



AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

19.05.2022.

sēdes protokols Nr.11., 42.p.

LĒMUMS Nr.317

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Jaguārs”, Aizkraukles novada Daudzeses pagastā atsavināšanu pārdodot izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Aizkraukles novada dome izskatīja Jaunjelgavas apvienības pārvaldes Nekustamo īpašumu novērtēšanas komisijas 2021.gada 11.augusta sēdes protokols Nr.110 par noteikto nekustamā īpašuma “Jaguārs” ar kadastra numuru 32500070036, Aizkraukles novada Daudzeses pagastā noteikto atsavināšanas cenu.

Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 32500070036- 9,5 ha platībā, reģistrēts Daudzeses pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000611036 uz Jaunjelgavas novada domes vārda. Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu, Aizkraukles novada pašvaldība ir Jaunjelgavas novada domes tiesību un saistību pārņēmēja.

Īpašums sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500070036 – 9,5 ha platībā, tai skaitā 0,4 ha meža zemes.

Jaunjelgavas apvienības pārvalde Nekustamo īpašumu Nekustamo īpašumu novērtēšanas komisijas 2021.gada 11.augusta sēdē noteikusi nekustamā īpašuma “Jaguārs” ar kadastra numuru 32500070036, Aizkraukles novada Daudzeses pagastā atsavināšanas cenu – **22452,88 EUR** (*divdesmit divi tūkstoši četri simti piecdesmit divi euro 88 centi*).

Nekustamā īpašuma atlikusī bilances vērtība 6553,00 EUR (*seši tūkstoši pieci simti piecdesmit trīs euro 00 centi*).

Īpašuma kadastrālā vērtība 6623,00 EUR (*seši tūkstoši seši simti divdesmit trīs euro 00 centi*).

Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanas nodrošināšanai.

Likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktā noteikts, ka pašvaldībai ir tiesības atsavināt tai piederošo nekustamo īpašumu.

Saskaņā ar Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, pašvaldība nekustamo īpašumu atsavina pārdodot izsolē.

Pamatojoties uz Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Jaunjelgavas apvienības pārvaldes Nekustamo īpašumu novērtēšanas komisijas 2021.gada 11.augusta sēdes protokolu Nr.110, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.05.2022. atzinumu, atklāti balsojot: ar 17 balsīm “Par” (Leons LĪDUMS, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Zane ROMANOVA, Dāvis KALNIŅŠ, Aivars MIEŽĪTIS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Uģis RUBENIS, Anita OSTROVSKA, Aigars LUKSS, Einārs ZĒBERGS, Jānis Sarmis BAJINSKIS, Mārtiņš DAGIS, Didzis BĒRZIŅŠ, Guntis LIBEKS, Jurijs MAŠKOVŠ), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma “Jaguārs”, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas sākuma cenu **22452,88 EUR** (*divdesmit divi tūkstoši četri simti piecdesmit divi euro un 88 centi*).
2. **Atsavināt** nekustamo īpašumu “Jaguārs” ar kadastra numuru 32500070036 – 9,5 ha platībā (tai skaitā 0,4 ha meža zemes), pārdodot to mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Noteikt izsoles nosacīto sākumcenu 22452,88 EUR (*divdesmit divi tūkstoši četri simti piecdesmit divi euro un 88 centi*).

3. **Apstiprināt** atsavināmā nekustamā īpašuma “Jaguārs” ar kadastra numuru 32500070036 – 9,5 platībā, izsoles Noteikumus (*pielikums*).
4. **Apstiprināt** izsoles soli **100,00** EUR, pašvaldības noteikto dalības maksu **20,00** EUR un nodrošinājumu **10%** no objekta nosacītās sākumcenas (t.i. **2245,28 EUR** (*divi tūkstoši divi simti četrdesmit pieci euro 28 centi*)).
5. Maksāšanas termiņš – 30 (trīsdemit) dienas pēc izsoles.
6. Pirkuma līgumu noslēgt pēc pirkuma maksas samaksāšanas pilnā apmērā.
7. Publicēt paziņojumu par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” un pašvaldības tīmekļa vietnē www.aizkraukle.lv.
8. Uzdot rīkot izsoli Aizkraukles novada domes Izsoles komisijai.
9. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Kasparam SNIEDZĪTIM.

Pielikumā: Nekustamā īpašuma “Jaguārs” Seces pagasts, Aizkraukles novads, izsoles Noteikumi Nr.2022/32 uz 4 lpp.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

*Šis dokuments ir elektroniski
parakstīts ar drošu elektronisko
parakstu un satur laika zīmogu*

L.Līdums