



**AIZKRAUKLES NOVADA
SIA „LAUMA A”
Reģ. Nr. 48703000781**

2025. GADA PĀRSKATS

AIZKRAUKLE, 2026

SATURS

	Lpp.
Vispārīgā informācija par sabiedrību	3
Finanšu pārskats	
Balance	4
Peļņas vai zaudējumu aprēķins	6
Naudas plūsmas pārskats	7
Pašu kapitāla izmaiņu pārskats	8
Finanšu pārskata pielikums	9
Vadības ziņojums	19
Revidenta ziņojums	23

VISPĀRĪGĀ INFORMĀCIJA PAR SABIEDRĪBU

Sabiedrības nosaukums	Aizkraukles novada SIA "LAUMA A"
Sabiedrības veids	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
Juridiskā adrese	Jaunceltnes iela 13D, Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV-5101
Reģistrācijas numurs	48703000781
Valde	Andris Zābelis, valdes loceklis ar tiesībām pārstāvēt sabiedrību atsevišķi no 2022.gada 20.maija
Grāmatvedis	Ināra Lauce, vecākā grāmatvede
Pārskata periods	no 01.01.2025 līdz 31.12.2025
Revidents	Komandītsabiedrība "S.VILCĀNES AUDITS" Reģ.Nr. 40003192915 Licence Nr.88 Juridiskā adrese: Pulkveža Brieža ielā 15, Rīga, LV-1010 Atbildīgā zvērināta revidente Sandra Vilcāne LZRA sertifikāts Nr.30

BILANCE**AKTĪVS****31.12.2025****31.12.2024**

EUR

EUR

ILGTERMIŅA IEGULDĪJUMI**I Pamatlīdzekļi**

1. Nekustamie īpašumi:	135 424	141 535
*) zemesgabali, ēkas un inženierbūves	135 424	141 535
2. Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	58 530	55 058
Pamatlīdzekļi kopā	193 954	196 593

II Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi

1. Pārējie aizdevumi un citi ilgtermiņa debitori	151 608	215 167
Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi kopā	151 608	215 167

ILGTERMIŅA IEGULDĪJUMI KOPĀ**345 562 411 760****APGROZĀMIE LĪDZEKĻI****I Krājumi**

1. Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli	32 352	38 267
Krājumi kopā	32 352	38 267

II Debitori

1. Pircēju un pasūtītāju parādi	180 418	186 579
2. Citi debitori	67 474	75 256
3. Nākamo periodu izmaksas	18 875	2 363
4. Uzkrātie ieņēmumi	47 427	27 223
Debitori kopā	314 194	291 421

III Nauda

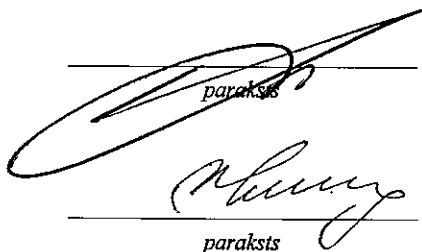
643 314 452 823

APGROZĀMIE LĪDZEKĻI KOPĀ**989 860 782 511****AKTĪVS KOPĀ****1 335 422 1 194 271**

Pielikums no 9. līdz 18. lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa.

Sabiedrības vārdā finanšu pārskatus apstiprina:

Andris Zābelis, valdes loceklis



paraksts

Ināra Lauce, vecākā grāmatvede



paraksts

Aizkraukle, Aizkraukles novads, 2026.gada 6.martā

BILANCE

PASĪVS

	31.12.2025 EUR	31.12.2024 EUR
PAŠU KAPITĀLS		
1. Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)	209 933	209 933
2. Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi	41 357	(17 796)
3. Pārskata gada peļņa vai zaudējumi	29 631	65 725
PAŠU KAPITĀLS KOPĀ	280 921	257 862
ILGTERMIŅA KREDITORI		
1. Aizņēmumi no kredītiestādēm	155 867	184 066
2. Nākamo periodu ieņēmumi	0	16 941
ILGTERMIŅA KREDITORI KOPĀ	155 867	201 007
ĪSTERMIŅA KREDITORI		
1. Aizņēmumi no kredītiestādēm	27 579	32 324
2. No pircējiem saņemtie avansi	7 544	7 435
3. Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	56 068	40 848
4. Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	48 789	52 344
5. Pārējie kreditori	38 863	34 708
6. Nākamo periodu ieņēmumi	669 812	525 543
7. Uzkrātās saistības	49 979	42 200
ĪSTERMIŅA KREDITORI KOPĀ	898 634	735 402
PASĪVS KOPĀ	1 335 422	1 194 271

Pielikums no 9. līdz 18. lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa.

Sabiedrības vārdā finanšu pārskatus apstiprina:

Andris Zābelis, valdes loceklis


paraksts

Ināra Lauce, vecākā grāmatvede


paraksts

Aizkraukle, Aizkraukles novads, 2026.gada 6.martā

PELŅAS VAI ZAUDĒJUMU APRĒĶINS

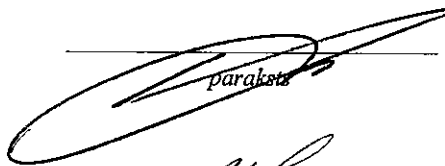
(klasificēts pēc izdevumu funkcijas)

	2025 EUR	2024 EUR
1. Neto apgrozījums:	2 023 618	2 076 370
*) <i>no citiem pamatdarbības veidiem</i>	2 023 618	2 076 370
2. Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	(1 806 209)	(1 856 675)
3. Bruto peļņa vai zaudējumi	217 409	219 695
4. Administrācijas izmaksas	(202 289)	(181 408)
5. Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	24 972	37 900
6. Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	(1 440)	(1 130)
7. Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi:	797	2 786
*) <i>no citām personām</i>	797	2 786
8. Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas:	(8 175)	(11 890)
*) <i>citām personām</i>	(8 175)	(11 890)
9. Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa	31 274	65 953
10. Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata gadu	(1 643)	(228)
11. Peļņa vai zaudējumi pēc uzņēmumu ienākuma nodokļa aprēķināšanas	29 631	65 725
12. Pārskata gada peļņa vai zaudējumi	29 631	65 725

Pielikums no 9. līdz 18. lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa.

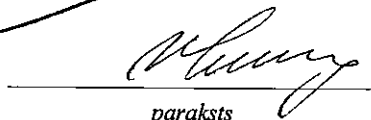
Sabiedrības vārdā finanšu pārskatus apstiprina:

Andris Zābelis, valdes loceklis



paraksts

Ināra Lauce, vecākā grāmatvede



paraksts

Aizkraukle, Aizkraukles novads, 2026.gada 6.martā

NAUDAS PLŪSMAS PĀRSKATS

(tieša metode)

	2025	2024
	EUR	EUR
I Pamatdarbības naudas plūsma		
1. Ieņēmumi no preču pārdošanas un pakalpojumu sniegšanas	2 568 235	2 364 452
2. Maksājumi piegādātājiem, darbiniekiem, pārējiem pamatdarbības izdevumiem	(2 318 794)	(2 377 603)
3. Pārējie pamatdarbības ieņēmumi vai izdevumi	11 345	5 020
4. Bruto pamatdarbības naudas plūsma	260 786	(8 131)
5. Izdevumi procentu maksājumiem	(8 175)	(11 890)
6. Izdevumi uzņēmumu ienākuma nodokļa maksājumiem	(1 643)	(228)
7. Pamatdarbības neto naudas plūsma	250 968	(20 249)
II Ieguldīšanas darbības naudas plūsma		
1. Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde	(21 757)	(6 952)
2. Ieņēmumi no pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu pārdošanas	0	15 562
3. Saņemtie procenti	797	2 786
4. Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma	(20 960)	11 396
III Finansēšanas darbības naudas plūsma		
1. Saņemtie aizņēmumi	0	85 077
2. Izdevumi aizņēmumu atmaksāšanai	(32 944)	(32 440)
3. Izmaksātās dividendes	(6 573)	(910)
4. Finansēšanas darbības neto naudas plūsma	(39 517)	51 727
V Naudas un tās ekvivalentu neto pieaugums vai samazinājums	190 491	42 874
VI Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada sākumā	452 823	409 949
VII Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada beigās	643 314	452 823

Pielikums no 9. līdz 18. lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa.

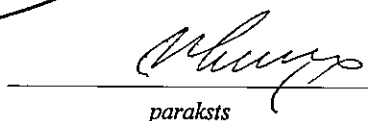
Sabiedrības vārdā finanšu pārskatus apstiprina:

Andris Zābelis, valdes loceklis



paraksts

Ināra Lauce, vecākā grāmatvede



paraksts

Aizkraukle, Aizkraukles novads, 2026.gada 6.martā

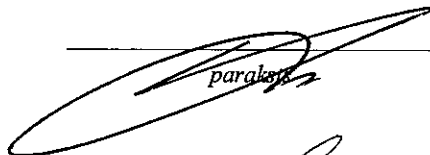
PAŠU KAPITĀLA IZMAIŅU PĀRSKATS

	31.12.2025 EUR	31.12.2024 EUR
I Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)		
Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa	209 933	209 933
Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās	209 933	209 933
II Nesadalītā peļņa		
Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa	47 929	(16 886)
Iepriekšējā gada bilancē norādītās summas labojums/Aprēķinātās dividendes	0	(910)
Nesadalītās peļņas palielinājums/samazinājums	23 059	65 725
Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās	70 988	47 929
III Pašu kapitāls		
Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa	257 862	193 047
Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās	280 921	257 862

Pielikums no 9. līdz 18. lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa.

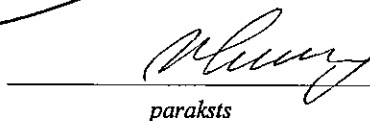
Sabiedrības vārdā finanšu pārskatus apstiprina:

Andris Zābelis, valdes loceklis



paraksts

Ināra Lauce, vecākā grāmatvede



paraksts

Aizkraukle, Aizkraukles novads, 2026.gada 6.martā

FINANŠU PĀRSKATA PIELIKUMS

1. Sabiedrības sniegtā informācija

1.1. Vidējais darbinieku skaits (pārskata gadā)

Darbinieku skaits	56
-------------------	----

1.2. Vidējais darbinieku skaits (pārskata gadā) sadalījumā pa kategorijām

Valdes locekļi	1
Pārējie darbinieki	55

1.3. Detalizēta informācija par naudas un tās ekvivalentu atlikumiem (naudas plūsmas pārskatā) pārskata gada sākumā un beigās

	31.12.2025	31.12.2024
	EUR	EUR
Nauda	643 314	452 823
Kopā	643 314	452 823

1.4. Informācija par lietoto grāmatvedības politiku, tās izmaiņām un atbilstību pieņemumam, ka sabiedrība darbosies turpmāk

Sabiedrības finanšu pārskats ir sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas "Grāmatvedības likumu", "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu", Ministru kabineta 2015.gada 22.decembra noteikumiem Nr.775 "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi".

Saskaņā ar Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu SIA "LAUMA A" ir maza sabiedrība un sagatavo gada pārskatu atbilstoši šai kategorijai noteiktajam. Finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar sākotnējās vērtības uzskaites principu. Finanšu pārskatā par naudas vienību lietota Latvijas Republikas naudas vienība euro (EUR).

Finanšu pārskats sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par Sabiedrības līdzekļiem (aktīviem), saistībām, finansiālo stāvokli un peļņu vai zaudējumiem.

Peļņas vai zaudējumu aprēķins ir klasificēts pēc izdevumu funkcijas.

Elektroniskajā deklarēšanas sistēmā (EDS) ievadītais gada pārskata atvasinājums elektroniskajā formā pēc sniegtās informācijas satura atbilst Sabiedrības sagatavotajam pilnajam gada pārskatam, tomēr EDS pielikumā informācija tiek sniegta citā griezumā un tādējādi EDS pielikumā sniegtā informācija nav tieši salīdzināma ar pilnā gada pārskatā iekļauto finanšu pārskata informāciju, ko revidējis zvērināts revidents un par kuru tika izsniegta zvērināta revienta ziņojums. Pilns Sabiedrības gada pārskats par 2025.gadu kopā ar zvērināta revidenta ziņojumu par gada pārskatā iekļauto finanšu pārskatu pievienots ieskenētā veidā EDS pielikumā.

Naudas plūsmas pārskats sagatavots, pamatdarbības naudas plūsmu nosakot pēc tiešās metodes.

Finanšu pārskats ir sagatavots pieņemot, ka sabiedrība darbosies arī turpmāk, uzskaites un novērtēšanas metodes piemērotas konsekventi salīdzinājumā ar iepriekšējo finanšu gadu un novērtējumi veikti ar pienācīgu piesardzību.

Pielietotie grāmatvedības principi

Finanšu pārskatu sagatavo atbilstoši šādiem vispārīgajiem principiem:

- 1) pieņem, ka Sabiedrība darbosies arī turpmāk (darbības turpināšanas princips);
- 2) izmanto to pašu grāmatvedības politiku un novērtēšanas metodes, kuras izmantotas iepriekšējā pārskata gadā;
- 3) finanšu pārskatā posteņus atzīst un novērtē, izmantojot piesardzības principu, jo īpaši ievērojot šādus nosacījumus:
 - a) finanšu pārskatā iekļauj tikai līdz bilances datuma iegūto peļņu,
 - b) ņem vērā visas saistības, kā arī paredzamās riska summas un zaudējumus, kas radušies pārskata gadā vai iepriekšējos gados, arī tad, ja tie kļuvuši zināmi laikposmā starp bilances datumu un dienu, kad gada pārskatu paraksta,
 - c) aprēķina un ņem vērā visas aktīvu vērtības samazināšanas un nolietojuma summas neatkarīgi no tā, vai pārskata gads tiek noslēgts ar peļņu vai zaudējumiem,
- 4) izmaksas saskaņo ar ieņēmumiem attiecīgajos pārskata periodos;
- 5) katra pārskata gada sākumā attiecīgajos bilances posteņos norādītās summas (sākuma atlikumi) atbilst tajos pašos bilances posteņos norādītajām summām iepriekšējā pārskata gada beigās (beigu atlikumi);
- 6) norādīti visi posteņi, kuri būtiski ietekmē gada pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu;
- 7) bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norāda, ņemot vērā saimniecisko darījumu saturu un būtību, nevis juridisko formu;
- 8) bilances un peļņas zaudējumu aprēķina posteņus novērtē atbilstoši iegādes izmaksām. Iegādes izmaksas ir preces vai pakalpojuma pirkšanas cena (atskaitot saņemtās atlaides), kurai pieskaitīti ar pirkumu saistītie papildu izdevumi.

