

LĪGUMS Nr.
par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu

Aizkrauklē

*Līguma parakstīšanas datums ir
pēdējā pievienotā droša elektroniskā paraksta
un tā laika zīmoga pievienošanas datums*

Aizkraukles novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90000074812, juridiskā adrese: Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV-5101 (turpmāk – Pašvaldība), kuras vārdā rīkojas Aizkraukles novada domes priekšsēdētājs Leons LĪDUMS, pamatojoties uz Pašvaldību likumu un Aizkraukles novada pašvaldības nolikumu, no vienas puses, un

Sabiedrību ar ierobežotu atbildību “LK Komunālie pakalpojumi”, reģistrācijas Nr. 48703000457, juridiskā adrese: Daugavas iela 43, Pļaviņas, Aizkraukles novads, LV-5101 (turpmāk – Sabiedrība), kuras vārdā rīkojas valdes locekle Santa ZĀLĪTE un valdes loceklis Andis SILIŅŠ, pamatojoties uz Statūtiem, no otras puses, turpmāk tekstā katrs atsevišķi vai abi kopā Puse/-es,

pamatojoties uz Aizkraukles novada domes 2026. gada 17. septembra lēmumu Nr. (sēdes protokols Nr.) “Par SIA “LK Komunālie pakalpojumi” pilnvarošanu nodrošināt sabiedriskos ūdenssaimniecības pakalpojumus Aizkraukles novada Pļaviņu apvienības, Kokneses apvienības un Skrīveru pagasta teritorijās” noslēdz šādu līgumu par sabiedrisko siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu (turpmāk – Līgums):

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. Pašvaldība piešķir Sabiedrībai ekskluzīvas tiesības sniegt pakalpojumus ar vispārēju tautsaimniecisku nozīmi – sabiedriskos centralizētās ūdenssaimniecības pakalpojumus Aizkraukles novada Pļaviņu pilsētā, Kokneses pilsētā, Aiviekstes pagastā, Vietalvas pagastā, Klintaines pagastā, Bebru pagastā, Iršu pagastā, Kokneses pagastā, Skrīveru pagastā.
- 1.2. Pildot sabiedriskos pakalpojumus, Sabiedrība nodrošina šādus pakalpojumus (turpmāk visi kopā un katrs atsevišķi saukti – Pakalpojumi):
 - 1.2.1. ūdens ieguvī, uzkrāšanu un sagatavošanu lietošanai līdz padevei centralizētajā ūdensvada tīklā atbilstoši normatīvajiem aktiem par obligātajām dzeramā ūdens nekaitīguma prasībām;
 - 1.2.2. ūdens piegādi no padeves vietas centralizētajā ūdensvada tīklā līdz piederības robežai;
 - 1.2.3. notekūdeņu savākšanu centralizētajās kanalizācijas sistēmās no piederības robežas un novadīšanu līdz notekūdeņu attīrīšanas iekārtām;
 - 1.2.4. notekūdeņu attīrīšanu un novadīšanu vidē, tai skaitā virszemes ūdensobjektos;
 - 1.2.5. nodrošināt centralizētās ūdensapgādes sistēmas vai centralizētās kanalizācijas sistēmas ekspluatāciju un uzturēšanu līdz piederības robežai, lai sniegtu pakalpojumu lietotājiem nepārtrauktus ūdenssaimniecības pakalpojumus;
 - 1.2.6. izmantot un attīstīt pakalpojumu sniegšanā efektīvas, ekonomiskas un drošas tehnoloģijas, lai nodrošinātu vides aizsardzību un dabas resursu ilgtspējīgu izmantošanu;
 - 1.1.7. par saviem līdzekļiem nodrošināt komercuzskaites mēraparāta uzstādīšanu vai nomaiņu un veikt sniegto pakalpojumu uzskaiti;

- 1.1.8. nodrošināt, lai Eiropas Savienības fondu, valsts budžeta, pašvaldību vai citu publisko finansēšanas avotu finansētajā ūdenssaimniecības projektā plānotie pieslēgumi centralizētajai ūdensapgādes sistēmai vai centralizētajai kanalizācijas sistēmai tiktu izveidoti atbilstoši projektā paredzētajam pieslēgumu nodrošinājuma plānam;
- 1.1.9. glabāt informāciju par piederības robežu, pēc pakalpojumu lietotāja pieprasījuma sagatavot un pakalpojumu lietotājam izsniegt ūdensapgādes sistēmas vai kanalizācijas sistēmas piederības robežu shēmu.
- 1.3. Pakalpojumu lietotāji (turpmāk – Lietotāji) ir personas, kas saņem Pakalpojumus.
- 1.4. Sabiedrība organizē Pakalpojumu sniegšanu atbilstoši labas pārvaldības un citiem valsts pārvaldes principiem, ciktāl tie attiecināmi uz Līguma izpildi, atbilstošajām Latvijas Republikas un Eiropas Savienības normatīvo tiesību aktu prasībām, kā arī Sabiedrisko pakalpojumu regulatora lēmumiem. Sabiedrības bilanci un pamatkapitālā ir visi nepieciešamie pamatlīdzekļi un aktīvi, lai varētu nodrošināt kvalitatīvu un nepārtrauktu Pakalpojumu izpildi.
- 1.5. Sabiedrības bilanci un pamatkapitālā ir visi nepieciešamie pamatlīdzekļi un aktīvi Pakalpojumu sniegšanai.
- 1.6. Maksu par Pakalpojumiem Sabiedrība nosaka atbilstoši Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas noteiktajiem ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu tarifiem un Lietotāju patēriņam.
- 1.7. Sabiedrība ir reģistrēta Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēju reģistrā.

2. SABIEDRĪBAS TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

- 2.1. Sabiedrības pastāvīgs pienākums ir Līguma 1.1. punktā minētajās teritorijās nodrošināt nepārtrauktu Pakalpojumu sniegšanu Pakalpojumu Lietotājiem atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajām prasībām un Līgumā noteiktajā kārtībā.
- 2.2. Sabiedrība, sniedzot Pakalpojumus, nodrošina:
 - 2.2.1. Pakalpojumu atbilstību noteiktām kvalitātes un vides aizsardzības prasībām, tehniskajiem noteikumiem, standartiem un noslēgtajiem līgumiem ar Pakalpojumu Lietotājiem;
 - 2.2.2. dzeramā ūdens kvalitāti un notekūdeņu attīrīšanas kvalitāti atbilstoši Latvijas Republikas normatīvajiem tiesību aktiem un Eiropas Savienības (Kopienas) tiesību normās noteiktajām prasībām;
 - 2.2.3. dzeramā ūdens racionālu izmantošanu un novadāmo notekūdeņu piesārņojuma sastāva kontrolēšanu;
 - 2.2.4. ūdens patēriņa uzskaiti atbilstoši normatīvo aktu prasībām;
 - 2.2.5. ūdens monitoringa veikšanu atļaujās un normatīvajos tiesību aktos paredzētajos gadījumos un kārtībā;
 - 2.2.6. ūdenssaimniecības attīstības projektu izstrādi un realizēšanu savas kompetences ietvaros, veicot attiecīgu Eiropas Savienības direktīvu ieviešanu;
 - 2.2.7. norēķināšanās sistēmas izveidi Pakalpojumu Lietotājiem;
 - 2.2.8. vides aizsardzības un ūdens resursu ekonomiskas izmantošanas jautājumu risināšanu savas kompetences ietvaros.

- 2.3. Sabiedrība izmanto un sekmē efektīvu, ekonomisku un drošu tehnoloģiju un darba paņēmienu ieviešanu Pakalpojumu kvalitātes nodrošināšanai un uzlabošanai.
- 2.4. Sabiedrībai ir pienākums uzturēt un atjaunot Pakalpojumu sniegšanai nepieciešamo infrastruktūru, iekārtas un ierīces, savlaicīgi veikt remontus un citus apkopes darbus, būvniecības un rekonstrukcijas darbus, lai nodrošinātu sniegto Pakalpojumu kvalitāti atbilstoši normatīvajos tiesību aktos noteiktajām prasībām.
- 2.5. Sabiedrība slēdz rakstveida līgumus par Pakalpojumu sniegšanu ar Pakalpojumu Lietotājiem atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai un prasībām.
- 2.6. Sabiedrība ir tiesīga:
 - 2.6.1. normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un gadījumos daļēji vai pilnīgi pārtraukt Pakalpojumu sniegšanu Pakalpojumu Lietotājiem;
 - 2.6.2. normatīvajos tiesību aktos noteiktā kārtībā uz noteiktu laiku pārtraukt un/vai apturēt atsevišķa Pakalpojuma sniegšanu saistībā ar avāriju, avārijas seku novēršanu un citos ārkārtas gadījumos.
- 2.7. Sabiedrība savas kompetences ietvaros sadarbojas ar valsts un pašvaldību iestādēm, tai skaitā izsniedz tehniskos noteikumus, atzinumus, projektu saskaņojumus teritorijas plānošanas un būvniecības procesā atbilstoši normatīvajos tiesību aktos noteiktajai kārtībai.
- 2.8. Sabiedrība reizi gadā kopā ar gada pārskata atskaiti Pašvaldībā iesniedz rakstveida ziņojumu par Līguma izpildi iepriekšējā kalendārajā gadā, kurā izvērtē Pakalpojumu sniegšanas kvalitāti atbilstoši šādiem kritērijiem:
 - 2.8.1. dzeramā ūdens kvalitāte un dzeramā ūdens kvalitātes rādītāju izmaiņas, salīdzinot ar iepriekšējā gada un normatīvajos aktos noteiktajiem rādītājiem;
 - 2.8.2. notekūdeņu kvalitāte un nekaitīgums apkārtējai videi, salīdzinot ar normatīvajos aktos noteikto;
 - 2.8.3. ūdens realizācijas apjoms pārskata gada periodā un salīdzinājums ar iepriekšējā pārskata gada rādītājiem;
 - 2.8.4. ūdens zudumi tīklā pārskata gada periodā, to salīdzinājums ar iepriekšējā gada rādītājiem un veiktie pasākumi to samazināšanai, pasākumu raksturs, skaits;
 - 2.8.5. realizētie projekti un pasākumi Pakalpojumu sniegšanas ietvaros (Pakalpojumu Lietotāju skaita pieaugums, jaunizbūvētu ūdensvada un kanalizācijas tīklu cauruļvadu kopgarums u.c.);
 - 2.8.6. kompetento pārbaudes institūciju konstatēto pārkāpumu, izteikto aizrādījumu, sūdzību skaits, to atkārtojamība;
 - 2.8.7. ziņas par būtiskākajiem šķēršļiem, kas kavējuši Pakalpojumu sniegšanas kvalitāti, un paredzētie uzlabojumi ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu nodrošināšanai;
 - 2.8.8. par piesaistītajiem finanšu līdzekļiem un investīcijām, tai skaitā, iesniegt atskaiti par Līguma 4.2. punktā minētā Sabiedrībai piešķirtā atlīdzības maksājuma izlietojumu un tā atbilstību piešķirtajiem mērķiem, tostarp, piešķirtās kompensācijas aprēķinu un pārmērīgas kompensācijas īpatsvaru no kopējiem kompensāciju avotiem;
- 2.9. Sabiedrība apņemas papildus Līgumā norādītajam ievērot pienākumus, kas noteikti Latvijas Republikas normatīvajos aktos un Aizkraukles novada domes saistošajos noteikumos.

3. PAŠVALDĪBAS TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

- 3.1. Pašvaldība uzrauga Sabiedrības Pakalpojumu sniegšanas jomās un ir tiesīga rakstveidā pieprasīt no Sabiedrības tai nepieciešamo informāciju, dokumentāciju un paskaidrojumus saistībā ar šā Līguma izpildi, kā arī izvērtēt, sniegt atzinumu un norādījumus par Līguma 2.8. punktā minēto ziņojumu.
- 3.2. Lai veicinātu kvalitatīvu Pakalpojumu sniegšanu un attīstību, Pašvaldība sniedz nepieciešamo atbalstu Sabiedrībai Eiropas Savienības fondu līdzekļu piesaistīšanai atbilstoši normatīvajos tiesību aktos un Eiropas Savienības (Kopienas) tiesību normās noteiktajām prasībām, kā arī pieņem nepieciešamos normatīvos tiesību aktus un lēmumus. Pašvaldība nodrošina kapitāla daļu pārvaldību atbilstoši normatīvajiem tiesību aktiem un Sabiedrības statūtiem.
- 3.3. Pašvaldība var piešķirt pamatlīdzekļus un citus aktīvus, kas tiek lietoti Pakalpojumu sniegšanā izmantojamās infrastruktūras uzturēšanai, ieguldot tos Sabiedrības pamatkapitālā un veicot visas nepieciešamās darbības īpašuma tiesību pārejas reģistrēšanai, kā arī finanšu līdzekļus Pakalpojumu sniegšanā izmantojamās infrastruktūras avāriju novēršanai, gadījumos, kad avāriju novēršanas izmaksas nav attiecināmas uz sabiedrisko pakalpojumu regulatora noteiktajiem ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu tarifiem iekļaujamām izmaksām.
- 3.4. Pašvaldība kontrolē Pakalpojumu sniegšanu, attiecīgās kompetences ietvaros Pašvaldība ir tiesīga rakstveidā pieprasīt nepieciešamo informāciju, dokumentāciju un paskaidrojumus saistībā ar Līguma izpildi.

4. NORĒĶINU KĀRTĪBA, FINANŠU UN CITU RESURSU PIEŠĶIRŠANAS NOTEIKUMI

- 4.1. Finansējumu Pakalpojumu izpildei veido:
 - 4.1.1. ienākumi no Sabiedrības komercdarbības, tai skaitā Pakalpojumu Lietotāju maksājumi par attiecīgajiem Pakalpojumiem. Pašvaldība Sabiedrības gūto peļņu atstāj nesadalītu, nenosakot tai dividendes;
 - 4.1.2. valsts un pašvaldības budžeta līdzfinansējums (investīcijas), kas piešķirtas Sabiedrībai ūdenssaimniecības attīstībai izstrādāto projektu īstenošanai. Pašvaldība no Pašvaldības budžeta līdzekļiem piešķirtā līdzfinansējuma apjomā palielina Sabiedrības pamatkapitālu;
 - 4.1.3. Eiropas Savienības Kohēzijas fonda, Eiropas Savienības struktūrfondu u.c. institūciju finansējums, kas piešķirts Sabiedrībai ūdenssaimniecības modernizācijai izstrādāto projektu īstenošanai.
- 4.2. Lai nodrošinātu Pakalpojumu sniegšanu atbilstoši normatīvajos tiesību aktos noteiktajai kvalitātei, Sabiedrība var saņemt atlīdzības maksājumus, kas ir investīcijas sabiedrisko pakalpojumu sniegšanas infrastruktūrā. Atlīdzības maksājumu aprēķināšana, kontrole un pārskatīšana, kā arī atlīdzības maksājumu pārmaksas novēršana un atmaksāšana tiek veikta saskaņā ar Eiropas Savienības un Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem, kas nosaka prasības Eiropas Savienības fondu līdzekļu iesaistīšanai ieguldījumiem sabiedrisko pakalpojumu – centralizētās ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju infrastruktūrā, šādu projektu īstenošanas kārtībai, kā arī neatbilstoši veikto izdevumu atgūšanai un atmaksāšanai.

- 4.3. Ja Līgums, beidzoties tā termiņam, netiek pagarināts, Sabiedrībai ir pienākums atmaksāt Pašvaldībai to sabiedrisko pakalpojumu sniegšanai nepieciešamo pamatlīdzekļu, kuri izveidoti (iegūti), saņemot šajā Līgumā paredzētos atlīdzības maksājumus, nolietojuma (amortizācijas) daļu, kura nebija un atbilstoši normatīvajiem tiesību aktiem nevarēja tikt atskaitīta līdz Līguma darbības termiņa beigām.
- 4.4. Atbilstoši Eiropas Komisijas 2011. gada 20. decembra lēmumam par Līguma par Eiropas Savienības darbību 106. panta 2. punkta piemērošanu valsts atbalstam attiecībā uz kompensāciju par sabiedriskajiem pakalpojumiem dažiem uzņēmumiem, kuriem uzticēts sniegt pakalpojumus ar vispārēju tautsaimniecisku nozīmi (2012/21/ES) (turpmāk – EK 2012/21/ES), ja pārmērīgas kompensācijas summa nepārsniedz 10% no vidējās gada kompensācijas summas, šādu kompensāciju var pārnest uz nākamo periodu un atskaitīt no kompensācijas summas, kas jāmaksā par minēto periodu. Bet, ja kompensācijas summa pārsniedz saskaņā ar EK 2012/21/ES noteikto summu, tad Sabiedrībai ir pienākums atmaksāt saņemto pārmērīgo kompensāciju.
- 4.5. Sabiedrībai nav tiesību izmantot ieņēmumus no maksas par Pakalpojumiem, lai segtu izmaksas, kas saistītas ar tā komercdarbību vai cita veida darbību, kura nav tieši saistīta ar Pakalpojumu sniegšanu, tai skaitā, ziedošanu vai labdarību, izņemot normatīvajos tiesību aktos noteiktos gadījumus un kārtību.

5. PUŠU ATBILDĪBA

- 5.1. Sabiedrība ir atbildīga par Pakalpojumu sniegšanu saskaņā ar Ūdenssaimniecības pakalpojumu likumu, citiem spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un šo Līgumu.
- 5.2. Sabiedrība atbild par visām civiltiesiskām saistībām, ko tā uzņēmusies, sniedzot Pakalpojumus. Sabiedrība patstāvīgi, bez Pašvaldības līdzdalības, risina civiltiesiskus strīdus, kas izriet no noslēgtajiem Pakalpojumu līgumiem, kā arī no citām tiesībām un saistībām, ko tā uzņēmusies, darbojoties privāto tiesību jomā.
- 5.3. Sabiedrība atlīdzina Pašvaldībai zaudējumus regresa kārtībā, ja Sabiedrības rīcības rezultātā nodarīti zaudējumi trešajai personai un to atlīdzinājums vērsts pret Pašvaldību.
- 5.4. Puses atbild par saistībām, ko tās uzņēmušās izpildīt ar Līgumu un citiem līgumiem, kas tiks noslēgti nākotnē. Katra Puse atlīdzina otrai Pusei nodarītos zaudējumus Līguma saistību neizpildes gadījumā.
- 5.5. Puses neatbild par Līgumā noteikto saistību neizpildi vai nepienācīgu izpildi, ja tā saistīta ar nepārvaramas varas radītiem apstākļiem. Nepārvarama vara ir tādi ārkārtēji apstākļi, kurus Puses nevarēja paredzēt vai novērst, tai skaitā, dabas katastrofas, ugunsgrēki, karadarbība, masu nekārtības, streiki un citi apstākļi, kas nav pakļauti Pušu saprātīgai kontrolei.
- 5.6. Pusei, kura ir cietusi no nepārvaramas varas, ir pienākums 3 (trīs) darba dienu laikā informēt otru Pusi.

6. LĪGUMA TERMIŅŠ, GROZĪJUMI UN LĪGUMA IZBEIGŠANA

- 6.1. Līgums stājas spēkā ar tā abpusēju parakstīšanas brīdi un tiek noslēgts uz 10 (*desmit*) gadiem.
- 6.2. Puses ir tiesīgas pagarināt Līguma termiņu, ja Pašvaldība normatīvajos aktos noteiktā kārtībā ir izvērtējusi un pieņēmusi lēmumu saglabāt tās dalību Sabiedrībā. Puses, savstarpēji vienojoties, ir tiesīgas izdarīt Līgumā grozījumus.

- 6.3. Visi Līguma grozījumi ir sastādāmi rakstiski, ir pievienojami Līgumam kā pielikumi, tie stājas spēkā pēc abpusējas parakstīšanas un kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 6.4. Pusēm ir tiesības vienpusēji uzteikt Līgumu, brīdinot otru Pusi rakstiski ne mazāk kā vienu mēnesi iepriekš, ja Puse rupji pārkāpj Līguma noteikumus vai arī pastāv citi svarīgi iemesli, kas neļauj turpināt Līguma attiecības.

7. CITI NOTEIKUMI

- 7.1. Puses apliecina, ka tās ir informētas par Eiropas Komisijas 2011. gada 20. decembra lēmumu par Līguma par Eiropas Savienības darbību 106. panta 2. punkta piemērošanu valsts atbalstam attiecībā uz kompensāciju par sabiedriskajiem pakalpojumiem dažiem uzņēmumiem, kuriem uzticēts sniegt pakalpojumus ar vispārēju tautsaimniecisku nozīmi (2012/21/ES).
- 7.2. Līgums ir noslēgts un tā saturs ir iztulkojams saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem tiesību aktiem. Jautājumi, kas nav atrunāti šajā Līgumā, tiek risināti atbilstoši normatīvajiem tiesību aktiem.
- 7.3. Visi strīdi vai nesaskaņas, kas izriet no šā Līguma vai skar šo Līgumu, tā grozīšanu, pārkāpšanu, izbeigšanu, spēkā esamību vai interpretāciju tiek risināti sarunu ceļā. Ja Puses nevar atrisināt strīdu sarunu ceļā, tas tiek izšķirts Latvijas Republikas tiesā.
- 7.4. Ja Līguma darbības laikā kāds no Līguma noteikumiem ir kļuvis nepiemērojams, tas nekādi nevar ietekmēt vai ierobežot citu Līguma noteikumu spēkā esamību un piemērojamību. Puses apņemas šādā gadījumā veikt visas nepieciešamās un iespējamās darbības, lai atjaunotu spēku zaudējušā Līguma noteikuma darbību. Ja tas nav iespējams, Puses vienojas un nosaka citus noteikumus, kuri aizvieto spēku zaudējušo Līguma noteikumu.
- 7.5. Ar šī Līguma spēkā stāšanos spēku zaudē:
 - 7.5.1. starp Pašvaldību un SIA "Kokneses Komunālie pakalpojumi" 15.11.2023. noslēgtais līgums Nr. 6.1/2023/266;
 - 7.5.2. starp Pašvaldību un SIA "Skrīveru saimnieks" 06.01.2025. noslēgtais līgums Nr. 6.1/2025/1;
 - 7.5.3. starp Pašvaldību un SIA "LK Komunālie pakalpojumi" 03.11.2025. noslēgtais līgums Nr. 6.1/2025/15.
- 7.6. Līgums sagatavots elektroniska dokumenta veidā uz 7 lapām un parakstīts elektroniski ar drošu elektronisko parakstu, kas satur laika zīmogu.

8. PUŠU REKVIZĪTI UN PARAKSTI

PAŠVALDĪBA	SABIEDRĪBA
Aizkraukles novada pašvaldība Reģ. Nr. 90000074812 Juridiskā adrese: Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles novads Banka: AS SEB banka Kods: UNLALV2X Konts: LV28UNLA0035900130302 Domes priekšsēdētājs Leons Līdums (paraksts*)	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “LK Komunālie pakalpojumi” Reģ. Nr. 48703000457 Juridiskā adrese: Daugavas iela 43, Pļaviņas, Aizkraukles novads, LV-5101 Banka: AS Swedbank Kods: HABALV2X Konts: LV21HABA0551028056501 Valdes locekļi: Santa Zālīte (paraksts*) Andis Siliņš (paraksts*)