



## AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

#LEMUMA\_REG\_DATUMS#  
#SEDES\_NR#., .p.

sēdes protokols Nr.

**LĒMUMS Nr. #LEMUMA\_NUMURS#**  
**Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa**  
**“Dzelzceļa ēka Nr. 2” - 6, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā**  
**Atsavināšanu, pārdodot izolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu**

Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa “Dzelzceļa ēka Nr. 2”- 6, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu.

Aizkraukles novada dome 2026. gada 20. augustā pieņēma lēmumu Nr. 2026/654 (sēdes protokols Nr. 15., 52. p.) “Par pašvaldības īpašuma Dzelzceļa iela Nr.2-6, Daudzeva, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā”.

Nekustamais īpašums – dzīvoklis ar adresi: “Dzelzceļa ēka Nr. 2”- 6, Daudzeva, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, LV-5111, kadastra Nr. 32509000121, ir Aizkraukles novada pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Daudzeses pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 258 6, kas sastāv no dzīvokļa 34,3 m<sup>2</sup> platībā un 343/2387 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm (ar kadastra apzīmējumiem 32500040368001, 32500040368003, 32500040368004) un zemes (ar kadastra apzīmējumu 32500040368).

Ar Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2026. gada 25. augusta lēmumu Nr. 157 (sēdes protokols Nr. 10., 6. p.) “Par atsavināšanā nododamā nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu “Dzelzceļa ēka Nr. 2”- 6, Daudzeva, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads” noteikta dzīvokļa nosacītā cena – **2000,00 EUR** (*divi tūkstoši euro un 00 centi*).

Īpašums nav apgrūtināts ar īres tiesībām.

Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.

Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punkts nosaka, ka domes kompetencē ir lemt jautājumus par nekustamo īpašumu atsavināšanu, likuma 73. panta ceturtajā daļā noteikts, ka pašvaldībai ir tiesības atsavināt tai piederošo īpašumu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu pašvaldība nekustamo īpašumu atsavina pārdodot izolē, savukārt šī likuma 5. panta pirmā daļa nosaka, ka atļauju atsavināt publiskas personas nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija.

Pamatojoties uz likuma Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu, 4. panta otro daļu, 5. panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7. pantu, Ministru Kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2026. gada 25. augusta sēdes lēmumu Nr. 157 (sēdes protokols Nr. 10., 6. p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.09.2026. atzinumu, atklāti balsojot: Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt** dzīvokļa īpašuma “Dzelzceļa ēka Nr. 2”- 6, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, nosacīto cenu **2000,00 EUR** (*divi tūkstoši euro, 00 centi*).
2. **Atsavināt** Aizkraukles novada pašvaldības dzīvokli – “Dzelzceļa ēka Nr. 2” - 6, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā ar kadastra numuru 32509000121, sastāvošu no 1 (*vienas*) istabas ar kopējo platību 34,3 m<sup>2</sup> un pie dzīvokļa īpašuma piederošā kopīpašuma 343/2387 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 32500040368001, palīgceltnēm ar kadastra apzīmējumiem 32500040368003, 32500040368004 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500040368, pārdodot to atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. **Apstiprināt** atsavināmā dzīvokļa īpašuma “Dzelzceļa ēka Nr. 2”- 6, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, izsoles Noteikumus (*pielikumā*).
4. Apstiprināt izsoles soli **100,00 EUR**, pašvaldības noteikto dalības maksu **20,00 EUR** un nodrošinājumu 10% no objekta nosacītās sākumcenas.
5. Maksāšanas termiņš – 2026. gada 16. decembris.
6. Pirkuma līgumu noslēgt pēc pirkuma maksas samaksāšanas pilnā apmērā.
7. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Komunikācijas nodaļai publicēt paziņojumu par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu oficiālajā izdevumā pašvaldības izdevumā “Aizkraukles novada vēstis” un pašvaldības tīmekļa vietnē [www.aizkraukle.lv](http://www.aizkraukle.lv).
8. Uzdot rīkot izsoli Aizkraukles novada domes Izsoles komisijai.
9. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.

*Pielikumā: Nekustamā īpašuma - dzīvokļa īpašuma ”Dzelzceļa ēka Nr. 2”- 6, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, elektroniskās izsoles Noteikumi Nr.2026/ uz 5 lp.*

#LEMUMA\_PARAKSTITAJA1\_AMATS#

#LEMUMA\_PARAKSTITAJ  
A1\_VARS#  
#LEMUMA\_PARAKSTITAJA1\_UZ  
VARDS#

*Blūzmane*