



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

#LEMUMA_REG_DATUMS#
#SEDES_NR#., .p.

sēdes protokols Nr.

LĒMUMS Nr. #LEMUMA_NUMURS#

**Par nedzīvojamo telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā
sabiedriskā labuma organizācijai –
nodibinājumam “Atbalsts pacientiem ar hroniskām slimībām Una cum”**

SIF organizētajā Eiropas Sociālā fonda Plus (ESF+) pasākumā “Atbalsts jaunām pieejām sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu sniegšanā” ceturtajā (pēdējā) ideju atlases posmā tika apstiprināts 21 idejas pieteikums, kuru iesniedzēji tika aicināti sagatavot projektu pieteikumus. Tika saņemti 19 projektu pieteikumi, no kuriem pēc vērtēšanas procesa apstiprināšanas tika ieteikti astoņi projekti, paredzot sociālo pakalpojumu izstrādi un aprobāciju dažādām sociālās atstumtības riskam pakļautām iedzīvotāju grupām.

Nodibinājums “Atbalsts pacientiem ar hroniskām slimībām Una cum”, reģistrācijas Nr. 40008347356, juridiskā adrese: “Zepi”, Ošupes pag., Madonas nov., LV-4830 (turpmāk – Nodibinājums), ir viens no tiem.

Nodibinājums ir saņēmis sabiedriskā labuma organizācijas statusu, spēkā no 08.08.2026. un ir reģistrēts sociālo pakalpojumu sniedzēju reģistrā Nr. 2077 (lēmums Nr. 41-2-02.1/241).

Nodibinājuma darbības mērķi ir uzlabot pacientu un sabiedrības dzīves kvalitāti, veidot un īstenot inovatīvus, pētnieciskus un praktiskus risinājumus mērķu sasniegšanai (vairāk informācijas pieejama: <https://info.ur.gov.lv/?#/legal-entity/40008347356> un <https://www.uzlaboatminu.lv/>).

Aizkraukles novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) 17.03.2026. saņēma vēstuli Nr. UC-MS – 01/2026 no nodibinājuma “Atbalsts pacientiem ar hroniskām slimībām Una cum” ar piedāvājumu kļūt par partneri dalībai projektā.

Aizkraukles novada dome 2026. gada 19. martā pieņēma lēmumu Nr. 263 (protokols Nr. 5., 95. p.) “Par sadarbību 4.4.1.1. pasākuma “Atbalsts jaunām pieejām sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu sniegšanā” īstenošanā” ar kuru tika nolemts, ka projekta “Sociālās rehabilitācijas pakalpojums pensijas vecuma personām, kuras skārusi demence” Nr. 4.4.1.1/243 apstiprināšanas gadījumā kļūt par sadarbības partneri projekta aktivitāšu īstenošanā.

Sabiedrības integrācijas fonda lēmuma Nr. 163 (protokols Nr. 9., 8.1.7. §) “Par iesniegto nodibinājuma “Atbalsts pacientiem ar hroniskām slimībām Una cum”, reģistrācijas numurs 40008347356, projekta “Sociālās rehabilitācijas pakalpojums personām ar kognitīviem traucējumiem, demenci agrīnajā stadijā” pieteikuma Nr. 4.4.1.1./4/019, lemjošās daļas 1.3. punkts paredz, ka nodibinājumam jāiesniedz telpu nomas līgumu, kas nav īsāks par pieciem gadiem no dienas, kad tiks veikts noslēguma maksājums projekta īstenošanai.

Projekts paredz veidot agrīnāku un koordinētāku atbalsta sistēmu cilvēkiem ar demenci, uzlabojot personu veselības stāvokli un sociālo labklājību, kas vienlaikus sniegs ieguvumus arī viņu ģimenēm un neformālajiem aprūpētājiem. Savlaicīga sociālās rehabilitācijas pakalpojumu pieejamība var veicināt cilvēku ar demenci ilgāku neatkarību ikdienas dzīvē un samazināt nepieciešamību pēc ilgstošas institucionālās aprūpes, kas ir būtiski gan ģimenēm, gan Pašvaldībai.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. panta pirmā daļa noteic, ka publiskas personas mantu aizliegts nodot privātpersonai vai kapitālsabiedrībai bezatlīdzības lietošanā. Minētā likuma 5. panta otrās daļas 4.¹ punktā noteikts, ka atvasināta publiska persona savu mantu nodod lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai vai sociālajam uzņēmumam. Minētā likuma 5. panta trešā daļa nosaka, ka, ja publiskas personas mantu nodod bezatlīdzības

lietošanā, par to tiek pieņemts lēmums. Lēmumā norāda vismaz šādu informāciju: bezatlīdzības lietošanā nododamā manta, tās apjoms, bilances vērtība, stāvoklis un apraksts; nodošanas nepieciešamība un lietderība; nododamās mantas lietošanas vai izmantošanas mērķis un termiņš; gadījumi, kad nodotā manta atdodama atpakaļ; citi nepieciešamie noteikumi, tai skaitā noteikumi, lai nodrošinātu attiecīgās mantas saglabāšanu un atbilstošu izmantošanu.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. panta piektajā daļā noteikts, ka lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai vai sociālajam uzņēmumam pieņem attiecīgi Ministru kabinets vai atvasinātas publiskas personas orgāns. Publiskas personas mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai vai sociālajam uzņēmumam nodod uz laiku, kamēr tiem ir spēkā attiecīgais statuss, bet ne ilgāku par 10 gadiem. Publiskas personas mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai vai sociālajam uzņēmumam var nodot atkārtoti.

Pašvaldība bezatlīdzības lietošanā Nodibinājumam nodod nedzīvojamās telpas 64 m² platībā Pašvaldībai piederošajā ēkā Lāčplēša ielā 4, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, kadastra Nr. 32015020001, un nedzīvojamās telpas (mazo zāli) 188 m² Pašvaldībai piederošajā ēkā Spīdolas ielā 2, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, kadastrs Nr. 32010020137 (turpmāk – Pašvaldības manta).

Pašvaldības manta tiek nodota Nodibinājuma sabiedriskā labuma darbībai ar mērķi sniegt Aizkraukles novada iedzīvotājiem sociālās rehabilitācijas pakalpojumu cilvēkiem ar demenci.

Ēkas Lāčplēša ielā 4, Aizkrauklē, bilances vērtība uz 30.06.2026. ir 620637.41 *euro*, attiecīgi bezatlīdzības lietošanā nododamo telpu 64 m² platībā bilances vērtība ir 23559.19 *euro*.

Ēkas Spīdolas ielā 2, Aizkrauklē, bilances vērtība uz 30.06.2026. ir 1023165.95 *euro*, attiecīgi bezatlīdzības lietošanā nododamo telpu 188 m² platībā bilances vērtība ir 74 930.93 *euro*.

Nodibinājums Pašvaldības mantu lieto un uztur labā kārtībā, nepasliktinot tās stāvokli.

Pašvaldības manta tiek nodota bezatlīdzības lietošanā ar 2026. gada 1. septembri uz laiku kamēr Nodibinājumam ir spēkā sabiedriskā labuma organizācijas statuss, bet ne ilgāk kā līdz 2031. gada 31. augustam.

Nodibinājumam ir pienākums nodot Pašvaldības mantu atpakaļ, ja tā tiek izmantota pretēji paredzētajam lietošanas mērķim, vai, ja Nodibinājums iznomā vai nodod lietošanā Pašvaldības mantu trešajām personām bez Pašvaldības rakstiskas piekrišanas, vai, ja Nodibinājumam izbeidzas sabiedriskā labuma organizācijas statuss vai zaudē spēku līgums par mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā.

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. panta 3.¹ daļu, tiesību subjekts, kuram nodota manta bezatlīdzības lietošanā, nodrošina attiecīgās mantas uzturēšanu, arī sedz ar to saistītos izdevumus.

Atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. panta sestajai daļai, pamatojoties uz lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā, slēdz rakstveida līgumu. Līgumā nosaka arī attiecīgās publiskas personas institūcijas tiesības kontrolēt, vai bezatlīdzības lietošanā nodotā manta ir izlietota likumīgi un lietderīgi.

Nemot vērā minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. panta otrās daļas 4.¹ punktu, trešo, piekto, sesto daļu un ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 13.08.2026. atzinumu un Aizkraukles novada domes Sociālo jautājumu komitejas 13.08.2026. atzinumu, atklāti balsojot: Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Nodot nodibinājumam “Atbalsts pacientiem ar hroniskām slimībām Una cum”, reģistrācijas Nr. 40008347356, bezatlīdzības lietošanā Pašvaldības mantu ar mērķi sociālās rehabilitācijas pakalpojumu pieejamības nodrošināšanai cilvēkiem ar demenci:
 - 1.1. nedzīvojamās telpas Lāčplēša ielā 4, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā (kadastra Nr. 32015020001) ar atsevišķu ieeju no Daugavas ielas puses ar kopējo platību 64 m², sākot no 2026. gada 1. septembri uz 5 (*pieciem*) gadiem līdz 2031. gada 31. augustam;
 - 1.2. nedzīvojamās telpas Spīdolas ielā 2, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā (kadastra Nr. 32010020137) ar kopējo platību 188 m², iepriekš saskaņojot ar Aizkraukles kultūras

centru, sākot no 2026. gada 1. septembra uz 5 (*pieciem*) gadiem līdz 2031. gada 31. augustam.

2. Nodibinājumam par saviem līdzekļiem jānodrošina šī lēmuma 1. punktā minēto telpu apsaimniekošana un uzturēšana, kā arī proporcionāli šī lēmuma 1. punktā minēto telpu platībai jāveic komunālie maksājumi, nekustamā īpašuma nodokļa maksājumi, jāsedz nekustamā īpašuma apdrošināšanas izdevumi un koplietošanas telpu uzturēšanas izdevumi.
3. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Kancelejai lēmumu nosūtīt nodibinājumam “Atbalsts pacientiem ar hroniskām slimībām Una cum” uz e-pasta adresi: info@uzlaboatminu.lv.
4. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Juridiskajai nodaļai noslēgt līgumu par Pašvaldības mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā nodibinājumam “Atbalsts pacientiem ar hroniskām slimībām Una cum”, reģistrācijas Nr. 40008347356, uz laiku kamēr nodibinājumam ir spēkā sabiedriskā labuma organizācijas statuss, bet ne ilgāk kā līdz 2031. gada 31. augustam.
5. Noteikt, ka Nodibinājumam ir pienākums nodot bezatlīdzības lietošanā nodoto Pašvaldības mantu atpakaļ, ja tā tiek izmantota pretēji paredzētajam lietošanas mērķim, vai Nodibinājums iznomā vai nodod lietošanā mantu trešajām personām bez Pašvaldības rakstiskas piekrišanas, vai, ja manta nepieciešama Pašvaldībai, vai izbeidzas/zaudē spēku līgums par mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uztot Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATS#

#LEMUMA_PARAKSTITAJA
1_VARS#
#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_UZV
ARDS#