1.4.1. Aplēšu izmantošana

Sagatavojot finanšu pārskatu, uzņēmuma vadībai ir jāpamatojas uz zināmām aplēsēm un pieņēmumiem, kas ietekmē atsevišķos pārskatos atspoguļotos bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņu atlikumus, kā arī iespējamo saistību apmērus. Aplēse ir vadības profesionāls spriedums, kas tiek izmantots, ja nav precīzu datu, finanšu posteņa vērtība atkarīga no nākotnes notikumiem vai pastāv būtiska nenoteiktība. Aplēse būs pareiza tikai tad, ja tā atbildīs uzņēmuma darbības specifikai un reālajai situācijai. Aplēses noteikšana un atzīšana grāmatvedības reģistros ir uzņēmuma vadības lēmums, tādēļ tai ir jābūt pamatotai ar uzņēmuma iekšējo attaisnojuma dokumentu un attiecīgajā dokumentā ietvertās informācijas pamatojosiem dokumentiem. Nākotnes notikumi var ietekmēt pieņēmumus, uz kuriem pamatojoties veiktas attiecīgās aplēses. Jebkura aplēšu izmaiņu ietekme tiek atspoguļota finanšu pārskatā to noteikšanas brīdī.

1.4.2. Ilgtermiņa ieguldījumu uzskaitē

Nemateriālo ieguldījumu uzskaitē

Par nemateriāliem ieguldījumiem tiek atzītas bezķermeniskas lietas, kas nav finanšu aktīvi un atbilst to atzīšanas nosacījumiem un to sākotnējā vērtība pārsniedz 350 EUR.

Pamatlīdzekļu uzskaitē

Par pamatlīdzekļiem tiek atzītas kustamas vai nekustamas ķermeniskas lietas, kuras atbilst visiem to atzīšanas nosacījumiem un to sākotnējā vērtība pārsniedz 350 EUR.

Pamatlīdzekļus bilancē norāda neto vērtībā, kuru aprēķina, no pamatlīdzekļa sākotnējās vērtības vai citas uzskaites vērtības, ar kuru pēc sākotnējās vērtības noteikšanas aizstāj šo vērtību (turpmāk – pamatlīdzekļa uzskaites vērtība), atskaitot nolietojumu, kuru aprēķina no nākamā mēneša kas seko mēnesim, kad pamatlīdzekli sāk izmantot paredzētajiem mērķiem, līdz bilances datumam (ieskaitot veiktās korekcijas) (turpmāk – uzkrātais nolietojums), un visus veiktos vērtības norakstījumus (piemēram, zaudējumi no vērtības samazināšanās).

Pamatlīdzekļa sākotnējo vai citu uzskaites vērtību pakāpeniski noraksta tā lietderīgās lietošanas laikā, pamatlīdzekļu nolietojuma aprēķināšanai izmantojot lineāro nolietojuma metodi.

Mazvērtīgā inventāra sastāvā tiek iekļauti ilgtermiņa aktīvi ar sākotnējo vērtību summā no 15 EUR līdz 350 EUR.

Izmaksas, kas saistītas ar nomātā īpašuma uzlabojumiem, tiek kapitalizētas un atspoguļotas ilgtermiņa ieguldījumu sastāvā. Norakstāmā vērtība šādiem ieguldījumiem tiek aprēķināta visā atlikušajā nomas periodā, izmantojot lineāro metodi.

Pārējie aizdevumi un citi ilgtermiņa debitori

Bilances postenī "Pārējie aizdevumi un citi ilgtermiņa debitori" uzrādīti ilgtermiņa ieguldījumi apsaimniekojamā fondā.

Papildus sniegtā informācija

Īstermiņa posteņa kontā "Īstermiņa ieguldījumi dzīvojamās mājās" uzrādītas summas, kuras tiks norakstītas izdevumos nākamajā pārskata periodā (skat.paskaidrojumu pie Finanšu pārskata pielikuma 2.1.3.punkta).

1.4.3. Apgrozāmo līdzekļu uzskaitē

Krājumu uzskaitē

Krājumus iegrāmato un uzskaita to iegādes vērtībā, kas vienāda ar pirkšanas cenu, pamatojoties uz preču pavadzīmēm, rēķiniem u.c. attaisnojuma dokumentiem par krājumu iegādi. Iegādes cenai tiek piesummēti ar pirkumu saistītie papildu izdevumi (muitas nodoklis un citi ar pirkumu saistīti neatskaitāmi nodokļi un nodevas, transportēšanas, pārkraušanas vai citas izmaksas).

Iegādāto izejvielu un materiālu uzskaitē tiek veikta pēc nepārtrauktās inventarizācijas metodes, kas paredz, ka tiek reģistrēta katra ar krājumu kustību saistīta darbība. Materiāli un iepirktās preces tiek uzskaitītas atbilstoši to iegādes izmaksām pēc metodes "Pirmais iekšā - pirmais ārā" (FIFO).

Metode „Pirmais iekšā – pirmais ārā” (FIFO) pamatojas uz pieņēmumu, ka krājumu vienības, kuras iegādātas vai saražotas pirmās, tiek pārdotas vai izlietotas pirmās. Tādēļ tās vienības, kuras paliek krājumu atlikumā pārskata perioda beigās, ir tās, kuras iegādātas vai saražotas visvēlāk.

Sabiedrība lieto vienu un to pašu krājumu izlietojuma un atlikumu vērtības noteikšanas metodi visiem līdzīga veida un lietojuma krājumiem. Pamatojoties uz inventarizācijas rezultātiem, tiek veikti atbilstoši korigējoši grāmatojumi krājumu sastāvā.

Uzkrātie ieņēmumi

Bilances postenī "Uzkrātie ieņēmumi" norāda skaidri zināmās norēķinu summas ar pircējiem un pasūtītājiem par preču piegādi vai pakalpojumu sniegšanu pārskata gadā, attiecībā uz kuriem saskaņā ar līguma nosacījumiem bilances datumā vēl nav pienācis maksāšanai paredzētā attaisnojuma dokuments (rēķina) iesniegšanas termiņš. Šīs norēķinu summas aprēķina, pamatojoties uz attiecīgajā līgumā noteikto cenu un faktisko preču piegādi vai pakalpojumu sniegšanu apliecinājošiem dokumentiem.

Uzkrājumu veidošanas grāmatvedības politika nedrošiem parādiem

Debitoru parādus, kuru saņemšana tiek apšaubīta, novērtē atbilstoši neto vērtībai. Ja rodas šaubas par pārskata gadā vai iepriekšējos pārskata gados atzīta debitoru parāda atgūšanu, kārtējā pārskata gadā apšaubāmās summas apmērā veido uzkrājumus nedrošiem parādiem, vienlaikus iekļaujot attiecīgo summu kā izmaksas peļņas vai zaudējumu aprēķinā. Parādu uzskata par nedrošu, ja parādnieks nonācis finansiālās grūtībās un viņam ar tiesas nolēmumu pasludināts maksātnespējas process, ja parāds noteiktajā termiņā, kā arī pēc atgādinājuma saņemšanas nav samaksāts, ja parādnieks ir apstrīdējis parāda piedziņas tiesības, kā arī citos gadījumos.

Uzkrājumus pārskata katrā bilances datumā. Ja turpmāku notikumu ietekmē mainās apstākļi, kas bija par pamatu līdzšinējam uzkrājumu novērtējumam, vai ir iegūta jauna informācija, sabiedrība maina grāmatvedības aplēsi un korigē (palielina vai samazina) attiecīgo uzkrājumu summu. Ja vairs netiek izpildīti attiecīgo uzkrājumu atzīšanas nosacījumi, tos izslēdz.

1.4.4. Kreditoru uzskaitē

Uzkrātās saistības

Bilances postenī uzskaita aplēstās saistību summas pret darbiniekiem par pārskata gadā uzkrātajām neizmantotām atvaļinājumu dienām sabiedrības grāmatvedībā, iekļaujot darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas. Šajā postenī uzskaita arī norāda skaidri zināmās saistību summas pret preču piegādātājiem un pakalpojumu sniedzējiem par pārskata gadā saņemtajām precēm vai pakalpojumiem, par kuriem piegādes, pirkuma vai līguma nosacījumu vai citu iemeslu dēļ bilances datumā vēl nav saņemts maksāšanai paredzēts attiecīgs attaisnojuma dokuments (rēķins). Šīs saistību summas aprēķina, pamatojoties uz attiecīgajā līgumā noteikto cenu un faktisko preču vai pakalpojumu saņemšanu apliecinājošiem dokumentiem.

Nākamo periodu ieņēmumi

Postenī uzskaita no iedzīvotājiem un juridiskajām personām saņemtos maksājumus plānotajiem remonta darbiem, īstermiņa nākamo periodu ieņēmumus- uzkrājumus remontiem, kā arī dzīvojamo māju renovācijas projektu nākamo periodu īstermiņa daļu.

1.4.5. Ieņēmumu atzīšanas principi

Bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norāda pēc uzkrāšanas principa, proti, ieņēmumus norāda, ņemot vērā to rašanās laiku, nevis naudas saņemšanas vai izdošanas laiku. Ar pārskata gadu saistītos ieņēmumus norāda neatkarīgi no maksājuma vai rēķina saņemšanas datuma.

Soda naudas tiek atzītas ieņēmumos to saņemšanas brīdī.

Ieņēmumi no pamatlīdzekļu pārdošanas tiek atzīti neto vērtībā, peļņa vai zaudējumi no ilgtermiņa ieguldījumu pārdošanas tiek aprēķināti kā starpība starp pamatlīdzekļa bilances vērtību un pārdošanas rezultātā gūtajiem ieņēmumiem un iekļauti tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tie radušies.

Procentu ienākumi no Latvijas Republikā reģistrētām komerciestādēm par norēķinu kontu atlikumiem - to saņemšanas brīdī.

1.4.6. Izdevumu atzīšanas principi

Bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norāda pēc uzkrāšanas principa, proti, izdevumus norāda, ņemot vērā to rašanās laiku, nevis naudas saņemšanas vai izdošanas laiku. Ar pārskata gadu saistītos izdevumus norāda neatkarīgi no maksājuma vai rēķina saņemšanas datuma. Izmaksas saskaņo ar ieņēmumiem attiecīgajos pārskata periodos.

Personāla ilgtspējas pasākumi ir uzskatāmi par saistītiem ar saimniecisko darbību, ja tie kopā ar reprezentācijas izdevumiem gada laikā nepārsniedz 5 % no iepriekšējā pārskata gada kopējās darba ņēmējiem aprēķinātās bruto darba samaksas, par kuru ir samaksātas valsts sociālās apdrošināšanas iemaksas.

Soda procenti tiek atzīti brīdī, kad tiek maksāta soda nauda vai tās ekvivalenti.

Saīsinājumi un apzīmējumi

PZA	Peļņas vai zaudējumu aprēķins
GP	Gada pārskats
KGP	Konsolidētais gada pārskats
FP	Finanšu pārskats
PL	Pamatlīdzekļi

1.5.

Bilancē neiekļautās finansiālās saistības, sniegtās garantijas un citas iespējamās saistības

Galvojumi un garantijas - nav

1.6.

Informācija par to, ka sabiedrības aktīvi iekļāti vai citādi apgrūtināti

Sabiedrībai ir reģistrētas 4 komercķīlas. Papildus informācija 3.1.2.punktā.

1.8.

Informācija par būtiskiem notikumiem pēc bilances datuma, kuri nav iekļauti bilancē vai peļņas vai zaudējumu aprēķinā

Pārskata gadā šādi notikumi nav bijuši.

2. Skaidrojums par bilances posteņiem - Aktīvs

2.1. Skaidrojums par ilgtermiņa ieguldījuma posteņiem

2.1.1. Nemateriālie ieguldījumi

	31.12.2025	31.12.2024
	Summa	Summa
	EUR	EUR
<i>Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības</i>		
Sākotnējā uzskaites vērtība:		
pārskata gada sākumā	9 632	9 632
pārskata gada beigās	9 632	9 632
Uzkrātās vērtības samazinājuma korekcijas:		
pārskata gada sākumā	9632	9 632
pārskata gada beigās	9 632	9 632
 Balances vērtība:		
pārskata gada sākumā	0	0
pārskata gada beigās	0	0

2.1.2. Pamatlīdzekļi

	31.12.2025	31.12.2024
	Summa	Summa
	EUR	EUR
<i>Nekustamie īpašumi:</i>		
Sākotnējā uzskaites vērtība:		
pārskata gada sākumā	281 378	286 984
pārskata gada beigās	281 378	281 378
Atsavināšana vai likvidācija pārskata gadā	0	(5 606)
 Uzkrātās vērtības samazinājuma korekcijas:		
pārskata gada sākumā	139844	134 518
pārskata gada beigās	145 955	139 844
Pārskata gadā aprēķinātās vērtības samazinājuma korekcijas	6111	10 931
Uzkrāto vērtības samazinājuma korekciju kopsummas izmaiņas saistībā ar objekta atsavināšanu, likvidāciju vai pārvietošanu uz citu posteni pārskata gadā	0	(5 605)
 Balances vērtība:		
pārskata gada sākumā	141535	152 466
pārskata gada beigās	135424	141 534

	31.12.2025	31.12.2024
	Summa	Summa
	EUR	EUR
<i>Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs</i>		
Sākotnējā uzskaites vērtība:		
pārskata gada sākumā	229723	225 197
pārskata gada beigās	250 648	229 723
Iegādes izmaksas vai ražošanas pašizmaksa pārskata gadā	21757	6 952
Atsavināšana vai likvidācija pārskata gadā	(832)	(2 426)

	31.12.2025	31.12.2024
	Summa	Summa
Uzkrātās vērtības samazinājuma korekcijas:		
pārskata gada sākumā	174665	161 457
pārskata gada beigās	192 118	174 665
Pārskata gadā aprēķinātās vērtības samazinājuma korekcijas	18285	15 634
Uzkrāto vērtības samazinājuma korekciju kopsummas izmaiņas saistībā ar objekta atsavināšanu, likvidāciju vai pārvietošanu uz citu posteni pārskata gadā	(832)	(2 426)
 Balances vērtība:		
pārskata gada sākumā	55058	63 740
pārskata gada beigās	58530	55 058
 2.1.3. Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi	31.12.2025	31.12.2024
	Summa	Summa
	EUR	EUR
Sākotnējā uzskaites vērtība:		
pārskata gada sākumā	215167	254 347
pārskata gada beigās	151 608	215 167
Vērtības palielinājumi, ieskaitot uzlabojumus pārskata gadā	0	85 077
Pārvietošana uz īstermiņa finanšu ieguldījumu posteni	(63 559)	(59 977)
Pārvietošana uz izmaksu posteni pārskata gadā	0	(64 280)
 Balances vērtība:		
pārskata gada sākumā	215167	254 347
pārskata gada beigās	151608*	215167**

- * Naudas līdzekļus 1485 EUR apmērā ir iekļāti kā finanšu ķīla un ir kreditēti (noguldīti) AS Swedbankas depozīta kontā - dzīvojamās mājas jumta remontam Spīdolas ielā Nr.12, Aizkrauklē.
- Naudas līdzekļi 2050 EUR apmērā ir iekļāti kā finanšu ķīla un ir kreditēti (noguldīti) AS Swedbankas depozīta kontā - dzīvojamās mājas jumta remontam Spīdolas ielā Nr.8, Aizkrauklē.

3. Skaidrojums par bilances posteniem - Pasīvs

3.1.1. Ilgtermiņa nākamo periodu ieņēmumi, kuru samaksas termiņš no 2 līdz 5 gadiem

31.12.2025	31.12.2024
Summa	Summa
EUR	EUR
0	16 941

3.1.2. Ilgtermiņa kreditori - aizņēmumi

Nr.	Aizņēmuma veids	31.12.2025	31.12.2024
		Summa	Summa
		EUR	EUR
1	Aizņēmumi no kredītiestādēm, kuru samaksas termiņš ilgāks par 5 gadiem	72 694	83 500
2	Aizņēmumi no kredītiestādēm, kuru samaksas termiņš no 2 līdz 5 gadiem	68 069	100 566

Papildus sniegtā informācija

Prasījuma tiesības pret uzņēmuma debitoriem - daudzdzīvokļu mājas Draudzības krastmalā 1, Aizkrauklē, iedzīvotājiem. Nodrošinājuma summa ir 373973.40 EUR. Ķīlas Nr.100157720.

Prasījuma tiesības pret uzņēmuma debitoriem - daudzdzīvokļu mājas Spīdolas ielā 7, Aizkrauklē, iedzīvotājiem. Nodrošinājuma summa ir 343836.97 EUR. Ķīlas Nr.100157766.

Līgums starp SIA "Lauma A" un daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Spīdolas ielā 12, Aizkrauklē, iedzīvotājiem. Ķīlas Nr.100198861. Ķīlas līgums Nr.22-035977-IN/1. Nodrošinājuma summa ir 145600.00 EUR.

Līgums starp SIA "Lauma A" un daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Spīdolas ielā 8, Aizkrauklē, iedzīvotājiem. Komerķīlas līgums Nr.23-044570-IN. Nodrošinājuma summa ir 144736.00 EUR.

3.1.3. Starpība starp atmaksājamo un saņemto aizņēmumu summu

Starpība starp atmaksājamo un saņemto aizņēmumu summu ir 8175 EUR.

Papildus sniegtā informācija, ja tāda ir:

Uzrādīto summu 8175 EUR apjomā veido:

Starpību starp LR komercbanku piešķirto ilgtermiņa kredītu atmaksājamo un saņemto aizņēmumu summu pārskata gadā veido procentu summas par izmantotajiem kredītu resursiem. Uzrādītie procenti ir uz gada pārskata parakstīšanas brīdi zināmie procenti par pārskata gadā izmantoto kredītu daļu.

4. Skaidrojums par peļņas vai zaudējumu aprēķinu

4.1. Skaidrojums par pārskata gadā un iepriekšējos pārskata gados saņemto finanšu palīdzību

Sabiedrība ne pārskata gadā, ne arī iepriekšējos gados nav saņēmusi finanšu palīdzību.

4.2. Skaidrojums par ieņēmumu un izdevumu posteņiem

4.2.1. Skaidrojums par ieņēmumu posteņiem, kas nepārprotami atšķiras no sabiedrības parastās darbības

Sabiedrībai nav ieņēmumu posteņu, kas nepārprotami atšķiras no Sabiedrības parastās darbības.

4.2.2. Informācija par saņemtajiem ziedojumiem un dāvinājumiem, ja tie ir būtiski novērtējot sabiedrības saimnieciskās darbību

Sabiedrība ne pārskata gadā, ne arī iepriekšējos gados nav saņēmusi ziedojumus un dāvinājumus, kas ir būtiski novērtējot Sabiedrības saimniecisko darbību.

4.2.3. Skaidrojums par izdevumu posteņiem, kas nepārprotami atšķiras no sabiedrības pamatdarbības

Sabiedrībai nav izdevumu posteņu, kas nepārprotami atšķiras no Sabiedrības parastās darbības.

4.2.4. Atlīdzība vadībai

	2025
Valdes loceklis	EUR
Atlīdzība par darbu	35 208
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	8 306

4.2.5. Personāla izmaksas

	2025
	EUR
Atlīdzība par darbu	669 253
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	157 010
Pārējās sociālās apdrošināšanas izmaksas	6 088

4.4. Pārējie saimnieciskās darbības izdevumi

Nr.p.k.	Izdevumu veids	Summa
		EUR
1.	Pārējās ar pamatdarbību nesaistītās izmaksas	1 001
2.	Reprezentācijas izdevumi	439
	Kopā	1 440

4.5. Paskaidrojums par peļņas vai zaudējumu aprēķinā iekļautajām ilgtermiņa ieguldījumu vērtības samazinājuma korekcijām, ja tās nav atsevišķi norādītas peļņas vai zaudējumu aprēķinā

Objekts	Bilances vērtība pārskata perioda sākumā	Vērtības samazinājums, kas iekļauts peļņas vai zaudējumu aprēķinā	Bilances vērtība pārskata perioda beigās
	EUR	EUR	EUR
Nekustamie īpašumi: ēkas un inženierbūves	141 535	6 111	135 424
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	55 058	18 285	58 530
Ilgtermiņa ieguldījumi dzīv.mājās- Draudzības krastmala 1	21 187	21 187	0
Ilgtermiņa ieguldījumi dzīv.mājās- Spīdolas 7	18 855	18 855	0
Ilgtermiņa ieguldījumi dzīv.mājās- Spīdolas 8	87 235	13 935	73 300
Ilgtermiņa ieguldījumi dzīv.mājās- Spīdolas 12	84 355	9 581	74 774
Kopā	408 225	87 954	342 028

Sabiedrības vārdā finanšu pārskatus apstiprina:

Andris Zābelis, valdes loceklis

Ināra Lauce, vecākā grāmatvede


paraksts


paraksts

Aizkraukle, Aizkraukles novads, 2026.gada 6.martā

Aizkraukles novada SIA „Lauma A”

Vadības ziņojums par 2025.gadu

Aizkraukles novada sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Lauma A” Komercreģistrā reģistrēta 1991.gada 18.martā ar nosaukumu Aizkraukles pilsētas pašvaldības sadzīves un komunālo pakalpojumu uzņēmums „LAUMA”. 2002.gada 27.novembrī sabiedrība pārreģistrēta Komercreģistrā ar nosaukumu Aizkraukles novada sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Lauma A” (turpmāk tekstā Sabiedrība).

Sabiedrība apsaimnieko 66 daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Aizkrauklē, 1 daudzstāvu dzīvojamo māju Jaunjelgavas pilsētās un 1 daudzdzīvokļu dzīvojamo māju Bebru pagastā ar kopējo dzīvojamo māju apsaimniekošanas platību ir 165 444,57 m². Sabiedrības apsaimniekošanā ir aptuveni 90% no Aizkraukles pilsētā un Aizkraukles pagastā esošajām daudzdzīvokļu dzīvojamajām mājām.

Pārskata gadā Sabiedrībai bija šādi darbības virzieni:

- dzīvojamo māju pārvaldīšana un apsaimniekošana, veido 69,5% (no neto apgrozījuma 1 405 608 EUR);
- starpniecība komunālo maksājumu iekasēšanā no iedzīvotājiem – 29,1 %, (588 505 EUR);
- ieņēmumi no blakus darbības – 1.4 %, (29 505 EUR);

Neto apgrozījums 2025. gadā sasniedza 2 023 618 EUR, kas ir neliels samazinājums (-2,5%) pret 2024. gadu (2 076 370 EUR). Samazinājums saistīts ar plānotu remontdarbu intensitātes stabilizēšanos un vienreizēju darījumu (tehnikas pārdošanas) neesamību 2025. gadā. Pārskata gads noslēgts ar 29 631 EUR peļņu. Peļņas samazinājumu pret 2024. gadu ietekmēja neto apgrozījuma un saimniecisko ieņēmumu kritums, jo pārskata gadā netika veikti vienreizēji darījumi, piemēram, pamatlīdzekļu pārdošana.

Izdevumi un investīcijas

Pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas 2025. gadā samazinājās līdz 1 806 944 EUR (2024. gadā – 1 856 675 EUR). Šis samazinājums galvenokārt saistīts ar māju tehniskās uzturēšanas izdevumu kritumu, kas liecina par mazāku remontdarbu intensitāti pārskata gadā. Turpretim namsaimniecības uzturēšanas izmaksas uzrādīja nelielu pieaugumu, sasniedzot 351 570 EUR.

Administrācijas uzturēšanas izdevumi 2025. gadā palielinājās par 20 881 EUR, sasniedzot 202 289 EUR. Šo pieaugumu galvenokārt noteica nepieciešamība palielināt kopējos izdevumus darbinieku atlīdzībai, kas pārskata gadā veidoja 173 795 EUR.

Šāds izmaksu kāpums ir tieši saistīts ar vispārējo darba tirgus situāciju un nepieciešamību nodrošināt konkurētspējīgu atalgojumu, lai saglabātu kvalificētus speciālistus, kuri ikdienā nodrošina Sabiedrības darbības nepārtrauktību un juridisko procesu vadību.

Tāpat administrācijas izmaksu pozīciju palielināja biroja uzturēšanas izdevumu (apkure, elektroenerģija) un sakaru pakalpojumu cenu pieaugums.

2025.gadā Sabiedrība veica ieguldījumus pamatlīdzekļos par kopējo summu 21 757 EUR:

- Transportlīdzekļu parka atjaunošana: lietota *Citroen Berlingo* iegāde un *GAZ Gazelle Next* modernizācija;
- Automātiskās ugunsgrēka signalizācijas uzstādīšana uzņēmuma angārā.

Finansiālo rezultātu rādītāji	Normatīvs	2025	2024
Kopējās likviditātes rādītājs (Apgrozāmie līdzekļi / Īstermiņa saistības)	> 2 = 2	1.10	1.06
Saistību īpatsvars bilancē (Kopējās saistības / Aktīvi)	0 - 0,5	0.79	0.78
Neto peļņas rentabilitāte (%) (Neto peļņa / Apgrozījums)	salīdzina periodus	1.46 %	3.17 %
Aktīvu aprites rādītājs (Apgrozījums / Aktīvi)	> 1 = 1	1.52	1.74
Ilgttermiņa ieguldījumu segums ar pašu kapitālu (Pašu kapitāls / Ilgttermiņa ieguldījumi)	> 0 = 0	0.81	0.63

Šie rādītāji parāda uzņēmuma stabilitāti un spēju pielāgoties mainīgajiem tirgus apstākļiem. Likviditātes rādītāji uzlabojas, taču vēl joprojām pastāv izaicinājumi, kas saistīti ar ilgtermiņa finanšu stabilitātes nodrošināšanu.

2025.gadā Sabiedrība turpināja mērķtiecīgu darbu pie dzīvojamā fonda tehniskā stāvokļa uzlabošanas, īpašu uzmanību pievēršot pārvaldīšanas procesu tiesiskajai sakārtošanai atbilstoši jaunākajām likumdošanas tendencēm. Pārskata gadā būtiska aktualitāte bija Dzīvojamo māju privatizācijas pabeigšanas likuma praktiskā ieviešana.

Sabiedrība aktīvi informēja klientus par principu "parāds seko dzīvoklim", kas kļūst par būtisku instrumentu debitoru parādu kontroles mehānismā. Šī pieeja motivē dzīvokļu pircējus un pārdevējus rūpīgāk izvērtēt parādu saistības darījuma brīdī, tādējādi ilgtermiņā mazinot bezcerīgo debitoru rašanās risku. Sabiedrības finanšu disciplīnas uzlabošanā 2025. gadā būtisku lomu

spēlēja saistību piespiedu izpildīšanas brīdinājuma kārtībā efektivizēšana. Saskaņā ar grozījumiem Civilprocesa likumā, kas stājās spēkā 2025. gada 1. aprīlī, ir ieviesti ievērojami atvieglojumi parādu piedziņas procesā, ko Sabiedrība veiksmīgi izmanto. Sabiedrība ir izmantot platformu *www.elieta.lv*, kas ļauj prasības pieteikumus par parādiem līdz 15 000 EUR iesniegt pilnībā elektroniski, paātrinot procesa norisi un samazinot administratīvās izmaksas.

Pateicoties šiem atvieglotajiem risinājumiem un aktīvam juridiskajam darbam, 2025. gadā izdevās iekasēt tiesvedības ieņēmumus un nokavējuma naudas vairāk nekā 20 tūkstošu EUR apmērā. Sabiedrība virzās un stingrāku rēķinu nomaksas disciplīnu, lai godprātīgajiem dzīvokļu īpašniekiem nav jāsedz parādnieku radītie robi māju uzkrājumu fondos, un palielina iedzīvotāju uzticību tam, ka Sabiedrība aktīvi aizstāv mājas kopējās intereses.

Dzīvokļu īpašniekiem ir iespēja organizēt kopsapulces uzņēmuma telpās. Kopumā 2025. gadā notikušas 6 sapulces un 23 aptaujas.

Sabiedrības apsaimniekotajās dzīvojamajās mājās pārvaldīšanas maksa un uzkrājumam paredzētais maksājums pārskatā gadā bija robežās no 0.355 līdz 1.425 EUR/m². Vidējā pārvaldīšanas un uzkrājuma maksa 0.76 EUR/m².

