



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

20.08.2026.

sēdes protokols Nr. 15., 27. p.

LĒMUMS Nr. 2026/628

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

“Birzes iela 10”, Aizkraukles pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Aizkraukles novada dome 2026. gada 22. janvārī pieņēma lēmumu Nr. 2026/57 (protokols Nr. 2., 55. p.) “Par Aizkraukles novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Birzes iela 10”, Aizkraukles pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanas uzsākšanu”.

Aizkraukles novada pašvaldībai piederošais nekustamais īpašums – “Birzes iela 10” Aizkraukles pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32440050010, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32440050298, 0,52 ha platībā.

Nekustamais īpašums reģistrēts Aizkraukles pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000957036 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

Pašvaldību likuma 73. panta trešajā un ceturtajā daļā noteikts, ka pašvaldība mantas daļu, kas nav nepieciešama pašvaldības funkciju realizēšanai var izmantot, lai saimnieciskā kārtā gūtu ienākumus vai lai likumā noteiktajā kārtībā šo daļu atsavināt, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija 2026. gada 29. jūlija pieņēma lēmumu Nr. 124 (protokols Nr. 8., 11. p.) “Par atsavināšanā nododamā nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu, “Birzes iela 10”, Aizkraukles pagasts Aizkraukles novads”. Atsavināšanai noteikta nosacītā cena 2000,00 EUR (*divi tūkstoši eiro 00 centi*).

Saskaņā ar Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu pašvaldība nekustamo īpašumu atsavina, pārdodot izsolē, 5. panta pirmā daļa nosaka, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu, 5. panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7. pantu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2026. gada 25. jūnija sēdes lēmumu Nr. 102 (protokols Nr. 7., 7. p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 13.08.2026. atzinumu, atklāti balsojot: ar 12 balsīm “PAR” (Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Gatis GŪTMANIS, Ingūna GRANDĀNE, Guntis LIBEKS, Aigars LUKSS, Ingus LAZDĀNS, Uģis RUBENIS, Jānis Sarmis BAJINSKIS, Aivars MIEŽĪTIS), “PRET” – nav, “ATTURAS” - nav, Kaspars ŽIDOVS balsojumā nepiedalās, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma “Birzes iela 10”, Aizkraukles pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr. 32440050010, noteikto nosacīto cenu 2000,00 EUR (*divi tūkstoši eiro 00 centi*).
2. **Atsavināt** Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu – “Birzes iela 10”, Aizkraukles pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32440050010, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32440050298, 0,52 ha platībā, pārdodot to atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.

3. **Apstiprināt** atsavināmā nekustamā īpašuma “Birzes iela 10”, Aizkraukles, Aizkraukles novads, izsoles Noteikumus (*pielikumā*).
4. Apstiprināt izsoles soli 200,00 EUR, pašvaldības noteikto dalības maksu 20,00 EUR un nodrošinājumu 10% no objekta nosacītās sākumcenas.
5. Maksāšanas termiņš - viens mēnesis pēc izsoles.
6. Pirkuma līgumu noslēgt pēc pirkuma maksas samaksāšanas pilnā apmērā.
7. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Komunikācijas nodaļai publicēt paziņojumu par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu oficiālajā izdevumā pašvaldības izdevumā “Aizkraukles novada Vēstis” un pašvaldības tīmekļa vietnē www.aizkraukle.lv.
8. Uzdot rīkot izsoli Aizkraukles novada domes Izsoles komisijai.
9. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.

Pielikumā: Nekustamā īpašuma – “Birzes iela 10”, Aizkraukles pagasts, Aizkraukles novads, izsoles Noteikumi Nr. 2026/118 uz 4 lp.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
attīstības un sadarbības jautājumos

Dainis Vingris