AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

22.10.2026. sēdes protokols Nr. 19., 48. p.

LĒMUMS Nr. 787
Par Aizkraukles novada pašvaldības zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32440070189 Aizkraukles pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu

Aizkraukles novada dome izskatīja Aizkraukles novada pašvaldības (turpmāk - Pašvaldība) Aizkraukles pilsētas un pagasta pārvaldnieka Aigara ZĪMEĻA priekšlikumu "Par zemes gabalu atsavināšanu" (reģistrēts pašvaldībā 29.09.2026., Nr.19.4./26/56) un izpilddirektora vietnieka Gvido LIEPIŅA 29.09.2026. deleģēto uzdevumu "Par zemes vienības 32440070189 atsavināšanu", Aizkraukles pagastā, Aizkraukles novadā.

Nekustamais īpašums ar kadastra Nr. 32440070189 *(bez nosaukuma)* Aizkraukles pagasts, Aizkraukles novads, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32440070189, 0,95 ha platībā. Zemes vienība dabā nav mērīta un nav reģistrēta zemesgrāmatā. Zemes vienība ir neapbūvēta.

Saskaņā ar Aizkraukles novada domes 2014. gada 27. augusta lēmumu Nr. 166 (protokols Nr. 11, 6. §.) "Par pašvaldībai piekritīgās zemes statusa noteikšanu zemes vienībām Aizkraukles pagastā" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32440070189, 0,95 ha platībā ir noteikts "*pašvaldībai piekritīgā zeme*" statuss un noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa, kods-0501. Zemes vienība ir uzskaitīta Aizkraukles novada pašvaldības grāmatvedības bilancē.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32440070189 nav nepieciešama pašvaldības funkciju realizēšanai, un tā ir atsavināma.

Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punkts nosaka, ka tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, savukārt šī likuma 73. panta ceturtā daļa nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības atsavināt nekustamo īpašumu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu pašvaldība nekustamo īpašumu atsavina, pārdodot izsolē.

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11. panta trešajā daļā noteikts, ka pašvaldības dome piešķir, maina vai likvidē nosaukumus ielām un laukumiem pilsētās un ciemos, nosaukumus vai numurus viensētām, apbūvei paredzētajām zemes vienībām un ēkām, kā arī numurus telpu grupām.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11.panta trešo daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, otro daļu, 4. panta otro daļu, 5. panta pirmo daļu, 8. panta otro daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.10.2026. atzinumu, atklāti balsojot: ar 13 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Kaspars Židovs), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. **Uzsākt** nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.32440070189 *(bez nosaukuma)* Aizkraukles pagasts, Aizkraukles novads, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32440070189, 0,95 ha platībā, atsavināšanu.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

2. Piešķirt nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr.32440070189 nosaukumu: “Ratupītes lauks”, Aizkraukles pagasts, Aizkraukles novads, LV-5101.

3. Mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no: dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa, kods- 0501 uz: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods-0101.

4. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības, kas saistītas ar pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32440070189 0,95 ha platībā uzmērīšanu, ierakstīšanu zemesgrāmatā un novērtēšanu.

5. Uzdot Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijai noteikt īpašuma atsavināšanas cenu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
attīstības un sadarbības jautājumos Dainis Vingris

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu