AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

22.10.2026. sēdes protokols Nr.19., 23. p.

LĒMUMS Nr. 2026/762

Par 30.10.2009. neapdzīvojamo telpu nomas līguma Nr. 6-2/09/233-23N termiņa pagarināšanu ar SIA "Artemīda L" Aizkrauklē, Aizkraukles novadā

Aizkraukles novada dome izskatīja SIA "Artemīda L", reģistrācijas Nr. 45403024228, juridiskā adrese: "Maizīte", Skrīveru pag., Aizkraukles nov., LV-5125, 2026. gada 9. septembra iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 10.09.2026., Nr. A/5.6/26/3195) par telpu 591,7 m^2 platībā, nomas līguma termiņa pagarināšanu Lāčplēša ielā 21B (sporta centrs), Aizkrauklē, Aizkraukles Līguma darbības termiņš beigsies 2026. gada 31. oktobrī.

Ar Aizkraukles novada domes 2009. gada 29. oktobra lēmumu Nr. 349 (protokols Nr. 13., 36. §.) "Par nedzīvojamo telpu Lāčplēša ielā 21, Aizkrauklē nomu SIA "Artemīda L". 2009. gada 30. oktobrī noslēgts Līgums Nr. 6-2/09/233-23N par neapdzīvojamo telpu (ieroču veikals un šautuve) nomu līdz 2022. gada 31. oktobrim.

2022. gada 24. novembrī telpu nomas līguma termiņš pagarināts līdz 2023. gada 31. oktobrim un ieroču veikala telpām noteikta nomas maksa 3,18/m^2 EUR, bez pievienotās vērtības.

2023. gada 1. novembrī telpu nomas līgums pagarināts līdz 2024. gada 31. oktobrim un 2024. gada 28. novembrī līgums pagarināts līdz 31.10.2025.

2025. gada 10. novembrī telpu nomas līguma darbības termiņš pagarināts līdz 31.10.2026.

Ministru kabineta 2018. gada 27. februāra noteikumu Nr. 97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumu" 18. punkts paredz, ka iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli) vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam šajos noteikumos noteiktajā kārtībā.

Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu, izņemot gadījumu, kad nomas objektu iznomā publiskas funkcijas vai deleģēta valsts pārvaldes uzdevuma veikšanai.

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma $6.^1$ panta pirmo daļu nekustamā īpašuma nomas līgums ir slēdzams uz laiku kas nav ilgāks par 70 gadiem.

Pamatojoties uz likuma Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma $6.^1$ panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 12., 18. punktu, ņemot vērā Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.10.2026.sēdes atzinumu, atklāti balsojot: ar 13 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Kaspars Židovs), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. **Pagarināt** ar **SIA "Artemīda L"**, reģistrācijas Nr. 45403024228, juridiskā adrese: "Maizīte", Skrīveru pag., Aizkraukles nov., LV-5125, 30.10.2009. noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr.6-2/09/233-23N termiņu uz vienu gadu, sākot no 2026. gada 1. novembra līdz 2027. gada 31. oktobrim Lāčplēša ielā 21B, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

2. Pārējie nedzīvojamo telpu nomas līguma nosacījumi paliek nemainīgi, ņemot vērā 2022. gada 24. novembrī noslēgto vienošanos Nr. 3 (6.11/2022/24).
3. Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Juridiskajai nodaļai sagatavot vienošanos par izmaiņām telpu nomas līgumā.
4. Viena mēneša laikā **SIA "Artemīda L"** parakstīt vienošanos par telpu nomas līguma pagarināšanu ar Aizkraukles novada pašvaldību. Ja minētajā termiņā vienošanās par telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu netiek parakstīta, persona zaudē nomas tiesības uz iznomātajām telpām
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Gvido LIEPIŅAM.
6. Lēmumu nosūtīt SIA "Artemīda" uz e-pasta adresi: veikals@artemida.lv.
7. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9. panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
attīstības un sadarbības jautājumos Dainis Vingris

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu