

**Nekustamā īpašuma “Pie Kukārēm”, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads,
kadastra Nr. 32660110133**

(turpmāk – Objekts)

ATSAVINĀŠANAS PAZIŅOJUMS

1. Informācija par Objektu

1.1.	Nosaukums	“Pie Kukārēm”, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads
1.2.	Kadastra numurs	32660110133
1.3.	Objekta sastāvs	- zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32660110133 – 1,20 ha platībā
1.4.	Īpašuma tiesību nostiprināšana zemesgrāmatā	Īpašuma tiesības uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda nostiprinātas Zemgales rajona tiesas Mazzalves pagasta zemesgrāmatu nodalījumā ar Nr.100000890176.
1.5.	Objekta apgrūtinājumi	Nav
1.6.	Atļauts pārdot	Aizkraukles novada domes 2026. gada 18. jūnija lēmums Nr.2026/490 (protokols Nr. 10., 37. p.) “Par nekustamā īpašuma “Pie Kukārēm”, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, starpgabala atvasināšanu ”

2. Informācija par pirmpirkuma tiesīgo personu

2.1.	Nekustamā īpašuma „Pie Kukārēm” Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, zemesgrāmatā reģistrētas pieguļošās zemes vienības īpašnieks	<i>Z/S Ģēģeri”, Reģ. Nr. 48701011278, “Tālumi1”, Neretas pag., Aizkraukles nov., LV-5118</i>
2.2.	Pieguļošās zemes vienības kadastra apzīmējums	“Avenes”, zemes vienība kadastra apzīmējumu 32660110076”, “Kukāres 2” zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32660110119

3. Atsavināšanas pamatnosacījumi

3.1.	Atsavināšanas veids	Pārdošana par brīvu cenu
------	---------------------	--------------------------

3.2.	Objekta cena	4635,00 EUR (<i>četri tūkstoši seši simti trīsdesmit pieci euro 00 centi</i>)
3.3.	Maksāšanas līdzekļi	EUR

4. Pirmpirkuma tiesību izmantošanas kārtība

- 4.1. Aizkraukles novada dome ar 2026. gada 18. jūnija lēmumu Nr. 2026/490 (protokols Nr. 10., 37. p.) "Par nekustamā īpašuma "Pie Kukārēm", Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, starpgabala atvasināšanu" apstiprinājusi Objekta atsavināšanu un viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas atsavināšanas Paziņojumu nosūta ierakstītā vēstulē vai izsniedz personīgi pirmpirkuma tiesīgajai personai. Paziņojums uzskatāms par saņemtu no brīža, kad pirmpirkuma tiesīgā persona ar savu parakstu apliecinājusi, ka šo Paziņojumu saņēmusi.
- 4.2. Pirmpirkuma tiesīgajai personai (turpmāk - Persona) rakstisks Apliecinājums (*Paziņojuma pielikums*) par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, jāiesniedz Aizkraukles novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) līdz **2026. gada 31. jūlijam**.
- 4.3. Jebkuri nosacījumi no Personas puses, ar ko tiek atrunāta pirmpirkuma tiesību izmantošana, vai jebkuras prasības mainīt Paziņojuma nosacījumus, tiek uzskatīti par Personas atteikumu pirkt Objektu.
- 4.4. Ja Persona pašvaldībā iesniegusi atsavināšanas Apliecinājumu, uzskatāms, ka Persona ir devusi piekrišanu Objekta pirkšanai.

5. Citi noteikumi

- 5.1. Īpašuma tiesības uz Objektu pircējs iegūst līdz ar īpašuma reģistrāciju zemesgrāmatā pēc pirkuma cenas samaksu pilnā apmērā. Pircēja pienākums ir ne vēlāk kā divu mēnešu laikā no pirkuma līguma parakstīšanas dienas, iesniegt Zemgales rajona tiesā dokumentus Pircēja īpašuma tiesību uz Objektu nostiprināšanai zemesgrāmatā.

6. Iesniedzamo dokumentu saraksts

- 6.1. Ja personas vārdā rīkojas pilnvarotā persona, iesniedzama pilnvaras kopija, kurā norādīts konkrētais pilnvarojuma apjoms (uzrādot oriģinālu).

7. Pielikumi

Pielikums – Apliecinājuma veidlapa.

Domes priekšsēdētājs

Leons Līdums

Juridiskas personas
A P L I E C I N Ā J U M S

—

(nosaukums)

apliecinu,

ka vēlos pirkt nekustamo īpašumu:

—

(adrese, kadastra Nr.)

—

Apmaksa tiks veikta: vienā maksājumā

saskaņā ar Aizkraukles novada domes apstiprināto Objekta atsavināšanas paziņojumu.

Pielikumā: pievienoti dokumenti uz ____ lpp.

Iesniedzot apliecinājumu, kā arī, parakstot pirkuma līgumu, personai vai tās pilnvarotai personai jāuzrāda personu apliecinošs dokuments.

Adrese: _____

Faktiskā adrese: _____

Reģistrācijas Nr.: _____

Tālrunis: _____ e-pasts: _____

Ar šo es apliecinu, ka saskaņā ar Juridisko personu datu aizsardzības likumu un LR normatīviem aktiem atļauju Aizkraukles novada pašvaldībai (adrese: Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101) kā sistēmas pārzinim apstrādāt manus datus ar mērķi nodrošināt pirkuma līguma noslēgšanu un izpildi. Ar savu parakstu apliecinu, ka sniegtā informācija ir patiesa.

(paraksts)