AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

22.10.2026. sēdes protokols Nr.19., 29. p.

LĒMUMS Nr. 2026/768
Par nekustamā īpašuma
"Glāzšķūnis-Dzidras", Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads,
zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820050093 nodošanu valstij
Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas personā bez atlīdzības

Pamatojoties uz akciju sabiedrības "Latvijas valsts meži" 2024. gada 15. novembra iesniegumu par pašvaldības zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820050064 daļas 1,03 ha platībā un uz tās esošās inženierbūves – ceļa nodošanu valstij Zemkopības ministrijas personā īpašumā bez atlīdzības, Aizkraukles novada domes Zemes lietu komisija 2025. gada 7. martā ar lēmumu Nr. 2025/130 (protokols Nr. 3., 45. p.) "Par nekustamā īpašuma "Viesturi-Glāzšķūnis", Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, sadalīšanu" nolēma sadalīt nekustamā īpašuma "Viesturi - Glāzšķūnis", Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr. 32820050064 zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32820050064, atdalot zemes vienības daļu 1,03 ha platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies, uzmērot dabā) un izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu: "Glāzšķūnis-Dzidras", Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads.

Atdalītajai zemes vienībai noteikts zemes lietošanas mērķis – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101). Sadalīt nekustamā īpašuma "Viesturi - Glāzšķūnis", Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr. 32820050064 inženierbūvi ar kadastra apzīmējumu 32820050064001, atdalot inženierbūves daļu 1,09 km (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies, uzmērot dabā).

Nekustamais īpašums "Glāzšķūnis-Dzidras", Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, kadastra Nr. 32820050095 sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820050093, 1,03 ha platībā. Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā uz zemes vienības ir reģistrēta inženierbūve ar kadastra apzīmējumu 32820050064001.

Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32820050093 1,03 ha platībā ir noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32820050093 nav kadastrāli uzmērīta.

Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punkts nosaka, ka tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu. Savukārt Pašvaldību likuma 73. panta trešā daļa paredz pašvaldības tiesības mantas daļu, kas nav nepieciešama pašvaldības funkciju nodrošināšanai, likumā noteiktajā kārtībā atsavināt vai izmantot atbalsta sniegšanai valsts institūcijai tās funkciju izpildes nodrošināšanai attiecīgajā administratīvajā teritorijā, bet šā panta ceturtā daļa nostiprina pašvaldības tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 6. punktā teikts, ka publiskas personas nekustamo un kustamo mantu var atsavināt, nododot bez atlīdzības.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5. panta pirmā daļa nosaka, ka atļauju atsavināt valsts nekustamo īpašumu dod Ministru kabinets, bet atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu — attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstitūcija, savukārt 5. panta piektā daļa paredz, ka lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts arī atsavināšanas

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

veids un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi un atsavināšanas tiesību aprobežojumi.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. panta otrajai daļai atvasinātas publiskas personas nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības citas atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašumā. Atvasinātas publiskas personas lēmējinstitūcija lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības nosaka, kādas valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots. Ja nodotais nekustamais īpašums vairs netiek izmantots atvasinātas publiskas personas lēmējinstitūcijas lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības norādītās valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai, valsts vai atvasināta publiska persona šo īpašumu bez atlīdzības nodod tai atvasinātai publiskai personai, kura šo nekustamo īpašumu nodevusi.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 6. punktu, 5. panta pirmo un piekto daļu, 42. panta otro daļu, 43. pantu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumu Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" regulējumu, Meža likuma 4. panta otro punktu, Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.10.2026. atzinumu, atklāti balsojot: ar 13 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Kaspars Židovs), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. **Nodot valsts īpašumā Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas personā** bez atlīdzības nekustamā īpašuma "Glāzšķūnis-Dzidras", Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32820050095, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32820050093, 1,03 ha platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies, uzmērot dabā) Meža likumā noteiktās valsts mežu apsaimniekošanu un aizsardzības funkcijas īstenošanai.
2. Nodot valsts īpašumā Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas personā bez atlīdzības inženierbūves ar kadastra apzīmējumu 32820050064001 daļu 1,09 km (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies, uzmērot dabā).
3. Nostiprinot Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas īpašuma tiesības uz lēmuma 1. punktā norādīto nekustamo īpašumu, zemesgrāmatā izdarīt atzīmi, ka īpašumtiesības tiek nostiprinātas uz laiku, kamēr Latvijas valsts Zemkopības ministrijas personā nodrošina lēmuma 1. punktā minēto funkciju īstenošanu. Ja nekustamais īpašums vairs netiek izmantots Meža likumā noteiktās valsts meža apsaimniekošanas un aizsardzības funkcijas īstenošanai, Latvijas Republikas Zemkopības ministrija īpašumu bez atlīdzības nodod Aizkraukles novada pašvaldībai.
4. Noteikt, ka Ministru kabineta pozitīva rīkojuma pieņemšanas gadījumā, AS „Latvijas valsts meži" sedz visus izdevumus, kas saistīti ar īpašuma tiesību pārreģistrāciju zemesgrāmatā uz valsts vārda Latvijas republikas Zemkopības ministrijas personā.
5. Pilnvarot akciju sabiedrību "Latvijas valsts meži" veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820050093 kadastrālo uzmērīšanu.
6. Pilnvarot akciju sabiedrību "Latvijas valsts meži" sadalīt inženierbūvi ar kadastra apzīmējumu 32820050064001, veikt pārņemamās inženierbūves kadastrālo uzmērīšanu un paliekošās inženierbūves datnes izgatavošanu un deklarācijas precizēšanu Valsts zemes dienesta Nekustamo īpašumu valsts kadastra informācijas sistēmā.
7. Lēmuma izpildi nodrošināt Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašumu nodaļai.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

8. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.

9. Lēmumu nosūtīt AS Latvijas valsts meži uz e-pastu: lvm@lvm.lv.

10. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9. panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

11. Lēmumu saskaņā ar Administratīvajā procesa likuma 79. panta pirmo daļu un 189. panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvieta adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiska persona – pēc juridiskās adreses).

Pielikums: grafiskais pielikums uz 1 lp.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
Attīstības un sadarbības jautājumos Dainis Vingris

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu