



Aizkraukles novada dome
FINANŠU UN ATTĪSTĪBAS JAUTĀJUMU KOMITEJA

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts
dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

SĒDES PROTOKOLS

Aizkrauklē

2026. gada 16. jūlijā

Nr. 2026/6

Sēde sasaukta plkst. 09:30, Aizkrauklē, Lāčplēša ielā 1, sēžu zālē Vidzeme

Sēdi uzsāk plkst. 09:38

Sēdi atklāj plkst. 09:38

Sēdes gaita noris dokumentu vadības sistēmā Lietvaris ar elektronisko balsojumu par katru izskatāmo darba kārtības punktu un par balsošanai izvirzītajiem priekšlikumiem.

Sēdes vadītājs: Leons Līdums

Sēdi protokolē: domes, komiteju sekretāre Daiga Naroga

Sēdē piedalās:

domes deputāti (12)

Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis,
Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Aivars Miezītis,
Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Kaspars Židovs, Dainis
Vingris

Sēdē nepiedalās:

domes deputāti (12)

Kaspars Ādams (darba apstākļu dēļ);
Andris Zālītis (atrodas uz slimības lapas);
Arvis Upīts.

Uzaicinātās personas un ziņotāji:

Finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja Krista Dzene;
Kokneses brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrības pārstāvis
Verners Mašinskis;

Juridiskā nodaļas vadītāja Gita Židova,

Attīstības nodaļas vadītāja Ilona Kāgane,

Attīstības nodaļas vecākais projektu vadītāja Olita Znotiņa,

Attīstības nodaļas vadītāja vietniece Valērija Noreika,

Neretas apvienības pārvaldes vadītājs Juris Gorbačovs,

Īpašumu nodaļas vadītāja Gunta Baiba,

Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes
izpilddirektora vietnieks Gvido Liepiņš,

Tūrisma nodaļas vadītāja Anita Šmite,

Tūrisma nodaļas vadītājas vietniece Lauma Āre,

Informācijas un komunikāciju tehnoloģiju nodaļas
informācijas tehnoloģiju projektu vadītājs Andris Bartkevičs,

Microsoft TEAMS videokonferences režīmā:

Saimnieciskās nodaļas dabas resursu speciāliste Anda Mikāla;

Sociālā dienesta vadītājs Edvarts Pāvulēns;

Sociālā dienesta juriste Santa Novikova;

Kultūras pārvaldes vadītāja Anta Teivāne;

Jaunjelgavas apvienības pārvaldes vadītāja Signe Gaigalnice;

Kancelejas nodaļas vadītāja Ingrīda Krēsliņa;

Aizkraukles pilsētas un pagasta pārvaldnieks Aigars Zīmelis;

Īpašumu nodaļas nekustamā īpašumu speciāliste Saulcerīte Blūzmane;

Īpašumu nodaļas nekustamā īpašumu speciāliste Sanita Grabāne;

Komunikācijas nodaļas komunikācijas un mārketinga speciāliste Guna Mikasenoka;
Informācijas un komunikāciju tehnoloģiju nodaļas informācijas tehnoloģiju projektu vadītājs Andris Bartkevičs
Attīstības nodaļas projektu vadītāja Ilze Circene;
SIA "Aizkraukles KUK" valdes loceklis Zemgus Vītoliņš;
Īpašumu nodaļas nekustamā īpašumu speciāliste Mirdza Brūniņa;
Bāriņtiesas priekšsēdētājas vietniece Irīna Elksne,
biedrības "Aizkraukles partnerība" projektu vadītāja Ilvija Ašmane.

L.LĪDUMS iepazīstina ar sēdes darba kārtību un ierosina papildināt ar 13 jautājumiem:

1. priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 70. punktu (lēmuma projekts 603 "Par grozījuma Aizkraukles novada bāriņtiesas nolikumā apstiprināšanu"), iesniedz Leons Līdums

Atklāti balsojot: ar 11 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingus Lazdāns, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris. Kaspars Židovs), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

2. priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 71. punktu (lēmuma projekts 604 "Par nekustamā īpašuma "Tālmaņi", Seces pagasts, Aizkraukles novads, nostiprināšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, un atsavināšanas uzsākšanu"), iesniedz Uldis Riekstiņš

Atklāti balsojot: ar 12 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingus Lazdāns, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris. Kaspars Židovs, Aivars Miezītis), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

3. priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 72. punktu (lēmuma projekts 605 "Par noteikumu Nr. 2026/ "Kārtība, kādā tiek izsniegta atļauja ciršanas atlieku savākšanai Aizkraukles novada pašvaldības īpašumā esošajās kailcirtēs" apstiprināšanu"), iesniedz Gvido Liepiņš

Atklāti balsojot: ar 12 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingus Lazdāns, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris. Kaspars Židovs, Aivars Miezītis), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

4. priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 73. punktu (lēmuma projekts 606 "Par lauksaimniecības zemes iznomāšanu Seces pagasta R. Mincāna zemnieku saimniecībai "KAROGI" Seces pagastā, Aizkraukles novadā"), iesniedz Uldis Riekstiņš

Atklāti balsojot: ar 12 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingus Lazdāns, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris. Kaspars Židovs, Aivars Miezītis), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

5. priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 74. punktu (lēmuma projekts 607 "Par nedzīvojamās telpas nomas tiesību izsoli nekustamajā īpašumā Vērenes iela 1, Koknese, Aizkraukles novads, un izsoles noteikumu apstiprināšanu"), iesniedz Uldis Riekstiņš

Atklāti balsojot: ar 12 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingus Lazdāns, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Uģis Rubenis, Evija

Vectirāne, Dainis Vingris. Kaspars Židovs, Aivars Miezītis), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

6. priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 75. punktu (lēmuma projekts 608 "Informatīvs jautājums

Par pašvaldības nekustamo īpašumu atsavināšanas procesu (deputāta Kaspara ĀDAMA iesniegums)")

Atklāti balsojot: ar 12 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingus Lazdāns, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris. Kaspars Židovs, Aivars Miezītis), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

7. priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 76. punktu (lēmuma projekts 609 "Informatīvs jautājums

Par Tūrisma nodaļas efektivitātes izvērtēšanu un budžeta pārskatīšanas principiem (deputāta Kaspara ĀDAMA iesniegums)")

Atklāti balsojot: ar 12 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingus Lazdāns, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris. Kaspars Židovs, Aivars Miezītis), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

8. priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 77. punktu (lēmuma projekts 610 "Par aizņēmuma ņemšanu investīciju projekta "Aizkraukles novada stadiona pārbūve, Draudzības krastmala 6, Aizkrauklē, Aizkraukles novads" realizācijai"), iesniedz Leons Līdums

Atklāti balsojot: ar 11 balsīm "PAR" (Ingus Lazdāns, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris. Kaspars Židovs, Aivars Miezītis), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Jānis Sarmis Bajinskis balsojumā nepiedalās, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

9. priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 78. punktu (lēmuma projekts 611 "Par Aizkraukles novada Attīstības programmas 2021.-2028. gadam investīciju plāna aktualizāciju"), iesniedz Uldis Riekstiņš

Atklāti balsojot: ar 12 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingus Lazdāns, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris. Kaspars Židovs, Aivars Miezītis), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

10. priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 79. punktu (lēmuma projekts 613 "Par pašvaldības finansējumu projektā Nr. 3.1.2.1.i.0/2/24/I/CFLA/035 "Atbalsta pasākumi cilvēkiem ar invaliditāti mājokļu vides pieejamības nodrošināšanai Aizkraukles novadā"), iesniedz Uldis Riekstiņš

Atklāti balsojot: ar 12 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingus Lazdāns, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris. Kaspars Židovs, Aivars Miezītis), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

11. priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 80. punktu (lēmuma projekts 614 "Par ēku uzņemšanu pamatlīdzekļu uzskaitē Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā"), iesniedz Uldis Riekstiņš

Atklāti balsojot: ar 12 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingus Lazdāns, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Uģis Rubenis, Evija

Vectirāne, Dainis Vingris. Kaspars Židovs, Aivars Miezītis), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

12. priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 81. punktu (lēmuma projekts 615 "Par grozījumiem 2026. gada 10. jūnija domes lēmumā Nr. 2026/453 "Par aizņēmuma ņemšanu investīciju projekta "PII "Vālodzīte" viena korpusa telpu atjaunošana un apkures sistēmas izvietošana Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā" īstenošanai"), iesniedz Uldis Riekstiņš

Atklāti balsojot: ar 12 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingus Lazdāns, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris. Kaspars Židovs, Aivars Miezītis), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

13. priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 82. punktu (lēmuma projekts 616 "Par aizņēmuma ņemšanu investīciju projekta "Būvdarbi sporta laukuma infrastruktūras attīstībai Kokneses pamatskolā - attīstības centrs" īstenošanai"), iesniedz Uldis Riekstiņš

Atklāti balsojot: ar 11 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingus Lazdāns, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Aigars Lukss, Leons Līdums, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris. Kaspars Židovs, Aivars Miezītis), "PRET" – nav, "ATTURAS" – 1 (Guntis Libeks), Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

Aizkraukles novada dome, atklāti balsojot: ar 12 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingus Lazdāns, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris. Kaspars Židovs, Aivars Miezītis), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, **NOLEMJ:** apstiprināt 2026. gada 16. jūlija sēdes DARBA KĀRTĪBU:

1. Balsojums par 16.07.2026. sēdes darba kārtību
2. Par kustamās mantas pieņemšanu bez atlīdzības Aizkraukles novada pašvaldības īpašumā
3. Par ugunsdzēsības un glābšanas transportlīdzekļa, ugunsgrēku dzēšanai paredzētā aprīkojuma un inventāra nodošanu bez atlīdzības biedrībai "Kokneses brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrība"
4. Par Aizkraukles novada teritorijas plānojuma 3.0 redakcijas un Vides pārskata projekta nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai
5. Par dalības pārtraukšanu publiskās un privātās partnerības programmas "Īres mājokļi Latvijas speciālistiem" 2. lotē
6. Par līdzfinansējuma piešķiršanu biedrībai "Aizkraukles rajona partnerība" Interreg Centrālās Baltijas jūras reģiona programmas projekta "Frugal Circles" īstenošanai
7. Par nebīstamu plastmasas atkritumu pirolīzes iekārtu uzstādīšanu Dolomīta ielā 6, Pļaviņās, Aizkraukles novadā
8. Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju smilts-grants un smilts atradnē "Mūrnieku pļavas", Klintaines pagastā, Aizkraukles novadā
9. Par Aizkraukles novada pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību "AIZKRAUKLES SILTUMS" pamatkapitāla palielināšanu
10. Par transportlīdzekļu dāvinājumu (ziedojumu) Ukrainas sabiedrības vispārējam atbalstam
11. Par pašvaldības zemes iznomāšanu [...] Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā
12. Par pašvaldības zemes iznomāšanu [...] Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā
13. Par nekustamā īpašuma "Mucenieku ceļš", Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32740050301, nodošanu valstij Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas personā bez atlīdzības

14. Par nekustamā īpašuma "Strobuki-Pilskalniņš", Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32740050170, nodošanu valstij Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas personā bez atlīdzības
15. Par grozījumiem Aizkraukles novada domes 2026.gada 30.aprīļa lēmumā Nr. 2026/356 (sēdes protokols Nr. 6., 92. p.) "Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Liepu iela 6A-22, Ērbergē, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības [..]"
16. Par projekta "Jaunaudžu retināšana Aizkraukles novada pašvaldības mežos" īstenošanu
17. Par mežaudžu uzņemšanu pamatlīdzekļu uzskaitē
18. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Gulbju iela 1372, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
19. Par nedzīvojamās telpas nomas tiesību izsoli nekustamajā īpašumā Lāčplēša iela 11, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā un izsoles noteikumu apstiprināšanu
20. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Nomales", Seces pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles noteikumu apstiprināšanu
21. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Putnukalns", Seces pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles noteikumu apstiprināšanu
22. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Svaru māja", Seces pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles noteikumu apstiprināšanu
23. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Tīrais purvs", Seces pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles noteikumu apstiprināšanu
24. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Vītaures", Seces pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles noteikumu apstiprināšanu
25. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Priedaines", Bebru pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
26. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Blakus Baltacim", Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
27. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Pie Klaucāniem", Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
28. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Raiņa iela 73-4, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
29. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Raiņa iela 119, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
30. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Ķirškalni", Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
31. Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Ozoliņu mežs", Aizkraukles pagastā, Aizkraukles novadā, un Izsoles noteikumu apstiprināšanu
32. Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Dauguļi 1", Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā, un Izsoles noteikumu apstiprināšanu
33. Par atkārtotu augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Orļi", Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā un Izsoles noteikumu apstiprināšanu
34. Par atkārtotu augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Uļļu iela 8", Pļaviņās, Aizkraukles novadā, un Izsoles noteikumu apstiprināšanu
35. Par starpgabala statusa noteikšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32070021711, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā un atsavināšanas uzsākšanu
36. Par pašvaldības īpašuma Jaunceltnes iela 43-42, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā

37. Par pašvaldības īpašuma Lāčplēša iela 27-55, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
38. Par pašvaldības īpašuma Spīdolas iela 7-17, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
39. Par pašvaldības īpašuma Spīdolas iela 16-70, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
40. Par “Ābeļziedi”-18, Daudzeva, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
41. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Indras 1” , Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanas uzsākšanu
42. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Zīles”, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu
43. Par nekustamā īpašuma "Bebru Leja", Seces pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu
44. Par pašvaldības īpašuma “Dalbes”-2, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
45. Par nekustamā īpašuma "Rasas", Seces pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu
46. Par pašvaldības īpašuma “Saulrieti”- 6, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
47. Par pašvaldības īpašuma “Saulrieti”- 13, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
48. Par pašvaldības īpašuma “Saulrieti”-17, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu
49. Par pašvaldības dzīvokļa “Saulstari”-14, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
50. Par pašvaldības dzīvokļa “Sprīdīši”-14, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
51. Par pašvaldības īpašuma “Tīsi”-1, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu
52. Par nekustamā īpašuma "Vizules", Seces pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu
53. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Ainavas 11” , Sērenes pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanas uzsākšanu
54. Par pašvaldības īpašuma Rīgas iela 19-2, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
55. Par pašvaldības īpašuma “Mežmalas”- 2, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
56. Par pašvaldības īpašuma Draudzības iela 1, Pilskalne, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
57. Par pašvaldības īpašuma “Pūpoliņi”- 4, Zalve, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
58. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Lāči 3” - 1, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu
59. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Lāči 3” - 3, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu
60. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Lāči 3” - 4, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu

61. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “MRS māja Nr.547” - 1, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu
62. Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa "Ozolnieki 2"-4, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu
63. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Dailes” - 7 Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu
64. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Dālderī”-6, Iršos, Iršu pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu
65. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Dālderī”-9, Iršos, Iršu pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu
66. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Līcīši”, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu
67. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Raiņa iela 26”, Nereta. Neretas pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu
68. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Viesjāņi”, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu
69. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Gundegas”14, Sproģi. , Zalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu

Papildu darba kārtības jautājumi:

70. Par grozījuma Aizkraukles novada bāriņtiesas nolikumā apstiprināšanu
71. Par nekustamā īpašuma “Tālmaņi”, Seces pagasts, Aizkraukles novads, nostiprināšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, un atsavināšanas uzsākšanu
72. Par noteikumu Nr. 2026/ “Kārtība, kādā tiek izsniegta atļauja ciršanas atlieku savākšanai Aizkraukles novada pašvaldības īpašumā esošajās kailcirtēs” apstiprināšanu
73. Par lauksaimniecības zemes iznomāšanu Seces pagasta R. Mincāna zemnieku saimniecībai ”KAROĢI” Seces pagastā, Aizkraukles novadā
74. Par nedzīvojamās telpas nomas tiesību izsoli nekustamajā īpašumā Vērenes iela 1, Koknese, Aizkraukles novads, un izsoles noteikumu apstiprināšanu
75. Informatīvs jautājums
Par pašvaldības nekustamo īpašumu atsavināšanas procesu (deputāta Kaspara ĀDAMA iesniegums)
76. Informatīvs jautājums
Par Tūrisma nodaļas efektivitātes izvērtēšanu un budžeta pārskatīšanas principiem (deputāta Kaspara ĀDAMA iesniegums)
77. Par aizņēmuma ņemšanu investīciju projekta "Aizkraukles novada stadiona pārbūve, Draudzības krastmala 6, Aizkrauklē, Aizkraukles novads. " realizācijai.
78. Par Aizkraukles novada Attīstības programmas 2021.-2028. gadam investīciju plāna aktualizāciju
79. Par pašvaldības finansējumu projektā Nr. 3.1.2.1.i.0/2/24/I/CFLA/035 "Atbalsta pasākumi cilvēkiem ar invaliditāti mājokļu vides pieejamības nodrošināšanai Aizkraukles novadā"
80. Par ēku uzņemšanu pamatlīdzekļu uzskaitē Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā
81. Par grozījumiem 2026. gada 10. jūnija domes lēmumā Nr. 2026/453 "Par aizņēmuma ņemšanu investīciju projekta “PII "Vālodzīte" viena korpusa telpu atjaunošana un apkures sistēmas izvietošana Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā” īstenošanai"
82. Par aizņēmuma ņemšanu investīciju projekta "Būvdarbi sporta laukuma infrastruktūras attīstībai Kokneses pamatskolā - attīstības centrs" īstenošanai

1.8

Balsojums par 16.07.2026. sēdes darba kārtību

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Židovs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt darba kārtības jautājumu "Balsojums par 16.07.2026. sēdes darba kārtību"

2.8

Par kustamās mantas pieņemšanu bez atlīdzības

Aizkraukles novada pašvaldības īpašumā

Ziņo Gita Židova: Aizkraukles novada pašvaldībā 2026. gada 27. maijā saņemts Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta 2026. gada 25. maija rīkojums Nr. 22-1.7/1011 "Par ugunsdzēsības un glābšanas transportlīdzekļa, ugunsgrēku dzēšanai paredzētā aprīkojuma un inventāra atsavināšanu, nododot bez atlīdzības Aizkraukles novada pašvaldībai", kurā norādīts, ka, pamatojoties uz Ugunsdrošības, ugunsdzēsības un glābšanas darbu likuma 29. panta pirmo daļu, ņemot vērā, ka pašvaldība nodrošina ugunsdzēsības un glābšanas darbu veikšanu pašvaldības administratīvajā teritorijā, pašvaldība 2026. gada 19. februārī sniegusi informāciju par ugunsdzēsības un glābšanas transportlīdzekļa, ugunsgrēku dzēšanai paredzētā aprīkojuma un inventāra nepieciešamību, kā arī, ņemot vērā pašvaldības līdzšinējo daļību ugunsgrēku dzēšanā un ugunsdrošības un civilās aizsardzības risku novērtēšanas rezultātus, atsavināt, nododot bez atlīdzības pašvaldībai VUGD uzskaitē esošo pielikumā norādīto kustamo mantu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 18. punktu, 10. panta pirmo daļu un 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 48. pantu, Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

uzņemt pašvaldības grāmatvedības uzskaitē bez atlīdzības īpašumā saņemto kustamo mantu, lai nodrošinātu Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 18. punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas izpildi civilās aizsardzības un katastrofu pārvaldīšanā, ugunsdrošības un ugunsdzēsības jomā.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Židovs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par kustamās mantas pieņemšanu bez atlīdzības Aizkraukles novada pašvaldības īpašumā"

3.8

Par ugunsdzēsības un glābšanas transportlīdzekļa, ugunsgrēku dzēšanai paredzētā aprīkojuma un inventāra nodošanu bez atlīdzības biedrībai "Kokneses brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrība"

Kokneses brīvprātīgo ugunsdzēsēju pārstāvis Verners MAŠINSKIS, iepazīstinot deputātus ar sevi, norāda, ka ugunsdzēsības jomu zina no iekšienes, jo ir bijušais ugunsdzēsējs. Novadā ir divi melnie punkti – Bebru un Iršu pagasts.

Deputāts Gatis GŪTMANIS jautā, kur glabāsies auto.

Verners MAŠINSKIS atbild, ka šis jautājums patlaban ir risināms. Pašreiz ir vienošanās ar Kokneses apvienību, kam ir telpas, kur ir komunālā saimniecība.

Deputāts Dainis VINGRIS izsakās par sadarbības formu ar brīvprātīgajiem ugunsdzēsējiem.

Deputāts Guntis LIBEKS vaicā, vai biedrība par saviem līdzekļiem grasās reģistrēt auto un veikt citas darbības.

Domes priekšsēdētājs Leons LĪDUMS atbild, ka šobrīd ir tāds uzstādījums.

Verners MAŠINSKIS piebilst, ka pamatā tas ir uz brīvprātības principiem un ziedojumiem.

Deputāts Aigars LUKSS jautā, kāds ir modelis, kā tas darbojas.

Verners MAŠINSKIS skaidro, ka parasti ir dežurējošās maiņas, kuru laikā atrodas mājās, tas neparedz nekādus citus pasākumus – jābūt pieejamam 24/12. Pienāk īsziņa, dodas līdz mašīnai un brauc.

Deputāts Aigars LUKSS norāda, ka ugunsgrēks ir ātra lieta - vai nav tā, ka VUGD vienmēr būs ātrāks.

Verners MAŠINSKIS tam nepiekrīt. Brīvprātīgo ugunsdzēsēju funkcija ir nodrošināt un palīdzēt VUGD. Sagatavo ugunsdzēsības šļūtenes, brīvprātīgie ugunsdzēsēji vienmēr ir uz vietas.

Deputāts Aigars LUKSS vaicā, cik ātri pēc normatīviem ir jābūt ugunsgrēka vietā.

Deputāts Dainis VINGRIS atbild, ka Koknesē tās ir *padsmī* minūtes. Brīvprātīgie ugunsdzēsēji darba procesā sazinās ar VUGD. Tiklīdz notikumā vietā ierodas VUGD, visu pārņem viņi.

Deputāts Uģis RUBENIS prasa, vai brīvprātīgajiem ugunsdzēsējiem ir kādas prasības vai nepieciešami sertifikāti, kas apliecina prasmes.

Verners MAŠINSKIS atbild, ka tādu nav, brīvprātīgo ugunsdzēsēju darba specifika ir nedaudz citāda kā VUGD darbiniekiem. Lielākā daļa ir bijušie VUGD darbinieki, kaut kāds pamats un zināšanas ir visiem.

Ziņo Gita Židova:

Aizkraukles novada pašvaldībā 2026. gada 25. maijā ir saņemts Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta 2026. gada 25. maija rīkojums Nr. 22-1.7/1011 "Par ugunsdzēsības un glābšanas transportlīdzekļa, ugunsgrēku dzēšanai paredzētā aprīkojuma un inventāra atsavināšanu, nododot bez atlīdzības Aizkraukles novada pašvaldībai" (Pašvaldībā reģistrēts 27.05.2026. ar reģ. Nr. 4.1/S/26/1589), kurā minēts, ka, pamatojoties uz Ugunsdrošības, ugunsdzēsības un glābšanas darbu likuma 29. panta pirmo daļu, Aizkraukles novada pašvaldība nodrošina ugunsdzēsības un glābšanas darbu veikšanu pašvaldības administratīvajā teritorijā, Pašvaldība 2026. gada 19. februārī sniegusi informāciju par ugunsdzēsības un glābšanas transportlīdzekļa, ugunsgrēku dzēšanai paredzētā aprīkojuma un inventāra nepieciešamību, kā arī ņemot vērā Pašvaldības līdzšinējo dalību ugunsgrēku dzēšanā un ugunsdrošības un

civilās aizsardzības risku novērtēšanas rezultātus, atsavināt, nododot bez atlīdzības Pašvaldībai Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta uzskaitē esošo pielikumā norādīto kustamo mantu (pielikumā). Rīkojumā noteikts, ka kustamās mantas atsavināšana tiek noformēta, sastādot pieņemšanas un nodošanas aktu. Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 18. punktu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Ugunsdrošības, ugunsdzēsības un glābšanas darbu likuma 3. panta pirmās daļas 5. punktu, 29. panta trešo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. panta otrās daļas 6. apakšpunktu, trešo daļu, trešo prim daļu, piekto daļu un sesto daļu, Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026., atzinumu: nodot bezatlīdzības lietošanā biedrībai “Kokneses brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrība” lēmuma pielikumā uzskaitītās kustamās mantas,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Židovs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu "Par ugunsdzēsības un glābšanas transportlīdzekļa, ugunsgrēku dzēšanai paredzētā aprīkojuma un inventāra nodošanu bez atlīdzības Biedrībai “Kokneses brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrība””

4.8

Par Aizkraukles novada teritorijas plānojuma 3.0 redakcijas un Vides pārskata projekta nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai

Attīstības nodaļas projektu vadītāja Ilze CIRCENE norāda, ka process ir ļoti garš un arī pietiekami sarežģīts.. Pēc pirmās redakcijas diezgan ilgi pagāja laiks, kopš tika sagatavota otrā redakcija, jo risinājumi diezgan būtiski mainījās. Īpaši tas bija attiecībā uz ainavu jautājumiem, un pēc otrās redakcijas tika saņemti krietni mazāk iesniegumu. Atzinumu arī bija ar mazāk korekcijām, un viss notika pietiekami ātri. Mēneša laikā ir sagatavota trešā redakcija, un tiek plānots, ka šī trešā varētu būt arī noslēdzošā redakcija..

Ministrija arī diezgan strikti skatās uz to, ja attiecīgi maina kaut kur funkcionālo zonējumu. Ministrija uzskata, ka tad ir jātaisa vēl viena redakcija - vēl viena publiskā apspriešana. Trešajā redakcijā viss balstās uz otrās redakcijas publiskās apspriešanas rezultātiem. Pirmkārt. institūcijas ir atsūtījušas atzinumus. Tad ir iedzīvotāju priekšlikumi, un pēc tam ir mūsu pašu pamanītais.

No Dabas aizsardzības pārvaldes saņemts atzinums, kur tur bija kritika par to, ka otrajā redakcijā ļoti krasi mainīti ainavu nosacījumi. Jāņem vērā, ka ir Ministru kabineta noteikumi Nr. 240, kuri pasaka, ka būvvalde jebkurā gadījumā noteiktajās īpaši aizsargājamās ainavu teritorijās pie būvprojekta vai pie detāplānojuma var prasīt arī ainavu novērtējumu.

Atsevišķi priekšlikumi no Nacionālās kultūras mantojuma pārvaldes bija ļoti labi. Attiecībā uz Stukmaņu muižu būs īpašāki noteikumi, nosakot, ka zemes gabals nav dalāms.

Atsevišķas detaļas bija jāmaina Aizsardzības ministrijā saistībā ar Sēlijas poligonu. Ekonomikas ministrija bija vērsusi uzmanību, ka daži noteikumi ir iekļauti iekšā, kur jau citi normatīvi nosaka, vai arī pašvaldībai nav tāda deleģējuma to noteikt. Attiecīgi vairāki punkti arī apbūves noteikumos tika svītroti.

Kopumā tie tika saņemti divpadsmit iedzīvotāju priekšlikumi. Lielākoties tie bija jutājumi par teritoriju pie lielveikala IGA centrs.

Deputāts Guntis LIBEKS vaicā, vai publiskā apspriešana būs tikai Aizkrauklē.

Ilze CIRCENE atbild apstiprinoši, publiskā apspriešana iet finiša taisnē un Aizkraukle būs kā galvenā vieta.

Deputāts Aigars LUKSS jautā, vai Kriškalni tika pievienoti Pļaviņām.

Ilze CIRCENE atbild apstiprinoši.

Deputāts Guntis LIBEKS vaicā, vai Ziedi pievienoti pilsētai.

Ilze CIRCENE atbild apstiprinoši.

Ziņo Ilze Circene: Aizkraukles novada dome 2026. gada 18. jūnijā pieņēma lēmumu Nr. 2026/457 "Par Aizkraukles novada teritorijas plānojuma 2.0 redakcijas un Vides pārskata projekta pilnveidošanu", lemjot par Aizkraukles novada teritorijas plānojuma 2.0 redakcijas pilnveidošanu atbilstoši publiskās apspriešanas rezultātiem un institūciju atzinumiem. Teritorijas plānojuma izstrādes procesā, izvērtējot institūciju atzinumus un iedzīvotāju sniegtos priekšlikumus, Aizkraukles novada teritorijas plānojuma 2.0 redakcijas publiskās apspriešanas laikā (no 2026. gada 8. maija līdz 2026. gada 8. jūnijam), ir sagatavota Aizkraukles novada teritorijas plānojuma 3.0 redakcija, kurai jāveic atkārtota publiskā apspriešana Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 90. punktā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 15. punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 4. pantu, 12. panta pirmo daļu, 23. pantu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 3., 16., 82., 83., 84., 85. punktu, 88. punkta 2. apakšpunktu un 90. punktu, likuma "Par ietekmes uz vidi novērtējumu" 23.4 pantu, 23.5 pantu, Ministru kabineta 2004. gada 23. marta noteikumu Nr. 157 "Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums" 10., 12., 18., 19., 20. un 20.1 punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

nodot Aizkraukles novada teritorijas plānojuma 3.0 redakciju un Vides pārskata projektu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 11 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Židovs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Aivars Miežītis - Nepiedalās balsojumā)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par Aizkraukles novada teritorijas plānojuma 3.0 redakcijas un Vides pārskata projekta nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai"

5.8

Par dalības pārtraukšanu publiskās un privātās partnerības programmas “Īres mājokli Latvijas speciālistiem” 2. lotē

Deputāts Aigars LUKSS vaicā, vai PPP projektiem nekāds atbalsts no valsts nebija paredzēts. Attīstības nodaļas vadītājas vietniece Valērija NOREIKA atbild, ka 12%.

Deputāts Aigars LUKSS jautā, kāpēc tiek uzskatīts, ka ar ALTUM sanāks lētāk.

Valērija NOREIKA neuzskata, ka sanāks lētāk, taču pašvaldība neuzņemas tādas saistības kā šajā gadījumā.

Deputāts Uģis RUBENIS jautā, kāpēc citas pašvaldības to dara.

Valērija NOREIKA stāsta, ka ir sazinājusies ar Cēsu kolēģiem – arī viņi ir apjukuši, kā rīkoties. Jelgavas partneri – arī viņi apsver iespēju no tā atteikties, ALTUM modelis darbojas labāk.

Deputāts Aigars LUKSS jautā, kas ir jādara, lai ALTUM piesaistītu.

Valērija NOREIKA atbild, ka ir jāsagatavo augstas kvalitātes projekts ar topogrāfiju, ģeoloģiju, visām inženierkomunikācijām jābūt pievilktām pie zemesgabala. Nepieciešams meklēt investoru.

Deputāts Guntis LIBEKS uzskata, ka nepieciešams atrast investoru un tad ar viņu runāt.

Deputāts Dainis VINGRIS piebilst, ka visu izšķirs pieprasījums. Ja būs cilvēki ar konkurētspējīgām algām, tad arī būs pieprasījums. Pašreizējais modelis ir pārāk dārgs.

Ziņo Valērija Noreika: Aizkraukles novada pašvaldība izrādīja interesi dalībai publiskās un privātās partnerības (turpmāk – PPP) programmas “Īres mājokli Latvijas speciālistiem” 2. lotes projektā ar 48 dzīvokļiem. Ar Aizkraukles novada domes 2025. gada 24. jūlija lēmumu Nr. 2025/418 "Par Aizkraukles novada pašvaldības dalību pieejamu cenu īres dzīvokļu privātās un publiskās partnerības (PPP) attīstības programmā" tika nolemts atbalstīt pašvaldības dalību augstāk minētajā programmā, rezervējot finanšu un ekonomisko aprēķina veikšanai un iespējamai Programmas īstenošanai pašvaldībai piederošu zemesgabalu Aizkrauklē, Bērzu ielā 13, kadastra apzīmējums 3201 002 0040, ar platību 10 414 m², kas saskaņā ar teritorijas plānojumu ir paredzēts daudzdzīvokļu dzīvokļu apbūvei. Aizkraukles novada pašvaldība 2026. gada 29. jūnijā saņēma vēstuli Nr. 4/2-8/4344 no VAS “Valsts nekustamie īpašumi” ar apkopotu informāciju par pašvaldības plānotajām maksimālajām finanšu saistībām Programmas 2. lotes projekta ietvaros, tostarp informāciju par iespējamo maksimālo finanšu saistību apmēru atbilstoši finanšu un ekonomiskās analīzes (turpmāk – FEA) detalizētajiem pieņēmumiem, kas tika izstrādāti sadarbībā ar Centrālo finanšu un līgumu aģentūru. Pašvaldībai būs jānodrošina īres dzīvokļu līdzfinansēšana, ņemot vērā iedzīvotāju maksātspēju un tirgus situāciju. Balstoties uz iesūtītajiem finanšu un ekonomiskajiem aprēķiniem, īres maksa īrniekam tiek aprēķināta 8,13 EUR/m², vidējā īres maksa mēnesī (t.sk. apsaimniekošana) – 488 EUR, mēneša subsīdijas 625 EUR (pašvaldības subsīdijas sastāda 424 EUR, valsts – 201 EUR). Kopējās īres izmaksas uz 1 m² sastāda 18,5 EUR (t. sk. subsīdijas 10,42 EUR/m², no kurām pašvaldības subsīdijas 7,07 EUR/m² jeb 68%, valsts – 3,35 EUR/m² jeb 32%). Programmas partnerības iepirkuma līguma termiņš noteikts 27 gadi no tā noslēgšanas dienas (2 gadi būvniecībai un 25 gadi apsaimniekošanai). Pašvaldībai līdz 2026. gada augusta beigām jāpieņem domes lēmums par dalību Programmas 2. lotes projektā. Izvērtējot VAS “Valsts nekustamie īpašumi” 2026. gada 29. jūnija vēstulē Nr. 4/2-8/4344 sniegto informāciju

par pašvaldības iespējamajām finanšu saistībām Programmas 2. lotes projekta ietvaros, kā arī finanšu un ekonomiskās analīzes aprēķinus, secināms, ka dalība projektā pašvaldībai radītu būtiskas ilgtermiņa finanšu saistības uz 25 gadu apsaimniekošanas periodu, papildus projektēšanas un būvniecības periodam. Papildus tam nav iespējams ar pietiekamu pārliecību prognozēt, vai visā 25 gadu apsaimniekošanas periodā būs stabils un pietiekams pieprasījums pēc visiem 48 dzīvokļiem tieši Programmas mērķa grupā. Ja pieprasījums būs zemāks nekā plānots, pašvaldībai var saglabāties finanšu saistības arī situācijā, kad dzīvokļu faktiskā noslodze nav pilnīga. Ņemot vērā identificētos riskus, kā arī nepieciešamību nodrošināt pašvaldības budžeta ilgtspēju un finanšu saistību samērīgumu, dalība Programmas 2. lotes projektā ar pašreizējiem nosacījumiem rada ilgtermiņa riskus pašvaldības budžetam.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktu, 5. panta pirmo daļu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.026. atzinumu: neturpināt dalību publiskās un privātās partnerības programmas “Īres mājokļi Latvijas speciālistiem” 2. lotē.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Židovs)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	nav
NOLEMJ:	Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par dalības pārtraukšanu publiskās un privātās partnerības programmas “Īres mājokļi Latvijas speciālistiem” 2. lotē"

6.8

Par līdzfinansējuma piešķiršanu biedrībai “Aizkraukles rajona partnerība” Interreg Centrālās Baltijas jūras reģiona programmas projekta “Frugal Circles” īstenošanai

Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektors Uldis RIEKSTIŅŠ min, ka bijis “Dziļajā vadā”, kur pašvaldībai pieder 30%, tiks izveidotas divas konteiner-tipa noliktavas, kur aprītes ekonomikas ietvaros sāks ar elektroprecēm. Izpilddirektors vaicā, vai šis projekts ar “Aizkraukles partnerības” projektu savstarpēji konkurē vai papildina to.

Biedrības “Aizkraukles partnerība” projektu vadītāja Ilvija AŠMANE atbild, ka noteikti papildina. Viņa uzskata, ka nepieciešams mijiedarboties.

Domes priekšsēdētājs Leons LĪDUMS papildina – “Aizkraukles partnerības” projekts ir vairāk kā *mīkstās aktivitātes* ar sabiedrības izglītošanu, paradumu veidošanu, savukārt “Dziļās vādas” ar reālu faktisku rīcību.

Guntis LIBEKS vaicā, ko jaunu iedos šis projekts.

Ilvija AŠMANE atbild, ka projekts ir par domāšanas maiņu.

Ziņo Ilvija Ašmane: Aizkraukles novada pašvaldība ir saņēmusi biedrības “Aizkraukles rajona partnerība” 2026. gada 17. jūnija iesniegumu Nr. 1.7/17/1.8 par

pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu Interreg Centrālās Baltijas jūras reģiona programmas projekta “Pārrobežu aprites ekonomika, izmantojot zemas tehnoloģijas laboratorijas un viedas kopienas (Frugal Circles)” īstenošanai. Projekta mērķis ir stiprināt vietējo kopienu spēju īstenot ilgtspējīgus, resursu efektīvu izmantošanu veicinošus un citviet pielietojamus risinājumus, sekmējot aprites ekonomikas principu ieviešanu un sabiedrības iesaisti videi draudzīgās aktivitātēs. Aizkraukles novads projektā ir izvēlēts par vienu no pilotteritorijām, kurā tiks izveidota “Frugal Living Lab” jeb dzīvā laboratorija, īstenojot aktivitātes tekstilizstrādājumu atkārtotas izmantošanas veicināšanai, atkritumu apjoma samazināšanai un sabiedrības izglītošanai par aprites ekonomikas principiem. Projekta īstenošanā paredzēta pašvaldības, izglītības iestāžu, uzņēmēju, nevalstisko organizāciju un iedzīvotāju sadarbība, veicinot ilgtspējīgu attīstību un vietējās kopienas kapacitātes stiprināšanu. Projekta īstenošanas periods ir no 2026. gada aprīļa līdz 2029. gada martam. Biedrības kopējais projekta budžets ir 125 479,00 EUR. Atbilstoši programmas nosacījumiem projekta īstenošanai nepieciešams nodrošināt 20% līdzfinansējumu, no kura 10% plānots segt no Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijas atbalsta programmas, savukārt atlikušo daļu – 12 547,90 EUR – lūgts līdzfinansēt Aizkraukles novada pašvaldībai. Ņemot vērā, ka projekta aktivitātes tiks īstenotas Aizkraukles novada teritorijā un to rezultāti sniegs tiešu ieguvumu pašvaldībai un tās iedzīvotājiem, veicinot aprites ekonomikas principu ieviešanu, iedzīvotāju iesaisti ilgtspējīgās iniciatīvās un starptautiskās sadarbības attīstību, ir pamatoti sniegt pašvaldības līdzfinansējumu projekta īstenošanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 5. panta pirmo daļu un 10. panta pirmās daļas 21. punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

piešķirt biedrībai “Aizkraukles rajona partnerība” pašvaldības līdzfinansējumu Interreg Centrālās Baltijas jūras reģiona programmas projekta “Pārrobežu aprites ekonomika, izmantojot zemas tehnoloģijas laboratorijas un viedas kopienas (Frugal Circles)” īstenošanai 12 547,90 EUR apmērā.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Židovs)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par līdzfinansējuma piešķiršanu biedrībai “Aizkraukles rajona partnerība” Interreg Centrālās Baltijas jūras reģiona programmas projekta “Frugal Circles” īstenošanai"

7.§
Par nebīstamu plastmasas atkritumu pirolīzes iekārtu uzstādīšanu
Dolomīta ielā 6, Pļaviņās, Aizkraukles novadā

Deputāts Aigars LUKSS vaicā, vai līgumā tiks iestrādāti kādi nosacījumi, jo viņu darbība tomēr rada zināmas neērtības. Viņš aicina, piemēram, noteikt, lai iestāda kādus kokus vai uztaisa soliņus u.tml.

Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektors Uldis RIEKSTIŅŠ min, ka uz augusta sēdi varētu uzaicināt “Dziļo vādu”. Viņš jautā, kur “Norbuss” tiks atkritumus, kurus nevar pārstrādāt.

Attīstības nodaļas vecākā projektu vadītāja Olita ZNOTIŅA norāda, ka viņi vēl ir tikai darbības sākumā. Viņa min, ka uz domes sēdi uzņēmuma pārstāvi var uzaicināt.

Ziņo Olita Znotiņa: Aizkraukles novada pašvaldībā saņemts 2026. gada 22. jūnija iesniegums no sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Norbuss” ar lūgumu pieņemt lēmumu par jaunas atkritumu apsaimniekošanas vietas izveidi - nebīstamu plastmasas atkritumu pirolīzes iekārtu uzstādīšanu Dolomīta ielā 6, Pļaviņās, Aizkraukles novadā (zemes vienības kadastra apzīmējums 32130011534 un būves kadastra apzīmējums 32130011534001) saskaņā ar Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8. panta pirmās daļas 2. punktu. Iesniegumā minēts, ka objektā plānota nebīstamo plastmasas atkritumu pirolīzes iekārtas uzstādīšana ar maksimālo atkritumu pārstrādes jaudu, kas nepārsniegs 10 tonnas dienā. Saskaņā ar informāciju, kas pieejama Lursoft IT publisko datu bāzē sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Norbuss" darbības veids - mēbeļu, mājāsaimniecības preču un metālizstrādājumu vairumtirdzniecības aģentu darbība.

Pamatojoties uz augstāk minēto un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8. panta pirmās daļas 2. punktu, ņemot vērā Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. sēdes atzinumu:

atļaut sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Norbuss” nebīstamu plastmasas atkritumu pirolīzes iekārtu uzstādīšanu un ekspluatēšanu Dolomīta ielā 6, Pļaviņās, Aizkraukles novadā (zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 32130011534 un būvē ar kadastra apzīmējumu 32130011534001), ar maksimālo atkritumu pārstrādes jaudu, kas nepārsniegs 10 tonnas diennaktī pēc Valsts vides dienesta piesārņojošas darbības atļaujas saņemšanas.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Kaspars Židovs, Dainis Vingris)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	nav
NOLEMJ:	Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par nebīstamu plastmasas atkritumu pirolīzes iekārtu uzstādīšanu Dolomīta ielā 6, Pļaviņās, Aizkraukles novadā"

8.8

Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju smilts-grants un smilts atradnē “Mūrnieku pļavas”, Klintaines pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Olita Znotiņa: Aizkraukles novada pašvaldībā saņemts sabiedrības ar ierobežotu atbildību “ECO-pētnieks” 2026.gada 4.jūnija iesniegums Nr. 23-2026 par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas izsniegšanu smilts-grants un smilts atradnē „Mūrnieku pļavas”, Klintaines pagastā, Aizkraukles novadā, 9,320 ha platībā, kas atrodas nekustamajā īpašumā “Mūrnieku pļavas” (kadastra Nr. 3258 008 0341), zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 32580080336, Klintaines pagasts, Aizkraukles novads, sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Mūrnieku pļavas”. Iesniegumam pievienota smilts-grants un smilts atradnes „Mūrnieku pļavas” derīgo izrakteņu atradnes pase ar derīguma termiņu līdz 2036. gada 16. februārim, derīgo izrakteņu ieguves limits ar derīguma termiņu no 2026. gada 9. marta līdz 2036. gada 16. februārim, smilts-grants un smilts atradnes “Mūrnieku pļavas” izvietojuma plāns, Valsts vides dienesta 2026. gada 1. jūnija tehniskie noteikumi Nr. AP26TN0584, kuru derīguma termiņš vienāds ar derīgo izrakteņu ieguves limita termiņu, informācija par personāla kvalifikāciju un darbu veikšanai paredzēto tehnisko nodrošinājumu, 2025. gada 19 septembra līgums Nr.2025-15, kas noslēgts starp SIA ECO-Pētnieks” un SIA “Madonas Galdnieks” (par zemes īpašuma „Mūrnieku pļavas”, zemes vienības 3258 008 0336 (kadastra Nr.3258 008 0341), Klintaines pagastā, Aizkraukles novadā, ģeoloģisko izpēti, izpētes derīgo izrakteņu krājumu aprēķinu un to akceptēšanu Valsts SIA "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs", bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguvei atļaujas saņemšanu, tajā skaitā atradnes pases un to ieguves limita saņemšana, tehnisko noteikumu vai ietekmes sākotnējo izvērtējumu saņemšanu un citu dokumentu saņemšanu, kas saistīti ar derīgo izrakteņu ieguves projekta sagatavošanu, Derīgo izrakteņu ieguves projekta izstrādāšana un to akceptēšana Valsts vides dienestā), 2026. gada 16. februāra zemes gabala “Mūrnieku pļavas”, Klintaines pagastā, Aizkraukles novadā, nomas līgums starp SIA “Madonas galdnieks” un SIA Mūrnieku pļavas”.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 13. punktu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu, likuma “Par zemes dzīlēm” 4. panta pirmās daļas 3. punktu, 4. panta piektās daļas 1. punktu, 10. panta pirmās daļas 1. punktu un sesto daļu, Ministru kabineta 2011. gada 6. septembra noteikumiem Nr.696 “Zemes dzīļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība”, Ministru kabineta 2006. gada 12. decembra noteikumu Nr.1055 “Noteikumi par valsts nodevu par zemes dzīļu izmantošanas licenci, bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju un atradnes pasi” 4. punktu, ņemot vērā Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026.sēdes atzinumu:

izsniegt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Mūrnieku pļavas Bieži sastopamo derīgo izrakteņu atļauju pēc valsts nodevas par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju 142,29 euro apmērā samaksas pašvaldības budžetā.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars

Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Kaspars Židovs, Dainis Vingris)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju smilts-grants un smilts atradnē "Mūrnieku pļavas", Klintaines pagastā, Aizkraukles novadā"

9.8

Par Aizkraukles novada pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību

"AIZKRAUKLES SILTUMS" pamatkapitāla palielināšanu

Ziņo Uldis Riekstiņš: Aizkraukles novada pašvaldība saņēma valdes iesniegumu ar ierosinājumu ieguldīt SIA "AIZKRAUKLES SILTUMS" pamatkapitālā Iršu katlumājas zemi, katlumāju un siltumtīklus, lai turpmāk ekonomiski pamatoti var veikt siltumapgādes infrastruktūras uzturēšanas un attīstības darbus. Papildus iesniegumam kapitālsabiedrības valdes loceklis 2029. gada 29. jūnijā ir iesniedzis papildu informāciju, kurā pamatota nepieciešamība palielināt pamatkapitālu. Valde skaidro, ka, pašvaldībai ieguldot pamatkapitālā bezatlīdzībā nodotās mantas Iršu pagasta katlumājā, attiecīgais īpašums tiks arī turpmāk izmantots kapitālsabiedrības saimnieciskajā darbībā. Pamatkapitāla palielināšana sabiedrībai dos papildus finanšu resursus, kuru tālāka izmantošana ir sabiedrības kompetencē, un ilgtermiņā nodrošinās stabilu naudas plūsmu un iespēju atjaunot nolietotās iekārtas Iršu pagastā. Valde apliecinājusi, ka pašvaldības veiktie ieguldījumi sabiedrības pamatkapitālā netiks zaudēti, un arī turpmāk tiks nodrošināta saimnieciskā darbība Iršu pagasta katlu mājā. SIA "AIZKRAUKLES SILTUMS" turpmāk rīkosies kā nododamo mantu īpašnieks, un garantē nepasliktināt īpašuma tehnisko stāvokli, un veikt savlaicīgas investīcijas īpašuma attīstībā Iršu pagasta katlu mājā. Līdz ar to pašvaldībai samazināsies administratīvais slogs, saskaņojot neplānotus vai neparedzētus remonta darbus un tehniskās rekonstrukcijas.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1. punktu, 10. panta pirmās daļas 19. un 21. punktu, 73. panta pirmo daļu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 49. panta pirmo daļu, 149. panta pirmo daļu, 63. panta pirmās daļas 1. punktu, otro, ceturto un piekto daļu, Komerclikuma 153. panta pirmo daļu, 154. panta pirmo daļu, 197. panta pirmās daļas 1. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 4. punktu, 40. pantu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

palielināt Aizkraukles novada pašvaldības sabiedrību ar ierobežotu atbildību "AIZKRAUKLES SILTUMS" pamatkapitālu ieguldot Aizkraukles novada pašvaldības mantu – siltumapgādes tīklus kopgarums 895 m, kas atrodas Irši, Iršu pagastā (inventāra Nr. 200360 un Nr. 200361), kas atbilst mantiskā ieguldījuma vērtētāja noteiktajai vērtībai 180 000 EUR un nekustamo īpašumu ar kadastra Nr. 3254 003 0273, kas atrodas "Katlu māja", Iršu pagastā, Aizkraukles novadā (inventāra Nr. 200287), kas atbilst mantiskā ieguldījuma vērtētāja noteiktajai

vērtībai 32 000 EUR, t.sk.: apbūves nosacītā vērtība 25 000 EUR; zemes gabala nosacītā vērtība 7 000 EUR, pretī saņemot attiecīgu skaitu jaunu daļu ar vienas daļas nominālvērtību 1,00 EUR ar tiesībām uz dividendēm no pamatkapitāla palielināšanas dienas. Kopējais pamatkapitāla apjoms pēc palielināšanas ir 1 485 446 EUR, kas sadalīts 1 485 446 kapitāla daļās, kur vienas nomināldaļas vērtība 1 EUR.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Kaspars Židovs, Dainis Vingris)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu "Par Aizkraukles novada pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību "AIZKRAUKLES SILTUMS" pamatkapitāla palielināšanu"

10.§

Par transportlīdzekļu dāvinājumu (ziedojumu)

Ukrainas sabiedrības vispārējam atbalstam

Ziņo Juris Gorbačovs: Aizkraukles novada pašvaldības īpašumā ir šādi transportlīdzekļi, kuri nav nepieciešami pašvaldībai tās autonomo funkciju veikšanai:

1. autobuss MERCEDES BENZ TOURINO, valsts reģ. Nr. MP9198, izlaiduma gads: 2004.;

2. autobuss IVECO THESI, valsts reģ. Nr. JP1967, izlaiduma gads: 2014. Minētie autobusi vairs netiks lietoti, jo to uzturēšanai ir vajadzīgi nesamērīgi lieli ieguldījumi. Atlikusī bilances vērtība autobusam MERCEDES BENZ TOURINO, valsts reģ. Nr. MP9198, ir EUR 1562,06. Degvielas atlikums autobusa degvielas tvertnē 282,57 litri. Savukārt autobusa IVECO THESI, valsts reģ. Nr. JP1967, atlikusī bilances vērtība ir EUR. Degvielas atlikums autobusa degvielas tvertnē 52, 90 litri. Transportlīdzekļus kā dāvinājumu (ziedojumu) Ukrainas sabiedrības vispārējam atbalstam paredzēts nodot ar biedrības "SOS Palīdzība Ukrainai" starpniecību. Biedrības darbības mērķis ir veikt sabiedriskā labuma darbību – sniegt palīdzību un atbalstu Ukrainas valstij un tautai cīņā par savas valsts teritoriālo nedalāmību un suverenitāti.

Ņemot vērā iepriekš minēto un nepieciešamību sniegt atbalstu Ukrainas sabiedrībai bruņotā konflikta laikā, kā arī pamatojoties uz Ukrainas civiliedzīvotāju atbalsta likuma 11. panta otro daļu, Pašvaldību likuma 5. panta pirmo daļu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

Ukrainas sabiedrības vispārējam atbalstam dāvināt (ziedot) sekojošu Aizkraukles novada pašvaldībai piederošu kustamo mantu: 1. autobusu MERCEDES BENZ TOURINO, valsts reģ.nr. MP 9198, izlaiduma gads: 2004.; 2. autobusu IVECO THESI, valsts reģ. nr. JP1967, izlaiduma gads: 2014.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Židovs)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	nav
NOLEMJ:	Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par transportlīdzekļu dāvinājumu (ziedošanu) Ukrainas sabiedrības vispārējam atbalstam"

11.§
Par pašvaldības zemes iznomāšanu
1.1.
Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Saulcerīte Blūzmane:

Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2026. gada 19. maija iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 19.05.2026. Nr. J/5.6/26/2001) par nekustamā īpašuma "Ozolkalni 2" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860020218 daļas 4,3 ha platībā nomu Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā.

Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu "Ozolkalni 2", Sunākstes pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32860020218 zemesgrāmatā nav nostiprinātas.

Nekustamais īpašums "Ozolkalni 2", Sunākstes pagasts, Aizkraukles novads, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860020218 – 7,7 ha platībā.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860020218 nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

[...] Aizkraukles novada pašvaldībā 2023. gada 29. aprīlī iesniedzis iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 03.05.2023 Nr. P/5.6/23/1771) ar lūgumu atļaut [...] apstrādāt pašvaldībai piekrītošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860020218 daļu 4,3 ha platībā Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā.

Par iesniegumā minētās zemes vienības daļu 4,3 ha platībā 2009. gada 1. jūnijā ar [...] noslēgts Zemes nomas līgums.

2019. gada 9. maijā noslēgta Vienošanās par 01.06.2009. zemes nomas līguma Nr. 19 termiņa pagarināšanu līdz 2029. gada 31. maijam.

Saskaņā ar Aizkraukles novada domes 2023. gada 15. jūnija lēmumu Nr. 414 "Par atļauju [...] apstrādāt nekustamā īpašuma "Ozolkalni 2" Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā zemes vienības daļu" [...] dota atļauja apstrādāt [...], iznomāto, pašvaldībai piekritīgo nekustamā īpašuma "Ozolkalni 2" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860020218 daļu 4,3 ha platībā un pieteikt LAD maksājumiem līdz 2029. gada 31. maijam.

Pamatojoties uz Aizkraukles novada domes 2023. gada 15. jūnija lēmuma Nr. 414, (sēdes protokols Nr. 7., 44. p.) "Par atļauju [...] apstrādāt nekustamā īpašuma "Ozolkalni 2", Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā zemes vienības daļu" 1. punktu, [...] uzņēmies saistības LAD maksājumiem bioloģisko saimniecību atbalsts programmā.

[..] lūdz pārslēgt nomas līgumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860020218 daļu 4,3 ha platībā uz sava vārda jo iepriekšējais zemes nomnieks [..] 2025. gadā miris.

Sunākstes pagasta pakalpojumu centrs 2026. gada 3. jūnija dokumentā Nr. 12.1/N/26/65 "Atzinums [..] iesniegumam" ierosina iznomāt Jānim LUBĀNAM līdz 2029. gada 31. maijam pašvaldībai piekritīgo nekustamā īpašuma "Ozolkalni 2" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860020218 daļu 4,3 ha platībā. Atzinumā norādīts, ka iznomātā zemes vienības daļa kopta un nav nenomaksātu saistību par apsaimniekošanā esošo zemes vienības daļu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 30. 4. apakšpunktu, Aizkraukles novada domes 2023. gada 15. jūnija lēmumu Nr. 414 (sēdes protokols Nr. 7., 44. p.) Aizkraukles novada domes 2022. gada 19. maija sēdes lēmumu Nr. 291 (protokols Nr. 11., 16. p.) "Par lauksaimniecības zemes nomas pakalpojuma maksas cenrāža apstiprināšanu", ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

iznomāt [..] nekustamā īpašuma "Ozolkalni 2", Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860020218 daļu 4,3 ha platībā no 2026. gada 1. janvāra līdz 2029. gada 31. maijam, nosakot zemes nomas maksu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860020218 daļu 4,3 ha platībā - 258,00 EUR gadā atbilstoši apstiprinātajam cenrādī, papildus maksājot pievienotās vērtības nodokli.

Par lēmuma projektu izsakās deputāts Uģis RUBENIS, atbild Saulcerīte BLŪZMANE

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Židovs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai "Par pašvaldības zemes iznomāšanu [..]Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā"

12.§

Par pašvaldības zemes iznomāšanu

[..]

Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Saulcerīte
Blūzmane:

Aizkraukles novada dome izskatīja [..] 2026. gada 12. maija iesniegumu (reģistrēts Sunākstes pagasta pakalpojumu centrā 21.05.2026. Nr. J/5.6/26/2027) par nekustamā īpašuma "Saulrieši 1" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860020325daļas 2,48 ha platībā nomu Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā. Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu "Saulrieši 1", Sunākstes pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32860020216 zemesgrāmatā nav nostiprinātas. Nekustamais īpašums "Saulrieši 1", Sunākstes pagasts,

Aizkraukles novads, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860020352 – 7,16 ha platībā. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860020352 nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Zemes vienības daļa 2,48 ha platībā nav iznomāta. Informācija par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860020352 daļas 2,48 ha platībā nomu ievietota pašvaldības mājaslapā 2026. gada 3. jūnijā ar pieteikšanās termiņu līdz 2026. gada 12. jūnijam. Noteiktajā termiņā zemes nomai nav pieteicies neviens cits pretendents.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28. punktu, 29.8. apakšpunktu, 30.4. apakšpunktu, 33.6. apakšpunktu, Aizkraukles novada domes 2022. gada 19. maija sēdes lēmumu Nr. 291 (protokols Nr. 11., 16. p.) “Par lauksaimniecības zemes nomas pakalpojuma maksas cenrāža apstiprināšanu”, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

iznomāt [...] nekustamā īpašuma “Saulieši 1”, Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860020352 daļu 2,48 ha platībā uz 5 gadiem, sākot no 2026. gada 1. augusta līdz 2031. gada 31. jūlijam, nosakot zemes nomas maksu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860020352 daļu 2,48 ha platībā -148,80 EUR gadā atbilstoši apstiprinātajam cenrādim, papildus maksājot pievienotās vērtības nodokli.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Židovs)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

"NEPIEDALĀS" -

nav

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības zemes iznomāšanu [...] Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā"

13.§

Par nekustamā īpašuma “Mucenieku ceļš”, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32740050301,

nodošanu valstij Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas personā bez atlīdzības

Ziņo Gunta Baiba:

Aizkraukles novada dome 2024. gada 18. aprīlī pieņēma lēmumu Nr. 316 “Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32740050302 nodošanu valstij Zemkopības ministrijas personā bez atlīdzības” ar kuru pašvaldībai piekritīgā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32740050302 – 0,04 ha platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies, uzmērot dabā), kas ietilpst nekustamajā īpašumā ar kadastra Nr.32740050301 ar piešķirto nosaukumu “Mucenieku ceļš”, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, tiek nodota bez atlīdzības valsts īpašumā Zemkopības ministrijas personā, lai nodrošinātu Meža likumā noteiktās valsts funkcijas īstenošanu – valsts mežu apsaimniekošanu un aizsardzību. Pēc kadastrālās uzmērīšanas

zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32740050302 platība ir 0,0389 ha.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 6. punktu, 5. panta pirmo un piekto daļu, 42. panta otro daļu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumu Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” regulējumu, Meža likuma 4. panta otro punktu, Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

nodot valsts īpašumā Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas personā bez atlīdzības nekustamo īpašumu “Mucenieku ceļš”, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32740050301, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32740050302 – 0.0389 ha platībā, Meža likumā noteiktās valsts mežu apsaimniekošanu un aizsardzības funkcijas īstenošanai.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Židovs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma “Mucenieku ceļš”, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32740050301, nodošanu valstij Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas personā bez atlīdzības"

14.§

Par nekustamā īpašuma “Strobuki-Pilskalniņš”, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32740050170, nodošanu valstij Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas personā bez atlīdzības

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome 2024. gada 18. aprīlī pieņēma lēmumu Nr. 317 “Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32740050170 nodošanu valstij Zemkopības ministrijas personā bez atlīdzības”, ar kuru pašvaldībai piekritīgā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32740050170 – 0,4906 ha platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies, uzmērot dabā), kas ietilpst nekustamajā īpašumā ar kadastra Nr. 32740050170 ar piešķirto nosaukumu “Strobuki-Pilskalniņš”, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, tiek nodota bez atlīdzības valsts īpašumā Zemkopības ministrijas personā, lai nodrošinātu Meža likumā noteiktās valsts funkcijas īstenošanu – valsts mežu apsaimniekošanu un aizsardzību. Pēc kadastrālās uzmērīšanas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32740050170 platība ir 0,4906 ha. Nekustamais īpašums “Strobuki-Pilskalniņš”, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr. 32740050170, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32740050170 – 0,4906 ha platībā 2026. gada 8. aprīlī reģistrēts Zemgales rajona tiesas Pilskalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļumā Nr. 100000954881 uz Aizkraukles novada

pašvaldības vārda. Valsts zemes dienesta kadastra informācijas sistēmā uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32740050170 – 0,4906 ha platībā ir reģistrēta AS “Latvijas valsts meži” inženierbūves posms ar kadastra apzīmējumu 32740050170 (Strobuki-Pilskalniņš) .

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 6. punktu, 5. panta pirmo un piekto daļu, 42. panta otro daļu, 43. pantu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumu Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” regulējumu, Meža likuma 4. panta otro daļu, Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

nodot valsts īpašumā Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas personā bez atlīdzības nekustamo īpašumu “Strobuki-Pilskalniņš”, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr. 32740050170, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32740050170 – 0,4906 ha platībā Meža likumā noteiktās valsts mežu apsaimniekošanu un aizsardzības funkcijas īstenošanai.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Židovs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma “Strobuki-Pilskalniņš”, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32740050170, nodošanu valstij Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas personā bez atlīdzības"

15.§

Par grozījumiem Aizkraukles novada domes 2026.gada 30.aprīļa lēmumā Nr. 2026/356 (sēdes protokols Nr. 6., 92. p.)

“Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Liepu iela 6A-22, Ērbergē, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības

[..]”

Ziņo Mirdza Brūniņa: Aizkraukles novada dome izskatīja Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciālistes Mirdzas BRŪNIŅAS informāciju par grozījumu veikšanu Aizkraukles novada domes 30.04.2025. lēmumā Nr. 2026/356 “Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Liepu iela 6A-22, Ērbergē, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības [..]” Lēmuma aprakstošās daļas ceturtajā rindkopā un lemjošās daļas 1. punktā kļūdaini norādīta dzīvoklim piekrītošā zemes domājamā daļa no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32660100394: norādīta 659/15864 – jābūt 699/18816. 2026. gada 13. maijā ir reģistrēts abpusēji parakstīts Vienošanās līgums Nr. 6.4/2026/23 “Par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības”, kur 1. un 2. punktā kļūdaini norādīta dzīvoklim

piekrītošā zemes domājamā daļa no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32660100394: norādīta 659/15864 – jābūt 699/18816.

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 6. pantu, Administratīvā procesa likuma 72. panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

veikt grozījumus Aizkraukles novada domes 2026. gada 30. aprīļa lēmuma Nr. 2026/356 (sēdes protokols Nr. 6., 92. p.) "Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Liepu iela 6A-22, Ērbergē, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības [...]", izsakot aprakstošās daļas ceturtās rindkopas daļu šādā redakcijā: "[...] Dzīvoklim Nr. 22 ar kopējo platību 65,9 m² piekrīt 699/18816 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32660100394, kopējo platību – 0,0550 ha. [...]";

izsakot lēmuma 1. punktu šādā redakcijā: "1. Nodot [...], personas kods: [...], īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Liepu ielā 6A-22, Ērbergē, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, dzīvoklim Nr. 22 piekrītošo 659/15864 domājamo daļu no ēkai piesaistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32660100394, kopējo platību 0,0550 ha."

Veikt grozījumus 13.05.2026. noslēgtajā Vienošanās līgumā Nr. 6.4/2026/23 "Par zemes nodošanu īpašumā bez maksas": izsakot 1. punktu šādā redakcijā: "[...] dzīvoklim Nr.22 piekrītošās 699/18816 domājamās daļas no ēkai piesaistītās zemes vienības [...]"; . izsakot 2. punktu šādā redakcijā: "[...] zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32660100394 699/18816 domājamo daļu [...]".

Par lēmumu balso:

"PAR" -

11 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Židovs)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

"NEPIEDALĀS" -

1 (Aivars Miezītis - Nepiedalās balsojumā)

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par grozījumiem Aizkraukles novada domes 2026.gada 30.aprīļa lēmumā Nr. 2026/356 (sēdes protokols Nr. 6., 92. p.) "Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Liepu iela 6A-22, Ērbergē, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības [...]"

16.§

Par projekta

"Jaunaudžu retināšana Aizkraukles novada pašvaldības mežos" īstenošanu

Ziņo Anda Mikāla:

Atbilstoši Ministru kabineta 2023. gada 3. oktobra noteikumu Nr. 561 "Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas, administrēšanas un uzraudzības noteikumi intervences "Ieguldījumi ilgtspējīgai mežsaimniecībai" apakšpasākumā "Ieguldījumi meža ieaudzēšanai, nomaiņai, atjaunošanai un retināšanai" un intervencē "Atbalsts meža ekosistēmu noturības un ekoloģiskās vērtības uzlabošanai un uzturēšanai"" 40.4. apakšpunktam, nepieciešams pieņemt lēmumu par pašvaldības īpašumā esošo nekustamo īpašumu "Elksņu mežs", Skrīveru

pagastā, zemes vienības kadastra apzīmējums 3282 003 0034, 1.kvartāla 1., 2., 3. un 6. nogabalā, īpašumā “Buki”, Skrīveru pagastā, zemes vienības kadastra apzīmējums 3282 004 0096, 1. kvartāla 1. nogabalā, īpašumā “Silzemnieki”, Skrīveru pagastā, zemes vienības kadastra apzīmējums 3282 006 0029, 1. kvartāla 1. un 9. nogabalā, īpašumā “Skrandāni”, Sunākstes pagastā, zemes vienības kadastra apzīmējums 32860030038, 1.kvartāla 39. un 42. nogabalā, esošo jaunaudžu kopšanu 9,93 ha platībā. Jaunaudžu kopšana varētu izmaksāt 512,00 EUR/ha, taču precīza summa būs zināma pēc iepirkuma procedūras veikšanas.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 20. punktu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Ministru kabineta 2023. gada 3. oktobra noteikumu Nr. 561 “Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas, administrēšanas un uzraudzības noteikumi intervences “Ieguldījumi ilgtspējīgai mežsaimniecībai” apakšpasākumā “Ieguldījumi meža ieaudzēšanai, nomaiņai, atjaunošanai un retināšanai” un intervencē “Atbalsts meža ekosistēmu noturības un ekoloģiskās vērtības uzlabošanai un uzturēšanai” 40.4. apakšpunktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

veikt jaunaudžu kopšanu (retināšanu) nekustamajā īpašumā “Elkšņu mežs”, Skrīveru pagastā, zemes vienības kadastra apzīmējums 3282 003 0034, 1.kvartāla 1., 2., 3. un 6. nogabalā, īpašumā “Buki”, Skrīveru pagastā, zemes vienības kadastra apzīmējums 3282 004 0096, 1. kvartāla 1. nogabalā, īpašumā “Silzemnieki”, Skrīveru pagastā, zemes vienības kadastra apzīmējums 3282 006 0029, 1.kvartāla 1. un 9. nogabalā, īpašumā “Skrandāni”, Sunākstes pagastā, zemes vienības kadastra apzīmējums 32860030038, 1.kvartāla 39. un 42. nogabalā, esošo jaunaudžu kopšanu 9,93 ha platībā. Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Saimnieciskās nodaļas dabas resursu speciālistei Andai MIKĀLAI līdz 2026. gada 17. augustam Lauku atbalsta dienesta elektroniskajā pieteikšanās sistēmā iesniegt projekta iesniegumu „Jaunaudžu retināšana Aizkraukles novada pašvaldības mežos” Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai un Kopējās lauksaimniecības politikas stratēģiskā plāna 2023.-2027. gadam, intervencē LA7 “Ieguldījumi ilgtspējīgai mežsaimniecībai”.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Židovs)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	nav
NOLEMJ:	Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par projekta "Jaunaudžu retināšana Aizkraukles novada pašvaldības mežos" īstenošanu"

17.§

Par mežaudžu uzņemšanu pamatlīdzekļu uzskaitē

Ziņo Anda Mikāla:

Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par mežaudzes uzņemšanu pamatlīdzekļu uzskaitē. Aizkraukles novada pašvaldības īpašumā ir nekustamie īpašumi, kuru sastāvā ir meža zeme ar mežaudzi:

- 1) "Aizelkšņi", Seces pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr.3278 009 0105, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780090105 – 2,6 ha platībā, no kuriem 0,41 ha platībā ir meža zeme ar mežaudzi;
- 2) "Mazpurviņi", Aizkraukles pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32440040237, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32440040150 – 2,07 ha platībā, no kuriem 2,07 ha platībā ir meža zeme ar mežaudzi;
- 3) "Žagari", Aizkraukles pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32440040238, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32440040174 – 2,89 ha platībā, no kuriem 2,35 ha platībā ir meža zeme ar mežaudzi;
- 4) "Keķeļi", Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32420070141, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32440070141 – 7,16 ha platībā, no kuriem 7,16 ha platībā ir meža zeme ar mežaudzi.
- 5) "Mežs pie Alejām", Aizkraukles pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32440070190, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32440070190 – 0,47 ha platībā, no kuriem 0,47 ha platībā ir meža zeme ar mežaudzi.

Minētajiem īpašumiem ir izgatavotas meža inventarizācijas un Valsts meža dienests ir veicis meža un meža zemes kadastrālās vērtības un mežaudzes kadastrālās vērtības noteikšanu 2026. gadam. Tā kā mežaudze nav reģistrēta pašvaldības grāmatvedības uzskaitē, to ir nepieciešams uzņemt pamatlīdzekļu uzskaitē.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Ministru kabineta 2018. gada 13. februāra noteikumiem Nr.87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs" 37. punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

uzņemt Aizkraukles novada pašvaldības bilanci ilgtermiņa ieguldījumu sastāvā mežaudzes:

Par lēmumu balso:

"PAR" -

12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Židovs)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

"NEPIEDALĀS" -

nav

NOLEMJ:

Pieņemt lēmuma projektu "Par mežaudžu uzņemšanu pamatlīdzekļu uzskaitē"

Par izsoles noteikumu apstiprināšanu

Par jautājumiem 18., 19., 20., 21., 22., 23., 24., 25., 26., 27., 28., 29., 30., 31., 32., 33. un 34.

Sēdes vadītājs Leons Līdums ierosina balsot vienā balsojumā par šādiem lēmumu projektiem:

18. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Gulbju iela 1372, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
19. Par nedzīvojamās telpas nomas tiesību izsoli nekustamajā īpašumā Lāčplēša iela 11, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā un izsoles noteikumu apstiprināšanu
20. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Nomales", Seces pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles noteikumu apstiprināšanu
21. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Putnukalns", Seces pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles noteikumu apstiprināšanu
22. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Svaru māja", Seces pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles noteikumu apstiprināšanu
23. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Tīrais purvs", Seces pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles noteikumu apstiprināšanu
24. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Vītaures", Seces pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles noteikumu apstiprināšanu
25. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Priedaines", Bebru pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
26. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Blakus Baltacim", Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
27. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Pie Klaucāniem", Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
28. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Raiņa iela 73-4, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
29. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Raiņa iela 119, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
30. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Ķirškalni", Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
31. Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Ozoliņu mežs", Aizkraukles pagastā, Aizkraukles novadā, un Izsoles noteikumu apstiprināšanu
32. Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Dauguļi 1", Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā, un Izsoles noteikumu apstiprināšanu
33. Par atkārtotu augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Orļi", Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā un Izsoles noteikumu apstiprināšanu
34. Par atkārtotu augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Uļļu iela 8", Pļaviņas, Aizkraukles novadā, un Izsoles noteikumu apstiprināšanu

Lēmumus pieņem ar vienu balsojumu.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	10 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Židovs)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav

18.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma Gulbju iela 1372, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada pašvaldībai piederošais nekustamais īpašums – Gulbju iela 1372, Aizkraukle, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32010040129, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010040129 881 m² platībā. Nekustamais īpašums reģistrēts Aizkraukles pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000955653 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta pirmās daļas pirmo punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7. pantu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2026. gada 25. jūnija sēdes lēmumu Nr. 102 (protokols Nr. 7., 7. p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma Gulbju iela 1372, Aizkraukle, Aizkraukles novads, kadastra Nr. 32010040129, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu 5671,00 EUR. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu – Gulbju iela 1372, Aizkraukle, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32010040129, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010040129 881 m² platībā, pārdodot to atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma Gulbju iela 1372, Aizkraukle, Aizkraukles novads, izsoles Noteikumus.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma Gulbju iela 1372, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

19.§

Par nedzīvojamās telpas nomas tiesību izsoli nekustamajā īpašumā Lāčplēša iela 11, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par nedzīvojamās telpas Nr.31 - 14,5 m² kopplatībā nomas tiesību izsoli nekustamā īpašuma Lāčplēša 11, ar kadastra numuru 32070020388 Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā biroja (kabineta) telpas ierīkošanai. Nomas izsolei piedāvātā Telpa Nr.31– 14,5 m² platībā atrodas nekustamā īpašuma Lāčplēša iela 11, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, ēkas ar kadastra apzīmējumu 32070020388001 pirmajā stāvā. Telpas paredzētais izmantošanas veids – biroja (kabineta) telpa.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Publiskās personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.1.panta pirmo un otro daļu, Ministru

kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumiem Nr. 97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12., 23. punktu, Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

iznomāt, nomnieku noskaidrojot mutiskā izolē, Aizkraukles novada pašvaldības nekustamā īpašuma - ēkas (būves kadastra apzīmējums 32070020388001) Lāčplēša iela 11, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, 1. stāva telpu Nr. 31 ar kopējo platību 14,5 m². Noteikt nomas objekta (telpas) nosacīto nomas maksas sākumcenu 44,95 EUR apmērā, bez pievienotās vērtības nodokļa, mēnesī. Apstiprināt telpu nomas tiesību izsoles Noteikumus.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par nedzīvojamās telpas nomas tiesību izsoli nekustamajā īpašumā Lāčplēša iela 11, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā un izsoles noteikumu apstiprināšanu"

20.8

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

"Nomales", Seces pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izolē, un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par nekustamā īpašuma “Nomales”, Seces pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izolē, un izsoles noteikumu apstiprināšanu. Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Nomales” ar kadastra numuru 32780060068 reģistrētas Zemgales rajona tiesas Seces pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000956536. Nekustamais īpašums sastāv no apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780060066, 1,72 ha platībā, uz kuras atrodas būve ar nenoskaidrotu piederību. Būve ir ļoti sliktā tehniskā stāvoklī, daļēji sagrūvusi un faktiski nav izmantojama paredzētajam mērķim. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu, 5. panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7. pantu, Ministru Kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2026. gada 25. jūnija sēdes lēmumu Nr. 107 (sēdes protokola Nr. 7., 12. p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

apstiprināt atsavināšanai nododamā nekustamā īpašuma “Nomales”, Seces pagastā, Aizkraukles novadā, nosacīto atsavināšanas cenu 9875,00 EUR. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu “Nomales”, Seces pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32780080068, kas sastāv no apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780080066, 1,72 ha platībā un būves drupām ar nenoskaidrotu piederību, pārdodot to atklātā elektroniskā izsolē ar

augšupejošu soli. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma "Nomales", Seces pagastā, Aizkraukles novadā, izsoles Noteikumus.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Nomales", Seces pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles noteikumu apstiprināšanu"

21.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Putnukalns", Seces pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par nekustamā īpašuma "Putnukalns", Seces pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles noteikumu apstiprināšanu. Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu "Putnukalns" ar kadastra numuru 32780060098 reģistrētas Zemgales rajona tiesas Seces pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000955922. Nekustamais īpašums sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780060098, 1,3 ha platībā, tai skaitā 0,42 ha – lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 0,83 ha – krūmājs, 0,05 ha zem ēkām. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu, 5. panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7. pantu, Ministru Kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2026. gada 25. jūnija sēdes lēmumu Nr. 110, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

apstiprināt atsavināšanai nododamā nekustamā īpašuma "Putnukalns", Seces pagastā, Aizkraukles novadā, nosacīto atsavināšanas cenu 4318,00 EUR. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu "Putnukalns", Seces pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32780060098, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780060098, 1,3 ha platībā, pārdodot to atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma "Putnukalns", Seces pagastā, Aizkraukles novadā, izsoles Noteikumus.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Putnukalns", Seces pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles noteikumu apstiprināšanu"

22.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Svaru māja", Seces pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par nekustamā īpašuma "Svaru māja", Seces pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles noteikumu apstiprināšanu. Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu "Svaru māja", Seces pagastā, Aizkraukles novadā ar kadastra numuru 32780130023 reģistrētas Zemgales rajona tiesas Seces pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000447346. Nekustamais īpašums sastāv no apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780130023, 0,0703 ha platībā un svaru ēkas ar kopējo platību 74,7 m². Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - pārējo sabiedriskas nozīmes objektu apbūve (kods - 0908).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu, 5. panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7. pantu, Ministru Kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2026. gada 25. jūnija sēdes lēmumu Nr. 109, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. sēdes atzinumu:

apstiprināt atsavināšanai nododamā nekustamā īpašuma "Svaru māja", Seces pagastā, Aizkraukles novadā, nosacīto atsavināšanas cenu 2634,00 EUR. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu "Svaru māja", Seces pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32780130023, kas sastāv no apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780130023, 0,0703 ha platībā un svaru ēkas ar kopējo platību 74,7 m², pārdodot to atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma "Svaru māja", Seces pagastā, Aizkraukles novadā, izsoles Noteikumus.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Svaru māja", Seces pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles noteikumu apstiprināšanu"

23.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Tīrais purvs", Seces pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par nekustamā īpašuma "Tīrais purvs", Seces pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles noteikumu apstiprināšanu. Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu "Tīrais purvs" ar kadastra numuru 32780130019 reģistrētas Zemgales rajona tiesas Seces pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000227930. Nekustamais īpašums "Tīrais purvs", Seces pagastā, Aizkraukles novadā, sastāv no apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780130019, 0,4235 ha platībā, uz kuras atrodas kantoris - dzīvojamā

ēka ar kopējo platību 659,0 m². Ēka ir sliktā tehniskā stāvoklī. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – pārējo sabiedriskas nozīmes objektu apbūve (kods - 0908). Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu, 5. panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7. pantu, Ministru Kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2026. gada 25. jūnija sēdes lēmumu Nr. 109, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

apstiprināt atsavināšanai nododamā nekustamā īpašuma “Tīrais purvs”, Seces pagastā, Aizkraukles novadā, nosacīto atsavināšanas cenu 30742,00 EUR. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu “Tīrais purvs”, Seces pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32780130019, kas sastāv no apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780130019 0,4235 ha platībā un kantora - dzīvojamās ēkas ar kopējo platību 659,0 m², pārdodot to atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma “Tīrais purvs”, Seces pagastā, Aizkraukles novadā, izsoles Noteikumus.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Tīrais purvs", Seces pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles noteikumu apstiprināšanu"

24.8

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

"Vītaures", Seces pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē,

un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Gunta Baiba:

Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par nekustamā īpašuma “Vītaures”, Seces pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles noteikumu apstiprināšanu. Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Vītaures” ar kadastra numuru 32780060128 reģistrētas Zemgales rajona tiesas Seces pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000035533. Nekustamais īpašums sastāv no apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780060128, 2,8 ha platībā, tai skaitā 2,4 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 0,1 ha zem ūdeņiem, 0,3 ha zeme ēkām un pagalmiem. Uz zemes vienības atrodas dzīvojamā māja ar kopējo platību 152,1 m². Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz likuma Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu, 5.panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7. pantu, Ministru Kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr. 109 “Kārtība,

kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2026. gada 25. jūnija sēdes lēmumu Nr. 111 (sēdes protokola Nr. 7., 16. p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

apstiprināt atsavināšanai nododamā nekustamā īpašuma “Vītaures”, Seces pagastā, Aizkraukles novadā, nosacīto atsavināšanas cenu 15742,00 EUR. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu “Vītaures”, Seces pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32780060128, kas sastāv no apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780060128, 2,8 ha platībā, uz kuras atrodas dzīvojamā māja ar kopējo platību 152,1 m², pārdodot to atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma “Vītaures”, Seces pagastā, Aizkraukles novadā, izsoles Noteikumus.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Vītaures", Seces pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles noteikumu apstiprināšanu"

25.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

“Priedaines”, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā,

atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par nekustamā īpašuma “Priedaines”, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē, un izsoles noteikumu apstiprināšanu. Aizkraukles novada dome 2025. gada 23. oktobrī pieņēma lēmumu Nr. 2025/642 “Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Priedaines”, Bebru pagastā Aizkraukles novadā atsavināšanu pārdodot izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu”. Nekustamā īpašuma elektroniskā izsole izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> sākās 15.11.2025 plkst.13:00 un noslēdzās 15.12.2025 plkst.13:00. Saskaņā ar elektronisko izsoļu vietnes sagatavoto 16.12.2025. aktu Nr.4323133/0/2025-AKT izsole tiek atzīta par nenotikušu, ievērojot to, ka neviens no dalībniekiem, kas autorizēti izsolei, nepārsola sākumcenu. Lai nekustamo īpašumu atsavinātu, ir nepieciešams organizēt atkārtotu izsoli. Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Priedaines” ar kadastra numuru 32460020129 reģistrētas Zemgales rajona tiesas Bebru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000071156. Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32460020129 – 0,0568 ha platībā un būves ar kadastra apzīmējumu 32460020094001 (dzīvojamā māja). Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu, 5. panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. pantu un 7. panta otrās daļas 1. punktu, Ministru Kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas

vērtēšanas komisijas 2025. gada 2. oktobra sēdes lēmumu Nr. 136 (sēdes protokols Nr. 12., 11. p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 09.07.2026. atzinumu:

apstiprināt atsavināšanai nododamā nekustamā īpašuma "Priedaines" ar kadastra numuru 32460020129, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32460020129 – 0,0568 ha platībā un būves ar kadastra apzīmējumu 32460020094001, atsavināšanas sākuma cenu 3911,00 euro. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Priedaines" ar kadastra numuru 32460020129, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32460020129 – 0,0568 ha platībā un būvi ar kadastra apzīmējumu 32460020094001, pārdodot to atkārtotā atklātā elektroniskā izsolē ar augšsūpejošu soli. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma "Priedaines", Bebru pagastā, Aizkraukles novadā, izsoles Noteikumus.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Priedaines", Bebru pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

26.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

"Blakus Baltacim", Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu, 5. panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7. pantu, Ministru Kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2026. gada 28. maija sēdes lēmumu Nr. 87 (protokols Nr. 6., 14. p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma "Blakus Baltacim" ar kadastra numuru 32660130109, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu 27123,00 EUR. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu "Blakus Baltacim", Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr. 32660130109, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32660130109 – 8,16 ha platībā, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšsūpejošu soli. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma "Blakus Baltacim", Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, izsoles Noteikumus.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Blakus Baltacim", Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

27.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Pie Klaucāniem”, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu, 5. panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7. pantu, Ministru Kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2026. gada 28. maija sēdes lēmumu Nr. 94 (protokols Nr. 6., 21. p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma “Pie Klaucāniem” ar kadastra numuru 32960060295, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu 17178,00 EUR. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu “Pie Klaucāniem”, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr. 32960060295, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32960060295 – 5,21 ha platībā, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma “Pie Klaucāniem”, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, izsoles Noteikumus.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Pie Klaucāniem”, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

28.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Raina iela 73-4, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Raina iela 73-4, Pļaviņas, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā (otrā) izsolē, un izsoles noteikumu apstiprināšanu. Nekustamais īpašums Raina ielā 73-4, Pļaviņas, Aizkraukles novadā, kadastra numurs 32139000999 ar kopējo platību 39,1 m², sastāv dzīvokļa īpašuma un pie šī dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 391/2602 domājamās daļas no daudzdzīvokļa mājas ar kadastra apzīmējumu 32130010680001, palīgēkas ar kadastra apzīmējumu 32130010680002 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32130010680. Dzīvoklis reģistrēts ir reģistrēts Zemgales rajona tiesas Pļaviņu pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 648 4 ar tiesneses Ligitas BIRKHĀNES 16.03.2026. lēmumu uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Dzīvoklis nav izīrēts un nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.

\n
Pamatojoties uz likuma Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu, 32. panta pirmās daļas 1. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7. pantu, Ministru Kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem

Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2025. gada 27. marta sēdes lēmumu Nr. 48, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības dzīvokļa īpašumu Raiņa ielā 73-4, Pļaviņas, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32139000999 ar kopējo platību 39,1 m², sastāv no dzīvokļa īpašuma un pie šī dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 391/2602 domājamās daļas no daudzdzīvokļa mājas ar kadastra apzīmējumu 32130010680001, palīgēkas ar kadastra apzīmējumu 32130010680002 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32130010680, pārdodot to atkārtotā (otrā) atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma Raiņa ielā 73-4, Pļaviņas, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32139000999, atkārtotas izsoles atsavināšanas nosacīto sākumcenu 3 460,00 EUR. Apstiprināt atsavināmā dzīvokļa īpašuma Raiņa ielā 73-4, Pļaviņas, Aizkraukles novads, izsoles Noteikumus.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma ? dzīvokļa Raiņa iela 73-4, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

29.8

Par pašvaldības nekustamā īpašuma Raiņa iela 119, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par nekustamā īpašuma Raiņa iela 119, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles noteikumu apstiprināšanu. Aizkraukles novada pašvaldībai piederošais nekustamais īpašums Raiņa iela 119, Pļaviņas, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32130010753, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32130010753 – 1227 m² platībā. Aizkraukles novada pašvaldības īpašumtiesības uz zemesgabalu reģistrētas Pļaviņu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000954282 ar tiesneses Līgas IELEJAS 17.03.2026 lēmumu. Uz zemes vienības atrodas Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā neregistrētas būves/šķūnīši, kas laika gaitā pārvērtušies par vidi degradējošiem graustiem. Zemes vienība nav iznomāta. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32130010753 noteiktais lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601). Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz likuma Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7. pantu, Ministru Kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2026. gada 25. jūnija sēdes lēmumu Nr.103, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

apstiprināt atsavināšanai nododamā nekustamā īpašuma Raiņa iela 119, Pļaviņas, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32130010753, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32130010753 – 1227 m² platībā, atsavināšanas sākuma cenu 3 368,00 EUR. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu Raiņa iela 119, Pļaviņas, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32130010753, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32130010753 – 1227 m² platībā, pārdodot atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma Raiņa iela 119, Pļaviņas, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32130010753 izsoles Noteikumus.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma Raiņa iela 119, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

30.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

“Ķirškalni”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads,

atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Gunta Baiba:

Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par nekustamā īpašuma “Ķirškalni”, Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā (otrā) izsolē, un izsoles noteikumu apstiprināšanu. Aizkraukles novada pašvaldībai piederošais nekustamais īpašums “Ķirškalni”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr. 32420090136 reģistrēts Aiviekstes pagasta zemesgrāmatā 18.10.2022. zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000543889, uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Nekustamais īpašums “Ķirškalni”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr. 32420090136, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420090135 – 3,4345 ha platībā, kas atbilstoši zemes lietošanas veidam, visa ir lauksaimniecības zeme. Zemes vienībai noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība – 0101. Zemes vienība nav iznomāta. Nekustamā īpašuma atsavināšanai tika rīkota elektroniskā izsole, kas, ņemot vērā Aizkraukles novada pašvaldības Izsoļu komisijas 16.06.2026. aktu Nr. 4574758/0/2026-AKT, atzīta par nenotikušu, ievērojot to, ka izsolei netika autorizēts neviens dalībnieks.

Pamatojoties uz likuma Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu, 32.panta pirmās daļas 1. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2025. gada 27. marta sēdes lēmumu Nr. 48 (sēdes protokols Nr. 3., 16. p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu “Ķirškalni”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.

32420090136, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420090135 – 3,4345 ha platībā, pārdodot atkārtotā atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Ķirškalni”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr. 32420090136, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420090135 – 3,4345 ha platībā, atkārtotas izsoles atsavināšanas sākuma cenu 14 418,00 EUR. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma Ķirškalni”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr. 32420090136, izsoles Noteikumus.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Ķirškalni”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

31.§

Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Ozoliņu mežs", Aizkraukles pagastā, Aizkraukles novadā, un Izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora Ulda RIEKSTIŅA ierosinājumu par cirsmu atsavināšanu nekustamajā īpašumā “Ozoliņu mežs”, Aizkraukles pagastā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 3244 002 0125. Atbilstoši Meža likuma 12. panta pirmajai daļai Valsts Meža dienests 2026. gada 29. maijā izsniedzis Apliecinājumus Nr. 191030446, Nr. 122305691, Nr. 286717688, Nr. 582841374, Nr. 900596822, 100340296 un 2026. gada 8. jūlijā Apliecinājumus Nr. 578494855, Nr. 343769846 augošu koku ciršanai nekustamā īpašuma “Ozoliņu mežs”, Aizkraukles pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 3244 002 0125, 1. kvartāla 2., 3., 4., 14., 18., 20., 30., 32., 35., 37., 42., 48., 50., 52., 62., 63., 67., 68., 69., 72., 73. un 75. nogabalā ar kopējo platību 16,70 ha.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu, 4. panta pirmo prim daļu, 4. panta otro daļu, 8. panta ceturto daļu, 9. panta trešo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7. pantu, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2026. gada 25.jūnija sēdes lēmumu Nr. 112 (protokols Nr. 7., 17. p.), ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

nodot atsavināšanai Aizkraukles novada pašvaldības kustamo mantu – augošos kokus (kailcirtē un kopšanas cirtē) ar kopējo izcērtamo platību 16,70 ha, ar kopējo koksnes krāju 2 200,95 m³, kas atrodas Aizkraukles novada pašvaldības īpašumā “Ozoliņu mežs”, Aizkraukles pagastā, Aizkraukles novadā, esošajā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 3244 002 0125, pārdodot to elektroniskajā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt augošu koku nosacīto cenu un izsoles sākumcenu 81 464,00 euro, neieskaitot pievienotās vērtības nodokli. Pievienotās vērtības nodokli var piemērot atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 141. nosacījumiem. apstiprināt kustamās mantas elektroniskās izsoles noteikumus augošu koku atsavināšanai nekustamā īpašuma “Ozoliņu

mežs", Aizkraukles pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 3244 002 0125.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Ozoliņu mežs", Aizkraukles pagastā, Aizkraukles novadā, un Izsoles noteikumu apstiprināšanu"

32.§

Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Dauguļi 1", Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā, un Izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Gunta Baiba:

Aizkraukles novada dome izskatīja Jaunjelgavas apvienības pārvaldes vadītājas Signes GAIGALNIECES ierosinājumu par cirsmu atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Dauguļi 1", Sunākstes pagastā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 3286 004 0078. Atbilstoši Meža likuma 12. panta pirmajai daļai Valsts Meža dienests 2026. gada 26. jūnijā izsniedzis Apliecinājumus Nr. 822222262 un Nr. 798708541 augošu koku ciršanai nekustamā īpašuma "Dauguļi 1", Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 3286 004 0078, 1. kvartāla 1., 4., 6., 9., 10., 12., 13. un 14. nogabalā ar kopējo platību 11,15 ha.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu, 4. panta pirmo prim daļu, 4. panta otro daļu, 8. panta ceturto daļu, 9. panta trešo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7. pantu, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2026. gada 25. jūnija sēdes lēmumu Nr.113 (protokols Nr. 7., 18. p.), ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

nodot atsavināšanai Aizkraukles novada pašvaldības kustamo mantu – augošos kokus (kailcirtē) ar kopējo izcērtamo platību 11,15 ha, ar kopējo koksnes krāju 2063,28 m³, kas atrodas Aizkraukles novada pašvaldības īpašumā "Dauguļi 1", Aizkraukles pagastā, Aizkraukles novadā, esošajā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 3286 004 0078, pārdodot to elektroniskajā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt augošu koku nosacīto cenu un izsoles sākumcenu 49 513,00 euro, neieskaitot pievienotās vērtības nodokli. Pievienotās vērtības nodokli var piemērot atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 141. nosacījumiem. Apstiprināt kustamās mantas elektroniskās izsoles noteikumus augošu koku atsavināšanai nekustamā īpašuma "Dauguļi 1", Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 3286 004 0078.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Dauguļi 1", Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā, un Izsoles noteikumu apstiprināšanu"

33.§
Par atkārtotu augošu koku atsavināšanu
nekustamajā īpašumā "Orli", Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā
un Izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja Jaunjelgavas apvienības pārvaldes vadītājas Signes GAIGALNIECES ierosinājumu par cirsmu atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Orli", Sunākstes pagastā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 3286 0040125. Atbilstoši Meža likuma 12. panta pirmajai daļai Valsts Meža dienests 2026. gada 5. martā izsniedzis Apliecinājumus Nr. 503050331, Nr. 912471291 augošu koku ciršanai nekustamajā īpašumā "Orli", Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 3286 004 0125, 1. kvartāla 3. un 5. nogabalā ar kopējo platību 2,07 ha. Pieteikšanās elektroniskajai izsolei notika no 2026. gada 8. maija līdz 2026. gada 8. jūnijam. Izsolei netika autorizēts neviens izsoles dalībnieks, līdz ar to ir nepieciešams rīkot atkārtotu izsoli.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo prim daļu, 4. panta otro daļu, 8. panta ceturto daļu, 9. panta trešo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7. pantu, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2026. gada 27. marta sēdes lēmumu Nr.33 (protokols Nr. 3, 1. p.), ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

nodot atsavināšanai Aizkraukles novada pašvaldības kustamo mantu – augošos kokus (kailcirtē un kopšanas cirtē) ar kopējo izcērtamo platību 2,07 ha, ar kopējo koksnes krāju 481,03 m³, kas atrodas Aizkraukles novada pašvaldības īpašumā "Orli", Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā, esošajā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 3286 004 0125, pārdodot to elektroniskajā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt augošu koku nosacīto cenu un izsoles sākumcenu 22 361,00 euro, neieskaitot pievienotās vērtības nodokli. Pievienotās vērtības nodokli var piemērot atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 141. panta nosacījumiem. Apstiprināt kustamās mantas elektroniskās izsoles noteikumus augošu koku atsavināšanai nekustamajā īpašumā "Orli", Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 3286 004 0125.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par atkārtotu augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Orli", Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā un Izsoles noteikumu apstiprināšanu"

34.§
Par atkārtotu augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā
"Uļļu iela 8", Pļaviņās, Aizkraukles novadā, un Izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja Pļaviņu apvienības pārvaldes vadītāja Andra AMBAIŅA ierosinājumu par koku ciršanu Uļļu ielā 8, Pļaviņās, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 3213 001 0279. 2026. gada 7. janvārī Aizkraukles novada domes Koku ciršanas atļaujas izsniegšanas komisija pieņēmusi lēmumu Nr. 2 (sēdes protokols Nr. 1., 2. p.) "Par koku

ciršanas atļaujas izsniegšanu Uļļu ielā 8, Pļaviņās, Aizkraukles novadā”. Pieteikšanās elektroniskajai izsolei notika no 2026. gada 11. maija līdz 2026. gada 21. maijam. Izsolei netika autorizēts neviens izsoles dalībnieks, līdz ar to ir nepieciešams rīkot atkārtotu izsoli.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo prim daļu, 4. panta otro daļu, 8. panta ceturto daļu, 9. panta trešo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7. pantu, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2026. gada 24. februāra sēdes lēmumu Nr. 17 (protokols Nr. 2, 1. p.), ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

nodot atsavināšanai Aizkraukles novada pašvaldības kustamo mantu – augošos kokus (kailcirtē) ar kopējo izcērtamo platību 0,60 ha, ar kopējo koksnes krāju 178,58 m³, kas atrodas Aizkraukles novada pašvaldības īpašumā “Uļļu ielā 8”, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, esošajā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 3213 001 0279, pārdodot to elektroniskajā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt augošu koku nosacīto cenu un izsoles sākumcenu 5768,00 euro, neieskaitot pievienotās vērtības nodokli. Pievienotās vērtības nodokli var piemērot atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 141. panta nosacījumiem. Apstiprināt kustamās mantas elektroniskās izsoles noteikumus augošu koku atsavināšanai nekustamā īpašuma “Uļļu iela 8”, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 3213 001 0279.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu “Par atkārtotu augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā “Uļļu iela 8”, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, un Izsoles noteikumu apstiprināšanu”

Par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas uzsākšanu

Par jautājumiem 35., 36., 37., 38., 39., 40., 41., 42., 43., 44., 45., 46., 47., 48., 49., 50., 51., 52., 53., 54., 55., 56. un 57.

Sēdes vadītājs Leons Līdums ierosina balsot vienā balsojumā par šādiem lēmumu projektiem:

35. Par starpgabala statusa noteikšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32070021711, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā un atsavināšanas uzsākšanu
36. Par pašvaldības īpašuma Jaunceltnes iela 43-42, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
37. Par pašvaldības īpašuma Lāčplēša iela 27-55, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
38. Par pašvaldības īpašuma Spīdolas iela 7-17, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
39. Par pašvaldības īpašuma Spīdolas iela 16-70, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
40. Par “Ābeļziedi”-18, Daudzeva, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
41. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Indras 1” , Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanas uzsākšanu

42. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Zīles", Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu
43. Par nekustamā īpašuma "Bebru Leja", Seces pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu
44. Par pašvaldības īpašuma "Dalbes"-2, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
45. Par nekustamā īpašuma "Rasas", Seces pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu
46. Par pašvaldības īpašuma "Saulrieti"- 6, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
47. Par pašvaldības īpašuma "Saulrieti"- 13, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
48. Par pašvaldības īpašuma "Saulrieti"-17, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu
49. Par pašvaldības dzīvokļa "Saulstari"-14, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
50. Par pašvaldības dzīvokļa "Sprīdīši"-14, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
51. Par pašvaldības īpašuma "Tīsi"-1, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu
52. Par nekustamā īpašuma "Vizules", Seces pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu
53. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Ainavas 11" , Sērenes pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanas uzsākšanu
54. Par pašvaldības īpašuma Rīgas iela 19-2, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
55. Par pašvaldības īpašuma "Mežmalas"- 2, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
56. Par pašvaldības īpašuma Draudzības iela 1, Pilskalne, Pilskalna pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
57. Par pašvaldības īpašuma "Pūpoliņi"- 4, Zalve, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā

Lēmumus pieņem ar vienu balsojumu.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Židovs)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	nav

35.§

Par starpgabala statusa noteikšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32070021711, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā un atsavināšanas uzsākšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja Jaunjelgavas apvienības pārvaldes vadītājas Signes GAIGALNIECES 2026. gada 18. jūnija dokumentu Nr. 2.2/N/26/223 (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 18.06.2026. Nr. J/5.5/26/2375) par pašvaldības nekustamā īpašuma Jēkabpils iela 19A, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070021711, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu. Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Jēkabpils iela 19A ar kadastra numuru 32070021711 Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, zemesgrāmatā nav reģistrētas. Īpašums sastāv no neapbūvētas, uzmērītas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070021711 - 0,2407 ha platībā, kurai nevar nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai – zemes vienību šķērso grāvis, to no ielas braucamās daļas atdala izbūvēta aizsargbarjera. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32070021711 piešķirams starpgabala statuss saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta 11. punkta a) apakšpunktā noteikto, ka - zemes starpgabals ir publiskai personai piederošs zemes gabals, kura platība pilsētā ir mazāka par pašvaldības apstiprinātajos apbūves noteikumos paredzēto minimālo zemesgabalu platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu apbūvei vai kuram nav nodrošināts pieslēgums koplietošanas ielai (ceļam). Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai reģistrēts nekustamā īpašuma izmantošanas mērķis – pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve (kods 0908). Zemes vienības daļa 0,1800 ha platībā apgrūtināta ar nomas tiesībām līdz 2026. gada 31. decembrim. Izvērtējot nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas iespējas pašvaldību funkciju nodrošināšanai, secināms, ka zemes vienība nav nepieciešama pašvaldības autonomo funkciju īstenošanai un tās atsavināšana ir lietderīga pašvaldības mantas racionālas apsaimniekošanas interesēs.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta 11. punkta a) apakšpunktu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

noteikt starpgabala statusu nekustamā īpašuma Jēkabpils iela 19A, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32070021711 - 0,2407 ha platībā Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā. Nostiprināt zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda nekustamo īpašumu Jēkabpils iela 19A ar kadastra numuru 32070021711 Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā. Uzsākt nekustamā īpašuma Jēkabpils iela 19A zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070021711 - 0,2407 ha platībā Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā atsavināšanas procedūru

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par starpgabala statusa noteikšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32070021711, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā un atsavināšanas uzsākšanu"

36.§

Par pašvaldības īpašuma

Jaunceltnes iela 43-42, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2026. gada 8. jūnija iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 2026. gada 8. jūnijā ar Nr. A/5.5/26/2250) par pašvaldības dzīvokļa Jaunceltnes iela 43-42, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu. Aizkraukles novada dome 1990. gada 7. martā noslēdza Dzīvojamās telpas Jaunceltnes iela 43-42, Aizkraukle, Aizkraukles novads, īres līgumu ar [...] par divu istabu dzīvokli, kura kopējā platība ir 55,6 m². Dzīvoklī deklarētas divas personas. [...] šajā dzīvoklī savu dzīvesvietu ir deklarējis no 1990. gada 9. augusta.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 5. panta pirmo daļu, 45. panta trešo daļu un ceturtais daļas 1. punktu, "Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā" 29. panta pirmo daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

ierakstīt zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā pastāvīgu dzīvokļa īpašumu Jaunceltnes iela 43-42, Aizkraukle, Aizkraukles novads, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja, apstiprināt nekustamā īpašuma Jaunceltnes iela 43-42, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu pēc nekustamā īpašuma novērtēšanas.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības īpašuma Jaunceltnes iela 43-42, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā"

37.§

Par pašvaldības īpašuma Lāčplēša iela 27-55, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2026. gada 19. jūnija iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 2026. gada 19. jūnijā ar Nr. A/5.5/26/2396) par pašvaldības dzīvokļa Lāčplēša iela 27-55, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu. Aizkraukles novada pašvaldība 2026. gada 19. maijā noslēdza Dzīvojamās telpas Lāčplēša iela 27-55, Aizkraukle, Aizkraukles novads, īres līgumu ar [...] par divu istabu dzīvokli, kura kopējā platība ir 51,7 m². Dzīvoklī deklarētas divas personas. [...] šajā dzīvoklī savu dzīvesvietu ir deklarējusi no 2002. gada 29. novembra.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 5. panta pirmo daļu, 45. panta trešo daļu un ceturtais daļas 1. punktu, "Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā" 29. panta pirmo daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

ierakstīt zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā pastāvīgu dzīvokļa īpašumu Lāčplēša iela 27-55, Aizkraukle, Aizkraukles novads, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja, apstiprināt nekustamā īpašuma Lāčplēša iela 27-55, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu pēc nekustamā īpašuma novērtēšanas..

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības īpašuma Lāčplēša iela 27-55, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā"

38.§

Par pašvaldības īpašuma

Spīdolas iela 7-17, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2026. gada 2. jūlija iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 2026. gada 2. jūlija ar Nr. A/5.5/26/2469) par pašvaldības dzīvokļa Spīdolas iela 7-17, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu. Aizkraukles novada pašvaldība 1995. gada 3. oktobrī noslēdza Dzīvojamās telpas Spīdolas iela 7-17, Aizkraukle, Aizkraukles novads, īres līgumu ar [...] par vienas istabas dzīvokli, kura kopējā platība ir 31,7 m². Dzīvoklī deklarētas divas personas. [...] šajā dzīvoklī savu dzīvesvietu ir deklarējusies no 1995. gada 3. oktobra.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 5. panta pirmo daļu, 45. panta trešo daļu un ceturtais daļas 1. punktu, "Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā" 29. panta pirmo daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

ierakstīt zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā pastāvīgu dzīvokļa īpašumu Spīdolas iela 7-17, Aizkraukle, Aizkraukles novads, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja, apstiprināt nekustamā īpašuma Spīdolas iela 7-17, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu pēc nekustamā īpašuma novērtēšanas.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības īpašuma Spīdolas iela 7-17, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā"

39.§

Par pašvaldības īpašuma Spīdolas iela 16-70, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā (585)

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2026. gada 17. jūnija iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 2026. gada 17. jūnijā ar Nr. A/5.2/26/2362) par pašvaldības dzīvokļa Spīdolas iela 16-70, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu. Aizkraukles novada pašvaldība 2002. gada 29. oktobrī noslēdza Dzīvojamās telpas Spīdolas iela 16-70, Aizkraukle, Aizkraukles novads, īres līgumu ar [...] par vienas istabas dzīvokli, kura kopējā platība ir 31,8 m². Dzīvoklī deklarētas divas

personas. [...] šajā dzīvoklī savu dzīvesvietu ir deklarējis no 2002. gada 31. oktobra

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturto daļu, 5. punktu, 5. panta pirmo daļu, 45. panta trešo daļu un ceturto daļu 1. punktu, "Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā" 29. panta pirmo daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

ierakstīt zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā pastāvīgu dzīvokļa īpašumu Spīdolas iela 16-70, Aizkraukle, Aizkraukles novads, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja, apstiprināt nekustamā īpašuma Spīdolas iela 16-70, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu pēc nekustamā īpašuma novērtēšanas.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības īpašuma Spīdolas iela 16-70, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā"

40.§

Par "Ābelziedi"-18, Daudzeva, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja Jaunjelgavas apvienības vadītājas Signes GAIGALNIECES iesniegumu (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2026. gada 2. jūlijā ar Nr. J/5.5/26/2473) par pašvaldības dzīvokļa "Ābelziedi"-18, Daudzeva, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu. Jaunjelgavas apvienības pārvaldes vadītāja Signe GAIGALNIECE informē, ka Jaunjelgavas apvienības pārvaldes Daudzeses pagasta pakalpojuma centram ir finansiāli neizdevīgi uzturēt neizīrētu dzīvokli, īpašums ir sliktā stāvoklī ar malkas apkuri, tā remontam ir nepieciešami lieli finansiāli ieguldījumi, pašvaldībai šādu līdzekļu nav un būtu lietderīgi to atsavināt pārdodot izsolē. Dzīvokļa kopējā platība 63,2 m².

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta otro daļu, 8. panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7. pantu, Ministru Kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā pastāvīgu dzīvokļa īpašumu "Ābelziedi"-18, Daudzeva, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par "Ābelziedi"-18, Daudzeva, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā"

41.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

“Indras 1”, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanas uzsākšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja Jaunjelgavas apvienības pārvaldes vadītājas Signes GAIGALNIECES 2026. gada 3. jūnija dokumentu Nr. 11.1/N/26/73 (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 03.06.2026. Nr. J/5.5/26/2205) par nekustamā īpašuma “Indras 1”, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu. Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Indras 1” ar kadastra numuru 32500020041 Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, zemesgrāmatā nav reģistrētas. Īpašums sastāv no neapbūvētas, neuzmērītas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500020041 – 0,9218 ha platībā. Zemes vienība apgrūtināta ar nomas tiesībām līdz 2027. gada 31. jūlijam. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500020041 nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Izvērtējot nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas iespējas pašvaldības funkciju nodrošināšanai, secināms, ka zemes vienība nav nepieciešama pašvaldības autonomo funkciju īstenošanai un tās atsavināšana ir lietderīga pašvaldības mantas racionālas apsaimniekošanas interesēs.

Pamatojoties uz “Par valsts un pašvaldību zemes īpašumu tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta otrās daļas 2. punktu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

nostiprināt zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda nekustamo īpašumu “Indras 1” ar kadastra numuru 32500020041 Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā. Uzsākt nekustamā īpašuma “Indras 1” ar kadastra numuru 32500020041 - 0,9218 ha platībā Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas procedūru.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Indras 1”, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanas uzsākšanu"

42.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

“Zīles”, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2026. gada 15. jūnija iesniegumu (reģistrēts Daudzeses pakalpojumu centrā 15.06.2026 reģistrācijas Nr. J/5.5/26/2325) par nekustamā īpašuma “Zīles 1” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500040297 Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, iegūšanu īpašumā zemesgrāmatā reģistrētu ēku - būvju uzturēšanai. Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Zīles”, Daudzeva, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr. 32500040297, zemesgrāmatā nav nostiprinātas. Īpašums sastāv no mērītas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500040297 – 0,1791 ha platībā. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500040297 atrodas [...] piederošs Zemgales rajona tiesas Daudzeses pagasta zemesgrāmatu nodaļījumā Nr.100000809416

ierakstīts būvju īpašums “Zīles 1”, Daudzeva, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr. 32505040010.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 3. punktu, 5. panta pirmo daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

uzsākt nekustamā īpašuma “Zīles” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500040297 - 0,1791 ha platībā Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas procedūru.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Zīles”, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu"

43.§

Par nekustamā īpašuma

"Bebru Leja", Seces pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu

Ziņo Gunta Baiba:

Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par nekustamā īpašuma “Bebru Leja”, Seces pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu. Nekustamais īpašums “Bebru Leja”, Seces pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32780050085, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780050085, platība 4,6 ha. Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Seces pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000182193 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Saskaņā ar 2016. gada 1. aprīlī noslēgto zemes nomas līgumu Nr. 7/2016 nekustamā īpašuma “Bebru Leja” zemes vienības daļa 0,9 ha platībā ir iznomāta Seces pagasta I. Stugļa zemnieku saimniecībai "LAUKI" līdz 2026. gada 31. decembrim. Līguma 4.1.4. punkts paredz, ka iznomātājam ir tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, par to rakstiski brīdinot sešus mēnešus iepriekš, ļaujot novākt ražu. Izvērtējot zemes vienības nepieciešamību pašvaldības funkciju realizēšanai, secināms, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32780050085 nav nepieciešama pašvaldības funkciju realizēšanai, un, lai racionāli un lietderīgi apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, zemes vienība ir nododama atsavināšanai Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu un 5. panta pirmo daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

uzsākt nekustamā īpašuma “Bebru Leja”, Seces pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32780050085, platība 4,6 ha atsavināšanas procedūru.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma "Bebru Leja", Seces pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu"

44.§

Par pašvaldības īpašuma

“Dalbes”-2, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2026. gada 8. jūnija iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 2026. gada 8.jūnijā ar Nr. J/5.5/26/2257) par pašvaldības dzīvokļa “Dalbes”-2, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu. Aizkraukles novada pašvaldība 2025. gada 18. decembrī noslēdza Dzīvojamās telpas “Dalbes”-2, Seces pagasts, Aizkraukles novads, īres līgumu ar [...] par divu istabu dzīvokli, kura kopējā platība ir 45,9 m². Dzīvoklī deklarētas divas personas. [...] šajā dzīvoklī savu dzīvesvietu ir deklarējis no 2017. gada 14. augusta.

Ņemot vērā Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45. panta ceturtais daļas 1. punktu, īrnieks vai viņa ģimenes locekļi var pirt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja īrnieks un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu. Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 5. panta pirmo daļu, 45. panta trešo daļu un ceturtais daļas 1. punktu, “Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 29. panta pirmo daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

ierakstīt zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā pastāvīgu dzīvokļa īpašumu “Dalbes”-2, Seces pagasts, Aizkraukles novads, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības īpašuma “Dalbes”-2, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā"

45.§

Par nekustamā īpašuma

"Rasas", Seces pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par nekustamā īpašuma “Rasas”, Seces pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu. Nekustamais īpašums “Rasas”, Seces pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32780050127, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780050127, platība 3,83 ha. Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Seces pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000182189 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Izvērtējot zemes vienības nepieciešamību pašvaldības funkciju realizēšanai, secināms, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32780050127 nav nepieciešama pašvaldības funkciju realizēšanai, un, lai racionāli un lietderīgi apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, zemes vienība ir nododama atsavināšanai Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.

panta otro daļu un 5. panta pirmo daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

uzsākt nekustamā īpašuma "Rasas", Seces pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32780050127, platība 3,83 ha atsavināšanas procedūru.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma "Rasas", Seces pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu"

46.§

Par pašvaldības īpašuma

"Saulrieti"- 6, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2026.gada 30. jūnija iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 2026. gada 30. jūnijā ar Nr. J/5.5/26/2448) par pašvaldības dzīvokļa "Saulrieti"- 6, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu. Aizkraukles novada pašvaldība 2026. gada 19. martā noslēdza Dzīvojamās telpas "Saulrieti"- 6, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, īres līgumu ar [...] par trīs istabu dzīvokli, kura kopējā platība ir 68,2 m². Dzīvoklī deklarētas trīs personas. [...] šajā dzīvoklī savu dzīvesvietu ir deklarējusi no 2020. gada 22. septembra.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 5. panta pirmo daļu, 45. panta trešo daļu un ceturtais daļas 1. punktu, "Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā" 29.panta pirmo daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

ierakstīt zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā pastāvīgu dzīvokļa īpašumu "Saulrieti"- 6, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja, apstiprināt nekustamā īpašuma "Saulrieti"- 6, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu pēc nekustamā īpašuma novērtēšanas.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības īpašuma "Saulrieti"- 6, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā"

47.§

Par pašvaldības īpašuma

"Saulrieti"- 13, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2026.gada 30. jūnija iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 2026. gada 30.jūnijā ar Nr. J/5.5/26/2447) par pašvaldības dzīvokļa "Saulrieti"- 13, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu. Aizkraukles novada pašvaldība 2025.gada 1.februārī noslēdza Dzīvojamās telpas "Saulrieti"- 13, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, īres līgumu ar [...] par divu istabu dzīvokli, kura kopējā platība ir 49,9 m². Dzīvoklī deklarēta viena

persona. [...] šajā dzīvoklī savu dzīvesvietu ir deklarējusi no 1992. gada 25. marta.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 5. panta pirmo daļu, 45. panta trešo daļu un ceturtais daļas 1. punktu, "Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā" 29.panta pirmo daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

ierakstīt zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā pastāvīgu dzīvokļa īpašumu "Saulrieti"- 13, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja, apstiprināt nekustamā īpašuma "Saulrieti"- 13, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu pēc nekustamā īpašuma novērtēšanas.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības īpašuma "Saulrieti"- 13, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā"

48.§

Par pašvaldības īpašuma

"Saulrieti"-17, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2026. gada 20. maija iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 2026. gada 20. maijā ar Nr. J/5.5/26/2021) par pašvaldības dzīvokļa "Saulrieti"-17, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu. Aizkraukles novada pašvaldība 2025. gada 8. augustā noslēdza Dzīvojamās telpas "Saulrieti"-17, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, īres līgumu ar [...] par vienas istabas dzīvokli, kura kopējā platība ir 35,1 m². Dzīvoklī deklarētas divas personas. [...] šajā dzīvoklī savu dzīvesvietu ir deklarējis no 2026. gada 17. aprīļa.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 5. panta pirmo daļu, 45. panta trešo daļu un ceturtais daļas 1. punktu, "Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā" 29.panta pirmo daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja, apstiprināt nekustamā īpašuma "Saulrieti"-17, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu pēc nekustamā īpašuma novērtēšanas.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības īpašuma "Saulrieti"-17, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu"

49.§

Par pašvaldības dzīvokļa “Saulstari”-14, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja Seces un Staburaga pakalpojuma centra vadītājas Gundegas ZARĀNES iesniegumu (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2026. gada 3. jūlijā ar Nr. J/5.5/26/2203) par pašvaldības dzīvokļa “Saulstari”-14, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu. Seces un Staburaga pakalpojuma centra vadītāja Gundega ZARĀNE informē, ka Seces pagasta pakalpojuma centram ir finansiāli neizdevīgi uzturēt neizīrētu dzīvokli, īpašums ir sliktā stāvoklī, tā remontam ir nepieciešami lieli finansiāli ieguldījumi, pašvaldībai šādu līdzekļu nav un būtu lietderīgi to atsavināt pārdodot izsolē. Dzīvokļa kopējā platība 59,6 m².

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta otro daļu, 8. panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7. pantu, Ministru Kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā pastāvīgu dzīvokļa īpašumu “Saulstari”-14, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības dzīvokļa “Saulstari”-14, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā"

50.§

Par pašvaldības dzīvokļa

“Sprīdīši”-14, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja Seces un Staburaga pakalpojuma centra vadītājas Gundegas ZARĀNES iesniegumu (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2026. gada 3. jūlijā ar Nr. J/5.5/26/2203) par pašvaldības dzīvokļa “Sprīdīši”-14, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu. Seces un Staburaga pakalpojuma centra vadītāja Gundega ZARĀNE informē, ka Seces pagasta pakalpojuma centram ir finansiāli neizdevīgi uzturēt neizīrētu dzīvokli, īpašums ir sliktā stāvoklī, tā remontam ir nepieciešami lieli finansiāli ieguldījumi, pašvaldībai šādu līdzekļu nav un būtu lietderīgi to atsavināt pārdodot izsolē. Dzīvokļa kopējā platība 34,6 m².

