AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

22.10.2026. sēdes protokols Nr. 19., 50. p.

LĒMUMS Nr. 789
Par Aizkraukles novada pašvaldības nekustamā īpašuma Lakstīgalu iela 1332, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu

Aizkraukles novada dome izskatīja Aizkraukles novada pašvaldības (turpmāk - Pašvaldība) Aizkraukles pilsētas un pagasta pārvaldnieka Aigara ZĪMEĻA 31.07.2026. ierosinājumu un izpilddirektora Ulda RIEKSTIŅA 21.09.2026. deleģēto uzdevumu par Pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma Lakstīgalu iela 1332, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, atsavināšanas procesa uzsākšanu.

Nekustamais īpašums Lakstīgalu iela 1332, Aizkraukle, Aizkraukles novads, kadastra Nr. 32010040320, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010040320 866 m^2 platībā.

Ar Aizkraukles novada domes 2009. gada 26. marta lēmumu Nr. 87 (protokols Nr. 3, 14. §.) ”Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanos [..]” [..] ir izbeigtas zemes pastāvīgās lietošanas tiesības uz nekustamā īpašuma Lakstīgalu iela 1332, Aizkraukle, Aizkraukles novads, kadastra Nr. 32010040320, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32010040320 600 m^2 platībā, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 26. panta pirmās daļas 1. punktu.

Ar Aizkraukles novada domes 2014. gada 23. decembra lēmumu Nr. 258 (protokols Nr. 16,18. §.) “Par zemes vienību platību apstiprināšanu” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32010040320 ir apstiprināta platība 0,0866 ha saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas telpiskajiem datiem.

Saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta sesto daļu zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32010040320 ir piekritīga Aizkraukles novada pašvaldībai. Zemes vienība ir uzskaitīta Aizkraukles novada grāmatvedības bilancē, dabā nav mērīta, neapbūvēta, un nav reģistrēta zemesgrāmatā.

[..] zemes nomas līgumu ar Aizkraukles novada pašvaldību nav noslēdzis.

Zemes vienībai noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis- individuālo dzīvojamo māju apbūve, kods-0601.

Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punkts nosaka, ka tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, savukārt šī likuma 73. panta ceturtā daļa nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības atsavināt nekustamo īpašumu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta sesto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.10.2026. atzinumu, atklāti balsojot: ar 13 balsīm “PAR” (Leons Līdums, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Uģis Rubenis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Gatis Gūtmanis, Ingūna Grandāne, Kaspars Židovs, Aivars Miezītis, Jānis Sarmis Bajinskis), “PRET” – nav, “ATTURAS” - nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. **Uzsākt** nekustamā īpašuma **Lakstīgalu iela 1332, Aizkraukle, Aizkraukles novads**, kadastra numuru 32010040320, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010040320, 866 m^2 platībā *(vairāk vai mazāk, cik izrādīsies, uzmērot dabā)*, atsavināšanas procesu.

2. **Uzdot** Pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības, kas saistītas ar nekustamā īpašuma Lakstīgalu iela 1332, Aizkraukle, Aizkraukles novads, uzmērīšanu, ierakstīšanu zemesgrāmatā un novērtēšanu.

3. Uzdot Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijai noteikt īpašuma nosacīto cenu atsavināšanai, atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
attīstības un sadarbības jautājumos Dainis Vingris