2. pielikums
Aizkraukles novada domes
2026. gada 26. novembra sēdes lēmumam Nr. **2026/** (protokols Nr., p.)

LĪGUMS PAR LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI UN FINANSĒŠANAS KĀRTĪBU

Aizkrauklē, Aizkraukles novadā

Parakstīšanas datums ir pēdējā pievienotā drošā elektroniskā paraksta un tā laika zīmoga datums

Aizkraukles novada pašvaldība, vienotais reģistrācijas numurs 90000074812, juridiskā adrese: Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV-5101, tās pašvaldības izpilddirektora **Ulda Riekstiņa** personā, kurš pārstāv pašvaldību uz Aizkraukles novada domes ……, turpmāk tekstā – *Pašvaldība*,

SIA "Monta Spico", vienotais reģistrācijas 40203414155, juridiskā adrese: Mednieku iela 4A, Rīga, LV-1010, kuru pārstāv prokūrists **Alnis Bāliņš** saskaņā ar prokūru, turpmāk tekstā – *Pasūtītājs*,

SIA "METRUM", vienotais reģistrācijas Nr.40003388748, juridiskā adrese: Ģertrūdes iela 47-3, Rīga, LV-1011, kuru pārstāv valdes priekšsēdētājs **Mārtiņš Trukšāns**, saskaņā ar sabiedrības statūtiem, turpmāk tekstā – *Izstrādātājs*, visi kopā vai katrs atsevišķi turpmāk tekstā saukti – *Līdzēji*,

pamatojoties uz:
- Aizkraukles novada domes 2026. gada x. novembra lēmumu Nr. ___ (prot. Nr. __, ___.p.) "Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu noteiktām zemes vienībām Aizkraukles pagastā, Aizkraukles novadā" (turpmāk – *Domes lēmums*);
- Teritorijas attīstības plānošanas likuma 13. panta trešo daļu;
- Ministru kabineta 08.07.2014. noteikumu Nr. 392 "Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas noteikumi";
- Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumiem Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 132. punktu un citiem Līdzējiem saistošiem Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem,

savstarpēji vienojoties, bez viltus, maldiem un spaidiem noslēdz šo līgumu par lokālplānojuma izstrādi un finansēšanas kārtību, turpmāk tekstā – *Līgums*, un vienojas par turpmāk minēto.

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

1.1. *Līdzēji* noslēdz *Līgumu* par lokālplānojuma izstrādi ar kadastra apzīmējumiem 32440020085, 32440020108, 32440020099, 32440020010, 32440020100, 32440020023, 32440020070 un 32440020126 Aizkraukles pagastā, Aizkraukles novadā (turpmāk – *Lokālplānojums*), kur *Pašvaldība* kopā ar *Pasūtītāju* uzdod un *Izstrādātājs* apņemas izstrādāt *Lokālplānojumu* saskaņā ar darba uzdevumu (turpmāk – *Darba uzdevums),* kas pievienots Aizkraukles novada domes 2026. gada …novembra domes lēmuma "Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu noteiktām zemes vienībām Aizkraukles pagastā, Aizkraukles novadā" 1. pielikumā, un ir Līguma neatņemama sastāvdaļa, kā arī citiem Latvijas Republikas spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

2. LĪGUMA IZPILDES TERMIŅŠ

2.1. *Lokālplānojuma* izstrāde tiek uzsākta pēc Līguma spēkā stāšanās un tiek veikta saskaņā ar *Pašvaldības* apstiprināto *Darba uzdevumu*, ievērojot normatīvajos aktos noteikta lokālplānojuma izstrādes kārtību.

3. FINANSĒJUMS

3.1. *Pasūtītājs* apņemas pilnā apmērā finansēt *Lokālplānojuma* izstrādi par saviem līdzekļiem.
3.2. *Lokālplānojuma* izstrādes darbu izmaksas, norēķinu kārtību, maksājumu termiņus un citus ar finansēšanu saistītos jautājumus *Pasūtītājs* un *Izstrādātājs* nosaka savstarpēji noslēgtajā līgumā.

4. PUŠU SAISTĪBAS UN PIENĀKUMI

4.1. *Pašvaldība* apņemas:
4.1.1. nodrošināt *Lokālplānojuma* izstrādes vadību un koordinēšanu. Par *Lokālplānojuma* izstrādes vadītāju ir apstiprināta Aizkraukles novada pašvaldības Attīstības nodaļas vecākā projektu vadītāja Olita Znotiņa, tālrunis: 27870290, e-pasta adrese: olita.znotina@aizkraukle.lv;
4.1.2. pēc 4.3.1. apakšpunktā minēto dokumentu saņemšanas piešķirt piekļuves tiesības Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (turpmāk – *TAPIS*) *Lokālplānojuma* izstrādei *Izstrādātāja* norādītajiem speciālistiem;
4.1.3. pieņemt lēmumus *Lokālplānojuma* izstrādes ietvaros saskaņā ar Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumiem Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" (turpmāk – Noteikumi Nr. 628);
4.1.4. pieprasīt un saņemt no *Darba uzdevuma* 4. punktā minētajām institūcijām nosacījumus *Lokālplānojuma* izstrādei un atzinumus par izstrādāto *Lokālplānojuma* projektu, kā arī publicēt nepieciešamos publiskās apspriešanas paziņojumus;
4.1.5. sadarbībā ar *Izstrādātāju* organizēt *Lokālplānojuma* publisko apspriešanu saskaņā ar Noteikumu Nr. 628 prasībām un publicēt nepieciešamos publiskās apspriešanas paziņojumus, saskaņā ar minēto noteikumu 83. punktu, kā arī organizēt sanāksmi pēc publiskās apspriešanas beigām, saskaņā ar augstāk minēto noteikumu 86. punktu;
4.1.6. nodrošināt apstiprinātā *Lokālplānojuma* publiskošanu atbilstoši Noteikumu Nr. 628 91. punkta prasībām.

4.2. *Pasūtītājs* apņemas:
4.2.1. organizēt un nodrošināt *Lokālplānojuma* izstrādi atbilstoši Noteikumu Nr. 628 un *Darba uzdevumu* prasībām, kā arī nodot izstrādāto *Lokālplānojumu* apstiprināšanai *Pašvaldībai*;
4.2.2. organizēt un finansēt stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru, ja ir saņemts Valsts vides dienesta lēmums par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu;
4.2.3. pēc izstrādes vadītāja pieprasījuma:
4.2.3.1. nodrošināt *Pašvaldību* ar nepieciešamajiem informatīvajiem materiāliem iesniegšanai *Pašvaldības* domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas un domes sēdē;
4.2.3.2. nodrošināt savu vai sava pārstāvja piedalīšanos *Pašvaldības* domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejā un domes sēdēs;
4.2.4. nodrošināt savu vai sava pārstāvja klātbūtni publiskās apspriešanas sanāksmes norises laikā;
4.2.5. rakstveidā informēt *Pašvaldību* par visiem apstākļiem, kas atklājušies *Lokālplānojuma* izstrādes procesā un var neparedzēti ietekmēt darbu izpildi, kā arī rakstveidā saskaņot ar *Pašvaldību* darbu izpildes procesā radušos jebkuru nepieciešamo atkāpi no *Līguma*;
4.2.6. finansēt *Lokālplānojuma* izstrādi pilnā apmērā;

4.2.7. samaksāt *Izstrādātājam* par *Lokālplānojuma* izstrādi saskaņā ar savstarpēji noslēgtā līguma noteikumiem;
4.2.8. sadarboties ar *Izstrādātāju* un sniegt tam visu *Līguma* izpildei nepieciešamo informāciju.

4.3. *Izstrādātājs* apņemas:
4.3.1. iesniegt *Pašvaldībā* datus par speciālistiem, kuriem *TAPIS* ir nepieciešams piešķirt piekļuves tiesības *Lokālplānojuma* redakcijas izstrādei un dokumentus, kas apliecina šo speciālistu atbilstību *Noteikumu Nr. 628* 7. nodaļā minētajām prasībām;
4.3.2. veikt *Lokālplānojuma* izstrādāšanu kvalitatīvi, iesaistot izstrādāšanā atbilstošas kvalifikācijas nepieciešamo nozaru speciālistus un nodrošinot *Lokālplānojuma* izstrādāšanas procesa un dokumentācijas atbilstību Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" un 08.07.2014. noteikumu Nr. 392 "Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas noteikumi" prasībām;
4.3.3. sadarboties ar *Pasūtītāju*, pieprasot un sniedzot nepieciešamo informāciju darba gaitā, lai nodrošinātu savstarpēji noslēgtā līguma izpildi noteiktajos termiņos;
4.3.4. sadarbojoties ar *Pašvaldību* piedalīties *Lokālplānojuma* publiskās apspriešanas procesā saskaņā ar *Noteikumu Nr. 628* un *Darba uzdevumu* 7. punkta prasībām;
4.3.5. pēc publiskās apspriešanas sagatavot un iesniegt *Pašvaldībai* izstrādāto *Lokālplānojuma* projektu, ziņojumu ar izvērtējumu par institūciju atzinumiem un pārskatu par publiskās apspriešanas norisi;
4.3.6. rakstveidā nekavējoties informēt *Pašvaldību* par visiem apstākļiem, kas atklājušies *Lokālplānojuma* izstrādes procesā un var neparedzēti ietekmēt *Līguma* izpildi, kā arī rakstveidā saskaņot ar *Pašvaldību* jebkuru *Līguma* izpildes procesā radušos nepieciešamo atkāpi no *Līguma* noteikumiem.

5. DARBU IZPILDE

5.1. *Lokālplānojuma* projekta izstrāde tiek veikta *TAPIS* sistēmā atbilstoši *Noteikumu Nr. 628* 2. nodaļā noteiktajam.
5.2. *Izstrādātājs* iesniedz *Lokālplānojuma* projektu atbilstoši *Darba uzdevumu* prasībām *Pašvaldībai* atzinuma saņemšanai.
5.3. *Pašvaldība* sagatavo atbilstošu Aizkraukles novada domes lēmuma projektu saskaņā ar *Noteikumu Nr. 628* 88. punktu.
5.4. *Pašvaldība* vai *Pasūtītājs* ir tiesīgi nepieņemt izstrādāto *Lokālplānojuma* projektu, ja konstatē, ka *Lokālplānojums* ir izstrādāts nekvalitatīvi vai nepilnīgi, neatbilst *Līguma* noteikumiem vai *Darba uzdevumu* prasībām, satur kādus citus trūkumus, vai ja iztrūkst kāda no nepieciešamajām komponentēm. Šādā gadījumā *Pašvaldība* vai *Pasūtītājs* rakstiski informē *Izstrādātāju* par konstatētajiem trūkumiem. *Izstrādātājam* ir pienākums nodrošināt trūkumu novēršanu par saviem līdzekļiem *Pašvaldības* vai *Pasūtītāja* noteiktajā termiņā.
5.5. Pēc norādīto trūkumu novēršanas *Izstrādātājs* atkārtoti iesniedz *Lokālplānojumu Pašvaldībai.*
5.6. Pēc *Pasūtītāja* pieprasījuma *Izstrādātājs* informē *Pasūtītāju* un *Pašvaldību* par *Lokālplānojuma* izstrādes gaitu un *Pasūtītāju* un *Pašvaldību* interesējošiem jautājumiem saistībā ar *Darba uzdevumiem*.
5.7. Darba jautājumu operatīvai risināšanai *Līdzēji* norīko savus pārstāvjus:

Pašvaldības pārstāvis:	Olita Znotiņa
tālrunis, e-pasts:	+371 27870290, olita.znotina@aizkraukle.lv
Pasūtītāja pārstāvis:	Roberts Rundelis
tālrunis, e-pasts:	+371 27335499, rru@europeanenergy.com
Izstrādātāja pārstāvis:	Māra Kalvāne
tālrunis, e-pasts:	+371 27014811, mara.kalvane@metrum.lv

6. PUŠU ATBILDĪBA

6.1. *Līdzēju* līgumsaistību neizpilde ir attaisnojama, ja šis *Līdzējs* pierāda, ka neizpildes cēlonis bija kāds šķērslis, kuru tā nevarēja kontrolēt un nevarēja saprātīgi sagaidīt, lai šis *Līdzējs* paredzētu šķēršļa rašanos *Līguma* noslēgšanas brīdī vai izvairītos no šī šķēršļa, vai pārvarētu to vai tā sekas.

