



## AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

16.06.2022.

sēdes protokols Nr.14., 23.p.

### LĒMUMS Nr.383

#### Par pašvaldības dzīvokļa

#### Rītausmas-13, Seces pagasts, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu

Aizkraukles novada pašvaldībā ir saņemts Seces pagasta pakalpojuma centra vadītāja Arņa MENCENDORFA iesniegums (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 25.05.2022. ar Nr.J/5.5/22/1742) ar lūgumu atsavināt pašvaldības dzīvokli Rītausmas-13, Seces pagastā, Aizkraukles novadā.

Pamatojoties uz Aizkraukles novada domes 2021.gada 17.novembra Nolikuma Nr.2021/41 "Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas nolikums" 4.punktu, Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisija, izskatījusi saņemto iesniegumu, konstatē:

pašvaldības dzīvoklis Nr.13, Rītausmas, Seces pagastā, Aizkraukles novadā, kadastra apzīmējums 32780070154001013, sastāv no trīs istabām, ar kopējo platību 72,54 m<sup>2</sup> nav reģistrēts zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

Arnis MENCENDORFS iesniegumā norāda, ka uz šo brīdi Seces pagasta pakalpojumu centrā neviena persona neatbilst statusam, lai pretendētu uz dzīvokli Rītausmas-13, Seces pagastā, Aizkraukles novadā, un ir finansiāli neizdevīgi uzturēt dzīvokli, jo apkures sezonā dzīvoklim ir jānodrošina malkas piegāde un kurināšana.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otrās daļā noteikts, ka publiskās personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskās personas manta.

Lai izskatītu jautājumu par pašvaldības dzīvokļa īpašuma atsavināšanu, ir nepieciešama dzīvokļa īpašuma kā patstāvīga īpašuma ierakstīšana Zemesgrāmatā saskaņā ar Dzīvokļa īpašuma likuma 8.pantu, kas nosaka - dzīvokļa īpašnieks ir persona, kas ieguvusi dzīvokļa īpašumu un īpašuma tiesības nostiprinājusi Zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu un 45.panta trešo un ceturto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 8.pantu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 25.05.2022. lēmumu Nr.277 un Aizkraukles novada pašvaldības domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 09.06.2022. atzinumu, atklāti balsojot: ar 16 balsīm "Par" (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Guntis LIBEKS, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVS, Anita OSTROVSKA, Arvis UPĪTS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Aigars LUKSS, Evija VECTIRĀNE, Didzis BĒRZIŅŠ, Mārtiņš DAČIS, Gatis GŪTMANIS, Dāvis KALNIŅŠ, Uldis DZĒRVE), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu Rītausmas-13, Seces pagasts, Aizkraukles novads, LV-5124.
2. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.
3. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Īpašumu nodaļai organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

4. Uzdot Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijai apstiprināt nekustamā īpašuma Rītausmas-13, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu pēc nekustamā īpašuma novērtēšanas.
5. Lēmumu izsniegt Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Īpašumu nodaļai iesniegšanai Zemesgrāmatā.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Kasparam SNIEDZĪTIM.

Sēdes vadītājs,  
domes priekšsēdētājs

L.Līdums