Pārskata gadā dzīvojamajās mājās ir veikti nozīmīgi remonta darbi, kas veicina ēku ilgtspējību, energoefektivitāti un iedzīvotāju drošību:

- Kalna 4, skursteņu pārmūrēšana
- Spīdolas 14, skursteņu pārmūrēšana
- Jaunceltnes 53, sadzīves kanalizācijas guļvadu nomaiņa līdz akām
- Lāčplēša 31, sadzīves kanalizācijas guļvada nomaiņa līdz akai
- Jaunceltnes 35, jumta seguma atjaunšana, hidroizolācijas ieklāšana
- Lāčplēša 12, ārdurvju bloku nomaiņa, elektroniskā koda atslēgas uzstādīšana
- Skolas 2, ārdurvju bloku nomaiņa, elektroniskā durvju koda uzstādīšana
- Draudzības krastmala 4, Sildķermeņu termostatu montāža dzīvokļu īpašumos
- Jaunceltnes 39, logu demontāža un PVC logu montāža kāpņu telpās
- Lāčplēša 37, logu demontāža, PVC logu montāža kāpņu telpās
- bēniņu siltināšana, koka laipu izgatavošana un uzstādīšana - Gaismas 2, Lāčplēša 15, Spīdolas 5, Spīdolas 14;
- kāpņu telpu kosmētiskais remonts Spīdolas 3
- sensoru un LED apgaismojuma ierīkošana kāpņu telpās Sprīdiša 4, Sprīdiša 6, Spīdolas 15

2025. gadā, neskatoties uz vispārējo būvniecības izmaksu pieaugumu valstī par 3,6% (pēc CSP datiem), Sabiedrība spēja stabilizēt savas darbības izmaksas, pateicoties efektīvākai remontdarbu plānošanai un resursu optimizācijai. Sabiedrība 2025. gadā turpināja mērķtiecīgu darbu pie dzīvojamā fonda tehniskā stāvokļa uzlabošanas un energoefektivitātes paaugstināšanas.

Apzinoties, ka veiksmīgu projektu pamatā ir dzīvokļu īpašnieku izpratne un atbalsts, Sabiedrība ir būtiski modernizējusi savu komunikācijas stratēģiju, uzsvaru liekot uz digitālo vidi un sociālajiem tīkliem.

Īpaši aktīvi tiek izmantots Sabiedrības *Facebook* profils, kas kļuvis par galveno platformu iedzīvotāju informēšanai par plānotajiem un esošajiem energoefektivitātes vai remontdarbu pasākumiem. Regulāri publicētie izglītojošie video materiāli un aktualitātes sasniedz plašu auditoriju – vidēji mēnesī tiek fiksēti 4000 līdz 5000 skatījumu. Šāda digitālā aktivitāte ne tikai veicina caurspīdīgumu, bet arī palīdz iedzīvotājiem apzināties dzīvojamo māju kā kopīpašumu, kurā savlaicīgi veikti energoefektivitātes uzlabojumi tieši ietekmē gan īpašuma vērtību, gan komunālo maksājumu apmēru.

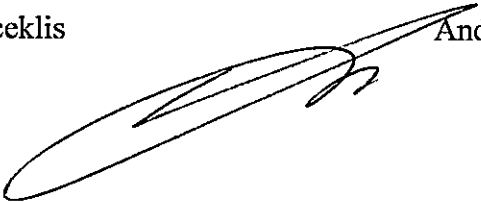
2025.gadā samazinājās banku kredītu procentu likmes un izmaksas, bet esošajā situācijā, kad ir sadārdzinājušies būvdarbi, dzīvokļu īpašnieki nav gatavi piedalīties daudzdzīvokļu māju siltināšanas programmā.

No bilances datuma līdz gada pārskata parakstīšanas dienai nav bijuši nekādi svarīgi notikumi, kuri varētu būtiski ietekmēt 2025.gada novērtējumu. Valde uzskata, ka gada pārskats sniedz skaidru priekšstatu par Sabiedrības finansiālo stāvokli, par tās darbības rezultātiem un naudas plūsmām 2025.gadā.

Aizkraukles novada SIA „Lauma A” valdes loceklis

Aizkrauklē,

06.03.2025.

 Andris Zābelis

NEATKARĪGU REVIDENTU ZIŅOJUMS

Aizkraukles novada sabiedrības ar ierobežotu atbildību "LAUMA A"

Dalībniekam un vadībai

Mūsu atzinums par finanšu pārskatu

Esam veikuši Aizkraukles novada sabiedrības ar ierobežotu atbildību "LAUMA A" ("Sabiedrība") pievienotajā gada pārskatā ietvertā finanšu pārskata no 4. līdz 18. lapai revīziju. Pievienotais finanšu pārskats ietver:

- bilanci 2025.gada 31.decembrī,
- peļņas vai zaudējumu aprēķinu par gadu, kas noslēdzās 2025.gada 31.decembrī,
- pašu kapitāla izmaiņu pārskatu par gadu, kas noslēdzās 2025.gada 31.decembrī,
- naudas plūsmas pārskatu par gadu, kas noslēdzās 2025.gada 31.decembrī, kā arī
- finanšu pārskata pielikumu, kas ietver nozīmīgu grāmatvedības uzskaites principu kopsavilkumu un citu paskaidrojošu informāciju.

Mūsaprāt, pievienotais finanšu pārskats sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par Aizkraukles novada sabiedrības ar ierobežotu atbildību "LAUMA A" finansiālo stāvokli 2025.gada 31.decembrī un par tās darbības finanšu rezultātiem un naudas plūsmu gadā, kas noslēdzās 2025.gada 31.decembrī, saskaņā ar Latvijas Republikas Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu ("Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums").

Atzinuma pamatojums

Atbilstoši Latvijas Republikas Revīzijas pakalpojumu likumam ("Revīzijas pakalpojumu likums") mēs veicām revīziju saskaņā ar Latvijas Republikā atzītiem starptautiskajiem revīzijas standartiem (turpmāk - SRS). Mūsu pienākumi, kas noteikti šajos standartos, ir turpmāk aprakstīti mūsu ziņojuma sadaļā *Revidenta atbildība par finanšu pārskata revīziju*.

Mēs esam neatkarīgi no Sabiedrības saskaņā ar Starptautiskās Grāmatvežu ētikas standartu padomes izstrādātā Starptautiskā Profesionālu grāmatvežu ētikas kodeksa (tostarp Starptautisko Neatkarības standartu) prasībām un Revīzijas pakalpojumu likumā iekļautajām neatkarības prasībām, kas ir piemērojamas mūsu veiktajai finanšu pārskata revīzijai Latvijas Republikā. Mēs esam ievērojuši arī Starptautiskā Profesionālu grāmatvežu ētikas kodeksā (tostarp Starptautisko Neatkarības standartu) un Revīzijas pakalpojumu likumā noteiktos pārējos profesionālās ētikas principus un objektivitātes prasības.

Mēs uzskatām, ka mūsu iegūtie revīzijas pierādījumi dod pietiekamu un atbilstošu pamatojumu mūsu atzinumam.

Ziņošana par citu informāciju

Par citu informāciju atbild Sabiedrības vadība. Citu informāciju veido:

- informācija par Sabiedrību, kas sniegta pievienotā gada pārskata 3. lapā,
- vadības ziņojums, kas sniegts pievienotā gada pārskatā no 19. līdz 22. lapai.

Mūsu atzinums par finanšu pārskatu neattiecas uz gada pārskatā ietverto citu informāciju, un mēs nesniedzam par to nekāda veida apliecinājumu, izņemot to kā norādīts mūsu ziņojuma sadaļā *Citas ziņošanas prasības saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktu prasībām*.

Saistībā ar finanšu pārskata revīziju mūsu pienākums ir iepazīties ar citu informāciju un, to darot, izvērtēt, vai šī cita informācija būtiski neatšķiras no finanšu pārskata informācijas vai no mūsu zināšanām, kuras mēs ieguvām revīzijas gaitā, un vai tā nesatur cita veida būtiskas neatbilstības.

Ja, balstoties uz veikto darbu un ņemot vērā revīzijas laikā gūtās ziņas un izpratni par Sabiedrību un tās darbības vidi, mēs secinām, ka citā informācijā ir būtiskas neatbilstības, mūsu pienākums ir ziņot par šādiem apstākļiem. Mūsu uzmanības lokā nav nākuši apstākļi, par kuriem būtu jāziņo.

Citas ziņošanas prasības saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktu prasībām

Papildus tam, saskaņā ar Revīzijas pakalpojumu likumu mūsu pienākums ir sniegt viedokli, vai Vadības ziņojums ir sagatavots saskaņā ar tā sagatavošanu reglamentējošā normatīvā akta, Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma, prasībām.

Pamatojoties vienīgi uz mūsu revīzijas ietvaros veiktajām procedūrām, mūsaprāt:

- Vadības ziņojumā par pārskata gadu, par kuru ir sagatavots finanšu pārskats, sniegtā informācija atbilst finanšu pārskatam, un
- Vadības ziņojums ir sagatavots saskaņā ar Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma prasībām.

Vadības un personu, kurām uzticēta Sabiedrības pārraudzība, atbildība par finanšu pārskatu

Vadība ir atbildīga par tāda finanšu pārskata, kas sniedz patiesu un skaidru priekšstatu, sagatavošanu saskaņā ar Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu, kā arī par tādas iekšējās kontroles sistēmas uzturēšanu, kāda saskaņā ar vadības viedokli ir nepieciešama, lai būtu iespējams sagatavot finanšu pārskatu, kas nesatur ne krāpšanas, ne kļūdas dēļ izraisītas būtiskas neatbilstības.

Sagatavojot finanšu pārskatu, vadības pienākums ir izvērtēt Sabiedrības spēju turpināt darbību, pēc nepieciešamības sniedzot informāciju par apstākļiem, kas saistīti ar Sabiedrības spēju turpināt darbību un darbības turpināšanas principa piemērošanu, ja vien vadība neplāno Sabiedrības likvidāciju vai tās darbības izbeigšanu, vai arī tai nav citas reālas alternatīvas kā Sabiedrības likvidācija vai darbības izbeigšana.

Personas, kurām uzticēta Sabiedrības pārraudzība, ir atbildīgas par Sabiedrības finanšu pārskata sagatavošanas procesa uzraudzību.

Revidenta atbildība par finanšu pārskata revīziju

Mūsu mērķis ir iegūt pietiekamu pārliecību par to, ka finanšu pārskats kopumā nesatur kļūdas vai krāpšanas dēļ izraisītas būtiskas neatbilstības, un sniegt revidentu ziņojumu, kurā izteikts atzinums. Pietiekama pārliecība ir augsta līmeņa pārliecība, bet tā negarantē, ka revīzijā, kas veikta saskaņā ar SRS, vienmēr tiks atklāta būtiska neatbilstība, ja tāda pastāv. Neatbilstības var rasties krāpšanas vai kļūdas dēļ, un tās ir uzskatāmas par būtiskām, ja var pamatoti uzskatīt, ka tās katra atsevišķi vai visas kopā varētu ietekmēt saimnieciskos lēmumus, ko lietotāji pieņem, balstoties uz šo finanšu pārskatu.

Veicot revīziju saskaņā ar SRS, visa revīzijas procesa gaitā mēs izdarām profesionālus spriedumus un saglabājam profesionālo skepticismu. Mēs arī:

- identificējam un izvērtējam riskus, ka finanšu pārskatā varētu būt krāpšanas vai kļūdas dēļ izraisītas būtiskas neatbilstības, izstrādājam un veicam revīzijas procedūras šo risku mazināšanai, kā arī iegūstam revīzijas pierādījumus, kas sniedz pietiekamu un atbilstošu pamatojumu mūsu atzinumam. Risks, ka netiks atklātas būtiskas neatbilstības krāpšanas dēļ, ir augstāks nekā risks, ka netiks atklātas kļūdas izraisītas neatbilstības, jo krāpšana var ietvert slepenas norunas, dokumentu viltošanu, informācijas neuzrādīšanu ar nodomu, informācijas nepatiesu atspoguļošanu vai iekšējās kontroles pārkāpumus;
- iegūstam izpratni par iekšējo kontroli, kas ir būtiska revīzijas veikšanai, lai izstrādātu konkrētajiem apstākļiem atbilstošas revīzijas procedūras, bet nevis, lai sniegtu atzinumu par Sabiedrības iekšējās kontroles efektivitāti;
- izvērtējam pielietoto grāmatvedības politiku atbilstību un grāmatvedības aplēšu un attiecīgās vadības uzrādītās informācijas pamatotību;
- izdarām secinājumu par vadības piemērotā darbības turpināšanas principa atbilstību, un, pamatojoties uz iegūtajiem revīzijas pierādījumiem, par to, vai pastāv būtiska nenoteiktība attiecībā uz notikumiem vai apstākļiem, kas var radīt nozīmīgas šaubas par Sabiedrības spēju turpināt darbību. Ja mēs secinām, ka būtiska nenoteiktība pastāv, revidentu ziņojumā tiek vērsta uzmanība uz finanšu pārskatā sniegto informāciju par šiem apstākļiem, vai, ja šāda informācija nav sniegta, mēs sniedzam modificētu atzinumu. Mūsu secinājumi ir pamatoti ar revīzijas pierādījumiem, kas iegūti līdz revidentu ziņojuma datumam. Tomēr nākotnes notikumu vai apstākļu ietekmē Sabiedrība savu darbību var pārtraukt;
- izvērtējam vispārēju finanšu pārskata struktūru un saturu, ieskaitot atklāto informāciju un skaidrojumus pielikumā, un to, vai finanšu pārskats patiesi atspoguļo pārskata pamatā esošos darījumus un notikumus.

Mēs sazināties ar personām, kurām uzticēta Sabiedrības pārraudzība, un, cita starpā, sniedzam informāciju par plānoto revīzijas apjomu un laiku, kā arī par svarīgiem revīzijas novērojumiem, tajā skaitā par būtiskiem iekšējās kontroles trūkumiem, kādus mēs identificējam revīzijas laikā.

Komandītsabiedrība
"S.VILCĀNES AUDITS"
 Licence Nr.88

Sandra Vilcāne
 Biedre
 Atbildīgā zvērināta revidente
 Sertifikāts Nr.30

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR
 DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Rīga, Latvija
 Dokumenta datums ir tā elektroniskās parakstīšanas laiks
 2026.gada 6.martā

LAIKA ZĪMOGA DATI
 Datums 06.03.2026 Laiks 18:18:32
KSEROKOPIJA
ATBILST ORIGINĀLAM
 SIA "Lauma A"
 Ietvade
 Margarita Putniga
 09.03.2026