īpašuma daļa 0,59 ha platībā līdz 2026. gada 31. decembrim apgrūtināta ar nomas tiesībām.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5. panta pirmo daļu atļauju atsavināt publiskas personas nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija.

Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punkts noteic, ka pašvaldībai ir tiesības lemt par nekustamo īpašumu atsavināšanu, un pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšana veicama saskaņā ar šā likuma 73. panta ceturto daļu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu un 73. panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.06.2026. atzinumu, atklāti balsojot: ar 11 balsīm “PAR” (Leons Līdums, Dainis Vingris, Evija Vectirāne, Gatis Gūtmanis, Uģis Rubenis, Aigars Lukss, Jānis Sarmis Bajinskis, Ingus Lazdāns, Ingūna Grandāne, Kaspars Židovs, Aivars Miezītis), “PRET” - nav, “ATTURAS” – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Uzsākt nekustamā īpašuma “Ābeles” ar kadastra numuru 32860020012 - 0,838 ha platībā Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas procedūru.
2. Uzdot Aizkraukles novada domes Centrālās pārvaldes Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības, kas saistītas ar būvju reģistrāciju zemesgrāmatā un īpašuma novērtēšanu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam.
3. Uzdot Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijai noteikt īpašumu atsavināšanas cenu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.

Domes priekšsēdētājs

Leons Līdums