



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

23.07.2026.

sēdes protokols Nr. 12., 55 .p.

LĒMUMS Nr. 2026/564

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Zīles”, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanas uzsākšanu

Aizkraukles novada dome izskatīja [...], personas kods: [...], 2026. gada 15. jūnija iesniegumu (reģistrēts Daudzeses pakalpojumu centrā 15.06.2026 reģistrācijas Nr. J/5.5/26/2325) par nekustamā īpašuma “Zīles 1” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500040297 Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, iegūšanu īpašumā zemesgrāmatā reģistrētu ēku - būvju uzturēšanai.

Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Zīles”, Daudzeva, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr. 32500040297, zemesgrāmatā nav nostiprinātas.

Īpašums sastāv no mērītas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500040297 – 0,1791 ha platībā.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500040297 atrodas [...] piederošs Zemgales rajona tiesas Daudzeses pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000809416 ierakstīts būvju īpašums “Zīles 1”, Daudzeva, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr. 32505040010.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 3. punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve).

Zemes vienībai noteiktais nekustamā īpašuma izmantošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu atļauju atsavināt publiskas personas nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punkts nosaka, ka domes kompetencē ir lemt par nekustamo īpašumu atsavināšanu, savukārt šī likuma 73 .panta ceturtā daļa, nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības atsavināt nekustamo īpašumu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 3. punktu, 5. panta pirmo daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.07.2026. atzinumu, atklāti balsojot: ar 13 balsīm “PAR” (Leons Līdums, Evija Vectirāne, Gatis Gūtmanis, Ingūna Grandāne, Kaspars Židovs, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Guntis Libeks, Ingus Lazdāns, Arvis Upīts, Kaspars Ādams, Jānis Sarmis Bajinskis, Dainis Vingris), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Uzsākt nekustamā īpašuma “Zīles” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500040297 - 0,1791 ha platībā Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas procedūru.
2. Uzdot Aizkraukles novada domes Centrālās pārvaldes Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības, kas saistītas ar īpašuma reģistrāciju zemesgrāmatā un novērtēšanu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam.

3. Uzdot Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijai noteikt īpašumu atsavināšanas cenu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uztot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.

Domes priekšsēdētājs

Leons Līdums