6.2. Ja šķērslis ir īslaicīgs, saistību neizpilde ir attaisnota tikai uz saprātīgu laiku, kas noteikts, ņemot vērā šķēršļa ietekmi uz *Līguma* izpildi.

6.3. *Līdzēji* ir atbildīgi par šajā Līgumā norādīto saistību izpildi un normatīvo aktu ievērošanu. *Līdzēju* saistības pret otru *Līdzēju* vai trešajām personām ietver atbildību par zaudējumiem, kas nodarīti otrajam *Līdzējam* vai trešajām personām, saskaņā ar normatīvajiem aktiem.

7. LĪGUMA LAUŠANA UN GROZĪŠANA

7.1. Līgums var tikt grozīts un papildināts tikai pēc *Līdzēju* savstarpējas vienošanās rakstiskā veidā. Šī vienošanās kļūst par *Līguma* pielikumu un ir tā neatņemama sastāvdaļa.

7.2. *Līguma* darbība var tikt izbeigta pirms termiņa, *Līdzējiem* par to rakstiski vienojoties. Katrs no *Līdzējiem* var prasīt *Līguma* pirmstermiņa izbeigšanu, ja otrs *Līdzējs* nepilda *Līgumā* noteiktos pienākumus un nav novērsis konstatēto līguma saistību neizpildi 10 (desmit) dienu laikā no attiecīgā paziņojuma nosūtīšanas dienas. Šādā gadījumā *Līdzējs,* kurš vēlas izbeigt līgumu, paziņo par to pārējiem *Līdzējiem* vismaz 10 (desmit) darba dienas iepriekš.

8. STRĪDU IZSKATĪŠANA

8.1. *Līguma* darbības laikā radušās domstarpības un strīdus *Līdzēji* risinās pārrunu ceļā, sastādot par to protokolu vai nosūtot rakstveida pretenzijas.

8.2. Ja *Līdzēji* nevar panākt kopīgi pieņemamu risinājumu, strīds risināms normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

9. NOSLĒGUMA JAUTĀJUMI

9.1. *Līguma* izpildes laikā iegūtā informācija ir konfidenciāla un to nedrīkst izpaust trešajām personām, izņemot normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos. Ja kāds no *Līdzējiem* neievēro šo noteikumu, un tā rezultātā kādam no *Līdzējiem* rodas materiāli zaudējumi, vainīgais *Līdzējs* atlīdzina radīto zaudējumu.

9.2. Ja pārstāj darboties viens vai vairāki šī *Līguma* noteikumi, pārējie *Līguma* noteikumi paliek spēkā, ciktāl to neatceļ spēku zaudējušie *Līguma* punkti vai daļas.

9.3. *Līgums* ir sagatavots uz 5 (piecām) lapām elektroniska dokumenta veidā, parakstīts ar drošiem elektroniskiem parakstiem un satur laika zīmogu. Līguma parakstīšanas datums ir pēdējā parakstītāja pievienota laika zīmoga datums un laiks. Katrs *Līdzējs* saņem un glabā *Līguma* datni elektroniska dokumenta veidā.

9.4. *Līgums* stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz *Līdzēju* saistību pilnīgai izpildei.

10. PUŠU REKVIZĪTI UN PARAKSTI

Pašvaldība:

AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBA
adrese: Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle,
Aizkraukles novads, LV-5101
reģ. Nr. 90000074812

izpilddirektors
U. Riekstiņš

Pasūtītājs:
SIA "Monta Spico"
adrese: Mednieku iela 4A, Rīga, LV-1010
reģ. Nr. 40203414155

prokūrists
A. Bāliņš

Izstrādātājs:
SIA "METRUM"
adrese: Ģertrūdes iela 47-3, Rīga, LV-1011
reģ. Nr. 40003388748

valdes priekšsēdētājs
M. Trukšāns

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATS#

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_VARDS#
#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_UZVARDS#