



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

23.07.2026.

sēdes protokols Nr. 12., 54 .p.

LĒMUMS Nr. 2026/563

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

“Indras 1”, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanas uzsākšanu

Aizkraukles novada dome izskatīja Jaunjelgavas apvienības pārvaldes vadītājas Signes GAIGALNIECES 2026. gada 3. jūnija dokumentu Nr. 11.1/N/26/73 (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 03.06.2026. Nr. J/5.5/26/2205) par nekustamā īpašuma “Indras 1”, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu.

Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Indras 1” ar kadastra numuru 32500020041 Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, zemesgrāmatā nav reģistrētas.

Īpašums sastāv no neapbūvētas, neuzmērītas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500020041 – 0,9218 ha platībā.

Zemes vienība apgrūtināta ar nomas tiesībām līdz 2027. gada 31. jūlijam.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500020041 nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Izvērtējot nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas iespējas pašvaldības funkciju nodrošināšanai, secināms, ka zemes vienība nav nepieciešama pašvaldības autonomo funkciju īstenošanai un tās atsavināšana ir lietderīga pašvaldības mantas racionālas apsaimniekošanas interesēs.

Nekustamais īpašums “Indras 1” ar kadastra numuru 32500020041 – 0,9218 ha platībā, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, piekrīt pašvaldībai un ierakstāms zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašumu tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3. panta otrās daļas 2. punktu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmo daļu publiskas personas mantas atsavināšanu var veikt šajā likumā noteiktajos veidos, tostarp pārdodot mantu izolē, ja šajā likumā nav noteikts citādi.

Savukārt Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5. panta pirmo daļu atļauju atsavināt publiskas personas nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktā noteikts, ka domes kompetencē ir tiesības lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, savukārt šī likuma 73. panta ceturrtā daļa nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības atsavināt nekustamo īpašumu.

Pamatojoties uz “Par valsts un pašvaldību zemes īpašumu tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta otrās daļas 2. punktu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu, atklāti balsojot: ar 13 balsīm “PAR” (Leons Līdums, Evija Vectirāne, Gatis Gūtmanis, Ingūna Grandāne, Kaspars Židovs, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Guntis Lībeks, Ingus Lazdāns, Arvis Upīts, Kaspars Ādams, Jānis Sarmis Bajinskis, Dainis Vingris), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Nostiprināt zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda nekustamo īpašumu “Indras 1” ar kadastra numuru 32500020041 Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā.

2. Noteikt, ka nekustamais īpašums “Indras 1” ar kadastra numuru 32500020041 – 0,9218 ha platībā, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, piekrīt pašvaldībai saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašumu tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3. panta otrās daļas 2.punktu.
3. Uzsākt nekustamā īpašuma “Indras 1” ar kadastra numuru 32500020041 - 0,9218 ha platībā Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas procedūru.
4. Uzdot Aizkraukles novada domes Centrālās pārvaldes Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības, kas saistītas ar zemes vienības uzmērīšanu, īpašuma reģistrāciju zemesgrāmatā un novērtēšanu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam.
5. Uzdot Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijai noteikt īpašumu atsavināšanas cenu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.

Domes priekšsēdētājs

Leons Līdums