AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

22.10.2026. sēdes protokols Nr. 19., 47. p.

LĒMUMS Nr.786
Par starpgabala statusa noteikšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32500020054, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā

Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par starpgabala statusa piešķiršanu nekustamā īpašuma "Aizpores" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32500020054 Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā.

Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu "Aizpores", Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32500020054 nav nostiprinātas zemesgrāmatā.

Īpašums sastāv no neapbūvētas, uzmērītas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500020054 – 1,48 ha platībā, kurai nevar nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ceļam – zemes vienība atrodas tālu no pašvaldības koplietošanas ceļiem un no otras puses tā robežojas ar dzelzceļu, pār kuru nav pārbrauktuve, kas nodrošinātu savienojumu ar koplietošanas ceļu.

Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32500020054 piešķirams starpgabala statuss saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta 11. punkta b) apakšpunktā noteikto, ka zemes starpgabals ir publiskai personai piederošs zemesgabals, kura platība lauku apvidos ir mazāka par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu atbilstoši apstiprinātajam teritorijas plānojumam, vai kuram nav nodrošināts pieslēgums koplietošanas ielai (ceļam).

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā, zemes vienībai reģistrēts nekustamā īpašuma izmantošanas mērķis – zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Saskaņā ar likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 3. panta otrās daļas 4. punktu pašvaldībai piekrīt un uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma zeme, ja tā ir starpgabals atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam un par to pašvaldības dome (padome) ir pieņēmusi lēmumu, ka tā ir starpgabals, izņemot šā likuma 8. pantā minēto uz valsts vārda zemesgrāmatā ierakstāmo zemi.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta 11. punkta b) apakšpunktu, likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 3. panta otrās daļas 4. punktu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.10.2026. atzinumu, atklāti balsojot: ar 13 balsīm "PAR" (Leons Līdums, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Uģis Rubenis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Gatis Gūtmanis, Ingūna Grandāne, Kaspars Židovs, Aivars Miezītis, Jānis Sarmis Bajinskis), "PRET" – nav, "ATTURAS" - nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Noteikt, ka nekustamā īpašuma "Aizpores", Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32500020054 un 1,48 ha platību ir zemes starpgabals.
2. Noteikt, ka nekustamā īpašuma "Aizpores", Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32500020054 1,48 ha platībā piekrīt pašvaldībai un ir ierakstāma zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda saskaņā ar likuma "Par

valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās " 3. panta otrās daļas 4.punktu.

3. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības, kas saistītas ar īpašuma reģistrāciju zemesgrāmatā.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Gvido LIEPIŅAM.
5. Lēmumu nosūtīt VZD Latgales reģionālai pārvaldei uz e-pasta adresi: kac.jekabpils@vzd.dov.lv.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
attīstības un sadarbības jautājumos Dainis Vingris

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu