



AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

19.05.2022.

sēdes protokols Nr.11., 28.p.

LĒMUMS Nr.303

Par pašvaldības dzīvokļa Spīdolas ielā 6-9, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanas ierosināšanu

Pamatojoties uz Aizkraukles novada domes 2021.gada 17.novembra Nolikuma Nr.2021/41 "Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas nolikums" 4.punktu, Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisija, izskatījusi Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Īpašuma nodaļas vadītājas Guntas BAIBAS informāciju, konstatē:

pašvaldības nekustamais īpašums – dzīvoklis Nr.9, Spīdolas ielā 6, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, kadastra numurs 32019002565, kas sastāv no vienas istabas, virtuves, tualetes, gaitenīša, ar kopējo platību 29,7 m² un pie šī dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 297/27521 domājamās daļas no daudzdzīvokļa mājas ar kadastra apzīmējumu 32010020104002, ir reģistrēts Zemgales rajona tiesas Aizkraukles pilsētas zemesgrāmatā ar nodalījuma Nr.18 E-9 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

Dzīvoklis ir neizīrēts, jo pašvaldības dzīvokļu palīdzības reģistrā reģistrētās personas ir atteikušās no piedāvājuma īrēt šo dzīvokli sliktā tehniskā stāvokļa dēļ, un tas, ka atrodas 3.stāvā. Pašvaldībai nav pretendenta dzīvokļa īrei. Lai dzīvokli izmantotu pašvaldības funkciju veikšanai, nepieciešami lieli finansiālie ieguldījumi. Izvērtējot esošo situāciju, secināms, ka pašvaldības nekustamo īpašumu lietderīgi būtu pārdot.

Likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka, pildot savas funkcijas, pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt nekustamo īpašumu, bet 14.panta otrās daļas 3.punkts nosaka, ka pašvaldības pienākums ir racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības mantu.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu un 45.panta trešo un ceturtās daļas 1.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 27.04.2022. lēmumu Nr.222 un Aizkraukles novada pašvaldības domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.05.2022. atzinumu, atklāti balsojot: ar 17 balsīm "Par" (Leons LĪDUMS, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Zane ROMANOVA, Dāvis KALNIŅŠ, Aivars MIEZĪTIS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Uģis RUBENIS, Anita OSTROVSKA, Aigars LUKSS, Einārs ZĒBERGS, Jānis Sarmis BAJINSKIS, Mārtiņš DAČIS, Didzis BĒRZIŅŠ, Guntis LIBEKS, Jurijs MAŠKOVŠ), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Aizkraukles novada dome
NOLEMJ:

1. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Īpašumu nodaļai organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.
2. Uzdot Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijai apstiprināt nekustamā īpašuma Spīdolas ielā 6-9, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, atsavināšanai noteikto nosacīto sākmcenu pēc nekustamā īpašuma novērtēšanas.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Kasparam SNIEDZĪTIM.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Līdums

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu