



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

#LEMUMA_REG_DATUMS#

sēdes protokols Nr.

#SEDES_NR#., .p.

LĒMUMS Nr. #LEMUMA_NUMURS#

Par 1/2 domājamās daļas no nekustamā īpašuma

**Kalna ielā 63, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā,
atsavināšanas uzsākšanu**

Aizkraukles novada dome izskatīja [..], personas kods: [..], 2026. gada 17. augusta iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 19.08.2026. Nr. A/5.5/26/2961) par ½ domājamās daļas no nekustamā īpašuma Kalna ielā 63, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienības 0,1252 ha platībā iegūšanu īpašumā zemesgrāmatā reģistrētu būvju īpašuma Kalna ielā 63, Skrīveros, uzturēšanai.

Nekustamais īpašums Kalna ielā 63, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32820080472 nav reģistrēts zemesgrāmatā.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820080472 atrodas [..], personas kods: [..], piederošs Zemgales rajona tiesas Skrīveru pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000958324 ierakstīta ½ domājamā daļa no būvju īpašuma Kalna ielā 63, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32825080021.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 3. punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve). Zemes vienībai noteiktais nekustamā īpašuma izmantošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5. panta pirmo daļu atļauju atsavināt publiskas personas nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Pašvaldības likuma 10. panta pirmās daļas 16. punkts noteic, ka domes kompetencē ir lemt par nekustamo īpašumu atsavināšanu, savukārt šī likuma 73. panta ceturtā daļa nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības atsavināt nekustamo īpašumu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 3. punktu, 5. panta pirmo daļu, 8. panta otro daļu un trešo daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.09.2026. atzinumu, atklāti balsojot: , Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. **Uzsākt** ½ domājamās daļas no nekustamā īpašuma Kalna ielā 63, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32820080472 atsavināšanas procedūru.
2. **Uzdot** Aizkraukles novada domes Centrālās pārvaldes Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības, kas saistītas ar nekustamā īpašuma Kalna ielā 63, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820080472 ierakstīšanu zemesgrāmatā un novērtēšanu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam.

3. **Uzdot** Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijai noteikt īpašumu nosacīto cenu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam.
4. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9. panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.
5. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79. panta pirmo daļu un 189. panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Gvido LIEPIŅAM.
7. Lēmumu nosūtīt [..].

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATS#

#LEMUMA_PARAKSTITAJ
A1_VARS#
#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_UZ
VARDS#

Žuka