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta otro daļu, 8. panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7. pantu, Ministru Kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, ņemot vērā Aizkraukles novada

domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā pastāvīgu dzīvokļa īpašumu “Sprīdīši”-14, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības dzīvokļa “Sprīdīši”-14, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā"

51.§

Par pašvaldības īpašuma

“Tīsi”-1, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2026. gada 11. jūnija iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 2026. gada 11.j ūnija ar Nr. J/5.5/26/2299) par pašvaldības dzīvokļa “Tīsi”-1, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu. Aizkraukles novada pašvaldība 2026. gada 16. februārī noslēdza Dzīvojamās telpas “Tīsi”-1, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, īres līgumu ar [...] par četrp istabu dzīvokli, kura kopējā platība ir 127,3 m². Dzīvoklī deklarētas piecas personas.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5. punktu, 5. panta pirmo daļu, 45. panta trešo daļu un ceturtās daļas 1. punktu, “Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 29.panta pirmo daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja, apstiprināt nekustamā īpašuma “Tīsi”-1, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu pēc nekustamā īpašuma novērtēšanas.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības īpašuma “Tīsi”-1, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu"

52.§

Par nekustamā īpašuma

"Vizules", Seces pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja Jaunjelgavas apvienības pārvaldes Seces pagasta pakalpojumu centra vadītājas Gundegas ZARĀNES ierosinājumu par nekustamā īpašuma “Vizules”, Seces pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu. Nekustamais īpašums “Vizules”, Seces pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32780050128, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780050128, platība 1,93 ha. Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Seces pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000182180 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Saskaņā ar 2016. gada 1. aprīlī noslēgto zemes nomas līgumu Nr. 10/2016 nekustamā īpašuma “Vizules” zemes vienības daļa 1,55 ha platībā ir iznomāta Seces pagasta I. Stugļa zemnieku saimniecībai

"LAUKI" līdz 2026. gada 31. decembrim. Līguma 4.1.4. apakšpunkts paredz, ka iznomātājam ir tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, par to rakstiski brīdinot sešus mēnešus iepriekš, ļaujot novākt ražu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 3. panta otro daļu un 4. panta otro daļu, 5. panta pirmo daļu, Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

uzsākt nekustamā īpašuma "Vizules", Seces pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32780050128, platība 1,92 ha atsavināšanas procedūru.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma "Vizules", Seces pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu"

53.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

"Ainavas 11", Sērenes pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanas uzsākšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja Jaunjelgavas apvienības pārvaldes vadītājas Signes GAIGALNIECES 2026. gada 18. jūnija dokumentu Nr. 2.2/N/26/224 (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 18.06.2026. Nr. J/5.5/26/2376) par pašvaldības zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32800020127 Sērenes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu. Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu "Ainavas 11" ar kadastra numuru 32800020127 Sērenes pagastā, Aizkraukles novadā, zemesgrāmatā nav reģistrētas. Īpašums sastāv no neapbūvētas, uzmērītas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32800020127 – 0,1666 ha platībā. Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai reģistrētais nekustamā īpašuma izmantošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Zemes vienība nav apgrūtināta ar nomas tiesībām. Izvērtējot nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas iespējas pašvaldību funkciju nodrošināšanai, secināms, ka zemes vienība nav nepieciešama pašvaldības autonomo funkciju īstenošanai un tās atsavināšana ir lietderīga pašvaldības mantas racionālas apsaimniekošanas interesēs.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmo daļu, 5. panta pirmo daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

nostiprināt zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda nekustamo īpašumu "Ainavas 11" ar kadastra numuru 32800020127, Sērenes pagastā, Aizkraukles novadā, uzsākt nekustamā īpašuma "Ainavas 11" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32800020127 - 0,1666 ha platībā Sērenes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas procedūru, veikt nepieciešamās darbības, kas saistītas ar īpašuma reģistrāciju zemesgrāmatā un novērtēšanu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Ainavas 11", Sērenes pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanas uzsākšanu"

54.§

Par pašvaldības īpašuma

Rīgas iela 19-2, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2026. gada 29.jūnija iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 2026. gada 29.jūnijā ar Nr. N/5.5/26/2434) par pašvaldības dzīvokļa Rīgas iela 19-2, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu. Aizkraukles novada pašvaldība 2025. gada 28. oktobrī noslēdza Dzīvojamās telpas Rīgas iela 19-2, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, īres līgumu ar [...] par vienas istabas dzīvokli, kura kopējā platība ir 30,2 m². Dzīvoklī deklarētas divas personas.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 5. panta pirmo daļu, 45. panta trešo daļu un ceturtais daļas 1. punktu, "Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā" 29. panta pirmo daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

ierakstīt zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā pastāvīgu dzīvokļa īpašumu Rīgas iela 19-2, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja, apstiprināt nekustamā īpašuma Rīgas iela 19-2, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu pēc nekustamā īpašuma novērtēšanas.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības īpašuma Rīgas iela 19-2, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā"

55.§

Par pašvaldības īpašuma

"Mežmalas"- 2, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2026. gada 17. jūnija iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 2026. gada 17. jūnijā (ar reģ. Nr. N/5.2/26/2359) par pašvaldības dzīvokļa "Mežmalas"- 2, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu. Aizkraukles novada pašvaldība 2026. gada 3. jūlijā noslēdza Dzīvojamās telpas "Mežmalas"- 2, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, īres līgumu ar [...] par četru istabu dzīvokli, kura kopējā platība ir 63,9 m². Dzīvoklī deklarētas divas personas

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 5. panta pirmo daļu, 45. panta trešo daļu un ceturtais daļas 1. punktu, "Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā"

29. panta pirmo daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

ierakstīt zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā pastāvīgu dzīvokļa īpašumu "Mežmalas"- 2, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja, apstiprināt nekustamā īpašuma "Mežmalas"- 2, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu pēc nekustamā īpašuma novērtēšanas.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības īpašuma "Mežmalas"- 2, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā"

56.§

Par pašvaldības īpašuma

Draudzības iela 1, Pilskalne, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2026. gada 1. jūlija iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 2026. gada 1.jūlija ar Nr. N/5.2/26/2461) par pašvaldības īpašuma Draudzības iela 1, Pilskalne, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu. Nekustamais īpašums Draudzības iela 1, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32740050253, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32740050253 - 0,14 ha platībā un būvēm ar kadastra apzīmējumiem 32740050253001 (dzīvojamā māja), 32740050253002 (saimniecības ēka), 32740050253003 (saimniecības ēka) un 32740050253004 (saimniecības ēka). Aizkraukles novada pašvaldība 2024. gada 1. jūlijā noslēdza Dzīvojamās telpas Draudzības iela 1, Pilskalne, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, īres līgumu ar [...] par četrus istabu dzīvojamo telpu, kuras kopējā platība ir 125 m².

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 5. panta pirmo daļu, 45. panta trešo daļu un ceturtais daļas 1. punktu, "Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā" 29.panta pirmo daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

ierakstīt zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā pastāvīgu īpašumu Draudzības iela 1, Pilskalne, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja, apstiprināt nekustamā īpašuma Draudzības iela 1, Pilskalne, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu pēc nekustamā īpašuma novērtēšanas.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības īpašuma Draudzības iela 1, Pilskalne, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā"

57.§

Par pašvaldības īpašuma

“Pūpoliņi”- 4, Zalve, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2026. gada 6.jūlija iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 2026. gada 6. jūlija ar Nr. N/5.10/26/2496) par pašvaldības dzīvokļa “Pūpoliņi”- 4, Zalve, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu. Aizkraukles novada pašvaldība 2025. gada 1. augustā noslēdza Dzīvojamās telpas “Pūpoliņi”- 4, Zalve, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, īres līgumu ar [...] par trīs istabu dzīvokli, kura kopējā platība ir 67 m². Dzīvoklī deklarēta viena persona.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 5. panta pirmo daļu, 45. panta trešo daļu un ceturtais daļas 1. punktu, “Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 29.panta pirmo daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

ierakstīt zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā pastāvīgu dzīvokļa īpašumu “Pūpoliņi”- 4, Zalve, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja, apstiprināt nekustamā īpašuma “Pūpoliņi”- 4, Zalve, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu pēc nekustamā īpašuma novērtēšanas.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu “Par pašvaldības īpašuma “Pūpoliņi”- 4, Zalve, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā”

Par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu

Par jautājumiem 58., 59., 60., 61., 62., 63., 64., 65., 66., 67., 68. un 69.

Sēdes vadītājs Leons Līdums ierosina balsot vienā balsojumā par šādiem lēmumu projektiem:

58. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Lāči 3” - 1, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu
59. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Lāči 3” - 3, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu
60. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Lāči 3” - 4, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu
61. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “MRS māja Nr.547” - 1, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu
62. Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa "Ozolnieki 2"-4, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu
63. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Dailes” - 7 Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu
64. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Dālderī”-6, Iršos, Iršu pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu
65. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Dālderī”-9, Iršos, Iršu pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu

66. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Līcīši”, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu
67. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Raiņa iela 26”, Nereta. Neretas pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu
68. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Viesjāņi”, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu
69. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Gundegas”14, Sproģi. , Zalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu

Lēmumus pieņem ar vienu balsojumu.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Židovs)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	nav

58.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa

“Lāči 3” - 1, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa “Lāči 3”- 1, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu. Nekustamais īpašums – dzīvoklis “Lāči 3”- 1, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32509000122 reģistrēts Zemgales rajona tiesas Daudzeses pagasta zemesgrāmatu nodaļā Nr. 250 1 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Īpašums sastāv no divu istabu dzīvokļa 40,6 m² platībā un dzīvoklim piederošo kopīpašuma 407/3523 domājamo daļu no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 32500090027001, 32500090027002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500090027. Saskaņā ar 2024. gada 2. augustā noslēgto Dzīvojamās telpas īres līgumu Nr. J/6.10/2025/396 dzīvoklis “Lāči 3”- 1, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, izīrēts [..].

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 8. panta otro daļu, 36. panta trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumu Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 25.06.2026. sēdes lēmumu Nr. 99 (sēdes protokols Nr. .6., 4. p.), Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

apstiprināt dzīvokļa īpašuma “Lāči 3”- 1, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, nosacīto cenu 1744,00 EUR apmērā. 2. Nodot atsavināšanai dzīvokļa īpašumu “Lāči 3”- 1, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, 40,6 m² platībā un dzīvoklim piederošo kopīpašuma 408/3523 domājamo daļu no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 32500090027001,

32500090027002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500090027.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa "Lāči 3" - 1, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu"

59.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa "Lāči 3" - 3, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Nekustamais īpašums – dzīvoklis "Lāči 3"- 3, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32509000123 reģistrēts Zemgales rajona tiesas Daudzeses pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr. 250 3 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Īpašums sastāv no divu istabu dzīvokļa 47,3 m² platībā un dzīvoklim piederošo kopīpašuma 473/3523 domājamo daļu no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 32500090027001, 32500090027002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500090027. Saskaņā ar 2024. gada 2. augustā noslēgto Dzīvojamās telpas īres līgumu dzīvoklis "Lāči 3"- 3 Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, izīrēts [...]. Dzīvoklī deklarēta viena persona.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 8. panta otro daļu, 36. panta trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumu Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 25.06.2026. sēdes lēmumu Nr. 100, Aizkraukles novada pašvaldības domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

apstiprināt dzīvokļa īpašuma "Lāči 3"- 3, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, nosacīto cenu 1844,00 EUR apmērā. Nodot atsavināšanai dzīvokļa īpašumu "Lāči 3"- 1 Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, 47,3 m² platībā un dzīvoklim piederošo kopīpašuma 473/3523 domājamo daļu no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 32500090027001, 32500090027002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500090027.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa "Lāči 3" - 3, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu"

60.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa "Lāči 3" - 4, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma-dzīvokļa "Lāči 3"- 4, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu. Nekustamais īpašums – dzīvoklis "Lāči 3"- 4, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32509000124, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Daudzeses pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr. 250 4 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Īpašums sastāv no divu istabu dzīvokļa 40,8 m² platībā un dzīvoklim piederošo kopīpašuma 408/3523 domājamo daļu no būvēm ar kadastra apzīmējumiem

32500090027001, 32500090027002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500090027. Dzīvoklī deklarēta viena persona.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 5. panta pirmo daļu, 36. panta trešo daļu, 45. panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumu Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 28.05.2026. sēdes lēmumu Nr. 7, Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

apstiprināt dzīvokļa īpašuma “Lāči 3” - 4, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, nosacīto cenu 1744,00 EUR apmērā. Nodot atsavināšanai dzīvokļa īpašumu “Lāči 3” - 4, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, 40,8 m² platībā un dzīvoklim piederošo kopīpašuma 408/3523 domājamo daļu no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 32500090027001, 32500090027002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500090027.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa “Lāči 3” - 4, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu"

61.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa

“MRS māja Nr.547” - 1, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa “MRS māja Nr. 547”- 1, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu. Nekustamais īpašums – dzīvoklis “MRS māja Nr. 547”- 1, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32509000140 reģistrēts Zemgales rajona tiesas Daudzeses pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr. 238 1 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Īpašums sastāv no divu istabu dzīvokļa 38,2 m² platībā un dzīvoklim piederošo kopīpašuma 382/1202 domājamo daļu no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 32500040356001, 32500040356002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500040356. Dzīvoklī deklarētas divas pilngadīgas personas.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 8. panta otro daļu, 36. panta trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumu Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 28.05.2026. sēdes lēmumu Nr. 78 (sēdes protokols Nr. 6., 5. p.), Aizkraukles novada pašvaldības domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16. 07.2026. atzinumu:

apstiprināt dzīvokļa īpašuma “MRS māja Nr. 547”- 1, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, nosacīto cenu 1967,00 EUR apmērā. Nodot

atsavināšanai dzīvokļa īpašumu "MRS māja Nr. 547"- 1, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, 38,2 m2 platībā un dzīvoklim piederošo kopīpašuma 382/1202 domājamo daļu no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 32500040356001, 32500040356002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500040356.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa "MRS māja Nr.547" - 1, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu"

62.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa "Ozolnieki 2"-4, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma -dzīvokļa "Ozolnieki 2"- 4, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu. Nekustamais īpašums – dzīvoklis "Ozolnieki 2"- 4, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32509000136 reģistrēts Zemgales rajona tiesas Daudzeses pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr. 252 4 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Īpašums sastāv no piecu istabu dzīvokļa 75,4 m2 platībā un dzīvoklim piederošo kopīpašuma 754/2404 domājamo daļu no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 32500070113001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500070113.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 8. panta otro daļu, 36 .panta trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumu Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” un Pašvaldību likuma 10 .panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 25.06.2026. sēdes lēmumu Nr. 98 (sēdes protokols Nr. 7., 3. p), Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

apstiprināt dzīvokļa īpašuma "Ozolnieki 2"-4, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, nosacīto cenu 3299,00 EUR apmērā. Nodot atsavināšanai dzīvokļa īpašumu "Ozolnieki 2"- 4, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, 75,4 m2 platībā un dzīvoklim piederošo kopīpašuma 754/2404 domājamo daļu no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 32500070113001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500070113.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa "Ozolnieki 2"-4, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu"

63.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa\ "Dailes"- 7 Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma -dzīvokļa "Dailes"-7, Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu. Nekustamais īpašums – dzīvoklis "Dailes"- 7, Sunākstes pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32869000039, reģistrēts

Zemgales rajona tiesas Sunākstes pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr. 100000196068 7 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Īpašums sastāv no četrus istabu dzīvokļa 76,4 m² platībā un dzīvoklim piederošo kopīpašuma 764/16736 domājamo daļu no būves ar kadastra apzīmējumu 32860020252001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860020252. Dzīvoklī deklarētas divas pilngadīgas personas.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 8. panta otro daļu, 36. panta trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumu Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 28.05.2026. sēdes lēmumu Nr. 7 (sēdes protokols Nr. 6., 4. p.), Aizkraukles novada pašvaldības domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

apstiprināt dzīvokļa īpašuma “Dailes”- 7, Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā, nosacīto cenu 3267,00 EUR apmērā. Nodot atsavināšanai dzīvokļa īpašumu “Dailes”- 7, Sunākstes pagasts, Aizkraukles novads, 76,4 m² platībā un dzīvoklim piederošo kopīpašuma 764/16736 domājamo daļu no būves ar kadastra apzīmējumu 32860020250001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860020252.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa “Dailes” - 7 Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu"

64.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa

“Dālderī”-6, Iršos, Iršu pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa “Dālderī”-6, Iršos, Iršu pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu. Nekustamais īpašums – dzīvoklis “Dālderī”-6, Iršos, Iršu pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32549000032 reģistrēts Zemgales rajona tiesas Iršu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 144 6 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Īpašums sastāv no četrus istabu dzīvokļa 71,6 m² platībā un pie dzīvokļa īpašuma piederošā 716/11631 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 32540030207001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32540030207.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtais daļas 5. punkta otro daļu, 36. panta trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumu Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, ņemot vērā Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 25.06.2026. sēdes lēmumu Nr. 96 (sēdes protokols Nr.7., 1. p.), ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

noteikt dzīvokļa īpašuma "Dālderī"-6, Irši, Iršu pagasts, Aizkraukles novads, nosacīto cenu 5 115,00 EUR apmērā. Nodot atsavināšanai dzīvokļa īpašumu "Dālderī"-6, Irši, Iršu pagasts, Aizkraukles novads, 71,6 m² platībā un dzīvokļa īpašumam piederošo 716/11631 kopīpašuma domājamo daļu no būves ar kadastra apzīmējumu 32540030207001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32540030207.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa "Dālderī"-6, Iršos, Iršu pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu"

65.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa "Dālderī"-9, Iršos, Iršu pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa "Dālderī"-9, Iršos, Iršu pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu. Nekustamais īpašums – dzīvoklis "Dālderī"-9, Iršos, Iršu pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32549000040 reģistrēts Zemgales rajona tiesas Iršu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.144 9 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Īpašums sastāv no četrpadsmit istabu dzīvokļa 75,0 m² platībā un pie dzīvokļa īpašuma piederošā 716/11631 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 32540030207001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32540030207.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtais daļas 5. punkta otro daļu, 36. panta trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumu Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, ņemot vērā Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 25.06.2026. sēdes lēmumu Nr. 97, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

noteikt dzīvokļa īpašuma "Dālderī"-6, Irši, Iršu pagasts, Aizkraukles novads, nosacīto cenu 5 273,00 EUR. Nodot atsavināšanai dzīvokļa īpašumu "Dālderī"-9, Irši, Iršu pagasts, Aizkraukles novads, 75,0 m² platībā un dzīvokļa īpašumam piederošo 716/11631 kopīpašuma domājamo daļu no būves ar kadastra apzīmējumu 32540030207001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32540030207.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa "Dālderī"-9, Iršos, Iršu pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu"

66.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Līcīši", Neretas pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 20.03.2025. iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 21.03.2026. ar Nr. N/5.5/25/1340) par īpašuma "Līcīši", Neretas pag., Aizkraukles nov., atsavināšanu. Nekustamais īpašums ar adresi: "Līcīši", Neretas pagasts, Aizkraukles novads, LV-5118 (ar kadastra Nr. 32700100094) ir Aizkraukles novada pašvaldībai piederošs

nekustamais īpašums, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Neretas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000955304, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32700100198 – 0,6 ha platībā. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32700100198 atrodas zemesgrāmatā reģistrēts būvju īpašums ar kadastra Nr. 32705100006, kas reģistrēts uz [..] vārda.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atvasināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 5. panta pirmo daļu, 36. panta trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumu Nr. 109 "Kārtība, kādā atsavināma publiska personas manta" un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 27.04.2026. lēmumu Nr. 68, Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma "Līcīši", Neretas pagasts, Aizkraukles novads, nosacīto cenu 4478,00 EUR. Atsavināt nekustamo īpašumu "Līcīši", Neretas pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr. 32700100094 par 1. punktā apstiprināto atvasināšanas cenu.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Līcīši", Neretas pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu"

67.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

"Raina iela 26", Nereta. Neretas pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [..] 28.04.2022. iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 28.05.2022. ar Nr. N/5.5/22/1448) par īpašuma "Raina iela 26", Neretas pag., Aizkraukles nov., atsavināšanu. Nekustamais īpašums ar adresi: "Raina iela 26", Nereta, Neretas pag., Aizkraukles nov., LV-5118, (ar kadastra Nr. 32700070221) ir Aizkraukles novada pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Neretas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000955260, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32700070597 – 0,2001 ha platībā. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32700070597 atrodas zemesgrāmatā reģistrēts būvju īpašums ar kadastra Nr. 32705070019, kas reģistrēts uz [..] vārda.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atvasināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtais daļas 3.punktu, 5. panta pirmo daļu, 36. panta trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumu Nr. 109 "Kārtība, kādā atsavināma publiska personas manta" un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 28.05.2026. lēmumu Nr. 88, Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma "Raina iela 26", Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, nosacīto cenu 4792,00 EUR.. Atsavināt nekustamo

īpašumu "Raina iela 26", Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32700070221 par 1. punktā apstiprināto atvasināšanas cenu.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Raina iela 26", Nereta. Neretas pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu"

68.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Viesjāni", Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 11.07.2025. iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 14.07.2025. ar Nr. N/5.5/25/2653) par īpašuma "Viesjāni", Pilskalnes pag., Aizkraukles nov., atsavināšanu. Nekustamais īpašums ar adresi: "Viesjāni", Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, LV- 5110, (ar kadastra Nr. 32740060052) ir Aizkraukles novada pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Pilskalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000956652, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32740060140 – 1,22 ha platībā. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32740060140 atrodas zemesgrāmatā reģistrēts būvju īpašums ar kadastra Nr. 32745060003, kas reģistrēts uz [...] vārda.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atvasināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtais daļas 3.punktu, 5.panta pirmo daļu, 36. panta trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumu Nr. 109 "Kārtība, kādā atsavināma publiska personas manta" un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 25.06.2026. lēmumu Nr. 105, Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma "Viesjāni", Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, nosacīto cenu 6370,00 EUR. Atsavināt nekustamo īpašumu "Viesjāni", Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32740060052 par 1. punktā apstiprināto atvasināšanas cenu.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Viesjāni", Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu"

69.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa "Gundegas"-14, Sproģi., Zalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 10.03.2026. iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 10.03.2026. ar Nr. N/5.5/26/868) par pašvaldības dzīvokļa īpašuma "Gundegas"-14, Sproģi, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu. Nekustamais īpašums – dzīvokļa īpašums ar adresi: "Gundegas"-14, Sproģi, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, LV-5112 (ar kadastra numuru 32969000081) ir Aizkraukles novada pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Zalves pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000425402 14, kas sastāv no dzīvokļa 69,9 m2 platībā un 631/12768 kopīpašuma domājamām daļām

no būvēm (ar kadastra apzīmējumu 32960130134001) un zemes (ar kadastra apzīmējumu 32960130126 un 32960130134).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atvasināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtās daļas 5. punktu, 5.panta pirmo daļu, 36. panta trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un 45. panta ceturtās daļas 1. punktu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumu Nr. 109 "Kārtība, kādā atsavināma publiska personas manta" un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu un 73. panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 28.05.2025. lēmumu Nr. 75, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

apstiprināt dzīvokļa īpašuma Nr. 14, "Gundegas", Sproģi, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, LV-5112, nosacīto cenu 1967, 00 EUR apmērā. Atsavināt dzīvokļa īpašumu Nr. 14, "Gundegas", Sproģi, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, LV-51123, kadastra Nr.32969000081, par 1. punktā apstiprināto atsavināšanas cenu.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa "Gundegas"14, Sproģi, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu"

70.§

Par grozījuma Aizkraukles novada bāriņtiesas nolikumā apstiprināšanu

Ziņo Gita Židova: Nolikuma 9. punktā ir norādīta bāriņtiesas juridiskā adrese: Gaismas iela 4A, Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV – 5101. Šobrīd Aizkraukles novada bāriņtiesa pārcēlusies un turpmāk atradīsies adresē: Lāčplēša iela 1, Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV – 5101, tādējādi nepieciešams veikt Nolikuma 9. punktā grozījumus. Nolikums izdots saskaņā ar Ministru kabineta 2006. gada 19. decembra noteikumu Nr. 1037 "Bāriņtiesas darbības noteikumi" 2. punktu, kas noteic, ka Bāriņtiesa izstrādā bāriņtiesas nolikumu, kuru apstiprina attiecīgās pašvaldības dome.

Pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 28. pantu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 8. punktu un 21. punktu, Ministru kabineta 2006. gada 19. decembra noteikumu Nr. 1037 "Bāriņtiesas darbības noteikumi" 2. punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. sēdes atzinumu:

apstiprināt grozījumu Nolikumā Nr. 2024/5 "Aizkraukles novada bāriņtiesas nolikums".

Par lēmumu balso:

"PAR" -	12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Židovs)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	nav

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par grozījuma Aizkraukles novada bāriņtiesas nolikumā apstiprināšanu"

71.§

Par nekustamā īpašuma

"Tālmaņi", Seces pagasts, Aizkraukles novads,

nostiprināšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, un atsavināšanas uzsākšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada pašvaldība izskatīja jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma "Tālmaņi", Seces pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu. Nekustamais īpašums "Tālmaņi", Seces pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32780130021, sastāv no apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780130021, platība 0,0313 ha, uz kuras atrodas zemes īpašniekam nepiederoša būve. Zemes vienība ir uzmērīta. Pašvaldības īpašuma tiesības nav nostiprinātas zemesgrāmatā. Izvērtējot zemes vienības nepieciešamību pašvaldības funkciju realizēšanai, secināms, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32780130021 nav nepieciešama pašvaldības funkciju realizēšanai, un, lai racionāli un lietderīgi apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, zemes vienība ir nododama atsavināšanai Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu, 5. panta pirmo daļu un 8. panta otro un trešo daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

uzsākt nekustamā īpašuma "Tālmaņi", Seces pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32780130021, kas sastāv no apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780130021, platība 0,0313 ha, uz kuras atrodas zemes īpašniekam nepiederoša būve, atsavināšanas procedūru.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Židovs)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

"NEPIEDALĀS" -

nav

NOLEMJ:

Pieņemt lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma "Tālmaņi", Seces pagasts, Aizkraukles novads, nostiprināšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, un atsavināšanas uzsākšanu"

72.§

Par noteikumu Nr. 2026/

"Kārtība, kādā tiek izsniegta atļauja ciršanas atlieku savākšanai Aizkraukles novada pašvaldības īpašumā esošajās kailcirtēs" apstiprināšanu

Ziņo Anda Mikāla: Lai nodrošinātu pašvaldības īpašumu sakoptību, veicinātu racionālu mežsaimniecības blakusproduktu izmantošanu un izveidotu caurskatāmu,

vienotu un tiesiski korektu procedūru atļauju izsniegšanai, ir nepieciešams izstrādāt kārtību, kas nosaka nosacījumus un prasības ciršanas atlieku savākšanai pašvaldībai piederošajās kailcirtēs. Vienotas kārtības izstrāde ir būtiska, lai novērstu nekontrolētu resursu savākšanu, nodrošinātu vienlīdzīgu attieksmi pret visiem interesentiem, kā arī garantētu drošību un pašvaldības īpašuma aizsardzību. Tādējādi šāda regulējuma ieviešana ir lietderīga un nepieciešama pašvaldības teritorijas apsaimniekošanas interesēs.

Pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73. panta pirmās daļas 4. punktu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

apstiprināt noteikumus Nr. 2026/ "Kārtība, kādā tiek izsniegta atļauja ciršanas atlieku savākšanai Aizkraukles novada pašvaldības īpašumā esošajās kailcirtēs".

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Židovs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par noteikumu Nr. 2026/ "Kārtība, kādā tiek izsniegta atļauja ciršanas atlieku savākšanai Aizkraukles novada pašvaldības īpašumā esošajās kailcirtēs" apstiprināšanu"

73.§

Par lauksaimniecības zemes iznomāšanu

Seces pagasta R. Mincāna zemnieku saimniecībai "KAROGI"

Seces pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja Seces pagasta R. Mincāna zemnieku saimniecības "KAROGI", reģistrācijas numurs 48701008672, juridiskā adrese: "Karogi", Seces pag., Aizkraukles nov., LV-5124, 2026. gada 12. jūnija iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 15.06.2026., Nr. J/5.6/26/2341) par pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 32780050041, "Zeibi", Seces pagastā, Aizkraukles novadā, platība 1,15 ha un 32780050170, "Bāliņu lauki", Seces pagastā, Aizkraukles novadā, platība 0,91 ha, iznomāšanu. Nekustamais īpašums "Zeibi", Seces pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32780050041 sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780050041, platība 15,5563 ha. Zemes vienība nav uzmērīta, īpašuma tiesības nav nostiprinātas zemesgrāmatā. Nekustamais īpašums "Bāliņu lauki", Seces pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32780050171 sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3278000170, platība 6,4261 ha. Zemes vienība nav uzmērīta, īpašuma tiesības nav nostiprinātas zemesgrāmatā. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 32780050041 un 32780050170 atrodas Seces pagasta

lauksaimniecības teritorijas (L) un meža teritorijas (M) funkcionālajos zonējumos. Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā tām reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 73.panta trešo daļu, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 28. punktu, 29.8. apakšpunktu, 30.4. apakšpunktu, Aizkraukles novada domes 2022. gada 19. maija sēdes lēmumu Nr. 291 (prot. Nr. 11., 16.p.) "Par lauksaimniecības zemes nomas pakalpojuma maksas cenrāža apstiprināšanu", ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

iznomāt Seces pagasta R. Mincāna zemnieku saimniecībai "KAROGI" nekustamā īpašuma "Zeibi", Seces pagasts, Aizkraukles novads, kadastra numurs 32780050041, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780050041 daļu 1,15 ha platībā un nekustamā īpašuma "Bāliņu lauki", Seces pagasts, Aizkraukles novads, kadastra numurs 32780050171, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780050170 daļu 0,91 ha platībā (kopējā platība 2,06 ha), nosakot izmantošanas termiņu uz 2 gadiem, sākot no 2026. gada 1. jūlija līdz 2027. gada 31. decembrim, lauksaimniecības vajadzībām. Noteikt zemes nomas maksu 131,84 EUR (viens simts trīsdesmit viens euro, 84 centi) gadā (saskaņā ar cenrādi, proporcionāli iznomājamajai platībai), papildus maksājot nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Židovs)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

"NEPIEDALĀS" -

nav

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par lauksaimniecības zemes iznomāšanu Seces pagasta R. Mincāna zemnieku saimniecībai "KAROGI" Seces pagastā, Aizkraukles novadā"

74.§

Par nedzīvojamās telpas nomas tiesību izsoli nekustamajā īpašumā Vērenes iela 1, Koknese, Aizkraukles novads, un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Gunta Baiba:

Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par nedzīvojamām telpām Nr. 5 - 14,7 m², Nr. 6 - 7,6 m², Nr. 9 - 2, 1 m², Nr. 10 - 1,1 m², kopplatībā - 25,5 m², nomas tiesību izsoli nekustamā īpašuma Vērenes iela 1, Koknese, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr. 326000140278, biroja (kabineta) telpu ierīkošanai. Nomas izsolei piedāvātās Telpas Nr. 5- 14,7 m², Nr. 6 - 7,6 m², Nr. 9 - 2, 1 m², Nr. 10 - 1,1 m², kopplatībā - 25,5 m², atrodas nekustamā īpašuma Vērenes ielā 1, Koknesē, Aizkraukles novadā, ēkas ar kadastra apzīmējumu 32600140278001 pirmajā stāvā. Nekustamais īpašums Vērenes ielā 1, Koknesē,

Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr. 32600140278 ir reģistrēts Zemgales rajona tiesas Kokneses pagasta zemesgrāmatu nodaļījumā Nr. 704 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 73. panta trešo daļu, Publiskās personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.1.panta pirmo un otro daļu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumiem Nr. 97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12., 23. punktu, Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

iznomāt, nomnieku noskaidrojot mutiskā izsolē, Aizkraukles novada pašvaldības nekustamā īpašuma - ēkas (būves kadastra apzīmējums 32600140278) Vērenes iela 1, Koknese, Aizkraukles novadā, 1. stāva telpas Nr. 5– 14,7 m², Nr. 6 – 7,6 m², Nr. 9 – 2, 1 m², Nr. 10 – 1,1 m², kopplatībā - 25,5 m². Noteikt nomas objekta (telpas) nosacīto nomas maksas sākumcenu 33,15 EUR apmērā, bez pievienotās vērtības nodokļa, mēnesī. Apstiprināt telpu nomas tiesību izsoles Noteikumus.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Židovs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par nedzīvojamās telpas nomas tiesību izsoli nekustamajā īpašumā Vērenes iela 1, Koknese, Aizkraukles novads, un izsoles noteikumu apstiprināšanu"

75.§

Informatīvs jautājums

Par pašvaldības nekustamo īpašumu atsavināšanas procesu (deputāta Kaspara ĀDAMA iesniegums)

Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietnieks Gvido LIEPIŅŠ sniedz prezentāciju par pašvaldības nekustamo īpašumu atsavināšanas procesu.

1. Pārskata periodā atsavināšanai nodoto nekustamo īpašumu skaits – **101**.
2. Pārskata periodā pārdoto nekustamo īpašumu skaits **59** un kopējie ieņēmumi (plāns: **1 546 027**, izpilde: **594 277,57**).
3. To īpašumu saraksts, kuriem organizētas atkārtotas izsoles **23**, iemesli - nav pieteikušies izsoles dalībnieki/pircēji, nosolīts/neapmaksāts.
4. Atsavināšanas procesā esošo īpašumu kopskaits uz pārskata datumu ~ **80**.
5. Īpašumi, kuru atsavināšanas process ilgst vairāk nekā divus gadus, norādot kavēšanās galvenos iemeslus: parasti atsavināšanas process ilgst līdz 1,5 gadam, virs diviem gadiem atsavināšanas process ir ildzis dažiem īpašumiem. Līdz 2026. gadam īpašumi tika atsavināti pēc potenciālā interesenta/pircēja iesnieguma un parasti tie tika pārdoti, šis gads ir pirmais, kad mērķtiecīgi izsolām pašvaldības funkciju veikšanai nevajadzīgos īpašumus un saskaramies ar situācijām, kad uz izsolēm nepiesakās pircēji.
6. Būtiskākās problēmas atsavināšanas procesā un priekšlikumi tā pilnveidošanai.

- garš dokumentu sagatavošanas process (bieži tie ir jāmeklē arhīvā, jo nepieciešami oriģināli),
- mērniecības laiks 4-6 mēneši,
- reģistrācija zemesgrāmatā 1 -1,5 mēn.,
- novērtēšana 1 – 1,5 mēn.,
- Objektu apsekošanas un mantas novērtēšanas komisija 1 mēn.,
- gala lēmums 1 mēn.
- izsoles process 2-3 mēn.

Priekšlikumi: Uzlabot pārdošanas publicitāti, jāpilnveido izsoles process (izsoles ar samazinātu cenu, ar lejupejošu soli).

Deputāts Gatis GŪTMANIS jautā, vai kāds no pašvaldības īpašumiem ir ievietots *Facebook* lapā.

Deputāts Uģis RUBENIS uzskata, ka reklamēt vajag, tad, ja neviens nepiesakās. Viņš jautā, vai problēma nav tajā, ka īpašumi tiek tirgoti par augstāku cenu nekā reālā tirgus cena, turklāt klāt vēl nāk administratīvās izmaksas.

Īpašumu nodaļas vadītāja Gunta BAIBA skaidro, ka gadījumos, kad tiek tirgoti mazie zemes gabali par nelielām summām - ja tiks tirgoti bez sertificēta vērtētāja un mērnieka izmaksām, tad ir jautājums, vai vispār ir jēga to zemes gabalu tirgot. Pamatā ir palikuši pushektārs, hektārs. Zemes reformas laikā cilvēki izvēlējās to, ko gribēja, ko nevēlējās - tas palika.

Deputāts Gatis GŪTMANIS jautā, vai mērnieki tiek galā ar darba apjomu.

Gunta BAIBA atbild, ka tiek.

Deputāts Guntis LIBEKS vaicā, ko ar šo diskusiju vēlamies pateikt.

Gunta BAIBA min, ka šobrīd ļoti daudz tiek runāts ar cilvēkiem par zemes gabalu pārdošanu, īpaši ar tiem, kas nāk pagarināt zemes nomas līgumu termiņus. Taču ar tiem, kas nepiekrīt, strikti nomas līguma slēgšana netiek pārtraukta, jo tie ir mūsu novada cilvēki.

Deputāts Gatis GŪTMANIS vaicā, vai īpašumus labāk pārdotu privāts māklers vai pati pašvaldība.

Deputāts Dainis VINGRIS min, ka to tā nevar pateikt, jo arī māklers ir dažādi.

Gunta BAIBA norāda, ka arī pašreizējā ģeotelpiskā situācija ietekmē tirgu.

Deputāts Dainis VINGRIS uzskata, ka to, ko pirms divdesmit gadiem nevienam nevajadzēja, arī tagad nevienam nevajag.

Par lēmumu balso:

8 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus "PAR" - Lazdāns, Leons Līdums, Uģis Rubenis, Dainis Vingris, Kaspars Židovs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

4 (Guntis Libeks - Nepiedalās balsojumā, Aigars Lukss - Nepiedalās "NEPIEDALĀS" - balsojumā, Aivars Miezītis - Nepiedalās balsojumā, Evija Vectirāne - Nepiedalās balsojumā)

NOLEMJ: Pieņemt zināšanai "Informatīvs jautājums Par pašvaldības nekustamo īpašumu atsavināšanas procesu (deputāta Kaspara ĀDAMA iesniegums)"

76.§

Informatīvs jautājums

Par Tūrisma nodaļas efektivitātes izvērtēšanu un budžeta pārskatīšanas principiem (deputāta Kaspara ĀDAMA iesniegums)

Tūrisma nodaļas vadītāja Anita ŠMITE sniedz prezentāciju (sk. prezentāciju pielikumā uz 30 lp.)

Deputāts Guntis LIBEKS uzskata, ka tūrisma informācijas punkti ir nevajadzīgi tādā formā, kā tie ir šobrīd. Ja tie nav apvienoti ar veikalu vai kafejnīcu, tad atdeve no tiem ir apšaubāma.

Tūrisma nodaļas vadītāja Anita ŠMITE norāda, ka atpelnīt neapšaubāmi nevar, taču pienesums ir tas, ka tiek izcelti novada mājražotāji, amatnieki. Pasaules prakse, protams, ir digitālais mārketinga, tāpēc ir ieguldīti līdzekļi digitālo stendu uzstādīšanā, tāpat ir vajadzīgi cilvēki, kas sagatavo materiālu.

Deputāts Guntis LIBEKS apšaubā Aizkraukles, Neretas, Pļaviņu tūrisma plūsmas esamību. Viņš uzskata, ka tam nav nepieciešams padsmis darbinieku.

Anita ŠMITE norāda, ka nepieciešami cilvēki, kas sagatavo informāciju digitāli, arī mākslīgais intelekts izmanto viņu sagatavoto materiālu. Tūrisma informācijas apmeklētāju skaits nav vienīgais Tūrisma nodaļas darbības lietderības vērtēšanas kritērijs.

Leons LĪDUMS aicina Anitu ŠMITI uzaicināt Kasparu ĀDAMU apskatīt klātienē novada tūrisma centru darbu.

Par lēmumu balso:

10 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus "PAR" - Lazdāns, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Dainis Vingris, Kaspars Židovs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 2 (Guntis Libeks - Nepiedalās balsojumā, Evija Vectirāne - Nepiedalās balsojumā)

**NOLEMJ: Pieņemts zināšanai "Informatīvs jautājums
Par Tūrisma nodaļas efektivitātes izvērtēšanu un budžeta pārskatīšanas principiem (deputāta Kaspara ĀDAMA iesniegums)"**

77.§

Par aizņēmuma ņemšanu investīciju projekta

"Aizkraukles novada stadiona pārbūve,

Draudzības krastmala 6, Aizkrauklē, Aizkraukles novads" realizācijai

Attīstības nodaļas vadītājas vietniece Valērija NOREIKA ziņo, ka šobrīd Attīstības nodaļa ir izstrādājusi lēmuma projektu par Aizkraukles stadiona pārbūvi. Būvprojekts ir sadalīts trīs kārtās ar mērķi, ka katru kārtu var virzīt realizācijai pie atsevišķa finansējuma avota. Šobrīd ir pieejams Valsts kases finansējums, pašvaldība atbilst IZM kritērijiem. Šobrīd uz komitejas sēdi ir tikai kontroltāme, reālais nepieciešamais finansējums būs zināms vienu dienu pirms domes sēdes. 1. augusts ir IZM iesniegšanas termiņš. Ja līdz 1. augustam nepaspēj iesniegt pieteikumu, finansējumu stadionam, kas ir projekta 3. kārtā, vairs neiegūs. 3. kārtā paredz tikai un vienīgi sporta laukuma daļu – apgaismojums, astoņi celiņi, kas atbilst starptautiskajam standartam, automātiskā laistīšanas sistēma. Līdz ar to kontroltāme sasniedz 3,3 miljonus, t.sk., autoruzraudzība un būvuzraudzība. Jāapzinās ir tas, ka tas ir liels finansiālais slogs.

Domes priekšsēdētājs Leons LĪDUMS norāda, ka nesen bija tikšanās ar Futbola federācijas vadību, un viņi solīja apgaismojumu, laistīšanas iekārtu, mākslīgo segumu.

Valērija NOREIKA ļoti skeptiski skatās uz šiem solījumiem, bet, ja viņi nāk ar iniciatīvu un reāli iezīmētu budžetu, tad kāpēc ne.

Deputāts Guntis LIBEKS uzskata, ka tas ir visai dīvaini, ka Futbola federācija dod naudu investīcijām. Viņš jautā, kādas ir vispār kārtas stadionam.

Valērija Noreika skaidro – pirmā kārtā ir ēku demontāža, kas ir stadionā virs tribīnēm, otrā kārtā ir tribīnes un administratīvās ēkas, trešā kārtā – stadiona daļa, segums, mešanas laukums, zāliens.

Deputāts Aigars LUKSS vaicā, vai var būt tā, ka var realizēt trešo kārtu un nerealizēt otro.

Valērija NOREIKA atbild, ka var. Ir jāsaprot, vai uz to ejam, atsakoties no kaut kā cita nākotnē.

Deputāts Gatis GŪTMANIS jautā uz cik gadiem tas ir.

Valērija NOREIKA atbild – uz 20 gadiem.

Deputāts Gatis GŪTMANIS vaicā, vispār kādreiz esam apsvēruši lielos projektos kaut ko līdzīgu PPP principam, sadarbojoties ar kādu investoru.

Valērija NOREIKA atbild, ka neesam.

Deputāts Gatis GŪTMANIS jautā, ar ko PPP ir sliktāks par aizņēmumu Valsts kasē.

Valērija NOREIKA atbild, ka PPP nav slikts, bet šobrīd mēs kā pašvaldība esam “zaļa”, lai lēktu visos administratīvajos slogos, kas saistās ar privāto investoru, jo tur pastāv ļoti daudz risku. Latvijā šobrīd vienīgais veiksmīgais objekts ir Ķekavas apvedceļš.

Deputāts Gatis GŪTMANIS rosina, ka, domājot par nākamajām projekta kārtām, ir jāskatās šajā virzienā un jāiesaista attiecīgās federācijas.

Deputāts Aigars LUKSS uzskata, ka šajā gadījumā PPP būs dārgāk, tāpēc ka PPP uzbūvēs kvalitatīvāk un dārgāk, un pēc tam visus divdesmit gadus paņems uzturēšanas maksu. Šajā gadījumā – paši paņemam kredītu, paši uzturam, apsaimniekojam.

Deputāts Gatis GŪTMANIS uzskata, ka var būt dažādi modeļi – ar klubiem, federācijām.

Deputāts Aigars LUKSS ir skeptisks par to.

Deputāts Guntis LIBEKS vaicā, kāpēc sākam nevis ar pirmo kārtu, bet ar trešo kārtu.

Valērija NOREIKA skaidro, ka šobrīd pirmajai kārtai nav finansējuma avota.

Deputāts Guntis LIBEKS min, kā tas izskatīsies, ka uzcelš skaistu, modernu stadionu pie vecajām tribīnēm.

Deputāts Gatis GŪTMANIS viņam argumentē, ka stadions būs atbilstošs starptautiskajiem standartiem, kas nozīmē, ka varēs uzaicināt sportistus, piedalīties liels dalībnieku skaits.

Deputāts Guntis LIBEKS uzskata, ka nav jēgas taisīt stadionu, ja paliek pie vecajām tribīnēm. Guntis LIBEKS rosina virzīt pirmo un otro kārtu, bet, ja nav finansējuma, tad nevajag vispār. Jāiet secīgi pa kārtām.

Aizkraukles pilsētas un pagasta pārvaldnieks Aigars ZĪMELIS uzskata – ja atjauno stadionu, tad ir skrejceļi, kurus var izmantot. Ja gribam visas trīs kārtas reizē – pirmkārt, tam nav finansējuma, turklāt nav jēgas no skaistām tribīnēm, ja nav paša stadiona. Stadions ir prioritāte. Šobrīd ir iespēja iegūt finansējumu. Tāpat arī demontēt tribīnes nav pati finansiāli ietilpīgākā daļa.

Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektors Uldis RIEKSTIŅŠ norāda, ka viņš šobrīd neatbalsta šo projektu, bet, ņemot vērā domes sēžu darba kārtības reglamentu, domes priekšsēdētājs ir izmantojis savas tiesības virzīt šo lēmuma projektu uz domi. Pašu projekta ideju izpilddirektors uzskata par labu, un to, ka stadions ir jāattīsta, par to nekādu šaubu nav. Problēma ir cita – ja tas būtu nākamā gada budžeta ietvaros skatāms jautājums, tad kompleksi skatītos uz visām pārējām sadaļām. Ja paliekam pie 3,3 miljoniem, tad ļoti skrupulozi skatāties, kas notiek ar budžetu. Tas ir novada projekts, kas nozīmē, ka pirmajā gadā ir jāreķinās ar gandrīz 600 000 euro samazinājumu, kas skars visu novadu. Ja deputāti to atbalsta, tad jāapzinās, ka bāzes izdevumos būs jāveic izmaiņas. Izpilddirektora piedāvājums ir samazināt izdevumus kultūras un sporta jomā. Ja atrodam miljonu, kā varam bāzi samazināt, tad nav problēmu.

Finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja Krista DZENE norāda, ka nav prognozes, kādi nākamajā gadā būs ieņēmumi, mēs balstāmies uz pašu ieņēmumiem, līdz ar to tas ir mūsu saistību aprēķins, no kā rēķina saistību procentus. Šogad plānojam pusotru miljonu pārdošanas ieņēmumus, nākamgad šādus ieņēmumus neplānosim, kas jau būs mūsu pašu ieņēmumu samazinājums. Ar pārdošanām plāns nevedas, kā bija cerēts. Otrkārt, par komunālajiem pakalpojumiem, kas ir pašu

ieņēmumi – ja to nododam apsaimniekotājam “Laumai A”, “Aizkraukles ūdenim” vai “Aizkraukles siltumam” – arī šie ieņēmumi samazinās, kas dzen uz augšu saistību procentu. Izdevumi arī pieaug. Tāpat minimālā alga nākamgad tiks celta.

Kultūras pārvaldes vadītāja Anta TEIVĀNE norāda, ka kultūras nozare ir gatava pārskatīt izdevumus, veikt strukturālas izmaiņas, kā arī samazināt pasākumus. 6 % no budžeta ir kultūrai. Iekonomēt miljonu būtu grūti. Visi novada pasākumi izmaksā ap 900 tūkstošiem, no kuriem 200 tūkstošus kultūras centri nopelna paši. Rosinājums ir vairāk tirgot biļetes, īpaši uz pasākumiem, kas ir ar izklaides saturu. Ir variants mazināt kultūras darbinieku skaitu un nodot to funkcijas biedrībām. Ja skatāmies uz kultūras pasākumu pārklājumu, tad virzāmies uz to, lai viss novads tiktu attīstīts. Tā summa, ko tērē kultūra, attiecībā pret pārējo budžetu nav tik liela, bet esam gatavi ekonomēt, norāda Kultūras pārvaldes vadītāja. Jāņem vērā, ka ēkas ir jāuztur, darbiniekiem algas ir jāmaksā. Jau šobrīd esam optimizējuši – mums pagastos ir darbinieks uz 0,5 slodzi, atsevišķos pagastos kreisajā krastā budžets ir 4000, 6000, 9000 tūkstoši gadā. Kāds ir uzstādījums – vai mums katrā pagastā ir nepieciešama valsts svētku vai tradicionālo svētku svinēšana vai nav vajadzīga – tā ir kopīga izlemšana. Kultūras nozarē kopā strādā 260 darbinieku, štati nav uzpūsti. Lielākā budžeta sadaļa ir atalgojums. Slēdzot iestādes, neko daudz neietaupīsim. Rosinājums ir izdiskutēt nozarē, ko un cik ietaupīt.

Deputāts Ingus LAZDĀNS norāda, ka mēdz būt tā, ka vienlaikus vairākās vietās notiek pasākumi, kas nav racionāli.

Anta TEIVĀNE atbild, ka cenšas plānot tā, lai lielie pasākumi vienlaikus nesakrīt. Taču viņa piekrīt, ka pasākumus var samazināt, bet vienlaikus norāda, ka Pļaviņas uz Neretu nebrauks, jo novads un tajā administratīvo vienību ir daudz.

Deputāts Aigars LUKSS uzskata, ka lielāka pašvaldība var īstenot lielākus projektus, kas arī tas bija viens no argumentiem pēc apvienošanās reformas īstenošanas. Ja nespējam īstenot šo stadiona projektu, tad darām kaut ko nepareizi. Ja pašvaldībā ar 70 miljonu budžetu nespējam atjaunot stadionu, tad slikti strādājam. Mums jākoncentrējas uz to, ka jārāda vidi. Citādi mums nebūs ne to, kas dejo, sporto utt. Stadions ir jāatjauno. Kultūras pasākumi nebūs tie, kas izglābs finansiālo situāciju, iespējams, ir jāskatās dziļāk. Jāmeklē iespējas mazināt darbinieku skaitu. Varbūt naudas dalīšana pa pārvaldēm nav pareiza.. Lielās būves attiecas uz visu novadu. Līdz ar to jādomā, kā pacelt šādus lielus projektus.

Deputāts Aigars LUKSS vaicā, vai pastāv iespēja piesaistīt stadiona projektam Eiropas naudas.

Valērija NOREIKA atbild, ka šobrīd nav tādas iespējas piesaistīt naudu sporta infrastruktūrai.

Deputāts Uģis RUBENIS uzskata, ka ir jāizmanto visas iespējas, kas ir dotas. Turklāt mums ir mazs aizņemšanās procents.

Valērija NOREIKA atgādina, ka ir jā sagaida iepirkuma rezultāts 22. jūlijā, un tad lems par tālāko rīcību.

Uldis RIEKSTIŅŠ vēlreiz atgādina, ka ideja [par stadionu] ir laba, bet ir jādomā, kur attiecīgi ietaupīt, kādas strukturālas izmaiņas veikt.

Atbilstoši izstrādātajai būvprojekta kontroltāmei investīciju projekta 3. būvniecības kārtas īstenošanai nepieciešamais finansējums ir 3 472 318,01 EUR (*trīs miljoni četri simti septiņdesmit divi tūkstoši trīs simti astoņpadsmit euro un 01 cents*) ar pievienotās vērtības nodokli, tai skaitā:

- 3. būvniecības kārtas būvdarbu izmaksas, ieskaitot finanšu rezervi neparedzētiem darbiem, – 3 328 475,37 EUR ar PVN;
- būvuzraudzības izmaksas – 116 496,64 EUR ar PVN;
- autoruzraudzības izmaksas – 27 346,00 EUR ar PVN.

Investīciju projekta 3. būvniecības kārtas īstenošanai paredzēts Valsts kases aizņēmums 90% apmērā jeb 3 125 086,21 EUR un Aizkraukles novada pašvaldības budžeta finansējums 10 % apmērā jeb 347 231,80 EUR.

Pamatojoties uz likuma “Par valsts budžetu 2026. gadam un budžeta ietvaru 2026., 2027. un 2028. gadam” 40. panta pirmās daļas 5. punktu, Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 4. punktu

un 7. punktu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

1. Investīciju projekta “Aizkraukles novada stadiona pārbūve, Draudzības krastmala 6, Aizkrauklē, Aizkraukles novads.”, kas atbilst pašvaldības apstiprinātajai attīstības programmai “Aizkraukles novada attīstības programma 2021.-2028. gadam” un nodrošina lietderīgu investīciju īstenošanu pašvaldības autonomās funkcijas – gādāt par iedzīvotāju izglītību un veicināt sporta attīstību – izpildei:
 - 1.1. ņemt ilgtermiņa aizņēmumu 3 125 086,21 EUR (*trīs miljoni viens simts divdesmit pieci tūkstoši astoņdesmit seši euro un 21 cents*) apmērā no Valsts kases ar tās noteikto procentu likmi uz 20 gadiem ar atlikto pamatsummas maksājumu. Aizņēmuma atmaksu garantēt ar pašvaldības budžetu. Aizņēmumu izņemt vidējā termiņā, sadalot pa gadiem:
 - 1.1.1. 2026. gadā – 156 254,31 EUR (*viens simts piecdesmit seši tūkstoši divi simti piecdesmit četri euro un 31 cents*);
 - 1.1.2. 2027. gadā – 2 968 831,90 EUR (*divi miljoni deviņi simti sešdesmit astoņi tūkstoši astoņi simti trīsdesmit viens euro un 90 centi*).
 - 1.2. Noteikt pašvaldības kopējo līdzfinansējuma daļu pašvaldības budžetā investīciju projekta īstenošanai 347 231,80 EUR (*trīs simti četrdesmit septiņi tūkstoši divi simti trīsdesmit viens euro un 80 centi*) apmērā, tai skaitā:
 - 1.2.1. 2026. gadā – 17 361,59 EUR (*septiņpadsmit tūkstoši trīs simti sešdesmit viens euro un 59 centi*);
 - 1.2.2. 2027. gadā – 329 870,21 EUR (*trīs simti divdesmit deviņi tūkstoši astoņi simti septiņdesmit euro un 21 cents*).

Valērija NOREIKA norāda, ka pēc iepirkuma summas var mainīties, tāpēc uz domes sēdi lēmuma projekts tiks koriģēts.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	10 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Židovs)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	2 (Aivars Miežītis - Nepiedalās balsojumā, Uģis Rubenis - Nepiedalās balsojumā)
NOLEMJ:	Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par aizņēmuma ņemšanu investīciju projekta "Aizkraukles novada stadiona pārbūve, Draudzības krastmala 6, Aizkrauklē, Aizkraukles novads." realizācijai"

78.§

Par Aizkraukles novada Attīstības programmas 2021.-2028. gadam investīciju plāna aktualizāciju

Ziņo Valērija Noreika:

Aizkraukles novada dome 2021. gada 17. novembrī ir apstiprinājusi Aizkraukles novada attīstības programmu 2021.-2028. gadam ar lēmumu Nr. 472 (protokols Nr.18., 29. p.) ar pēdējo aktualizāciju 2026. gada 10. jūnijā ar domes lēmumu Nr. 2026/451 (protokols Nr. 9., 1.p.) “Par Aizkraukles novada Attīstības programmas 2021.-2028.gadam investīciju plāna aktualizāciju”. Aizkraukles novada attīstības programmas 2021.-

2028. gadam Investīciju plāna un rīcību plāna aktualizēšanu veic Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 73. punkta noteiktajā kārtībā – rīcības plānu un investīciju plānu aktualizē ne retāk kā reizi gadā, ievērojot pašvaldības budžetu kārtējam gadam, un aktualizēto rīcības plānu un investīciju plānu apstiprina ar domes lēmumu.

Aktualizējot Aizkraukles novada attīstības programmas 2021.–2028. gadam Investīciju plānu, tiek:

1. precizēts investīciju plāna ieraksts Nr. 186.1 “Daudzfunkcionālo interaktīvo telpu izveide Mazzalves pamatskolas PII”, nosakot projekta kopējās izmaksas 281 261,35 EUR apmērā;
2. precizēts investīciju plāna ieraksts Nr. 55 “Aizkraukles novada stadiona renovācija”, izsakot projekta nosaukumu jaunā redakcijā “Aizkraukles novada stadiona pārbūve, Draudzības krastmala 6, Aizkrauklē, Aizkraukles novads”, kā arī precizējot projekta kopējās izmaksas, nosakot tās 6 990 159,93 EUR apmērā;
3. iekļauts jauns investīciju plāna ieraksts Nr. 8.4. “Būvdarbi sporta laukuma infrastruktūras attīstībai Kokneses pamatskolā - attīstības centrs”, paredzot kopējās projekta izmaksas 328 176,09 EUR apmērā;
4. iekļauts jauns investīciju plāna ieraksts Nr. 14.1. “LL-00134 “Ilgtspējīga ūdens tūrisma veicināšana Lietuvas un Latvijas pārrobežu reģionā, iesaistot vietējos uzņēmējus un kopienas (Water Tour)””, paredzot kopējās projekta izmaksas 93373,12 EUR apmērā;
5. iekļauts jauns investīciju plāna ieraksts Nr. 15.1. LL-00132 “Tūrisma piedāvājuma attīstība Sēlijā (Weekend in Village)”, paredzot kopējās projekta izmaksas 199091,52 apmērā;
6. iekļauts jauns investīciju plāna ieraksts Nr. 15.2. LL-00061 “Digitāli pieejami un pievilcīgi zudušā kultūras mantojuma tūrisma galamērķi Zemgalē un Ziemeļļietuvā (Reclaimed history)”, paredzot kopējās projekta izmaksas 75050,00 EUR apmērā;
7. iekļauts jauns investīciju plāna ieraksts Nr. 19.1. LL-00045 “Bioloģiskās daudzveidības un dabiskās ekosistēmas saglabāšana, attīstot Biržu un Aizkraukles rekreācijas ilgtspējīgu teritoriju (Safe and diverse)”, paredzot kopējās projekta izmaksas 220974,79 EUR apmērā;
8. iekļauts jauns investīciju plāna ieraksts Nr. 23.1. Nr. LL-00335 “Degradēto rūpniecisko teritoriju sanācija un dabā balstīta atjaunošana, veicinot vietējo kopienu informētību un iesaisti Zemgalē un Ziemeļļietuvā” ar saīsināto nosaukumu “Urban Meadows”, paredzot kopējās projekta izmaksas 250763,34 EUR apmērā;
9. iekļauts jauns investīciju plāna ieraksts Nr. 35.6. Nr. LL-00077 “Reaģēšana uz klimata pārmaiņu riskiem un ekstremāliem laikapstākļiem, to novēršana Latvijas un Lietuvas pārrobežu reģionā (Safe Response)”, paredzot kopējās projekta izmaksas 82324,08 EUR apmērā;
10. iekļauts jauns investīciju plāna ieraksts Nr. 35.7. LL-00349 “Plūdu risku novēršana un ārkārtas reaģēšanas spēju stiprināšana klimata pārmaiņu kontekstā Latvijas un Lietuvas pārrobežu reģionā” ar saīsināto nosaukumu “Flood Response”, paredzot kopējās projekta izmaksas 150719,95 EUR apmērā.

Izskatījusi Aizkraukles novada attīstības programmas 2021.-2028. gadam aktualizētā investīciju plāna projektu un uzklaudījusi Aizkraukles novada

pašvaldības Centrālās pārvaldes Attīstības nodaļas ziņojumu par plānotajiem grozījumiem Investīciju plānā un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 3. punktu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 73. punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

apstiprināt aktualizēto Aizkraukles novada attīstības programmas 2021.-2028. gadam investīciju plānu.

Par lēmumu balso:

**11 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis,
"PAR" - Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars
Miezītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Židovs)**

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Uģis Rubenis - Nepiedalās balsojumā)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par Aizkraukles novada Attīstības programmas 2021.-2028. gadam investīciju plāna aktualizāciju"

79.§

Par pašvaldības finansējumu projektā Nr. 3.1.2.1.i.0/2/24/I/CFLA/035

**"Atbalsta pasākumi cilvēkiem ar invaliditāti mājokļu
vides pieejamības nodrošināšanai Aizkraukles novadā"**

Ziņo Valērija Noreika:

Projekta pilnīgai realizācijai nepieciešams nodrošināt papildu pašvaldības finansējumu līdz 2 294,52 EUR (divi tūkstoši divi simti deviņdesmit četri euro un 52 centi) apmērā, tai skaitā:

- 1 226,82 EUR (viens tūkstotis divi simti divdesmit seši euro un 82 centi) (t.sk. PVN) – projekta īstenošanai nepieciešamā iztrūkstošā finansējuma segšanai;
- līdz 1 067,70 (viens tūkstotis sešdesmit septiņi euro un 70 centi) EUR – Valsts zemes dienesta pakalpojumu apmaksai par vienotā būvju reģistrācijas procesa nodrošināšanu septiņiem projekta objektiem.
-

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta 21. punktu, 2023. gada 5. septembra Ministru kabineta noteikumu Nr. 512 “Eiropas Savienības Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna 3.1. reformu un investīciju virziena "Reģionālā politika" 3.1.2.1.i. investīcijas "Publisko pakalpojumu un nodarbinātības pieejamības veicināšanas pasākumi cilvēkiem ar funkcionāliem traucējumiem" otrās kārtas "Atbalsta pasākumi cilvēkiem ar invaliditāti mājokļu vides pieejamības nodrošināšanai" īstenošanas noteikumi” 10.3. punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

piešķirt finansējumu 2 294,52 EUR Eiropas Savienības Atveseļošanas fonda projekta Nr. 3.1.2.1.i.0/2/24/I/CFLA/035 "Atbalsta pasākumi cilvēkiem ar

invaliditāti mājokļu vides pieejamības nodrošināšanai
Aizkraukles novadā" pilnīgai realizācijai.

Par lēmumu balso:

**11 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis,
"PAR" - Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars
Miezītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Židovs)**

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Uģis Rubenis - Nepiedalās balsojumā)

NOLEMJ:

**Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības
finansējumu projektā Nr. 3.1.2.1.i.0/2/24/I/CFLA/035 "Atbalsta
pasākumi cilvēkiem ar invaliditāti mājokļu vides pieejamības
nodrošināšanai Aizkraukles novadā""**

80.§

Par ēku uzņemšanu pamatlīdzekļu uzskaitē Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Saulcerīte
Blūzmane:

Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par ēku uzņemšanu pašvaldības pamatlīdzekļu bilanci Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā. Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu "Lāči 1" ar kadastra numuru 32500090024 zemesgrāmatā nav nostiprinātas. Nekustamais īpašums "Lāči 1" sastāv no uzmērītas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500090024 – 0,7714 ha platībā un būvēm ar kadastra apzīmējumiem 32500090025001 (dzīvojamā māja - 305,20 m² platībā) , 32500090026002 (šķūnis -115,00 m² platībā) Uz zemes vienības esošās būves ir sliktā tehniskā stāvoklī. Ēkas nav uzņemtas pašvaldības grāmatvedības bilanci. Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā uz 01.01.2026 reģistrētā fiskālās vērtības: dzīvojamai mājai ar kadastra numuru 32500090025001- 2308,00 EUR; šķūnim ar kadastra apzīmējumu 32500090026002 - 205,00 EUR.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Ministru kabineta 2018. gada 13. februāra noteikumu Nr. 87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs" 65.3. apakšpunktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

uzņemt Aizkraukles novada pašvaldības grāmatvedības bilanci uz nekustamā īpašuma "Lāči 1" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500090024, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, esošās būves:

1. dzīvojamo māju ar kadastra apzīmējumu 32500090025001 - 305,20 m² platībā ar fiskālo vērtību – 2308,00 EUR;
2. šķūni ar kadastra apzīmējumu 32500090026002 – 115,00 m² platībā ar fiskālo vērtību 205,00 EUR.

Par lēmumu balso:

**11 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis,
"PAR" - Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars
Miezītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Židovs)**

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Uģis Rubenis - Nepiedalās balsojumā)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par ēku uzņemšanu pamatlīdzekļu uzskaitē Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā"

81.§

Par grozījumiem 2026. gada 10. jūnija domes lēmumā Nr. 2026/453

"Par aizņēmuma ņemšanu investīciju projekta "PII "Vālodzīte"
viena korpusa telpu atjaunošana un apkures sistēmas izvietošana
Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā" īstenošanai"

Ziņo Valērija Noreika:

Investīciju projekta īstenošanai papildus būvdarbu izmaksām nepieciešams finansējums būvuzraudzības un autoruzraudzības nodrošināšanai. Projekta kopējās izmaksas ir 281 261,35 EUR (*divi simti astoņdesmit viens tūkstošs divi simti sešdesmit viens euro un 35 centi*) ar PVN, tai skaitā:

- būvdarbu izmaksas – 273 952,95 EUR;
- būvuzraudzības izmaksas – 6 037,90 EUR;
- autoruzraudzības izmaksas – 1 270,50 EUR.

Projekta īstenošanai paredzēts Valsts kases aizņēmums 253 135,22 EUR apmērā un Aizkraukles novada pašvaldības budžeta finansējums 28 126,13 EUR apmērā.

Ņemot vērā iepirkuma rezultātā noteikto līgumcenu, nepieciešams precizēt Aizkraukles novada domes 2026. gada 10. jūnija lēmumā Nr. 2026/453 norādītās projekta būvdarbu izmaksas, lai tās atbilstu faktiskajam iepirkuma rezultātam un aizņēmuma pieprasījumā norādāmajai summai.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 4. punktu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu, likuma "Par pašvaldību budžetiem" 22. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2019. gada 10. decembra noteikumu Nr. 590 "Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem" 5. punktu, 5.2. apakšpunktu, 7. un 9. punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

Izdarīt Aizkraukles novada domes 2026. gada 10. jūnija lēmumā Nr. 2026/453 (sēdes protokols Nr. 9, 3. p.) "Par aizņēmuma ņemšanu investīciju projekta "PII "Vālodzīte" viena korpusa telpu atjaunošana un apkures sistēmas izvietošana Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā" īstenošanai" šādus grozījumus:

izteikt lēmuma 1.1. punktu un tā apakšpunktus šādā redakcijā:

"Ņemt ilgtermiņa aizņēmumu Valsts kasē 253 135,22 EUR (divi simti piecdesmit trīs tūkstoši viens simts trīsdesmit pieci euro un 22 centi) apmērā ar Valsts kases noteikto procentu likmi uz 20 gadiem ar atlikto pamatsummas maksājumu. Aizņēmuma atmaksu garantēt ar Aizkraukles novada pašvaldības budžetu. Aizņēmumu izņemt vidējā termiņā šādā sadalījumā pa gadiem:

2026. gadā – 202 508,18 EUR (divi simti divi tūkstoši pieci simti astoņi euro un 18 centi);

2027. gadā – 50 627,04 EUR (piecdesmit tūkstoši seši simti divdesmit septiņi euro un 04 centi).”

izteikt lēmuma 1.2. punktu un tā apakšpunktus šādā redakcijā:

“Nodrošināt investīciju projekta īstenošanai Aizkraukles novada pašvaldības budžeta finansējumu 28 126,13 EUR (divdesmit astoņi tūkstoši viens simts divdesmit seši euro un 13 centi) apmērā, paredzot finansējumu šādā sadalījumā pa gadiem:

2026. gadā – 22 500,90 EUR (divdesmit divi tūkstoši pieci simti euro un 90 centi);

2027. gadā – 5 625,23 EUR (pieci tūkstoši seši simti divdesmit pieci euro un 23 centi).”

Par lēmumu balso:

"PAR" - 10 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Dainis Vingris, Kaspars Židovs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 2 (Ingus Lazdāns - Nepiedalās balsojumā, Evija Vectirāne - Nepiedalās balsojumā)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par grozījumiem 2026. gada 10. jūnija domes lēmumā Nr. 2026/453 "Par aizņēmuma ņemšanu investīciju projekta "PII "Vālodzīte" viena korpusa telpu atjaunošana un apkures sistēmas izvietošana Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā" īstenošanai""

82.§

Par aizņēmuma ņemšanu investīciju projekta "Būvdarbi sporta laukuma infrastruktūras attīstībai Kokneses pamatskolā - attīstības centrs" īstenošanai

Ziņo Valērija Noreika: Kokneses pamatskolas – attīstības centra teritorijā esošais stadions ir novecojis un daļēji neatbilst mūsdienu prasībām kvalitatīvu sporta un fizisko aktivitāšu nodrošināšanai. Esošais grants seguma skrejceliņš, nolietojusies sporta infrastruktūra un ierobežotais labiekārtojums neļauj pilnvērtīgi organizēt vieglatlētikas un komandu sporta nodarbības, kā arī nodrošināt drošu un pieejamu vidi visiem izglītojamajiem. Projekta mērķis ir atjaunot un modernizēt Kokneses pamatskolas – attīstības centra sporta laukumu, izveidojot drošu, pieejamu un mūsdienu prasībām atbilstošu sporta infrastruktūru, kas nodrošinās kvalitatīvus apstākļus sporta nodarbībām, fizisko aktivitāšu veicināšanai un izglītības procesa īstenošanai. Projekta ietvaros paredzēta skrejceliņa, futbola laukuma un tāllēkšanas sektora atjaunošana, kā arī teritorijas labiekārtošana un pieejamības uzlabošana.

Pamatojoties uz likuma “Par valsts budžetu 2026. gadam un budžeta ietvaru 2026., 2027. un 2028. gadam” 40. panta pirmās daļas 5. punktu, Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 4. punktu un 7. punktu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu:

apstiprināt investīciju projekta “Būvdarbi sporta laukuma infrastruktūras attīstībai Kokneses pamatskolā - attīstības centrs” īstenošanu par kopējo summu 328 176.09 EUR (t.sk. PVN). Investīciju projekta “Būvdarbi sporta laukuma infrastruktūras attīstībai Kokneses pamatskolā - attīstības centrs”, kas atbilst pašvaldības apstiprinātajai attīstības programmai “Aizkraukles novada attīstības programma 2021.-2028. gadam” un nodrošina lietderīgu investīciju īstenošanu pašvaldības autonomas funkcijas – gādāt par iedzīvotāju izglītību un veicināt sporta attīstību – izpildei:

1. ņemt ilgtermiņa aizņēmumu 295 358.48 EUR (t.sk. PVN) apmērā no Valsts kases ar tās noteikto procentu likmi uz 20 gadiem ar atlikto pamatsummas maksājumu. Aizņēmuma atmaksu garantēt ar pašvaldības budžetu. Aizņēmumu izņemt vidējā termiņā, sadalot pa gadiem:

1.1. 2026. gadā - 147 679.24 EUR (t.sk. PVN);

1.2. 2027. gadā - 147 679.24 EUR (t.sk. PVN).

2. noteikt pašvaldības kopējo līdzfinansējumu daļu pašvaldības budžetā investīciju projekta īstenošanai 32 817.61 EUR apmērā, tai skaitā:

2.1. 2026. gadā – 16 408.80 EUR (t.sk. PVN);

2.2. 2027. gadā – 16 408.81 EUR (t.sk. PVN).

Par lēmumu balso:

"PAR" -

9 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Dainis Vingris)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

1 (Guntis Libeks)

"NEPIEDALĀS" -

2 (Evija Vectirāne - Nepiedalās balsojumā, Kaspars Židovs - Nepiedalās balsojumā)

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par aizņēmuma ņemšanu investīciju projekta "Būvdarbi sporta laukuma infrastruktūras attīstībai Kokneses pamatskolā - attīstības centrs" īstenošanai"

Sēdi slēdz plkst. 14:30

Sēdes vadītājs

domes priekšsēdētājs

Sēdes protokoliste

.....

.....

L.Līdums

D.Naroga

.....

.....