



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

#LEMUMA_REG_DATUMS#
#SEDES_NR#., .p.

sēdes protokols Nr.

LĒMUMS Nr. #LEMUMA_NUMURS#

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

**“Zaļā iela 2A”, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā,
atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par nekustamā īpašuma “Zaļā iela 2A”, ar kadastra numuru 32700070603, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles noteikumu apstiprināšanu.

Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Zaļā iela 2A”, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32700070603 nostiprinātas Zemgales rajona tiesas Neretas pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000958088.

Nekustamais īpašums “Zaļā iela 2A”, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32700070603 sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32700070602 – 1678 m² platībā.

Īpašums nav apgrūtināts ar nomas tiesībām.

Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija ar 2026. gada 25. augusta sēdes lēmumu Nr. 160 (protokols Nr. 10., 9. p.) noteikusi nekustamā īpašuma “Zaļā iela 2A”, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, nosacīto cenu **3800,00 EUR** (*trīs tūkstoši astoņi simti euro un 00 centi*).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu pašvaldība nekustamo īpašumu atsavina pārdodot izsolē, savukārt šī likuma 5. panta pirmā daļa nosaka, ka atļauju atsavināt publiskas personas nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punkts nosaka, ka domes kompetencē ir lemt par nekustamo īpašumu atsavināšanu, savukārt šī likuma 73. panta ceturtdaļa nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības atsavināt nekustamo īpašumu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu, 5. panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7. pantu, Ministru Kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2026. gada 25. augusta sēdes lēmumu Nr.160 (protokols Nr.10, 9. p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komiteju 10.09.2026. atzinumu, atklāti balsojot: Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma “Zaļā iela 2A” ar kadastra Nr.32700070603, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu **3800,00 EUR** (*trīs tūkstoši astoņi simti euro un 00 centi*).
2. **Atsavināt** Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu “Zaļā iela 2A”, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32700070603, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32700070602 – 1678 m² platībā, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.

3. **Apstiprināt** atsavināmā nekustamā īpašuma “Zaļā iela 2A”, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, izsoles Noteikumus (*pielikumā*).
4. Apstiprināt izsoles soli 100,00 EUR, pašvaldības noteikto dalības maksu 20,00 EUR un nodrošinājumu 10% no objekta nosacītās sākumcenas.
5. Maksāšanas termiņš - 2026. gada 16. decembris.
6. Pirkuma līgumu noslēgt pēc pirkuma maksas samaksāšanas pilnā apmērā.
7. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Komunikācijas nodaļai publicēt paziņojumu par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu oficiālajā izdevumā pašvaldības izdevumā “Aizkraukles novada Vēstis” un pašvaldības tīmekļa vietnē www.aizkraukle.lv.
8. Uzdot rīkot izsoli Aizkraukles novada domes Izsoles komisijai.
9. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.

Pielikumā: Nekustamā īpašuma – “Zaļā iela 2A ar kadastra Nr. 32700070603 Neretas pagasts, Aizkraukles novads, elektroniskās izsoles Noteikumi Nr. 2026/ uz 5 lp.

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATS#

#LEMUMA_PARAKSTITAJ
A1_VARS#
#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_UZ
VARDS#

Brūniņa